

**MEMORIU DE PREZENTARE
conform Anexa 5-Ord. 292/2018**

**PARCARE SUPRATERANĂ P+ 1E + TERASĂ CIRCULABILĂ
(MODIFICARE DE TEMĂ)**

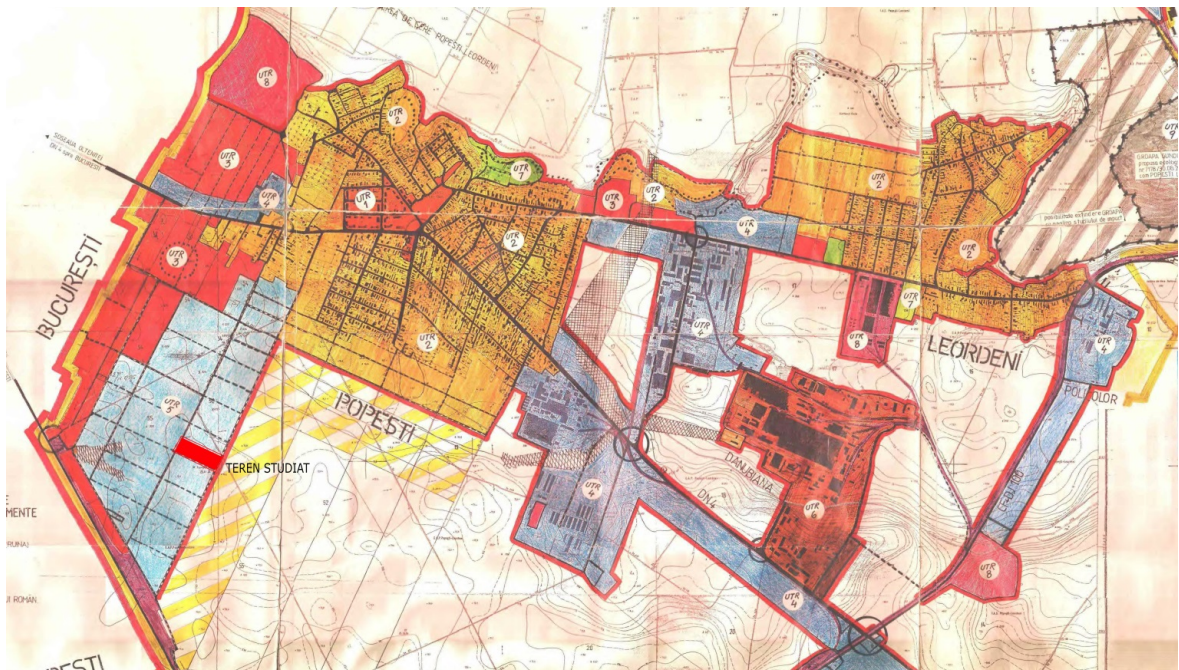
POPEȘTI-LEORDENI, JUDEȚ ILFOV

1. DENUMIREA PROIECTULUI**PARCARE SUPRATERANĂ P+ 1E + TERASĂ CIRCULABILĂ (MODIFICARE DE TEMĂ)****2. TITULAR****2.1 Numele****PRIMĂRIA ORAȘULUI POPEȘTI-LEORDENI****2.2 Adresa poștală**

Piața Sf. Maria, Nr. 1, Popești-Leordeni, Județul Ilfov

2.3 Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet

Tel.: 0374408818; Fax: 0374408822

E-mail: relatiipublice@ppl.ro, registratura@ppl.ro.**2.4 Numele persoanelor de contact****2.5 Director/manager/administrator****2.6 Responsabil pentru protecția mediului****3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR SPECIFICE INTREGULUI PROIECT****3.1. Un rezumat al proiectului****AMPLASAMENT**

Imobilul este amplasat în Orașul Popești – Leordeni, Județul Ilfov, pe Str. Drumul Fermei, nr. 91F.

Orașul Popești-Leordeni este un oraș satelit al Bucureștiului, fiind situat în sud-vestul capitalei. Popești-Leordeni este așezat pe malul drept al râului Dâmbovița și este traversat de DN4.

Suprafața orașului este de 5580 ha și are o populație de 21895 de locuitori.

Conform planului urbanistic general (PUG) al orașului Popești – Leordeni, imobilul face parte din unitatea teritorială de referință nr.5 (UTR5), având ca subzone funcționale admise : LM - zone de locuințe, I – zona unităților industriale și depozitare, IS – zonă instituții și servicii publice, Ppp – zona parcuri și plantații, CCr – zona căilor de comunicație și construcții aferente, T- zona construcții aferente echipării tehnico-edilitare.

Imobilul studiat are următoarele vecinătăți :

- latura Nord – Pneny market, locuințe;
- latura Sud – locuințe;
- latura Vest – Strada Drumul Fermei;
- latura Est – Strada Biruinței.

Conform extrasului de carte funciară cu nr. 125733 suprafața din acte a terenului este de 11 504mp, respectiv 11 540mp din măsurători.

Terenul este nu liber de construcții la momentul actual, fiind recepționate lucrările de construire și amenajare parc și sunt demarate săpăturile pentru fundarea construcției cu funcțiune de parcare, lucrări autorizate prin Autorizație de Construire cu nr. 396/51282 din 05.11.2020 – denumire lucrare:

AMENAJARE PARC ȘI CONSTRUIRE PARCARE SUPRATERANĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E

obiectivul principal al acestui proiect constând în construirea unui parc cu loc de joacă pentru copii și o parcare suprat-erană.

PROPUNERE FUNCȚIONALĂ

Prin tema de proiectare s-a executat documentație tehnică pentru realizarea unui parc/loc de joacă și a unei parcări cu regim de înălțime Parter + 2E cu terasă Circulabilă.

Beneficiarul solicită modificarea proiectului tehnic aferent Autorizației de Construire, în urma analizei financiare pe variante de construire a imobilului cu funcțiune de parcare suprat-erană.

În acest caz, se propune :

MODIFICARE TEMĂ DE PROIECT în timpul execuției pentru A.C. cu nr. 396/51282 din 05.11.2020 pentru REDUCERE REGIM DE ÎNĂLȚIME AFERENT CONSTRUCȚIE PARCARE P+2E ÎN P+1E + TERASĂ CIRCULABILĂ.

Prin modificarea temei de proiect se notează următoarele :

- Se păstrează poziționarea construcției pe teren, cu respectarea distanțelor față de vecinătăți conform RLU.
- Se păstrează geometria în plan parter și etaj 1.
- Se păstrează accesul pietonale și carosabile.

Pentru acest proiect utilitățile se asigură după cum urmează:

- parcare:
 - alimentare energie electrică - rețeaua publică locală
 - alimentare apă - rețeaua publică locală
 - evacuarea apei menajere - rețeaua de canalizare publică locală
 - asigurarea agentului termic - convectoare cu energie electrică (încăpere pază și grupuri sanitare).
- parc:
 - alimentare energie electrică - rețeaua publică locală
 - alimentare apă - puț forat
 - evacuarea apei menajere - rețeaua de canalizare publică locală.

Pentru parcare se propune un volum prismatic cu acoperiș de tip terasă, orientat cu accesul principal spre strada Biruinței. Clădirea va adăposti un număr de 203 de locuri de parcare.

Retrageri pentru clădirea parcării:

- 11.45 m față de limita Strada Biruinței;
- 5.15 m față de limita sud-vestică;
- 9.30 m față de limita nord-estică-drumul de servitute;
- 129.20 m față de limita sud.

Accesul în clădire se va realiza de pe toate laturile obiectivului. Pentru persoanele cu dizabilități locomotorii se amenajează un sistem de alei cu o pantă de max. 8% și o lățime de 1,20 m.

Clădirea va corespunde prevederilor Normativului I13/02 pentru gradul II de rezistență la foc.

BILANȚ TERITORIAL		
SITUAȚIE	PROPUS	
TIP SUPRAFAȚĂ	MP	%
SUPRAFAȚĂ TEREN	11540	100
SUPRAFATĂ CONSTRUITĂ PARCARE	3081,55	26,70
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PAVILION	198,00	1,71
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ FÂNTÂNĂ	82,95	0,72
SUPRAFAȚĂ PAVATĂ AMENAJARE	1706,00	14,78
SUPRAFAȚĂ BORDURĂ DELIMITARE	39,87	0,34
SUPRAFAȚĂ CAROSABILĂ	1530,52	13,26
SUPRAFAȚĂ PIETONALĂ	1201,11	10,41
SUPRAFAȚĂ SPAȚII VERZI	3700,00	32,06
TOTAL	11540	100

3.2. Justificarea necesității proiectului

Obiectivul general al proiectului îl constituie amenajarea unui parc și a unei parcări în orașul Popești – Leordeni, pe terenul înregistrat cu numărul cadastral 125733. Imobilul este amplasat pe Str. Drumul Fermei, nr. 91F și are o suprafață în acte de 11504 mp, respectiv o suprafață măsurată de 11540 mp conform extrasului de carte funciară.

Obiective:

Așa cum am menționat mai sus, obiectivul principal al acestui proiect constă în construirea unui parc cu loc de joacă pentru copii și o parcare supraterană astfel:

- Este proiectat un drum de servitute cu lățimea de 5.5 m care conectează strada Drumul Fermei cu strada Biruinței. Amplasarea drumului este la limita de proprietate cu Complexul comercial Penny Market.
- Parc cu loc de joacă pentru copii cu o deschidere la strada Drumul Fermei – acces principal. Sunt incluse spații verzi, arbori decorativi, echipamente de joacă, suprafețe de siguranță cu tartan turnat sau dale, alei pietonale, foisor, etc. – **lucrare executată și recepționată.**
- Este proiectată o Parcare Supraterană pe o suprafață de 3081,55 mp, cu un regim de înălțime P+1E + terasă circulabilă. Construcția este în faza de execuție și se realizează pe structură metalică care va deservi 203 locuri parcare.

Realizarea prezentului proiect reprezintă unul dintre eforturile administrației publice locale orientate spre îmbunătățirea calității vieții în plan educațional, emoțional, spiritual și relațional a copiilor, facilitând desfășurarea într-un cadru adecvat a tuturor activităților de agrement și relaxare, și totodată prin execuția unei construcții cu funcțiune de parcare, se rezolvă una din problemele comunității asigurându-se astfel un număr considerabil de locuri de parcare.

3.3. Valoarea investiției

Costul total al investiției conform Devizului General este cca. 10,314,691.00 lei + TVA.

3.4. Perioada de implementare propusă

Durata de realizare a lucrărilor de execuție, de la predarea amplasamentului și până la eliberarea incintei de organizarea de șantier și recepția lucrărilor de execuție, este de 20 luni.

3.5. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Pentru realizarea unei imagini clare asupra întregului proiect sunt prezentate planșele atașate.

3.6. O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

3.6.1. profilul și capacitățile de producție

Nu este cazul.

3.6.2. descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz)

Nu este cazul.

3.6.3. descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

Nu este cazul.

3.6.4. materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

În perioada de execuție, materiile prime vor fi cele specifice execuției lucrărilor de construcție.

În perioada de operare, se vor consuma materii prime pentru întreținere precum și pentru eventuale lucrări de reabilitare.

Principalele materii prime utilizate sunt:

- pentru lucrările de construcții: lemn, beton, ciment, agregate, armături, nisip, metal, materiale plastice, pământ pentru umplutură- se vor aproviziona de la depozitele de materiale de construcție din zonă și vor fi aduse la obiectiv de către furnizor.
- materii auxiliare utilizate: combustibil pentru transport, etc

Informații despre substanțele sau preparatele chimice utilizate și materiile prime

Denumirea materiei prime, a substanței sau a preparatului chimic	Clasificarea și etichetarea substanțelor sau a preparatelor chimice		
	Categorie (Periculoase/Nepericuloase)	Periculozitate	Fraze de risc
I. MATERIALE DE CONSTRUCȚII			
Materiale de construcție : beton, ciment, mortar, agregate, nisip, balast, cofraje	Nepericulos	-	-
Materiale din PVC, PE, ETFE	Nepericulos	-	-
II. MATERIALE AUXILIARE			
Motorină	Periculos	Inflamabil	R10 ;R11; R45
Uleiuri de lubrefiere	Periculos		R45; R53-45
Uleiuri de transmisie	Periculos		R38

Caietule de sarcini elaborate pentru constructor, vor cuprinde măsuri pentru controlul calității materialelor folosite, în vederea respectării standardelor în vigoare. Toate substanțele și preparatele chimice care se folosesc pe amplasament, vor fi însoțite de fișele tehnice de securitate, urmărindu-se procurarea de la furnizorii a unor fișe tehnice care să corespundă cerințelor legale în ceea ce privește conținutul lor. De asemenea, se va urmări achiziționarea de produse chimice pentru care furnizorul poate oferi dovada preînregistrării lor la Agenția Europeană de Chimicale. Se impune ca utilajele cu care se va lucra în șantier să fie în perfectă stare de funcționare. Schimbarea lubrifianților se va face în ateliere specializate, unde se vor executa și schimburile de uleiuri hidraulice și de transmisie. În cazul în care se vor înregistra situații de întreținere și de schimbare a acumulatorilor auto, acestea nu se vor executa în șantier, și numai într-un atelier specializat, unde se vor efectua și schimburile de anvelope. Sistemele de prindere în sol vor fi obligatoriu confecționate din metal tratat prin zincare și vopsire. Toate suruburile folosite în asamblări vor fi cu piulite autoblocante și vor fi prevăzute cu sisteme de strângere cu chei speciale pentru prevenirea accesului persoanelor neautorizate. Celelalte elemente de îmbinare metalice nu vor prezenta muchii și colțuri ascuțite și vor fi tratate prin zincare și vopsire.

Măsuri pentru gestionarea preparatelor chimice periculoase:

- Substanțele vor fi depozitate în spații special amenajate care să prezinte siguranță, vor fi închise iar pe ușa depozitului va înscrise însemnul caracteristic categoriei din care face parte produsul.
- Lucrătorii care manipulează și lucrează cu aceste produse vor fi instruiți privind pericolul pe care îl reprezintă aceste substanțe pentru sănătatea umană și factorii de mediu;

- Manipularea acestor substanțe se va face cu mare atenție pentru a preveni poluarea prin împrăștierea acestora pe sol sau în ape și pentru a preveni riscul de îmbolnăvire al lucrătorilor;
- Pentru substanțele inflamabile vor fi respectate toate condițiile de manipulare și depozitare pentru a preveni producerea unor incendii și explozii;
- Ambalajele substanțelor periculoase vor fi gestionate conform deșeurilor periculoase (evidență, colectare și depozitare în spații special amenajate pentru a preveni poluarea și riscul pe care îl au asupra sănătății angajaților). Aceste ambalaje vor fi prelucrate de producător și unități specializate.

În contextul în care constructorul își va desfășura activitatea conform reglementărilor în vigoare, efectele și riscurile utilizării combustibililor.

3.6.5. racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

- **alimentarea cu apă;**
Din rețeaua de alimentare cu apă a orașului.
- **evacuarea apelor uzate;**
În rețeaua de canalizare a orașului.
- **asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul;**
Nu este cazul.
- **asigurarea agentului termic;**
Nu este cazul.
- **modul de evacuare a deșeurilor**

Se va realiza în baza contractului de prestări servicii, cu o firmă de salubritate autorizată/ atestată pentru astfel de activități. Deșeurile menajere/ gunoiul va fi depozitat de către utilizatori în coșuri de gunoi cu selectarea acestuia. De aici gunoiul va fi ridicat și stocat în europubele amplasate în incinta parcului.

3.6.6. descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Pentru Constructor/Antreprenor se va menționa obligația pentru executant de a dezafecta organizarea de șantier și readucerea teritoriului la forma inițială. Deșeurile rezultate vor fi ținute strict sub control printr-o depozitare corespunzătoare. Se vor evita potențialele efecte negative asupra factorilor de mediu sol și ape subterane.

După terminarea lucrărilor, se va asigura curățenia spațiilor de desfășurare a activităților și aducerea lor la starea inițială. Se va asigura refacerea amplasamentului pe care se va organiza eventuale variante provizorii de circulație. Materialul rezultat de la demolare va fi încărcat prin mijloace mecanice în mijloace de transport și evacuat de pe amplasament. În cazul în care, în perioada de execuție, vor apărea ca necesare și alte măsuri față de cele prevăzute, se va completa lista cu lucrări necesare pentru protecția mediului.

3.6.7. căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Nu vor fi schimbări majore ale căilor de acces existente. Accesul pietonilor în parc este asigurat din strada Drumul Fermei cât și din strada Biruinței, calea de legătură fiind drumul de servitute creat între cele două străzi. Accesul auto în clădirea destinată parcurii este asigurat direct din strada Biruinței și indirect din strada Drumul Fermei prin drumul de servitute.

3.6.8. resursele naturale folosite în construcție și funcționare

În Tabelul de mai jos sunt prezentate resursele ce vor fi folosite pentru proiect, în perioada de execuție și în perioada de operare.

Resurse naturale folosite în construcție și funcționare

Denumire	Perioada de folosire	
	Perioada de execuție	Perioada de operare
Pământ	X	
Balast	X	
Nisip	X	
Apă	X	X
Energie electrică	X	X
Combustibil lichid	X	
Lemn	X	X

3.6.9. metode folosite în construcție/demolare

Procesele de producție pentru obiectivul analizat sunt specifice doar perioadei de execuție a lucrărilor.

Etapele principale ale realizării investiției pentru lucrări sunt:

- organizarea șantierului;
- execuția lucrărilor de terasamente;
- execuția aleilor și amenajarea spațiilor verzi;

Înainte de începerea lucrărilor de execuție sunt necesare o serie de activități care trebuie realizate pentru desfășurarea în bune condiții a investiției. În acest sens, se vor realiza următoarele:

- alegerea locației organizării de șantier
 - organizarea la punctul de lucru;
 - organizarea tehnologică la frontul de lucru și corelarea activităților în cadrul atelierelor cu lucrările de pe șantier.
- Se va acorda o mare atenție respectării normelor P.S.I. și N.T.S.

Pentru fluidizarea execuției se va avea permanent în vedere asigurarea la timp cu materiale a șantierului, pe faze de execuție.

În măsura în care este posibil, materialele care se vor pune în operă se vor procura de la furnizorii locali, avându-se în vedere ca aceste materiale vor fi verificate calitativ și cantitativ și vor fi însoțite de certificate de calitate și buletine de analiză. Mortarele și betoanele vor fi aduse numai de la stații de betoane autorizate. Depozitarea materialelor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împreună și asigurate împotriva accesului neautorizat. Fiecare antreprenor/ subantreprenor are obligația de a amenaja, dota și întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/ încărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrării. Depozitele constau în spații libere, delimitate prin împrejurire cu gard și porți de acces dotate cu sisteme de închidere și încuiere – pentru materialele care permit depozitarea în spații deschise, precum și din containere magazii metalice – pentru materiale și alte bunuri care necesită astfel de condiții de înmagazinare. Produsele chimice, precum și produsele inflamabile și/ sau explozibile vor fi identificate, iar pentru acestea se vor prevedea spații separate și condiții specifice de depozitare astfel încât să fie asigurate condițiile de securitate corespunzătoare. Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente și tipodimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de răsturnare, rostogolire, incendiu, explozii etc, dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.

Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conducatorul locului de muncă care va conduce operațiile, va stabili măsurile de securitate necesare și va supraveghea permanent desfășurarea acestora respectând prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006. Toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier vor fi corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației. Personalul deservent va avea calificarea și pregătirea adecvată, va fi informat asupra caracteristicilor tehnice și parametrilor funcționali ai echipamentelor, va fi instruit corespunzător din punct de vedere profesional asupra tehnologiilor și modului de exploatare al echipamentelor și al securității și sănătății în muncă.

În cazul meseriilor pentru care cerințele legale, de calitate sau securitate, impun atestări sau autorizări specifice sau speciale ale personalului, acestea vor fi obținute. În sensul celor menționate, fiecare antreprenor va fi direct răspunzător pentru echipamentele și personalul propriu și va înainta beneficiarului **Lista echipamentelor tehnice utilizate pe șantier și Lista meseriilor și personalului autorizat din șantier.**

3.6.10. planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară

Execuția parcului presupune următoarele lucrări: – lucrări executate

- trasare elemente geometrice
 - execuție infrastructură și structură pentru foișor, fântâna arteziană, alei pietonale
 - montajul băncilor, coșurilor de gunoi, a rasetlului pentru biciclete, stației de încărcare pentru trotinetele electrice și echipamentele de joacă din spațiul destinat copiilor
 - plantare pomi, arbuști și flori.
- Execuția clădirii de parcare presupune:
- trasare elemente geometrice
 - execuție fundații, elemente structurale metalice (stâlpi, grinzi, placi, rampe)
 - execuție trasee instalații + montaj dotări aferente
 - execuție închideri perimetrare fațade + finisaje interioare

- execuție amenajări exterioare – terasamente, cale de acces – racord acces parcare și drumul de servitute cu strada Biruinței

Denumirea lucrări / Durata de realizare	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lucrari de suprastructura										
Lucrari de finisaje										
Lucrari instalatii										
Utilaje si echipamente										
Bransamente la utilitati+ probe tehnologice										
Amenajări pt. prot. mediului si aducerea la starea inițiala										
Achizitionarea dotarilor si Software-urilor aferente										
Semnalizarea pe timpul executiei										
Recepția la terminarea lucrărilor										

3.6.11. relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

3.6.12. detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul.

3.6.13. alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Nu este cazul.

3.6.14. alte autorizații cerute pentru proiect

Conform Certificatului de Urbanism nr. 714/61782 din 06.12.2021, solicită următoarele avize/acorduri:

- Securitate la incendiu;
- Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

4.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului

Nu este cazul

4.2. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului

Nu este cazul

4.3. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz

Prin lucrări noi se creează stradă de legătură prin drumul de servitute ce leagă strada Drumul Fermei cu strada Biruinței.

4.4. Metode folosite în demolare

Nu este cazul

4.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare

Nu este cazul

4.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor)

Nu este cazul

5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

5.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

Nu este cazul.

5.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu

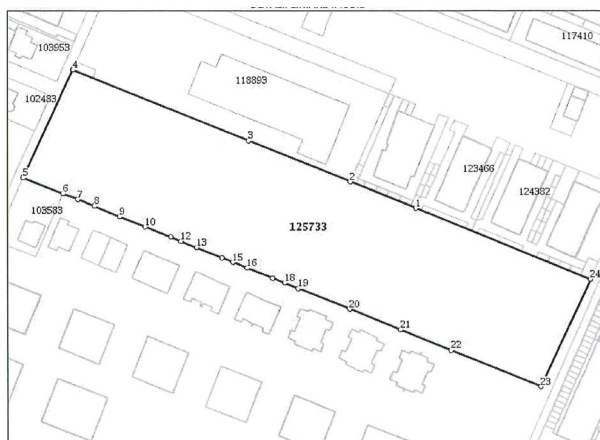
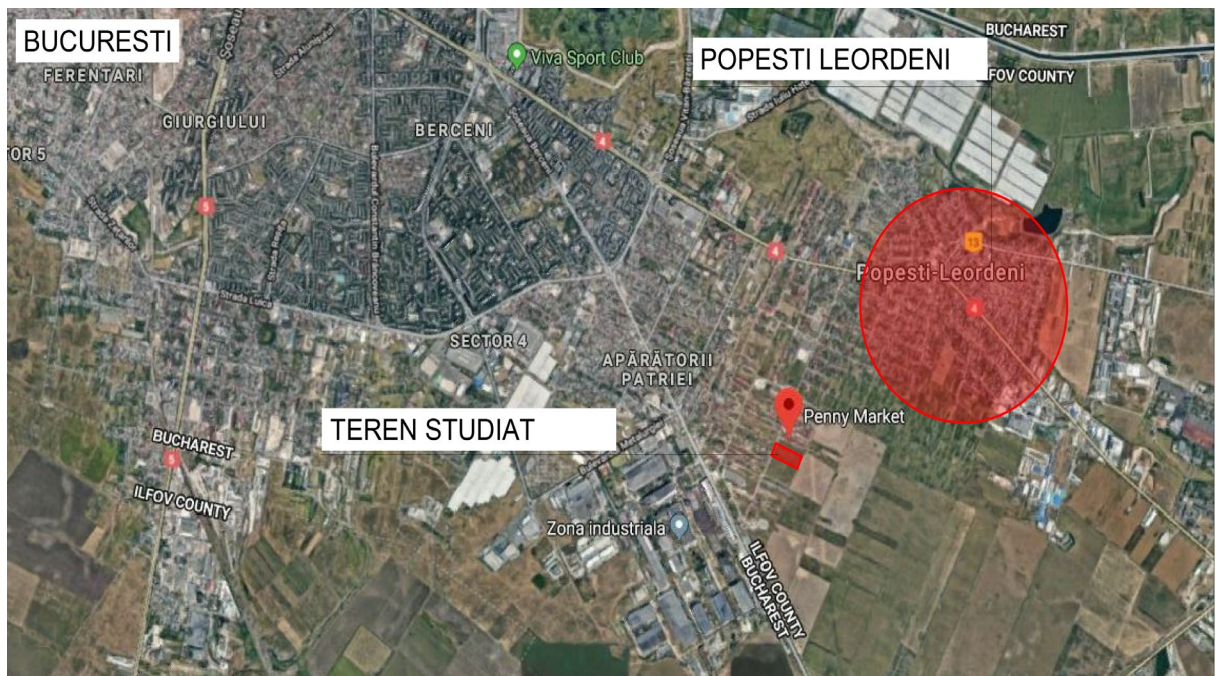
modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Nu este cazul.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
11	12	4.686
13	14	11.49
15	16	6.531
17	18	5.253
19	20	22.986
21	22	22.987
23	24	49.507

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
12	13	6.814
14	15	4.96
16	17	11.49
18	19	6.238
20	21	22.986
22	23	40.691
24	1	79.233

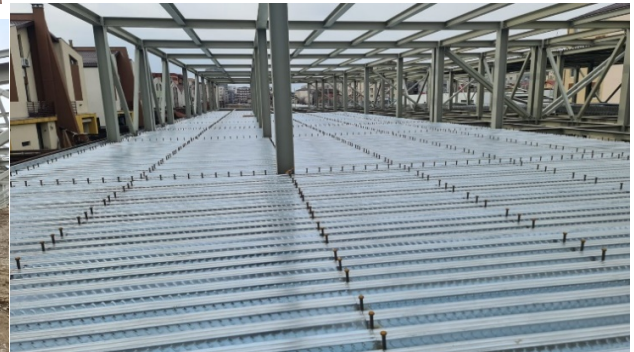
** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	45.603
4	5	49.455
6	7	6.617
8	9	11.491
10	11	11.496

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	29.618
3	4	79.227
5	6	17.79
7	8	7.335
9	10	11.509

5.3. Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind



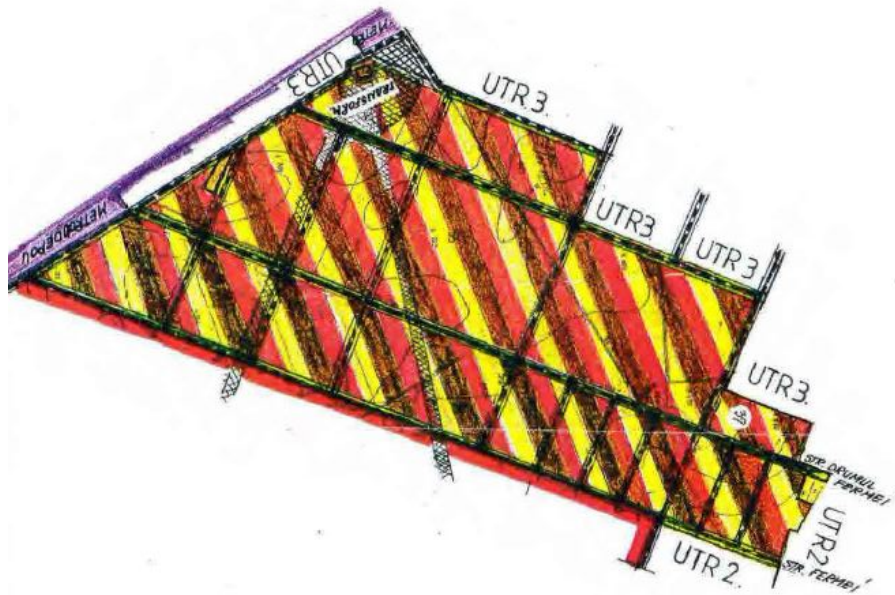
5.3.1. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Conform reglamentei locale de urbanism, terenul este încadrat zonei UTR 05.

Reglementări specifice UTR 05:

- Se pot autoriza orice fel de lucrări de întreținere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent
- Interdicție de construire a locuințelor individuale cu regim de înălțime mai mic de P+1
- Regimul de înălțime a instituțiilor de interes public să nu depășească P+4 niveluri
- POT=20%, CUT=0.40 pentru locuințe
- Se interzice realizarea de unități productive care prezintă pericol tehnologic sau a caror poluare depășește limitele parcelei
- Se interzice amplasarea spre artere carosabile importante a activităților care prin natura lor au aspect dezagreabil
- Retrageri 15 metri de la DC a viitoarei construcții (banda verde de protecție și rezervă teren pentru modernizare DC)
- Clădirile vor fi amplasate la limita aliniamentului sau retrase față de acesta, după cum urmează:

- În cazul zonelor construite compact, construcțiile vor fi amplasate obligatoriu la limita aliniamentului clădirilor existente
- Retragerea construcțiilor față de aliniament este permisă numai dacă se respectă coerența și caracterul fronturilor stradale



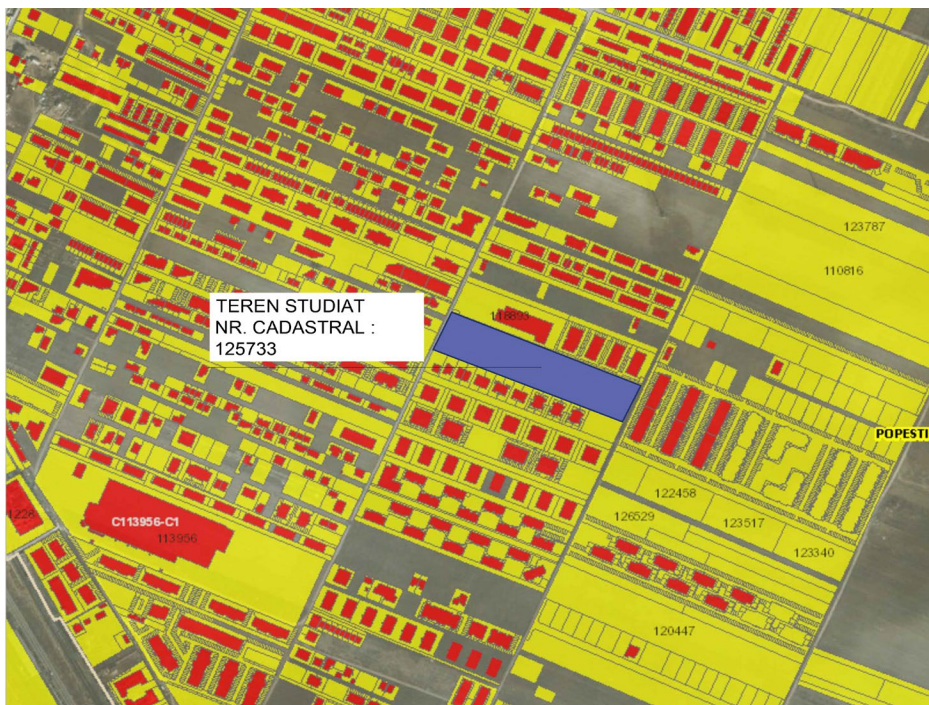
5.3.2. Politici de zonare și de folosire a terenului

Nu este cazul.

5.3.3. Areelele sensibile

Amplasamentul nu intră sub incidența nici unei zone istorice protejate sau monument și nici unui areal Natura 2000.

5.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970



Inventar coordonate parc Popesti-Leordeni

Nr. Pct.	Nord	Est	Cota	Cod
5	519283.703	592133.609	75.133	41
6	519281.454	592135.309	75.157	44
7	519280.098	592138.036	75.102	41
8	519279.198	592130.186	75.16	21
9	519285.664	592133.277	75.134	22
10	519299.06	592139.113	75.152	21
11	519298.867	592139.82	75.075	41
12	519298.046	592142.762	75.104	44
13	519296.859	592145.445	75.177	41
14	519302.448	592144.585	75.106	CANAL
15	519310.845	592145.54	75.011	GAIGER
16	519308.659	592150.352	75.119	GAIGER
17	519310.683	592151.585	75.059	CANAL
18	519329.206	592159.774	75.123	41
19	519340.412	592157.154	75.009	44
20	519331.641	592154.407	75.965	41
21	519331.455	592152.614	75.032	TRAFU
22	519333.756	592153.685	75.08	TRAFU
23	519333.761	592147.743	74.985	TRAFU
24	519336.853	592153.234	75.029	22
25	519334.251	592144.696	74.585	21
26	519296.365	592121.744	75.235	21
27	519302.561	592090.811	75.008	21
28	519349.197	592107.871	74.791	21
29	519370.934	592053.56	75.198	21
30	519326.291	592051.912	75.471	21
31	519345.238	591985.513	75.306	21
32	519393.209	591998.545	75.198	21
33	519409.359	591958.257	75.331	21
34	519415.765	591942.17	75.643	22
35	519364.97	591936.688	75.356	21
36	519370.881	591921.861	75.493	22
37	519376.931	591921.177	75.519	22
38	519368.703	591920.909	75.409	21
39	519369.629	591918.412	75.461	41
40	519370.878	591915.483	75.43	44
41	519372.465	591911.986	75.43	41
42	519384.557	591917.376	75.387	41
43	519383.483	591920.851	75.407	44
44	519382.245	591924.011	75.443	41
45	519382.201	591924.22	75.457	BULON
46	519382.574	591927.17	75.421	21
47	519396.702	591932.596	75.508	31
48	519405.261	591935.485	75.487	TRAFU-O.
49	519418.233	591944.623	75.67	TRAFU
50	519415.874	591943.585	75.631	TRAFU
51	519413.655	591949.281	75.473	TRAFU
52	519417.41	591939.71	75.486	41
53	519418.640	591936.701	75.473	44
54	519419.881	591933.054	75.481	41
55	519410.07	591937.513	75.686	HDPIC
56	519373.728	591931.484	75.524	31

5.5. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Nu este cazul.

6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE

6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

6.1.1. Protecția calității apelor

6.1.1.1. Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Sursele potențiale de poluare a apelor, în perioada de execuție sunt următoarele:

6. excavarea pământului;
7. manevrarea materiilor prime;
8. traficul utilajelor de construcție și a vehiculelor care transportă materiale de construcție;
9. scurgerea accidentală de carburanți și produse petroliere;
10. manevrarea/depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor;
11. întreținerea utilajelor de construcții și vehiculelor care transportă materiale de construcție;

Surse de poluanți ape

Nr. crt.	Activitatea	Surse de poluare
1	Organizarea de șantier	Sursele de poluare sunt de 2 tipuri: 2. Din categoria surselor punctiforme fac parte evacuările fecaloide menajere de la organizarea de șantier, în condițiile în care evacuarea nu se realizează la un sistem de canalizare. 3. Din categoria surselor difuze de poluare, fac parte: depozitele de materiale de construcții care sunt spălate de apele pluviale, apele provenite de la spălarea utilajelor, apele uzate menajere de la organizările de șantier, traficul rutier, depozitarea necontrolată de deșeuri, depozitarea de substanțe chimice și periculoase.
2	Amplasamentul lucrărilor	Sursele difuze de poluare sunt: ○ scurgeri de hidrocarburi ca urmare a neîntreținerii utilajelor; ○ pierderi de materiale de construcții; ○ manevrarea necorespunzătoare a combustibilului la alimentarea utilajelor; ○ depozitarea necontrolată a deșeurilor; ○ lucrări de excavare și manevrare a pământului.
3	Perioada de exploatare și întreținere a obiectivului	Nu se preconizează surse de poluare semnificative de poluare în perioada de operare

6.1.1.2. Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute

Surse de poluanți ape

Nr. crt.	Activitatea	Surse de poluare
1	Organizarea de șantier	Apa în șantier (apele tehnologice) va/ vor fi asigurată/e din rețeaua stradală existentă. Distribuția se va face către punctele de consum. Apele menajere vor fi evacuate în rețeaua stradală de canalizare existentă. Pentru stingere, în caz de incendiu, se va folosi un hidrant stradal
2	Perioada de exploatare și întreținere a obiectivului	Apele uzate menajere (grupuri sanitare, oficiu), colectate în clădire, se vor evacua în canalizare.

Alte măsuri pentru protecția calității apelor de suprafață și subterane

În timpul lucrărilor de execuție, conform legislației naționale privind protecția mediului nu vor fi deversate ape uzate, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol.

Se estimează că valorile indicatorilor de calitate al apelor pluviale convențional curate se vor încadra în limitele impuse în normativul NTPA-002/2005 privind condițiile de evacuare a apelor uzate din rețelele de canalizare ale

localităților și direct în stațiile de epurare (HG 352/2005 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate), situându-se sub pragurile de alertă corespunzătoare Ord. Min. APPM nr. 756/1997.

În perioada de execuție:

- Se va delimita foarte bine zona de lucru și va fi împrejmuită, astfel încât să se elimine orice risc de poluare;
- Se va proceda la acoperirea spațiilor de depozitare și a materialelor de unde pot să rezulte particule care pot fi antrenate de către apele de suprafață și subterane
- Etanșarea rezervoarelor de stocare a combustibililor și carburanților;
- Se va interveni operativ în caz de poluare accidentală cauzată de scurgeri semnificative a unor substanțe chimice lichide și ușor antrenabile în apele de suprafață și subterane ;
- Evacuarea deșeurilor lichide și solide se va face conform indicatorilor de calitate a acestora la gropile ecologice amenajate pentru depozitarea gunoaielor sau după caz la instalațiile de preepurare sau epurare;
- După realizarea lucrărilor, constructorul va degaja zona de materialele folosite sau rezultate și de lucrările provizorii astfel încât să se asigure scurgerea normală a apelor.

În perioada de exploatare și întreținere a clădirii parcarii:

- Pentru gestionarea apelor pluviale s-a prevăzut un bazin de retenție care pompează apa în rețeaua de irigații pentru spațiile verzi sau se evacuează în rețeaua publică a orașului, înainte de a fi trecută prin separatorul de hidrocarburi, bazin amplasat în spatele clădirii adiacent cu parcul.
- Pentru rezerva de apă necesară în caz de incendiu este construită gospodăria de apă (bazin incendiu) pentru stingerea incendiului cu hidranți interior și exteriori, amplasată în exteriorul clădirii în zona străzii Biruinței și este alcătuită dintr-o cameră de pompe incendiu și 1 rezervor pentru stocarea apei pentru instalațiile de hidranți interior și exteriori, din beton cu capacitatea de 240 mc din care 219m³ - reprezintă rezerva intangibilă a incendiilor.

Concluzie finală:

Activitatea realizare a proiectului nu va genera un impact negativ asupra apelor evacuate, precum și asupra apelor de suprafață și/sau ape subterane.

6.1.2. Protecția aerului

6.1.2.1. Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

În perioada de execuție a clădirii cu funcțiune de parcare se identifică cu următoarele surse de poluanți
 Măsuri de protecție atmosferă

Nr. crt.	Activitatea	Surse de poluare
1	Organizarea de șantier	Depozitarea carburanților, aprovizionarea cu carburanți.
2	Amplasamentul lucrărilor	Operații de manevrare a pământului. Lucrări de construcție (săpături, excavații, umpluturi, etc.). Emisiile din amplasamentul unei construcții variază de la o fază la alta a construcției în funcție de nivelul activității, de operațiile specifice și de condițiile metereologice. Traficul aferent transportului materialelor și muncitorilor. Funcționarea utilajelor. Praful generat de manevrarea materialelor și eroziunea vântului este, în principal, de origine naturală (particule de sol, praf mineral).
3	Perioada de exploatare și întreținere a obiectivului	Regimul emisiilor acestor poluanți este, ca și în cazul emisiilor de praf, dependent de nivelul activității și de operațiile specifice, prezentând o variabilitate substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului.

Concluzie finală:

Activitatea realizare a proiectului nu generează poluanți sau mirosuri semnificative, lucrările fiind în mare parte de manevrare a structurilor metalice din care e realizată construcția.

6.1.2.2. Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Alte măsuri pentru protecția aerului

Măsurile pentru controlul emisiilor de particule sunt măsuri de tip operațional specifice acestui tip de surse. În ceea ce privește emisiile generate de sursele mobile acestea trebuie să respecte prevederile legale în vigoare.

Alte măsuri care se pot propune pentru diminuarea impactului asupra calității aerului în perioada executării lucrărilor de construcție sunt:

Volumul lucrărilor provizorii este diminuat de accesul facil în incintă, prin străzile adiacente acestuia. Accesul cu materiale de construcții se va face numai din str. Buruiniței.

Șantierul se va împrejmuji cu un gard din plasă din material plastic cu specific pentru organizarea de șantier.

Pentru depozitarea materialelor în vrac (nisip) se va amenaja o platformă în incintă.

Depozitarea pământului și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor se va face în locuri special amenajate în limita ariei de acțiune menționat în acest proiect;

Folosirea utilajelor dotate cu motoare performante cu emisii reduse de noxe;

Reducerea timpului de mers în gol a motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport auto.

Evitarea activităților de încărcare/descărcare a autovehiculelor cu materiale generatoare de praf în perioadele cu vânt cu viteze de peste 3 m/s.

Pentru cele 203 locuri de parcare create s-au prevăzut plantații cu arbori amplasați în parc, câte 1 arbore la 4 locuri de parcare.

6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

6.1.3.1. Sursele de zgomot și de vibrații

Sursele de zgomot și vibrații în perioada de construcție sunt cele asociate utilajelor de construcție.

Surse de zgomot și vibrații

Nr. crt.	Activitatea	Surse de poluare
1	Organizarea de șantier	Pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul va fi produs de utilajele de construcție folosite în acest scop. Din literatura de specialitate rezultă că în câmp liber, când sunetul nu este reflectat de obstacole, nivelul acustic scade cu 6 dB la dublarea distanței față de sursă. Nivelele sonore obținute sunt: - camion - LAeq = 43 dB(A) - încărcător - LAeq = 55 dB(A) Valoarea admisibilă a nivelului de zgomot echivalent, la limita zonelor funcționale din mediul urban, respectiv la limita unei incinte industriale este: Lech = 65 dB(A)
2	Amplasamentul lucrărilor	În funcție de încărcătură, viteza și starea tehnică, vehiculele grele generează niveluri de presiune sonoră în funcție și de structură terenului în zona și de tipul construcțiilor, vibrații importante ale acestora.
3	Perioada de exploatare și întreținere a obiectivului	Sursele de zgomot și vibrații, în perioada de exploatare și întreținere sunt nesemnificative, având în vedere existența în prezent a proiectului.

6.1.3.2. Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Măsuri pentru reducerea zgomotului și vibrațiilor

Nr. crt.	Activitatea	Surse de poluare
1	Organizarea de șantier	<ul style="list-style-type: none"> ○ utilizarea de echipamente/utilaje de lucru moderne care generează un nivel de zgomot cât mai mic; sistemul de absorbție a zgomotului cu care sunt dotate utilajele trebuie întreținut periodic; ○ depozitarea materialelor pe șantierul de construcție trebuie să se facă astfel încât să se creeze bariere acustice în direcția așezărilor umane;

2	Traficul aferent lucrărilor	<ul style="list-style-type: none"> ○ reducerea vitezei autovehiculelor grele în zona organizării de șantier (conform literaturii de specialitate, viteza scăzută poate reduce nivelul de zgomot cu până la 5 db); ○ basculantele, mai ales, vor trebui să funcționeze cât mai departe posibil de zonele rezidențiale;
---	-----------------------------	---

Pentru diminuarea la minim a nivelului de zgomot se recomandă utilizarea de echipamente/utilaje moderne de lucru care generează un nivel de zgomot cât mai mic.

6.1.4. Protecția împotriva radiațiilor

Activitățile ce urmează a se desfășura pe amplasament precum și elementele din dotare nu generează și nu conțin surse de radiații calorice, radiații UV și radiații ionizante.

6.1.5. Protecția solului și a subsolului

6.1.5.1. Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime

Surse de poluare a solului și subsolului

Nr. crt.	Activitatea	Surse de poluare
1	Organizarea de șantier	Evacuările fecaloid menajere aferente organizării de șantier, în condițiile în care evacuarea nu se realizează la un sistem de canalizare/bazin etanș vidanjabil <ul style="list-style-type: none"> ○ depozitele de materiale de construcții, care sunt spălate de apele pluviale; ○ depozitele necorespunzătoare de carburanți; ○ scurgerile de hidrocarburi de la activitatea de întreținere a utilajelor; ○ depozitele necontrolate de deșeuri; ○ - depozitarea carburanților;
2	Amplasamentul lucrărilor	<ul style="list-style-type: none"> ○ poluări accidentale cu hidrocarburi ca urmare a neîntreținerii corespunzătoare a utilajelor; ○ manevrarea necorespunzătoare a substanțelor chimice și periculoase; ○ manevrarea necorespunzătoare a combustibililor; ○ poluări accidentale ca urmare a depozitării deșeurilor
3	Perioada de exploatare și întreținere a obiectivului	<ul style="list-style-type: none"> ○ activitatea de întreținere a infrastructurii realizate pe perioada de iarnă

6.1.5.2. Lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Măsuri pentru reducerea poluării solului și subsolului

Nr. crt.	Activitatea	Surse de poluare
1	Organizarea de șantier	<ul style="list-style-type: none"> ○ amplasarea de toalete ecologice; ○ platformele de întreținere și spălare a utilajelor să fie realizate cu pantă astfel încât să asigure colectarea apelor reziduale (rezultate de la spălarea mașinilor), a uleiurilor, a combustibililor, și apoi introducerea acestora într-un decantor care să fie curățat periodic, iar depunerile să fie transportate la cea mai apropiată stație de epurare sau la un depozit de deșeuri; ○ evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în canalizarea existentă;
2	Amplasamentul lucrărilor	<ul style="list-style-type: none"> ○ pentru eliminarea pericolului infestării cu produse petroliere a solului și implicit a apei subterane, se va asigura întreținerea corespunzătoare a utilajelor; ○ păstrarea și reutilizarea stratului vegetal dacă este cazul;

3	Perioada de exploatare și întreținere a obiectivului	<ul style="list-style-type: none"> ○ activitatea desfășurată în cadrul obiectivului propus nu constituie sursă generatoare de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice. ○ rețeaua de canalizare pluvială se va descărca într-un separator de hidrocarburi de 25 l/s, fiind apoi colectate într-un bazin de retenție, ca mai apoi să fie pompate în rețeaua de irigații a spațiilor verzi, sau evacuate la rețeaua exterioară de canalizare menajeră publică, prin pompare.
---	--	--

6.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

6.1.6.1. Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Pentru protecția ecosistemelor terestre și acvatice se vor amplasa bariere fizice împrejurul organizării de șantier, pentru a nu afecta și alte suprafețe decât cele necesare construcției și de asemenea pentru a proteja vegetația din zonă. Proiectul nu se suprapune cu situri NATURA 2000.

6.1.6.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate

Măsuri:

- restrângerea la minimum posibil al suprafețelor ocupate de șantier;
- nu se vor efectua reparații la utilaje și mijloacele de transport decât în incinte specializate legale;
- suprafețele ocupate de **organizarea de șantier** vor fi readuse la starea inițială;
- drumurile de acces și tehnologice, toate zonele a căror suprafață (învelișul vegetal) a fost afectată, vor fi refăcute și vor fi redată folosințelor inițiale;
- se interzice **afectarea de către infrastructura temporară**, creată în perioada de desfășurare a proiectului, a altor suprafețe decât cele pentru care a fost întocmit prezenta documentație;
- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- suprafețele ocupate de organizarea de șantier vor fi reduse la strictul necesar;
- se interzice depozitarea de materiale de construcție și a deșeurilor în afara perimetrului destinat proiectului;

6.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

6.1.7.1. Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

Conform Certificatului de Urbanism terenul se află în intravilanul orașului Popești Leordeni, fiind domeniu public. În ceea ce privește faza de construcție, impactul asupra mediului social și economic este pozitiv, prin crearea de locuri de muncă și zona de amplasament a lucrării face ca zonele rezidențiale să nu fie afectate fonic de activitatea de construcție decât pe o perioadă foarte scurtă de timp.

6.1.7.2. Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

Măsuri propuse pentru protecția așezărilor umane:

- pentru **traficul de șantier** se vor alege trasee care să evite pe cât posibil zonele dens populate;
- se va alege un program de lucru de comun acord cu populația din zonă;
- se va acorda o atenție sporită **manevrării utilajelor**.

Zona de lucru vor fi delimitate cu benzi reflectorizante, pentru a se marca perimetrele care intră în răspunderea executanților

Pe perioada efectivă de lucru, zona de șantier poate afecta peisajul, dar dacă este bine organizat și gestionat, poate crea o imagine dinamică.

În perioada de operare, se poate aprecia o îmbunătățire a condițiilor de viață, datorită îmbunătățirii accesibilității în zonă, precum și descongestionarea structurii stradale prin crearea zonei de parcare compactă.

Măsurile pentru prevenirea și reducerea efectelor adverse asupra așezărilor umane, în perioada de funcționare:

- controlarea poluării fonice;
- monitorizarea periodică a calității componentelor de mediu, unde este cazul;

6.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea

6.1.8.1. Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate

Generarea deșeurilor în cantități și volume remarcabile, în special pentru perioada de șantier - execuția lucrărilor, reprezintă o sursă cu impact semnificativ asupra mediului din zona de amplasament și zonele vecine.

Deșeurile ce vor apărea cu ocazia desfășurării lucrărilor de construcție, se clasifică în următoarele tipuri – funcție de etapele de implementare a proiectului:

- În faza de construcție
 - o Deșeuri menajere - provenite de la personalul care lucrează;
 - o Deșeuri tehnologice - provenite de la lucrările de construcții;
- În faza de operare - în această fază nu se vor genera deșeuri în cantități semnificative

Deșeuri menajere rezultate din activitatea de organizare de șantier

Aceste deșeuri sunt generate de personalul care va efectua lucrările de construcție efective prevăzute prin proiect. Deșeurile menajere generate sunt clasificate, conform HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv cele nepericuloase, cu modificările și completările ulterioare, în:

Grupa 20- deșeuri municipale și asimilabile din comerț, industrie, instituții, inclusiv fracțiuni colectate separat:

- o 20 01 01 hârtie și carton;
- o 20 01 08 deșeuri biodegradabile;
- o 20 01 11 textile (lavete, carpe, etc.)
- o 20 01 39 materiale plastice;

În ceea ce privește o estimare a cantităților acestor deșeuri, relația prin care se determină cantitatea produsă este:

$Vd = N \times Ip / 1000 = \dots \text{ kg/zi}$, conform SR 13400/1998, în care:

- Vd = volumul / masa deșeurilor produse, (t/zi)
- N = numărul de persoane producătoare de deșeuri
- Ip = indicele de producere a deșeurilor, (0,6Kg/pers/zi)

În prezent, nu se cunosc date referitoare la estimarea numărului total de personal care va efectua lucrările de construcție-montaj. Astfel, necunoscând acest număr de angajați, nu este posibilă o estimare a cantităților de deșeuri menajere produse.

Totuși, luându-se în calcul varianta cea mai nefavorabilă, în care se va lucra intens, va exista un număr mediu de lucrători de 30 rezultând un volum de deșeuri zilnice de 18kg.

Colectarea deșeurilor menajere se va face selectiv (cel puțin în 3 categorii), depozitarea temporară fiind realizată doar în cadrul suprafeței special amenajate în organizarea de șantier. În acest scop va fi prevăzută o platformă de colectare, care se va dota cu europubele sau eurocontainere care să asigure o capacitate de stocare conform solicitărilor societății autorizate să preia aceste deșeuri în vederea eliminării.

Se va prevedea încheierea unui contract cu o societate autorizată, fiind stabilit astfel ritmul de eliminare dar și alte obligații specifice pentru beneficiar. Acest lucru va cădea în seama antreprenorului. Se va menține evidența acestor deșeuri în baza H.G. nr. 856/2002 și respectiv a H.G. nr. 621/2005 pentru gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje.

Deșeuri tehnologice rezultate din organizarea de șantier

Deșeurile rezultate în urma realizării proiectului se încadrează conform HG 856/2002 în următoarele categorii:

- o deșeuri din demolări - sub formă de moloz, materiale de construcție: cod deșeu- 17 01 07
- o deșeuri metalice din demolări - cod deșeu 17 04 05 și 17 04 07
- o deșeuri din pământ excavat - cod deșeu 17 09 04.

6.1.8.2. Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Soluții implementate pentru reducerea cantității de deșeuri

Colectare separată la sursă - prin aplicarea acestui principiu, se reduce semnificativ cantitatea de deșeu destinată depozitării finale. Deșeurile colectate separate sunt sortate, balotate și livrate spre valorificare.

Reutilizare - colectarea deșeurilor de producție și a produselor neconforme,

-recuperarea produselor neconforme de la clienși și reintroducerea acestora în circuitul de producție ca materie primă secundară, fapt ce reduce costurile achiziție materie primă.

Recuperarea ambalajelor de transport- recuperarea de la clienți a ramelor și stinghiilor din lemn utilizate la transportul țevilor, reintroducerea acestor în circuitul de ambalare (reducerea costurilor de achiziții cherestea).

-livrare vrac a produselor de mici dimensiuni în box-paleți metalici, recuperarea box-paleților de la clienți (reduce costurile de achiziție ambalaje).

-dezambalarea produselor în depozit (din cutii de carton), livrare vrac în box-paleți metalici, recuperarea ambalajelor de carton și reutilizarea acestora la alte livrări (reducer costurilor de achiziții ambalaje)

Optimizare transporturi, reducere cantitate ambalaje transport – optimizare la livrare prin aplicarea procedurii “țeavă în țeavă”

- introducerea unor țevi de diametre mai mici în țevi de diametre superioare; se livrează astfel o cantitate mai mare de marfă, cu un consum mai mic de ambalaje

Dezambalarea produselor în depozit (recuperarea deșeurilor de ambalaje secundare și de transport) – reducerea cantității potențiale de deșeuri generate la consumatorul final prin colectarea deșeurilor la sursă (în depozit)

Eliminarea ambalajelor de desfacere la automatele de băuturi calde – eliminarea paharelor de plastic; consum cu recipient proprii.

Obiectivele de programului de reducere a cantității de deșeuri

Colectare separată - încurajarea colectării separate la sursă în scopul reducerii cantității de deșeuri, destinată depozitării finale

Reutilizare - reducerea cantității de ambalaje utilizate și implicit a cantității de deșeuri generate prin aplicarea unor instrumente logistice (recuperarea ambalajelor din lemn, a box-paleților metalici, a cutiilor de carton în depozit, reutilizarea acestor cutii la alte livrări)

- recuperarea și reutilizarea deșeurilor de producție și a produselor neconforme prin introducerea acestora în procesele de producție ca materie prima secundară

Reciclare - transformarea deșeurilor în materie primă secundară și reintroducerea acesteia în circuitul de producție

Furnizarea informațiilor către consumatorii finali și în format electronic - transmiterea informațiilor în format electronic; diminuarea consumurilor de hârtie pentru printare.

Responsabilitate - colectarea și valorificarea deșeurilor rezultate de la produsele introduse în piața națională în mod individual și prin aderarea la schemele naționale de îndeplinire a obligațiilor extinse ale producătorilor/importatorilor – finanțarea costurilor de colectare, transport, sortare, valorificare a deșeurilor de ambalaje.

6.1.8.3. Planul de gestionare a deșeurilor

Cod de-seu	Tip deseu	Cantitate esti-mata	Cine/ce a gen-erat deseul	Mod de co-lectare/evacuare	Observatii
20 03 01 20 01 01	Menajer sau asimilabil (inclusiv resturi de la prepararea hranei)	Lunar 30x0,6x30=540 kg	Personalul angajat	Colectarea în containere tip pubele, eliminarea la rampa de deșeuri prin intermediul firmelor specializate pe bază de contract	Evidența gestiunii deșeurilor se face conform HG 856/2002
20 01 01	Deșeu de hârtie și carton	Lunar 4 kg	Activități de birou	Colectate și valorificate	Evidența gestiunii deșeurilor conform HG 856/2002
17 04 07	Deșeuri metalice	Lunar 4kg	Din activitățile curente de șantier	Colectate temporar în incinta șantierului, valorificat integral.	Evidența gestiunii deșeurilor se face conform HG 856/2002
13 02	Uleiuri uzate	Lunar 4l	Schimbul de ulei la utilaje și autovehicule	Vor fi colectate în recipiente închise, etichetate, depozitate într-o incintă închisă. Predate/valorificate	Schimbul de ulei se va face în locuri special amenajate. Se vor păstra evidențele de mișcare a materialelor periculoase.

				către punctele de colectare.	
17 09 04 17 01 01 17 01 02 17 01 03 17 05 04	Deșeuri din demolări, inclusiv pământ excavat din amplasamente (deșeuri din construcții)	Sunt estimate în listele de cantități pe tipuri de lucrări	Lucrări de demolare/dezafectare	Din punct de vedere al potențialului contaminat, aceste deșeuri nu ridică probleme deosebite. Colectarea se va face selectiv, deșeurile valorificabile vor fi puse la dispoziția beneficiarului.	Eliminarea lor se va face la depozite de deșeuri autorizate prin intermediul unor firme specializate
17 09 04	Deșeuri de materiale de construcție	Nu se pot estima	Materiale necorespunzătoare din punct de vedere calitativ	Din punct de vedere al potențialului contaminat, aceste deșeuri nu ridică probleme deosebite.	Respectând normele și normativele în vigoare aceste deșeuri pot fi reduse substanțial.
17 02 01	Deșeuri de lemn (altele decât traversele de lemn)	Nu se pot estima	Activități de curățare	Pot fi refolosite ca accesorii și elemente de sprijin în lucrările de construcții sau ca lemne de foc pentru populație.	Se vor valorifica integral
16 01 03	Anvelope uzate	Lunar aproximativ 4buc.	Activități de întreținere a utilajelor și autovehiculelor	Vor fi depozitate în locuri special amenajate.	Predarea acestor deșeuri se va face către o firmă specializată, păstrându-se evidența lor, conform H.G. nr.170/2004

6.1.9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

6.1.9.1. Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse

Execuția lucrărilor pentru acest proiect va necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra sănătății angajaților sunt încadrate în categoria substanțelor toxice și periculoase. Aceste substanțe și materiale sunt:

- Carburanți (motorină, benzină) folosiți pentru funcționarea echipamentelor și mijloacelor de transport;
- Lubrifianți (uleiuri, vaselină);

Managementul acestor substanțe se va face cu respectarea legislației în vigoare și a indicațiilor de pe ambalajele acestor produse.

6.1.9.2. Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Măsuri pentru gestionarea acestor substanțe:

- Substanțele vor fi depozitate în spații special amenajate care să prezinte siguranță;
- Lucrători care manipulează și lucrează cu aceste produse vor fi instruiți privind pericolul pe care îl reprezintă aceste substanțe pentru sănătatea umană și factorii de mediu;
- Manipularea acestor substanțe se va face cu mare atenție pentru a preveni poluarea prin împrăștierea acestora pe sol sau în ape și pentru a preveni riscul de îmbolnăvire al lucrătorilor;
- Pentru substanțele inflamabile vor fi respectate toate condițiile de manipulare și depozitare pentru a preveni producerea unor incendii și explozii;
- Ambalajele substanțelor periculoase vor fi gestionate conform deșeurilor periculoase (evidență colectare și depozitare în spații special amenajate pentru a preveni poluarea și riscul pe care îl au asupra sănătății angajaților). Aceste ambalaje vor fi prelucrate de producător și unități specializate.

În contextul în care constructorul își va desfășura activitatea conform reglementărilor în vigoare, efectele și riscurile utilizării combustibililor și lubrifianților nu vor avea un impact semnificativ negativ asupra factorilor de mediu.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu e cazul.

7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT**7.1. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amplitudinea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulative, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)**

Un element important pentru protecția așezărilor umane îl reprezintă diminuarea impactului emisiilor atmosferice, a zgomotului și vibrațiilor pe durata de execuție a prezentului proiect, în așa fel încât impactul asupra locuitorilor să fie minim.

Datorită naturii temporare a lucrărilor de construcție, se estimează că locuitorii din zonele imediat adiacente nu vor fi afectați semnificativ, prin expunerea la atmosfera poluată generată de lucrările din timpul fazei de execuție.

Impactul asupra așezărilor umane în perioada de execuție se manifestă prin:

- deșeuri solide generate de activitățile de construcții care nu au fost evacuate la timp provoacă dezagrement locuitorilor.
- eventualele conflicte de circulație datorită autovehiculelor de tonaj ridicat care aprovizionează șantierul;
- zgomotul și noxele generate în primul rând de transportul materialelor de construcție, precum și de activitatea utilajelor de construcții;
- prezența șantierului care provoacă un disconfort populației riverane, marcat prin zgomot, concentrații de pulberi, prezența utilajelor de construcții în mișcare;

Realizarea lucrării contribuie la dezvoltare economică prin crearea de noi locuri de muncă atât în perioada de execuție a proiectului, cât și în perioada de exploatare și întreținere.

Populația și așezările situate în apropierea proiectului, vor fi afectate în mică măsură pe perioada de execuție, prin emisiile de noxe și zgomot rezultate de la utilajele folosite în timpul execuției. Acest fapt este compensat pe termen lung prin impactul pozitiv pe care îl va avea realizarea și punerea în valoare și exploatare a proiectului.

Având în vedere aspectele prezentate mai sus, realizarea lucrării, va îmbunătăți simțitor creșterea numărului de utilizatori.

Poluarea atmosferică afectează sănătatea umană, cauzând o serie de boli respiratorii.

Cele mai periculoase emisii, pentru starea generală de sănătate a populației, sunt reprezentate de particulele în suspensie.

Particulele rezultate din gazele de eșapament se încadrează în categoria particulelor respirabile. Particulele cu diametre $\leq 15 \mu\text{m}$ se regăsesc în atmosferă ca particule în suspensie. Cele cu diametre mai mari se depun rapid pe sol.

Efectele negative ale particulelor în suspensie sunt legate direct de particulele cu diametru aerodinamic mai mic de 10 micrometri care trec prin căile respiratorii și alveolele pulmonare provocând inflamații și intoxicații. Directiva 2008/50/CE privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa impune valori limită anuale pentru protecția sănătății umane, de până la $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$ pentru pulberile în suspensie cu diametru mai mic de $10 \mu\text{m}$.

Având în vedere dimensiunea lucrării și perioada scurtă preconizată pentru realizarea acesteia, se poate aprecia că particulele rezultate din activitățile de șantier nu au un impact semnificativ asupra localnicilor.

Studiile epidemiologice efectuate în Europa și SUA au indicat pentru particulele în suspensie o valoare limită de până la $120 \mu\text{g}/\text{m}^3$ pentru media de 24 de ore și respectiv $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ pentru media anuală. Este indicat ca aceste valori să fie respectate împreună cu cele pentru SO_2 datorită efectului sinergic al celor două substanțe.

Cu referire la emisiile de monoxid de carbon Organizația Mondială a Sănătății recomandă următoarele valori-ghid pentru protecția sănătății:

- $60.000 \mu\text{g}/\text{m}^3$ pentru 30 de minute ;
- $30.000 \mu\text{g}/\text{m}^3$ pentru 1 oră;
- $10.000 \mu\text{g}/\text{m}^3$ pentru 8 ore;

Se apreciază că emisiile de monoxid de carbon nu vor afecta sănătatea populației, indiferent de localizarea organizării de șantier.

Impactul asupra lucrătorilor

Pentru prevenirea sănătății lucrătorilor, este obligatoriu a se respecta limitele stabilite prin concentrațiile admisibile de substanțe toxice și pulberi în atmosfera la locul de muncă, prevăzute în normele generale de protecție a muncii.

Contribuția poluanților emiși (gaze și particule agresive) în perioada de construcție la creșterea ratelor de coroziune a construcțiilor și instalațiilor este apreciată ca fiind minoră.

Nivelul de poluare generat după terminarea lucrărilor de construcție și în viitor nu va determina situații critice de sănătate a populației.

Toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier vor fi corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației. Personalul deservent va avea calificarea și preătirea adecvată, va fi informat asupra caracteristicilor tehnice și parametrilor funcționali ai echipamentelor, va fi instruit corespunzător din punct de vedere profesional asupra tehnologiilor și modulului de exploatare al echipamentelor și al securității și sănătății în muncă.

Pentru meseriile pentru care cerințele legale, de calitate sau securitate, impun atestări sau autorizări specifice sau speciale ale personalului, acestea vor fi obținute și valabile.

În sensul celor menționate, fiecare antreprenor va fi direct responsabil pentru echipamentele și personalul propriu și va înainta beneficiarului Lista echipamentelor tehnice utilizate pe șantier și Lista meseriilor și personalului autorizat din șantier.

Investiția propusă va avea un impact pozitiv din punct de vedere economic și social pentru întreaga zonă și zonele învecinate atât prin realizarea de locuri de muncă pe perioada execuției lucrării și ulterior realizării proiectului, prin îmbunătățirea obiectivelor vizitate.

Se estimează un impact pozitiv direct și indirect pe termen lung permanent cumulativ, și negativ neglijabil pe termen scurt.

Impactul asupra biodiversității (faunei și florei)

Impactul asupra biodiversității se manifestă mai mult în prima etapă a amenajării organizării de șantier și se concretizează, în speță, la nivelul terenului cu diferite folosințe care va fi ocupat temporar.

Pe întreaga perioadă de funcționare a organizării de șantier, principalele efecte negative asupra ecosistemelor din imediata vecinătate sunt cauzate de creșterea nivelului de zgomot și a vibrațiilor și de generarea de noxe de poluanți.

În perioada de execuție principalii poluanți care vor fi eliberați în atmosferă, și care generează efecte negative asupra biodiversității, în vecinătatea zonelor de lucru sunt particulele de praf.

Proiectul nu se suprapune cu situri NATURA 2000.

Traficul rutier poate afecta flora și fauna inclusiv din arealele protejate prin:

- creșterea concentrațiilor de substanțe toxice în aer;
- depunerea unor poluanți pe sol și în plante;
- creșterea nivelului de impurificatori în apele de suprafață și în pânza de apă freatică;
- creșterea nivelului poluării sonore;

Respectarea măsurilor recomandate și a legislației specifice de protecția mediului în perioada de exploatare vor asigura un impact redus asupra florei și faunei.

De asemenea, datorită duratei de realizare a proiectului cât și a zonei de amplasament pe care se desfășoară, se estimează că impactul asupra biodiversității va fi negativ neglijabil.

Impactul pentru perioada de execuție este caracterizat ca negativ moderat, pe termen scurt, cu arie de manifestare în imediata vecinătate.

Prin proiect sunt prevăzute plantații care sunt efectuate deja în parcul recepționat, adiacent clădirii de parcare.

Impactul asupra solului și subsolului

Principalul impact asupra solului și subsolului, în perioada de execuție, este consecința ocupării temporare de terenuri pentru organizarea de șantier. De asemenea, realizarea proiectului nu presupune ocuparea unor suprafețe mari de teren, cea mai mare parte a investiției realizându-se în zona obiectivelor existente.

Formele de impact, identificate asupra solului și subsolului în perioada de execuție, sunt:

- pierderea caracteristicilor naturale a stratului de sol fertil prin depozitare neadecvată a acestuia, rezultate din decopertări;
- deversări accidentale ale unor substanțe/compuși direct pe sol;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor, materialelor de construcție, deșeurilor tehnologice;
- potențiale scurgeri ale sistemelor de canalizare/colectare ape uzate;
- modificări calitative ale solului sub influența poluanților prezenți în atmosferă;
- înlăturarea stratului de sol vegetal și construirea unui profil artificial prin lucrările de terasamente;
- apariția eroziunii.

Poluanți atmosferici produc efecte negative asupra calității solurilor aflate în vecinătatea amplasamentelor de lucru și organizării de șantier. Studiile din domeniu relevă existența unei zone sensibile de până la 30 de metri față de operațiunile de lucru desfășurate. Această zonă este considerată posibil a fi afectată de realizarea proiectului.

Efectele poluanților atmosferici asupra solului sunt următoarele:

- Particule de praf (rezultate din manevrarea pământului, a materialelor de construcție, arderea combustibililor)

Suprafețele de sol pe care se depun aproximativ 300-1000 g/mp/an, pot fi afectate de modificări ale pH-ului precum și susceptibile de modificări structurale;

Depășirile concentrațiilor maxime în aer ale particulelor în suspensie, nu ridică probleme, atâta timp cât acestea sunt generate la manevrarea volumelor de pământ.

- SO₂ și NO_x

Acești oxizi sunt considerați a fi principalele substanțe răspunzătoare de formarea depunerilor acide;

Procesul de formare a depunerilor acide începe prin antrenarea celor doi poluanți în atmosferă, care în contact cu lumina solară și vaporii de apă formează cumpuși acizi;

Efectul acestor depuneri este acidifierea solului care atrage reducerea faunei în sol, a microorganismelor și scăderea capacității productive a solului;

În perioada de operare, sursele de poluare a solului și subsolului vor fi reprezentate dedepozitări necontrolate de deșeuri.

Se apreciază că impactul asupra solului și subsolului, este negativ nesemnificativ, de importanță medie, temporar (prin ocuparea temporară de terenuri) și permanent (prin ocuparea suplimentară definitivă de terenuri).

Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale

Terenurile pe care are loc realizarea investiției este teren intravilan aparținând domeniului public al localității Popești Leordeni, județul Ilfov.

Se estimează un impact negativ moderat pe termen scurt și mediu, și temporar prin ocuparea terenului.

Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Perioada de construcție

Un pericol important pentru apă este legat de modificările calitative ale apei produse prin poluarea cu impurități care îi alterează proprietățile fizice, chimice și biologice.

Din activitatea specifică de construcție vor rezulta următoarele tipuri de ape:

- ape pluviale impurificate din zona proiectului, ca urmare a desfășurării lucrărilor de construcție;
- ape uzate menajere rezultate de la organizarea de șantier ce va fi amenajată în perioada șantierului de construcție.

Sursele posibile de poluare a apelor ca urmare a activității de construcție sunt nesemnificative și pot apărea în special în situații accidentale ca urmare a lucrărilor de execuție propriu-zisă, manevrarea materialelor de construcție, traficul de șantier și functionarea utilajelor. Lucrările de construcție determină antrenarea unor particule fine de pământ care pot ajunge în cursurile de apă locale. Manevrarea și punerea în operă a materialelor de construcții (beton, agregate etc.) determină emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Astfel, se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din masinile și utilajele șantierului. Manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor în apropierea cursurilor de apă poate conduce la producerea unor deversări accidentale în acestea.

Traficul greu poate determina diverse emisii de substanțe poluante în atmosfera (NO_x, CO, SO_x, particule în suspensie etc). De asemenea, ca urmare a frecării și uzurii mecanismelor de transmisie ale utilajelor (calea de rulare, pneuri) pot rezulta particule în suspensie care vor fi antrenate de precipitații și transferate în sol și surse de apă. Se consideră că alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se va face de unități specializate sau contractori ai beneficiarului.

Punctul de lucru ale organizării de șantier nu este amplasat în imediata apropiere a apelor de suprafață: râuri, parâuri, văi, cu respectarea prevederilor legale.

Pentru organizarea de șantier se vor realiza sisteme de canalizare, epurare și evacuare a apelor uzate menajere, provenite de la spații igienico-sanitare cât și pentru apele meteorice care spală platforma organizării.

Ținând cont că volumul de apă necesar proceselor tehnologice desfășurate, va fi asigurat prin cisterne, iar punctele de lucru vor fi dotate cu grupuri sanitare de tip ecologic, care vor fi vidanjate periodic, impactul asupra factorului de mediu apă, va fi unul redus.

În timpul lucrărilor de execuție, conform legislației naționale privind protecția mediului nu vor fi deversate ape uzate, reziduri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol.

Debitele de ape uzate menajere, din perioada de construcție, vor fi calculate în funcție de numărul de puncte cu organizare de șantier.

Aceste debite vor fi evacuate prin racorduri la canalizarea din vecinătate.

Concluzie: Se estimează că valorile indicatorilor de calitate ai apelor pluviale convențional curate se vor încadra în limitele impuse în normativul NTPA-002/2005 privind condițiile de evacuare a apelor uzate din rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare (HG 352/2005 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate), situându-se sub pragurile de alertă corespunzătoare Ord. Min. APPM nr. 756/1997.

Notă: Apele pluviale vor trece prin separatorul de hidrocarburi.

Se estimează un impact negativ nesemnificativ, direct și secundar, pe termen scurt și mediu.

Perioada de funcționare

Lucrările de realizare a proiectului nu vor afecta regimul apelor subterane sau de suprafață, fiind astfel proiectate încât să conducă la conservarea gradului de stabilitate generală și locală din zonă și să asigure drenarea corectă a apelor pluviale.

Sistem de alimentare cu apă potabilă -va fi o instalație conectată la rețeaua de apă a orașului și va deservi câteva cișmele cu fântână.

Grupuri sanitare cabine ecologice amplasate în zone delimitate și protejate la intemperii.

Se estimează un impact nesemnificativ, direct și secundar, pe termen scurt și mediu.

Impactul asupra calității aerului

Atmosfera poate fi afectată de o multitudine de substanțe solide, lichide sau gazoase. Indicatorii legați de mediul atmosferic sunt organizați pe trei nivele: indicatori de presiune (emisii de poluanți), indicatori de stare (calitatea aerului) și indicatori de răspuns (măsurile luate și eficacitatea lor).

Printre sursele principale emitente de poluanți sunt: circulația auto, șantierele de construcție și implicit betonierele.

În cele ce urmează vor fi prezentate sursele și poluanții caracteristici etapei de realizare a lucrărilor propuse prin prezentul proiect.

Emisiile din timpul desfășurării perioadei execuției proiectului sunt asociate în principal cu demolări, cu mișcarea pământului, cu manevrarea materialelor și construirea în sine a unor facilități specifice.

Activitățile care se constituie în surse de poluanți atmosferici în etapa de realizare a proiectului sunt următoarele:

- Activități desfășurate în cadrul organizărilor de șantier;
- Activități desfășurate în amplasamentul lucrărilor
- Traficul aferent lucrărilor de construcții.

Poluantul specific operațiilor de construcții prezentate anterior este constituit de particule în suspensie cu un spectru dimensional larg, incluzând și particule cu dimensiuni aerodinamice echivalente mai mari de 10 μm (pulberi inhalabile, acestea putând afecta sănătatea umană).

Emisiile de praf variază adesea în mod substanțial de la o zi la alta, în funcție de nivelul activităților, de operațiile specifice și de condițiile meteorologice dominante.

Natura temporară a lucrărilor de construcție le diferențiază de alte surse nederijate de praf, atât în ceea ce privește estimarea, cât și controlul emisiilor. Realizarea lucrărilor de construcție constă într-o serie de operații diferite, fiecare cu durată și potențialul propriu de generare a prafului. Emisiile de pe amplasamentul unei construcții au un început și un sfârșit care pot fi bine definite, dar variază apreciabil de la o fază la alta a procesului de construcție. Aceste particularități le diferențiază de marea majoritate a altor surse nederijate de praf, ale căror emisii au fie un ciclu relativ staționar, fie un ciclu anual ușor de evidențiat.

Alături de emisiile de particule vor apărea emisii de poluanți specifici gazelor de eșapament rezultate de la utilajele cu care se vor executa operațiile și de la vehiculele pentru transportul materialelor. Poluanții caracteristici motoarelor cu ardere internă de tip DIESEL, cu care sunt echipate utilajele și autovehiculele pentru transport sunt: oxizi de azot (NOx), compuși organici nonmetanici (COVnm), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi policiclice (HAP), bixoid de sulf (SO₂).

Regimul emisiilor acestor poluanți este, ca și în cazul emisiilor de praf, dependent de nivelul activității și de operațiile specifice, prezentând o variabilitate substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului.

Sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice obiectivului studiat sunt surse la sol sau în apropierea solului (înălțimi efective de emisie de până la 4 m față de nivelul solului), deschise (cele care implică manevrarea pământului) și mobile.

Utilajele care vor fi utilizate sunt: buldozere, încărcătoare, excavatoare, iar pentru transportul materialelor se vor utiliza autocamioane cu capacitatea de 15 ÷ 20 t.

Se menționează că emisiile de poluanți atmosferici corespunzătoare activităților aferente lucrării sunt intermitente.

Încadrarea valorilor ce se vor obține VLE (valorilor limita la emisii) trebuie să se conformeze Ordinului nr. 462/1993 al MAPPM și Ordinului nr. 756/1997 al MAPPM cu modificările și completările ulterioare.

Concentrațiile emisiilor de poluanți variază în funcție de:

- tipul de motor - aprindere prin comprimare;
- regimul de funcționare: mers încet, în relanti, accelerare, decelerare.

Emisiile de poluanți rezultate din traficul autovehiculelor sunt greu de controlat deoarece, în afară de factorii menționați, mai intervin și alți factori, ca:

- o distanța parcursă pe amplasament;
- o timpii de deplasare și manevre;
- o frecvența pe parcursul unei zile.

Poluanți de interes: oxizi de azot, oxizi de sulf, pulberi în suspensie, monoxid de carbon.

Sursele de emisie: țevile de esapament sunt amplasate în spatele cabinei, la înălțimea de aproximativ 2,5 m.

Se menționează că, surselor caracteristice activităților din amplasamentul obiectivului nu li se pot asocia concentrații în emisie, fiind surse libere, deschise, nedirijate. Din același motiv, acestea nu pot fi evaluate în raport cu prevederile OM 462/93 și nici cu alte normative referitoare la emisii.

Pentru emisiile rezultate din traficul auto nu sunt prevăzute V.L.E. în Ordin nr. 462/1993.

În perioada de funcționare a obiectivelor proiectului analizat, activitățile care se vor constitui în surse de poluanți atmosferici vor fi: traficul rutier – emisii reduse de particule și emisii de poluanți specifici gazelor de eșapament, ce se constituie într-o sursă liniară nedirijată.

Evaluarea emisiilor generate de sursele mobile de ardere (autovehicule) nu poate fi făcută în raport cu prevederile OM 462/1993 cu modificările și completările ulterioare "Condiții tehnice privind protecția atmosferei" deoarece aceste surse sunt nedirijate, iar limitele prevăzute de OM 462/1993 se referă la surse dirijate.

Prin realizarea construcției, impactul asupra factorului aer va fi semnificativ în perioada de execuție, iar în perioada de operare se estimează un impact minim.

Prin măsurile propuse a se lua se apreciază că impactul în perioada șantierului va fi diminuat considerabil.

Impactul asupra climei

Sistemul climatic reprezintă ansamblul care înglobează atmosfera, hidrosfera, biosfera, geosfera precum și interacțiunile lor. Variațiile pe termen scurt ale acestuia sunt cunoscute sub denumirea de fluctuații/oscilații, în timp ce variațiile pe termen lung sunt asociate cu schimbările climatice. Schimbarea climei este determinată de următorii factori:

- o interni – interacțiuni ale componentelor sistemului climatic;
- o externi naturali – variația energiei emisă de soare, erupții vulcanice;
- o externi antropogeni (fenomene datorate acțiunii omului, cu urmări în special asupra climei, evoluției reliefului etc.) - schimbarea compoziției atmosferei ca urmare a creșterii concentrației gazelor cu efect de seră rezultate din activitățile umane.

Mediul înconjurător este agreat intens și diversificat de transporturile rutiere. Funcționarea autovehiculelor poate introduce în aer sau depune pe sol pulberi, produși de ardere incompletă, gaze nocive etc., care au diferite proprietăți și efecte.

Impactul asupra climei, depinde de calitatea combustibililor utilizați pentru desfășurarea traficului rutier.

Se consideră că la nivelul Uniunii Europene, circa 28% din emisiile de gaze cu efect de seră sunt cauzate de transport, 84 % din acestea provenind din transportul rutier.

Impactul zgomotului și vibrațiilor

Zgomotul se caracterizează prin două elemente esențiale:

FRECVENȚA – reprezintă numărul de oscilații pe unitatea de timp și se măsoară în Hertzi, un Hertz fiind egal cu o oscilație pe secundă (Hz). Din punct de vedere fiziologic, frecvența determină tonalitatea unui zgomot. Cu cât un zgomot are o tonalitate mai înaltă, cu atât influența sa asupra organismului este mai puternică.

INTENSITATEA – corespunde cantității de energie purtată sau transportată de un fenomen vibratil. Se măsoară în ergi sau bari. Sub aspect fiziologic, intensitatea determină sonoritatea. Zgomotul, prin prezența sa în mediul ambiant, cu repercusiuni asupra stării de sănătate și confort a colectivității umane expuse, definește poluarea sonoră (STAS 1957/2-87).

Clasificarea efectelor produse de zgomot pe baza nocivității lor:

- o efecte nocive asupra organelor auditive (efecte specifice);
- o efecte nocive asupra altor organe și sisteme sau asupra psihicului (efecte nespecifice) – asupra sistemului nervos, sistemului circulator, funcției vizuale;
- o perturbarea somnului sau repausului;
- o interferarea cu vorbirea sau cu alte semnale acustice utile;
- o efecte asupra randamentului muncii, eficienței, atenției, etc.;

○ apariția timpurie a stării generale de oboseală.
 Însotind uneori zgomotul, vibrațiile reprezintă un alt factor cu efecte nocive atât asupra sănătății, cât și asupra randamentului în muncă.

Zgomotul și vibrațiile se constituie în seria de “amenințări” la sănătatea populației, cunoașterea nivelurilor lor fiind importantă în evaluarea impactului asupra mediului și în alegerea căilor de eliminare a acestui impact.

Receptorii pentru zgomotul și vibrațiile asociate executării acestui proiect sunt:

- personalul care execută lucrările;
- locuitorii zonei în care se execută lucrările;
- clădirile sau structurile care pot fi sensibile la efectele vibrațiilor și sunt situate în amplasament sau lângă limitele amplasamentului proiectului.

Limite admisibile

Conform NGPM/2002 – la locurile de muncă ce nu necesită solicitări mari sau o deosebită atenție se prevede o limită maximă admisă a zgomotului (LMA) de:

- 85 dB(A);
- curba Cz 80 dB;

STAS 10009/88 - prevede, pentru limita funcțională:

- 65 dB(A);
- curba Cz 60 dB;

Ordin nr. 119/2014 al OMS - prevede, pentru zona protejată cu funcțiune de locuire:

- ziua: - 50 dB (A);
- curba Cz 45 dB.

Din punct de vedere al amplasării lor, sursele de zgomot pot fi clasificate în:

- surse de zgomot din fixe-sunt reprezentate de activitățile curente desfășurate în zona amplasamentului analizat: zgomotele datorate activității utilajelor de manevră și transport; Se estimează ca sursele de zgomot fixe vor crea un disconfort moderat având în vedere faptul ca lucrările se vor desfășura pe o perioadă scurtă de timp.
- surse de zgomot mobile: nivelul zgomotului produs de sursele mobile, reprezentate de autovehiculele care vor transporta materialele necesare realizării obiectivului, materialele excavate, defrișate se va înscrie în nivelul de zgomot datorat traficului rutier, crescând însă frecvența de apariție a acestuia, datorită creșterii intensității traficului.

Principala dificultate în realizarea unei estimări concrete a zgomotului produs de organizarea de șantier o constituie lipsa unui inventar precis al utilajelor mobilizate, orele de funcționare estimate și perioadele de lucru.

În timpul organizării de șantier, nivelul de zgomot variază în funcție de :

- perioadele de funcționare a utilajelor;
- caracteristicile tehnice ale utilajelor;
- numărul și tipul utilajelor antrenate în activitate;

Utilajele de construcție și autovehiculele sunt principalele surse de zgomot și vibrații în timpul perioadei de construcție a proiectului. Urmatorul Tabel arata intensitatea generala a zgomotului produs de utilajele de construcție folosite în mod obisnuit.

Echipamente folosite la construcție - Nivel de zgomot (dbA)

Utilaj	(dbA)
Excavator	80-100
Basculantă	75-95
Betonieră	75-90
Camion greu	70-80

Nivelul zgomotului variază puternic, depinzând mult de mediul de propagare (condiții locale, obstacole). Cu cât receptorul este mai îndepărtat de sursa de zgomot, cu atât intervin mai mulți factor care schimbă modul de propagare al acestuia (caracteristicile vântului, gradul de absorbție al aerului depinzând de presiune, temperatură, tipul de vegetație, etc.).

HG 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sanătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, cu modificările și completările ulterioare, stipulează valoarea limita de 87 db, pentru expunerea la zgomot de la care se declanșează acțiunea angajatorului privind securitatea și protecția lucrătorilor.

Se estimează un impact negativ nesemnificativ temporar pe perioada de construcție și neglijabil pe termen lung (pentru perioada de exploatare).

Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Realizarea proiectului nu are un impact direct asupra peisajului, de fragmentare a unităților teritoriale, cu ocupări majore de teren, întrucât obiectivul există, prin proiect se propune finalizarea sa prin noua temă de proiect.

Efecte negative asupra peisajului vor apărea cel mai probabil în perioada de construcție. Locurile de depozitare și eliminare a surplusului de material vor avea de asemenea un impact negativ asupra peisajului.

Perioada de construcție reprezintă o etapă cu durată limitată și se consideră că echilibrul natural și peisajul vor fi refăcute după încheierea lucrărilor.

Terminarea lucrărilor nu va marca schimbarea definitivă în peisaj, din punct de vedere al terenurilor ocupate, pentru realizarea construcției. Pentru realizarea proiectului nu vor fi afectate suprafețe mari de teren și nu vor apărea modificări antropice.

Se estimează un impact temporar, negativ neglijabil, pe termen scurt și pozitiv pe termen lung.

Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural

Nu există interferențe între obiectiv și monumente istorice sau situri arheologice, deci nu este cazul.

7.2. Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);

În ceea ce privește impactul asupra componentelor de mediu va fi punctual pe perioada de realizare a proiectului. În perioada de funcționare se apreciază că impactul va fi pozitiv în condițiile exploatării și întreținerii corespunzătoare a obiectivului de investiție.

7.3. Magnitudinea și complexitatea impactului

Ținând cont că obiectivul presupune construirea unui parc și parcare supraetajată, într-un mod considerabil se rezolvă două componente importante: mărirea suprafeței de vegetație în orașul Popești Leordeni și reducerea noxelor și gazelor de eșapament prin facilitarea unei parcuri organizate.

7.4. Probabilitatea impactului;

În contextul respectării măsurilor prevăzute pentru diminuarea impactului asupra factorilor de mediu, dar și a avizelor emise pentru prezentul proiect se va reduce probabilitatea producerii de evenimente care să determine un impact negativ asupra factorilor de mediu.

7.5. Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

Impactul asupra factorilor de mediu se manifestă în perioada de execuție, pe o durată de 20 luni. Din punct de vedere al mărimii complexității proiectului se estimează ca impactul va fi redus, temporar și local, variabil și reversibil.

7.6. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Măsurile concrete de diminuare a impactului pe perioada execuției lucrărilor se vor stabili de la caz la caz, funcție de specificul proiectului, amplasamentul lucrării, durata de execuție a lucrărilor, etc. Se vor avea în vedere în special tehnologiile folosite și amplasamentul stațiilor de betoane de ciment și a stațiilor de betoane asfaltice, delimitarea clară a organizării de șantier și dotările cu utilități, amplasarea gropilor de împrumut, unde este cazul, pregătirea personalului etc.

7.7. Natura transfrontalieră a impactului.

Proiectul nu produce efecte transfrontaliere.

8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI-dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Măsurile necesare pentru monitorizarea mediului se referă la:

- Perioada de execuție a lucrărilor când se va monitoriza Managementul lucrărilor
- Redarea în circuit a terenurilor ocupate temporar.

În perioada execuției lucrărilor propuse se vor monitoriza zilnic starea de funcționare a utilajelor și mașinilor de transport pentru a reduce riscul de poluare.

În perioada de existență a lucrărilor, precum și prin utilizarea construcției în timp, va fi necesar să se monitorizeze comportarea acestora pentru a se putea interveni operativ.

9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/ SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE

9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 57 din 02.03.2022 - ANPM.

9.2. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa 2, la punctul 10, litera b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice.

Proiectul propus nu intră sub incidența articolului 28 din Ordinul de urgență a guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu intră sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu completările și modificările ulterioare.

Activitățile desfășurate în perioada de construcție și exploatare vor respecta prevederile Legii 211/2011 privind gestiunea deșeurilor privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare și Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

10.1. Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Pentru suprafața organizării de șantier există obligația contractuală, asumată de constructor în fața proprietarului terenului, de a readuce aceste suprafețe la folosința inițială, sau în circuitul productiv. Locația acesteia este stabilită de comun acord cu autoritățile implicate în realizarea acestui obiectiv, cu respectarea regulamentelor și legislației în vigoare din domeniul protecției mediului, funcționând începând de la prima Autorizație de Construire cu nr. 396/51282 din 05.11.2020

- volumul de lucrări provizorii este diminuat de accesul facil direct din stradă;
- șantierul este împrejmuit cu un gard din plasă de sârmă;
- pentru depozitarea materialelor în vrac (nisip, pietriș) este amenajată o platformă;
- depozitarea materialelor hidrofiele și a uneltelor este realizată în două containere metalice;
- depozitarea pământului și a deșeurilor rezultate în urma executării lucrărilor se face în locuri special amenajate în limita trasata pentru organizarea șantierului, iar transportul acestora se efectuează cu mijloace auto cu ladă închisă etanș. Depozitarea se realizează în locuri indicate de reprezentanții primăriei municipiului în condițiile legii;
- este amenajat în incinta proprietății un grup sanitar ecologic.

10.2. Localizarea organizării de șantier

Dezvoltarea organizării de șantier este realizată într-un singur amplasament în incinta amplasamentului lucrării, care presupune:

- costuri reduse pentru transportul materialelor, fără a necesita parcurgerea unor distanțe mari;
- utilizarea rațională a utilajelor sau a instalațiilor;

- prin adoptarea măsurilor pentru depozitarea controlată a materiilor prime și a altor materiale se evită pierderile necontrolate sau poluările accidentale;
- utilizarea rațională a resursei de apă;
- asigurarea facilităților igienico-sanitare pentru muncitori;
- gestiunea deșeurilor, inclusiv a apelor uzate;
- cheltuieli mai reduse pentru redarea stării inițiale a terenurilor ocupate temporar cu organizarea de șantier.

10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

De către proiectant este recomandat în caietele de sarcini pentru constructor următoarele:

- Suprafața ocupată de organizarea de șantier este limitată la strictul necesar și este împrejmuită pentru a se asigura securitatea zonei. La finalizarea lucrărilor terenul va fi adus la folosința anterioară sau, dacă proprietarul dorește, vor fi păstrate amenajările.
 - Organizarea de șantier este amplasată astfel încât să se minimizeze distanțele parcurse de utilajele de construcții;
 - Asigurarea dotărilor cu utilitățile necesare desfășurării în bune condiții a lucrărilor (alimentare cu apă, facilități igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deșeurilor, etc.);
 - Depozitele de materiale vor fi bine delimitate și protejate împotriva împrăștiilor cauzate de vânt și ploaie;
 - Depozitele de carburanți vor fi amenajate corespunzător din punct de vedere al protecției mediului și PSI;
 - Apele pluviale și uzate menajere rezultate de pe amplasamentul organizării de șantier se colectează în rețeaua de canalizare orășenească, dacă este posibil, în bazine vidanjabile. În cazul folosirii bazinelor vidanjabile se încheie un contract cu o firmă autorizată, în funcție de necesități.
 - Colectarea selectivă a deșeurilor generate pe amplasamentul organizării de șantier. Asigurarea depozitării temporare corespunzătoare până la preluarea acestora către societăți autorizate, pe baza de contract încheiat de constructor.
 - Depozitarea substanțelor periculoase se face în locuri speciale conform indicațiilor din fișele tehnice;
 - Distanțe mici de transport pentru materialele aprovizionate și situarea cât mai aproape de centrul de greutate al lucrării;
 - Posibilități de asigurare cu costuri minime a utilităților (apă, electricitate);
 - Situarea în zone care să afecteze cât mai puțin mediul de locuit și activitatea localnicilor.
 - Se asigură accesul auto atât la organizarea de șantier cât și la zonele riverane
- În ceea ce privește afectarea populației în timpul execuției lucrărilor, se apreciază că acest tip de impact este moderat, desfășurându-se doar pe perioada șantierului.

10.4. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Gestionarea impactului organizării de șantier

Nr crt.	Activitate	Impact potential	Natura impactului	Extinderea impactului	Magnitudinea	Măsuri de diminuare
1	Organizare de șantier	Ocupare temporară de teren	Direct, pe termen scurt, temporar	Local	În funcție de suprafața ocupată	Reducerea la minim a suprafețelor ocupate de organizarea de șantier. Folosirea unor spații disponibile
2	Organizare de șantier	Poluare apă, sol, aer	Direct/indirect în funcție de natura poluantului	Local	Redusă	Epurarea apelor uzate Depozitarea substanțelor periculoase se va face în locuri speciale Depozitele de materiale vor fi închise sau acoperite Spălarea autovehiculelor se va face numai în locuri special amenajate Asigurarea și păstrarea curățeniei în zona punctului de lucru Întreținerea utilajelor pentru evitarea poluărilor accidentale

						Deșeurile vor fi colectate și depozitate în spații special amenajate Vor fi respectate condițiile de siguranță privind depozitarea materialelor.
3	Organizare de șantier	Poluare fonică	Direct, în funcție de amplasamentul față de zonele locuite	Local	În funcție de amplasamentul OS față de zonele locuite	Realizarea unor ecrane de protecție a OS față de zonele locuite (padocuri, panouri antifonice etc)
4	Organizarea de șantier	Afectarea biodiversității	Direct, pe termen scurt și temporar	Local	În funcție de: - destinația anterioară a terenului; - gradului de poluare fonică a zonei; - sensibilitatea speciilor din zona limitrofă a OS; - tipul vegetației din zona limitrofă OS;	Nu se va amplasa OS în parcuri naționale, arii naturale protejate la nivel comunitar. Realizarea unui ecran protector între OS și zonele împădurite. Platforme amenajate pentru depozitarea corespunzătoare a deșeurilor.
5	Organizarea de șantier	Potențial pericol de incendiu	Direct, negativ	Local	În funcție de amplitudinea incendiului	Respectarea normelor în vigoare privind prevenirea și stingerea incendiilor. Instruire personal Organizarea și dotarea corespunzătoare a punctului PSI
6	Organizarea de șantier	Utilizarea forță de muncă locală	Direct, pozitiv	Local	În funcție de numărului de locuitori angajați	Nu este cazul

10.5. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Deșeurile rezultate din activitatea proprie a fiecărui antreprenor și subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deșeuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.

Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate. Fiecare antreprenor răspunde pentru sine și subantreprenorii săi care generează deșeuri, fie acestea de natură industrială sau manajeră și este obligat să asigure gestiunea, evacuarea și eliminarea/valorificarea acestora în conformitate cu prevederile legale. Zonele de depozitare intermediară/temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva pătrunderii neautorizate și dotate cu containere / recipiente / pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului.

11. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI - în caz de accident și/sau încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

11.1. Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

Proiectantul va prevedea pentru constructor măsuri de refacere a suprafețelor ocupate temporar, în perioada de construcție, astfel:

- demolarea și refacerea ecologică a incintei organizării de șantier;
- dezfecarea tuturor depozitelor de materiale și refacerea ecologică a amplasamentelor acestora.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Prin caietele de sarcini se vor impune măsuri de management corespunzător:

- se vor curăța pneurile de pământ sau de alte reziduuri de șantier, datorită folosirii drumurilor publice pentru transportul materialelor de construcție;
- utilajele de construcție și mijloacele de transport vor fi monitorizate periodic, în vederea încadrării emisiilor în limitele legale;
- transportul betonului cu autobetoniere se va realiza controlat, în vederea prevenirii descărcărilor accidentale sau spălarea tobelor și aruncarea apei cu lapte de ciment în parcursul de șantier sau drumurile publice ;
- procesele tehnologice care produc praf vor fi reduse în perioada cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor.
- la sfârșitul săptămânii se va efectua curățarea zonei de lucru, eliminându-se toate deșeurile.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației

Nu este cazul

11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

La finalul lucrărilor de construire, terenul va fi amenajat din punct de vedere peisagistic

12. ANEXE PIESE DESENATE

12.1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

Sunt anexate la prezenta documentație

12.2. Schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare

Nu este cazul

12.3. Schema-flux a gestionării deșeurilor

Nu este cazul

12.4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului

Sunt anexate la prezenta documentație

13. PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENȚĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

13.1. Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970

Nu este cazul.

13.2. Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar

Nu este cazul.

13.3. Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

Nu este cazul.

13.4. Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar
 Nu este cazul.

13.5. Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar
 Nu este cazul.

13.6. Alte informații prevăzute în legislația în vigoare
 Nu este cazul.

14. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURA CU APELE memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate

14.1. Localizarea proiectului
 Nu este cazul.

14.2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă
 Nu este cazul.

14.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz
 Nu este cazul.

15. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE 3-8.

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

- a) dimensiunea și concepția întregului proiect;
- b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;
- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;
- d) cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate;
- e) poluarea și alte efecte negative;
- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;
- g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.

2. Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

- a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
 1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
 2. zone costiere și mediul marin;
 3. zonele montane și forestiere;
 4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional;
 5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;
 7. zonele cu o densitate mare a populației;
 8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.
3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial, efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la art. 7 alin. (2) din prezenta lege, și ținând seama de:
- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată;
 - b) natura impactului;
 - c) natura transfrontalieră a impactului;
 - d) intensitatea și complexitatea impactului;
 - e) probabilitatea impactului;
 - f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;
 - g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;
 - h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

Intocmit

SAL INNOVA GROUP SRL

Arh. Lenuța VLAD

