**MEMORIU DE PREZENTARE**

Conform ANEXA 5E din L. 292/2018,

1. Denumirea proiectului

**construire HALA METLICA** (P+1E) Servicii de Volcanizare ,Echilibru directive,Reparatii Parize ,Tobe Echilibrare Roti ,Spatiu de Expunere si Showroom,Imprejmuire teren, Bransamente si utilitati**”**

1. Titular:

– numele; **AL-HAYANI MOHMED**

– adresa poștală; **ILFOV Oras Voluntari Str.Libertatii Nr.4B,**

– numărul de telefon 0761024724

– numele persoanelor de contact:arh. Halime Ahmad 0734857081

• director/manager/administrator; arh. Halime Ahmad 0734857081

• responsabil pentru protecția mediului; arh. Halime Ahmad 0734857081

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

1. un rezumat al proiectului; arh. Halime Ahmad 0734857081
2. La solicitarea beneficiarului Se propune **construire HALA METLICA** (P+1E) Servicii de Volcanizare ,Echilibru directive,Reparatii Parize ,Tobe Echilibrare Roti ,Spatiu de Expunere si Showroom,Imprejmuire teren, Bransamente si utilitati**”**

Terenul in suprafata de 2255.0 mp situat in intravilanul. Jud. Ilfov satul Stefanestii de Jos tarla 41, parcela 348/11,348/12,348/13 , identificar prin nr. 60584 inscris in C.F. nr. 60584conform P.U.G.aprobH.C.L.nr. 22/2011 este propritate domnului AL\_HAYANI MOHAMED(ne casatorit) conform Contractului de Vanzare-Cumparare autentificate cu **nr** **7773 17.12.2019 -**

**nr.351 16.01.2020 –nr. 1105 17.02.2020**

si extras de C.F.nr. 479425 din22.10.2021.

1. justificarea necesității proiectului;

Amplasamentul pe care se intentioneaza a se realiza investitia propusa este situat intr-o zona cu potential de dezvoltare se afla in zona U.T.R.-M2a2- Zona Mixta -institutii publice si servicii, spatii verzi amenajate, agrement, sport

cu un grad de confort ridicat.

Proiectul a fost intocmit la solicitarea si cu acordul beneficiarului. Prin realizarea aceste investitii sunt intrunite premizele pentru dezvoltarea unor comunitati armonios constituite pe baza de planuri si studii conforme cu standardele şi cerinţele legislative în vigoare.

1. valoarea investiției;

valoarea estimată a investiției este de 1428750RON

1143x 250euro/mp=285750 euro(5.00 euro/leu) =1428750RON

1. perioada de implementare propusă;

perioada propusă pentru executarea investiției este de 24 LUNI

f) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Documentaţia cuprinde piese desenate - Planul de situaţie - atasat notificarii

Vecinătăţi : Potrivit cerintelor Regulamentului General de Urbanism mentionate in Certificatului de Urbanism nr. 305, din data de 22-10-2021, **construire HALA METLICA** (P+1E) Servicii de Volcanizare ,Echilibru directive,Reparatii Parize ,Tobe Echilibrare Roti ,Spatiu de Expunere si Showroom,Imprejmuire teren, Bransamente si utilitati**”**

va fi amplasata astfel:

* la N: nr.cad. 1131/2 la o distanta de 1.40 m
* la V : nr. cad 57297 la o distanta de 50.00 m
* la E: Str. Dudului la o distanta de 12.20 m
* la S: nr, cad. 57297 la o distanta 6.00 m

h) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect,

Noua investitie propusă este compusa din 4 corpr cu dimensiunile 42.5mlx22.5ml maxime in plan

Regimul MAXIM de înălţime este P+1E

***- racordarea la reţelele utilitare existente în zonă:***

Alimentarea cu energie electrica

Cladirea va fi racordata la reteaua existenta in zona pentru alimentare cu energie electrica in conformitate cu specificatiile furnizorului.

Alimentarea cu apă potabilă

Apa menajera, va fi preluată CONFORM AVIZULUI APA-CANAL nr. 65 din 08.12.2021 EMIS DE S.C.EURO APAVOL S.A. din viitoarea retea a localitatii. Racordul la reteaua comunala se asigura intr-un camin vizitabil in interiorul proprietatii, in vecinatea drumului de acces. Nu sunt prevăzute nici un fel de activităţi de producţie. Necesarul de apa potabila, va fi asigurat prin cumpararea de apa plata imbuteliata.

Evacuarea apelor uzate.

Apele uzate menajere, conform utilităţilor: bucătărie, baie, se încadrează în Normativul privind condiţiile de evacuare a apelor uzate, vor fi preluate CONFORM AVIZULUI APA-CANAL nr. 65 din 08.12.2021 EMIS DE S.C.EURO APAVOL S.A. din viitorul sistemul de canalizare al localitatii. Racordul la reteaua comunala se asigura intr un camin vizitabil in interiorul proprietatii, in vecinatea drumului de acces.

Apele pluviale de pe cladire vor fi preluate de jgheaburi si burlane si vor fi dirijate in mod natural pe teren liber in spatiul verde. Apele pluviale provenite de pe platformele betonate vor fi colectate cu rigole si dirijate catre un separator de hidrocarburi si desnisipator amplasat in incinta proprietatii si apoi vor fi colectate intr-un bazin de retentie si apoi dirijate si folosite la irigat spatiul verde.

Nu există legături cu cursuri de apă de suprafaţă şi nici utilităţi care ar putea influenţa stratul de apă subterană.

Alimentarea cu energie termică

Clădirea are centrale termice murale, cu capacitatea de 14 kW cu

trei trepte, cu functionare cu energie electrica, amplasata la etaj, in zona de birouri

Centrala termica este prevazuta cu>:

- schimbator de caldura din cupru>;

- pompa de circulatie>;

- supapa de siguranta>;

- termometru>;

- ventil de aerisire automata>;

- termostat de siguranta>;

- vas de expansiune cu capacitatea de 8 l.

Prepararea apei calde se se va realiza, pentru fiecare grup sanitar in parte, cu ajutorul cate unui boiler cu

capacitatea de 50 l, cu functionare cu energie electrica, montat in holul fiecarui grup sanitar.

Pe conducta de alimentare cu apa a instalatiei se monteaza un filtru magnetic anticalcar.

Montajul instalaţiilor va fi făcut de o firmă autorizată pentru astfel de lucrări, cu personal pregătit şi instruit

corespunzător.

Alimentarea cu gaze naturale

Nu este.

**Bilanţul teritorial**: CONSTRUIRE P+1, cu destinatia Servicii de Volcanizare ,Echilibru directive,Reparatii Parize ,Tobe Echilibrare Roti ,Spatiu de Expunere si Showroom,Imprejmuire teren, Bransamente si utilitati**”**

**Bilanţul suprafete**

**Steren=2255 mp**

**PROPUS**

Sc = 927,21 mp

Sd = 1143,02 mp

5.1. Procentul de ocupare a terenului

**POTMAX** = 50%

**POTPROPUS** = 41.1%

5.2. Coeficientul de utilizare a terenului

**CUTMAX**  = 2

**CUTPROPUS**  = 0.51

Regimul maxim de înălţime propus va fi P+1

Sunt asigurate locuri de parcare pentru 9 maşini in incinta proprietatii

***- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuţia investiţiei***

Nu este cazul. Nu se schimbă căile de acces.

Se vor executa excavaţii pentru fundaţii si săpături pentru realizarea lucrărilor de construcţii. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru săpăturile executate, iar o parte va fi împrăştiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului.

Lipsa oricărei activităţi de producţie face ca aerul să nu fie afectat.

***- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente :***

Nu este cazul. Nu se schimbă căile de acces.

Accesul în incintă se realizează din partea de EST-NORD din str. DUDULUI.

***- resursele naturale folosite în constructie si functionare :***

materialele principale folosite pentru realizarea elementelor structurale au provenienţă indigenă, profile metalice sicimenturi şi armături metalice folosite pentru prepararea betonului armat. Materialele folosite sunt in special agregate natural respectiv balast, nisip, piatra sparta, lemn, pamant de umplutura, pamant vegetal, apa, materiale tipice lucrailor de constructii civile.

**Structură de rezistenţă** pe cadre de metal : cu stâlpi (metal), grinzi (metal) şi planşee de b.a., cu fundaţie tip izolate sub stilpi, cu bloc de fundare din beton C8/10 si cuzinet din beton C16/20. armaturile sunt din otel beton PC 52 si OB37. Peretii de inchidere si acoperisul se realizeaza cu panouri tip sandwich din tabla metalica si miez de poliuretan tip Isopan. **Tâmplărie** din PVC cu geam termopan (cu bariera termica), invelitoare tip sandwich.

In funcționare nu se utilizează resurse naturale.

***- metode folosite în construcţie :***

Metode avansate ca tehnologie de punere în operă, la standarde Romanesti in concordanta cu cele Europene.

***- planul de execuţie cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară***

Beneficiarul va asigura o derulare rapidă a lucrărilor de construcţie pentru a nu crea disconfort în zonă pe durata execuţiei.

In execuţie se vor respecta normele tehnice de protecţie a muncii specifice fiecărei categorii de lucrări. Inceperea lucrarilor este propusa pentru anul 2022 si punerea in functiune in anul urmator, ccel mai tarziu in anul 2024.

***- relaţia cu alte proiecte existente sau planificate***

nu este cazul

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare**

nu este cazul

**- alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului.**

nu este cazul

**- alte autorizaţii cerute pentru proiect.**

Prin certificatul de urbanism nr. 305, din data de 22-10-2021 eliberat de Primaria comunei GRUIU, judetul Ilfov, au fost solicitate urmatoarele avize:

* mediu
* alimentare cu energie electrica
* alimentare cu gaze naturale
* salubritate
* alimentare cu apa
* canalizare

Terenul este amplasat in Jud. Ilfov satul Stefanestii de Jos tarla 41, parcela 348/11,348/12,348/13 este delimitat si are urmatorii vecini:

**Accesul auto** și pietonal este existent și se realizează din partea de EST-NORD din str. DUDULUI. Locurile de parcare (9) sunt asigurate in incinta proprietatii.

Locurile de parcare amplasate in incinta proprietatii **vor fi amplasate pe o platforma** betonata si delimitatacu borduri dinbeton perimetrale, ce va fi dotata cu separator de hidrocarburi amplasat inainte de evacuarea apelor in bazin de retentie.

Nu este necesar investitia pentru alt acces pe amplasament fata de cel existent **din str. DUDULUI**.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: – nu face obiectul prezentei documentatie doarece se propune construire.

**V**. Descrierea amplasării proiectului:

– distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](http://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocumentAfis/182265) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin [Legea nr. 22/2001](http://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocumentAfis/182266), cu completările ulterioare; Nu este cazul

– localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin [Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004](http://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocumentAfis/53576), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de [Ordonanța Guvernului nr. 43/2000](http://legislatie.just.ro/Public/DetaliiDocumentAfis/154941) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

*Amplasamentul nu intră sub incidența* *Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001cu modificările şi completările ulterioare, precum şi poziţia/distanţa faţă de arii naturale protejate*),

***proiectul propus nu intră sub incidenţa prevederilor art.48 si art.56 din legea apelor 107/1996***

*Amplasamentul nu se afla în zona protejată a vreunui monument istoric sau* *de patrimoniu cultural potrivit listei monumentelor istorice (LMI-2015)*

• folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Parcela de teren pe care se va amplasa obiectul prezentei documentaţii se află situat în intravilanul mun. Jud. Ilfov satul Stefanestii de Jos tarla 41, parcela 348/11,348/12,348/13, în PUG aprobat cu HCL Stefanestii de Jos nr. 11/2011 terenurile se afla in U.T.R.-M2a2- Zona Mixta -institutii publice si servicii, spatii verzi amenajate, agrement, sport

• politici de zonare și de folosire a terenului; amplasamentul se afla in U.T.R. M2a2\_ zona mixta-insitutii poplice si servicii

• arealele sensibile;

* amplasamentul se afla in zona mixta institutii publice si servicii, spatii verzi amenajate, agrement, sport si U.T.R.-IS-Zona institutii publice si servicii..

– coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; – detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Coordonatele conform planul cadasral anexat la prezentul memoriu de prezentare:

X [m] Y [m]

12 337496.88 594060.15

8 337486.54 594056.15

7 337477.48 594052.61

3 337475.88 594052.46

6 337462.63 594051.22

5 337415.80 594095.73

4 337423.03 594102.68

11 337423.45 594103.08

10 337423.06 594103.50

9 337429.90 594109.98

13 337437.19 594116.88

**VI**. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

\*

1. **Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:** 
   1. **protecția calității apelor:**
   2. **–** sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
   3. – stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

* ape uzate menajere rezultate de la organizarea de șantier
* scurgerile accidentale de uleiuri sau combustibili provenite de la utilajele și echipamentele folosite zilnic pe șantier.

**MASURI PENTRU PROTECȚIA CALITĂȚII APEI ÎN TIMPUL EXECUȚIEI**

* amplasarea de G.S. (WC) ecologic în șantier conf. Plan de organizare a execuției, pe toata perioada execuției pentru a deservi personalul din șantier
* Evacuarea/vidanjarea apelor uzate menajere de la grupul sanitar(WC) ecologic prin firme specializate.
* Se vor solicita branşamentele necesare funcţionării şantierului. Evacuarea apelor uzate menajere din șantier se va face prin banșament provizoriu racordat la rețeaua de canalizare din zonă.
* Evacuarea apelor uzate în rețeaua de canalizare din zonă se va face cu respectarea prevederilor H.G. nr. 188/2002 cu modificările și completările ulterioare-NTPA 002.
* asigurarea și întreținerea zilnică a utilajelor şi a echipamentelor de lucru din șantier prin monitorizarea lor
* Se va face verificarea tehnica periodică a utilajelor si echipamentelor pentru a evita scurgerile de uleiuri sau combustibili.
* depozitarea deșeurilor rezultate din activitatea de constructii se va face in spații închise și acoperite cu pardoseala betonată, iar căile de acces vor fi betonate
* pamentul din excavatii va fi evacuat cat mai rapid in locatia amenajate si indicata de primarie,
* cantitatii de pamant din excavatii care vor fi folosite pentru amenajare si sistimatizare terenului, va fi depozitat in aprobirea investitiei intr un loc amenajat si va fi acoperit astfel incat sa constituie sursa de poluare

**MASURI PENTRU PROTECTIA CALITATII APEI IN TIMPUL DE FUNCȚIONARE:**

* evacuarea apelor uzate menajere provenite din bucătăriile și din grupurile sanitare ale apartamentelor se va face la rețeaua de canalizare din zonă.
* apele evacuate în rețeaua de canalizare vor respecta prevederile H.G. nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare – NTPA 002
* Apele pluviale provenite de la platforma parcării auto vor fi colectate si direcționate prin rigole către separatorul de hidrocarburi inaintate de evacuarea in rețeaua de canalizare din zonă.

\*

* 1. **protecția aerului:**
  2. **–** sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
  3. – instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;
* pulberi și praf provenite din activitatea de manipulare (descărcare/încărcare) a materialelor de construcție și din tranzitarea zonei șantierului cu trafic rutier a utliajelor si echipamentlor folosite;
* emisii de la centralele termice indiveduale ale aprtamentelor;

**MASURI PENTRU PROTECTIA CALITATII AERULUI IN TIMPUL EXECUTIEI**

* In timpul execuţiei construcţiilor vor fi amplasate plase tip mesh în jurul terenului (pe schele) pentru absorbţia pulberilor de praf rezultat din construcţii, în vederea protecției calității aerului.
* Transportul materialelor de constructii la puncul de lucru se va realiza numai in transport dotat cu prelate pentru acoperire, pentru a evita emisiile de pulberi sau pierderile de material in timpul transportului spre santier.
* pamantul din excavatii care vor fi folosite pentru amenajare si sistimatizare terenului, va fi depozitat in aprobirea investitiei intr un loc amenajat si va fi acoperit astfel incat sa constituie sursa de poluare aerului,
* Se va face stropire, acoperire, in santier pe masura avansarii realizarea investitiei
* monitorizarea și oprirea funcţionării motoarelor mijloacelor de transport pe perioada staţionării acestora, pentru minimalizarea emisiilor de gaze de eșapament și repunerea în funcțiune a acestora numai după remedierea eventualelor defecțiuni.
* Se va face verificarea tehnică periodică a utilajelor si echipamentelor pentru a evita emisiile ridicate de poluanți.
* Pe timpul verii, drumurile din șantier vor fi udate periodic pentru împiedicarea dispersiilor de pulberi si praf in atmosferă;
* curăţarea maşinilor inainte de a ieşi din incintă pe drumurile publice;
* se va respecta STAS 12574/1987, pulberi sedimentabile, pulberi in suspensie medie de scura durata, si medie de lunga durata.

**MASURI PENTRU PROTECTIA CALITATII AERULUI IN TIMPUL DE FUNCTIONARE:**

* Autovehiculele persoane vor respecta condițiile impuse prin verificarea tehnică periodică, pentru a evita emisiile gazoase ridicate de poluanți în atmosferă.
* Emisiile rezultate de la centralele termice vor respecta limitele prevazute de OM nr. 462/1993-condiții de calitate privind protecția atmosferei.

\*

* 1. **protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**:
  2. – sursele de zgomot și de vibrații;
  3. – amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;
* Sursele de zgomot şi vibraţii in cadrulu lucrărilor de construcție în timpul execuției sunt generate de funcționarea mijloacelor de transport și a utilajelor sau echipamentelor manuale sau mecanizate.

**MASURI PENTRU PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR A ASEZĂRILOR UMANE ÎN TIMPUL EXECUȚIEI:**

* Se vor utiliza echipamente care respectă prevederile HG 1756/2003 cu modificările și completările ulterioare, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu, produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor, fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poarta inscripționat in mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul European de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelui garantat al puterii sonore;
* Se va respecta durata execuției din proiect și din AC, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp
* Se va restricționa viteza de circulație a autovehiiculelor în zona șantierului.
* Protecţia împotriva zgomotului şi a vibraţiilor se va realiza prin respectarea orelor de linişte şi odihnă, conform Ordinul MS 119/2014.
* Pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării, programul de lucru nu se va continua pe timpul nopții
* Se va planifica orarul de desfășurare a activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative in timpul lucrărilor de constructii, cu respectarea Ordinul MS 119/2014 (respectarea orelor de linişte şi odihnă)

**MASURI PENTRU PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR ÎN TIMPUL DE FUNCȚIONARE:**

* Se va restricționa viteza de circulație în zonă, conform prevederilor legestlației în domeniul drumurilor privind Restricționarea vitezei in localitati.
* Autovehiculele persunalu vor respecta condițiile impuse prin verificarea tehnică periodică.
* Se vor lua masuri de reducere a timpilor de funcționare în gol a Autoturismelor de pe platforma de parcare din zonă.
* Se vor respecta orele de linişte şi odihnă, conform Ordinul MS 119/2014.

\*

* 1. **protecția solului și a subsolului**:
  2. – sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;
  3. – lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;
* se pot identifica sursele de poluanți reprezentate de traficul rutier desfașurat zilnic pe șantier
* scurgerile accidentale de uleiuri uzate si combustibili de la utilaje
* depozitarea necorespunzatoare a deșeurilor rezultate din construcții

**MASURI PENTRU PROTECȚIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI ÎN TIMPUL EXECUȚIEI:**

* depozitarea corespunzatoare a materialelor de construcții în zona special amenajată din incinta amplasamentului, conform planului de organizare de șantier anexat;
* se vor ultiza materiale de construcții preambalate; de exemplu, betonul va fi preparat în stațiile de betoane înaite de aducerea pe șantier.
* Sunt interzise operații de întreținere a mijloacelor auto și a utlajelor pe amplasament
* Alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații autorizate de distribuție carburanți pentru evitarea scurgerilor accidentale de prodse petrolire de la autovehicule.
* Evitarea depozitării necontrolate direct pe sol în spații neamenajate corespunzator a materialelor folosite și deșeurilor rezultate din fazele de construcții;
* Pentru toate categoriile de materiale de construcții se va avea în vedere aprovizionarea ritmică, esalonată, în concordnță cu etapele de executie, conform graficului de execuție dat de proiectant, pentru a evita depozitarea pe sol în locuri neamenajate;
* Utlizarea de materiale absorbante în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere (carburanți) și uleiuri minerale de la vehiculele și echipamentele mobile.
* se vor decoperta resturile de balast rămase în zonele de spații verzi și se va completa cu pământ vegetal în vederea replantării
* activitatea se va desfășura în spații închise, cu căile de acces betonate

**MĂSURI PENTRU PROTECȚIA SOLULUI ȘI A SUBSOLULUI ÎN TIMPUL DE FUCȚIONARE:**

* depozitarea corespunzătoare a deșeurilor menajere în zona special amenajată pe amplasament.
* Se vor respecta prevederile O.M. nr.756/1997 privind evaluarea poluării mediului cu modificările și completările ulterioare;
* Locatarii vor respecta și realiza verificarea tehnică periodică a autoturismelor parcate pentru a evita scurgerile de uleiuri sau combustibili.

\*

* 1. **protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**:
  2. – identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
  3. – lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;
* amplasamentul nu se află în Lista Monumentelor Istorice, nici în zona de protecție a unui monument istoric și nu se suprapune peste nici o arie naturală protejată.

obiectivul este **HALA METLICA** (P+1E) Servicii de Volcanizare ,Echilibru directive,Reparatii Parize ,Tobe Echilibrare Roti ,Spatiu de Expunere si Showroom,

Imprejmuire teren, Bransamente si utilitati**”**

situat în zona zona U.T.R.-M2a2- Zona Mixta -institutii publice si servicii, spatii verzi amenajate, agrement, sport

-rezedințiale conform certificatul de urbanism și PUG.

Avand in vedere proiectul propus se incadreaza in spcificul activitii din zona (Mixta), nu exista riscuri pentru sanatatea populatiei

**LUCRĂRILE, DOTĂRILE ŞI MĂSURILE PENTRU PROTECŢIA AŞEZĂRILOR UMANE ŞI A OBIECTIVELOR PROTEJATE ŞI/SAU DE INTERES PUBLIC:**

* Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele și instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicată în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiental și ale STAS 10009/2017 privind Limitele admisibile ale nivelului de zgomot, pct.2.2, tab.3(4) – nivelul de zgomot echivalent Lech 65 dB(A).
* In faza de functionare a imobilului nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot si vibratii. Asigurarea izolarii la zgomotul aerian se face cu respectarea Normativului C 125 - 2005[[1]](#footnote-1).
* Se va respecta durata execuției din proiect și din AC, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp
* Se vor utiliza echipamente care respectă prevederile HG 1756/2003 cu modificarile și completările ulterioare, privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor fiind admisă doar folosirea echipamentelor ce poartă inscriptionat în mod vizibil, lizibil și de neșters marcajul European de conformitate CE, însoțit de indicarea nivelui garantat al puterii sonore;
* Se va restricționa viteza de deplasare a autovehiculelor în zona șantierului.
* Conform prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății nr.119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, art.16: la limita receptorilor protejați, zgomotul datorat activității pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba de zgomot Cz 50 în timpul zilei, respective 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul nopții
* Pentru reducerea disconfortului sonor datorat funcționării utilajelor pe timpul de realizare a proiectului, programul de lucru nu se va desfășura pe timpul nopții
* Se va planifica orarul de desfășurare a activităților generatoare de zgomot astfel încât să se evite efectele cumulative în timpul lucrărilor de construcții, cu respectarea Ordinul MS 119/2014 (respectarea orelor de linişte şi odihnă)
* Conform prevederilor Legii nr.256/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, art.64, lit. f, persoanele fizice și juridice au obligația „să asigure măsuri și dotări pentru izolarea și protecția fonică a surselor generatoare de zgomot și vibrații astfel încât să nu conducă, prin funcțiunarea lor, la depășirea nivelurilor limită a zgomotului ambiental”

\*

* 1. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

**MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI LA GESTIONAREA DEȘEURILOR ÎN TIMPUL CONSTRUCȚIEI:**

* nu se vor abandona deșeuri în locuri neautorizate sau neamenajate pe amplasament, atât deșeurile menajere, cât și celelalte tipuri.
* Deșeurile generate pe șantier vor fi colectate separate, în funcție de natura acestora, în containere/recipiente/pubele amplasate în spații special amenajate in incintă.

**Estimare de cantitati de Deşeurile generate pe perioada executiei investitiei din activitatea desfăşurată:**

* Deseurile din Lemn cod 17 02 01; -1.5mc/luna
* Deseurile din carton, hartie cod 15 01 01;- 40kg/luna
* Deseurile din sticla cod 17 02 02; - 10kg/luna
* Deseurile din plastce cod 20 03 01; 50kg/luna
* Deseurile din metal cod 17 04 05; 150kg/luna
* Moloz (amestecuri de beton, caramizi, tigle si materiale ceramice, altele decat cele specificate la 17 01 06) cod 17 01 07; 200kg/luna
* se vor amplasa containere metalice pentru deșeurile generate pe șantier si vor fi predate societăților autorizate și specializate care le valorifică sau elimină.

**MĂSURI DE PROTECȚIA MEDIULUI LA GESTIONAREA DEȘEURILOR ÎN TIMPUL DE FUNCȚIONARE:**

* Deșeurile menajere rezultate în timpul exploatării construcțiilor se vor colecta în spațiul special amenajat în incintă platformă betonată (S=12mp, la 10.m fata de imobil -zona parcari) racordată la utlități; apă-canal și electricitate), de unde se vor transporta către platforma gospodărească a localității, de către firme specializate autorizate.
* Deșeurile din sticlă, metal, carton rezultate, se vor colecta separat în containere/recipiente/pubele în funcție de natura acestora, de unde se vor transporta catre centrele de colectare și reciclare prin firme specializate

**Estimare de cantitati de Deșeuri rezultate pe timp de un an de zile:**

* Deșeurile rezultate din ambalaje de Carton și hârtie : cca 200kg/an - **cod 15 01 01**
* Deșeurile rezultate din ambalaje din plastic : cca 150kg/an - **cod 15 01 02**
* Deșeurile menajere rezultate din activități propuse: cca 1200kg/an- **cod 20 03 01**
* Deșeurile din ambalaje din sticla : cca 300kg/an - **cod 15 01 07**

\*

* 1. gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:
  2. – substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
  3. – modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Nu este cazul, doarece funcția propusă este de locuire.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Resursele naturale folosite în faza de construcţie sunt: (apa, agregate de râu, nisip, balast, pietriș) in cantitati limitate conform proiectului de executie, iar materialele (**lemn și metal,** cimentul, **energie electrică și tipuri de combustibil** folosite în construcții la funcționarea diverselor utilaje) necesare pentru realizare investitiei vor fi preluate de la societati spicealizate si autorizate.

**VII**. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Considerăm că integritatea ariilor naturale protejate de interes comunitar nu vor fi afectate de proiectul propus, deoarece:

− nu se reduce suprafața habitatelor și/sau numărul exemplarelor speciilor de interes comunitar;

− nu se fragmentează habitatele de interes comunitar;

− Nu are impact negativ asupra factorilor care determina menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar;

− Proiectul nu afectează direct sau indirect zone de hrănire, migrație sau odihnă;

− Proiectul nu implică în nici un fel utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică.

– impactul asupra populatiei, sănătătii umane, biodiversitătii (acordând o atentie specială speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitătii si regimului cantitativ al apei, calitătii aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);

Impactul asupra solului în timpul realizării lucrărilor de investiții va fi:

- important deoarece se va schimba situația existentă, prin valorificarea unei suprafețe de teren neutilizate, precum și prin schimbarea aspectului zonei;

- impactul se va resimți pe toată suprafața de teren afectată de lucrări, dar nu se va resimți în arealul înconjurător

- impactul nu va afecta alti receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate;

- impactul se va resimti pe termen scurt si temporar, pe perioada de realizare a lucrarilor;

- impactul va fi reversibil si remediabil, urmand ca suprafata neocupata sa fie amenajata ca spatiu verde;

**În perioada de execuţie**

În perioada de execuţie a lucrărilor, pot fi emisii locale de zgomot și noxe de la utilajele de execuție, lucrări şi mijloacele de transport folosite şi emisii de pulberi/praf de la lucrările de săpături.

Având în vedere faptul că investiţia este amplasată în localitate precum şi faptul că, profilul noii activităţi este asemanator cu cel existent, se estimează că, obiectivul analizat va avea un nivel nesemnificativ al impactului asupra locuitorilor din zonă, pe termen scurt, respectiv pe perioada de execuţie a lucrărilor.

Impactul estimat va fi un impact local, care se va manifesta numai pe amplasamentul pe care se desfășoară lucrările de execuție şi pe traseul mijloacelor de transport materiale de construcție.

**În perioada de exploatare**

Lucrările de construire nu au impact negativ asupra locuitorilor din zonele locuite

Un impact pozitiv / favorabil al investiţiei asupra locuitorilor din zonă ar putea fi, mai ales în perioada de execuţie, posibilitatea creării unor noi locuri de muncă.

– extinderea impactului (zona geografică, numărul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);

investitia se afla in Zona Mixta-institutii publice si servicii, spatii verzi amenajate, agrement,sport si U.T.R.-IS-Zona institutii publice si servicii functiuni propuse in prezenta documentatie similare specificului zonei, extinderea si cumularea impactului cu imobile alaturate nu produce disconfort zonei

– magnitudinea si complexitatea impactului;

In conformitate cu prevederile din normativul P100-1992, amplasamentul se gaseste în zona seismica. In conformitate cu prevederile din normativul “P100-2013 Cod de

proiectare seismica. Prevederi pentru cladiri”, amplasamentul este caracterizat de perioada

de colt Tc = 0,70 secunde si acceleratia gravitationala ag = 0,25g.

Impactul determinat de lucrarile de construcție, Nu sunt de natura sa determine efecte negative permanente pe termen mediu si lung. Se estimeaza ca lucrarile vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

– probabilitatea impactului;

Poate exista un impact redus asupra solului în cazul în care deșeurile nu sunt colectate și depozitate sau în cazul în care vor exista scurgeri accidentale de produse petroliere. Pentru evitarea acestui impact se vor prevedea, în proiect, măsuri de colectare, de valorificare selectivă a deșeurilor și utilizarea de utilaje moderne și verificate periodic.

– durata, frecventa si reversibilitatea impactului;

Impactul va fi redus, el va exista doar pe perioada execuţiei lucrărilor. Este un impact reversibil. La finalizarea lucrărilor, deşeurile vor fi eliminate, iar terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială.

– măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Prin respectarea legii[[2]](#footnote-2) si durata executiei de la data inceperii executiei pana la finalizarea acesteia, si cu măsuri de protectie a mediului impuse la cap. calitătii apei , calitatii aerului, zgomotului si vibratiilor, solului, protecţia aşezărilor umane, gestionarea deseurilor…ect

Deasemna nu se vor taia copaci sau alti arbori in zona amplasamentului

– natura transfrontalieră a impactului.

Nu este cazul

**VIII**. Prevederi pentru monitorizarea mediului

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu,

In privinta **monitorizarii investitiei in timpul realizarii** trebuie urmarite:

Respectarea datelor din proiectul analizat

Realizarea organizarii de santier in asa fel incat acestea sa nu se constituie in surse de deranjamente majore in zona, cu incadrarea in parametrii de calitate a factorilor de mediu admisi si in special a celor privind zgomotul urban, disfunctionalitatile de trafic, calitatea apelor evacuate in sistemele de canalizare in faza de santier, gestionarea deseurilor.

Eliminarea corecta, transportul, depozitarea molozurilor si a maselor de pamant excedentar numai pe amplasmentele autorizate si in locurile stabilite, corelat cu programele de constructii si amenajari civile de la locurile indicate pentru transportul acestor cantitati de pamant.

Realizarea instalatiilor prevazute si dimensionarea corecta a celor care inca nu sunt definitivate, pe baza unor proiecte tehnice de detaliu pentru fiecare specialitate care sa fie verificate si autorizate in mod distinct.

In privinta **monitorizarii dupa punerea in functiune a obiectivului** trebuie urmarite:

Incadrarea in normele legale in vigoare a functionarii obiectivului si derularea procedurilor de autorizare de functionare

Calitatea efluentilor catre sistemul de canalizare si inscrierea acestora in toti parametrii de calitate precum si in debitele de evacuare autorizate

Indicatorii de calitate ai emisiilor atmosferice la cosul de fum al centralei termice si la exhaustoarele sistemului de ventilatie, în etapele ulterioare ale realizării Obiectivului .

Gestionarea corecta a ambalajelor si depozitarea si eliminarea finala corespunzatoare a deseurilor cu colectarea selectiva

Obiectivul propus este prevazut cu tehnici corespunzatoare de diminuare a impactului de mediu disponibile in conditii de fezabilitate.

Beneficiarul studiului, impreuna cu Agentia Judeteana de Protectie a Mediului vor stabili un program de monitorizare al factorilor de mediu, cu nominalizarea indicatorilor de calitate si a frecventei de determinare a acestora. Se recomanda, de asemenea, tinerea unor evidente stricte privind operatiile efectuate de prestatorii de servicii autorizati (ridicarea deseurilor, evidenta operatiilor de curatire si intretinere a incintei).

Spaiilor vor fi Incǎlzirea se va realiza cu ajutorul unei centrale termice murale, cu capacitatea de 14 kW cu

trei trepte, cu functionare cu energie electrica, amplasata la etaj, in zona de birouri

Centrala termica este prevazuta cu>:

- schimbator de caldura din cupru>;

- pompa de circulatie>;

- supapa de siguranta>;

- termometru>;

- ventil de aerisire automata>;

- termostat de siguranta>;

- vas de expansiune cu capacitatea de 8 l.

Prepararea apei calde se se va realiza, pentru fiecare grup sanitar in parte, cu ajutorul cate unui boiler cu

capacitatea de 50 l, cu functionare cu energie electrica, montat in holul fiecarui grup sanitar.

Pe conducta de alimentare cu apa a instalatiei se monteaza un filtru magnetic anticalcar.

Montajul instalaţiilor va fi făcut de o firmă autorizată pentru astfel de lucrări, cu personal pregătit şi instruit

corespunzător.

**IX**. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind Deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

**Proiectul propus nu intra sub incidenta directivei-cadru apă, aer, deșeuri etc.**.

1. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

**Certificatul de Urbanism, Planul Urbanistic General**

**X**. Lucrări necesare organizării de șantier:.

– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

În conturul terenului, se vor amplasa construcţiile provizorii pentru organizarea execuţiei.

– localizarea organizării de șantier;

Organizarea de şantier va fi amplasată în zona neconstruită, astfel încât procesul de construire să nu fie afectat

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Deseurile ce vor rezulta din faza de constructie sunt: lemn , metale , pamant si pietre , materiale de constructie pe baza de ghips carton , ambalaje specifice materialelor de construcţie. Aceste deseuri vor fi gestionate de catre firma care va executa lucrarile de constructii.

\*

**LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

* organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, să fie cât mai redus, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect;
* împrejmuirea corespunzătoare a zonelor de lucru, montarea de avertizoare, etc;
* organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilităţile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare (alimentarea cu energie electrică, alimentarea cu apă pentru asigurarea necesităţilor igienico – sanitare, facilităţi pentru depozitarea temporară a materialelor, facilităţi pentru personal (baracă birou, vestiare muncitori, punct prim ajutor), în incinta împrejmuită, după caz;
* lucrările de construire prevăzute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate
* pe parcursul execuției lucrărilor de constructie, se vor lua măsuri de gestionare a deșeurilor rezultate în urma activitaților desfășurate, prin stocarea adecvată pe categorii de deșeuri, în containere amplasate în zone special amenajate
* nu se vor abandona deșeurile în locurile neautorizate
* nu se vor stoca și depozita carburanții și substanțele periculoase în zona aferentă amplasamentului
* Se va instala Panoul de identificare a lucrarii care urmeaza a fi executată conform legii cu toate datele de identificare din AC si datele de identificare a antreprenorului;
* Se va împrejmui zona pentru execuție pe terenul proprietate a beneficiarului
* Se va asigura semnalizarea de siguranță și de securitate la accesul pe șantier;
* Se va asigura pază pentru accesul general al persoanelor și a utilajelor.
* Se va asigura primul ajutor pentru situaţii de urgenţă
* Se va instala G.S. (WC) ecologic
* Se vor solicita branşamente provizorii pentru alimentare cu apă, respectiv, energie electrică, necesare funcţionării șantierului.
* în perioada de execuţie a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor si a utilajelor utilizate;

**DOTĂRI ŞI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANŢI ÎN MEDIU**:

* pubelă pentru deşeuri menajere, dar şi containare pentru depozitarea deşeurilor provenite din realizarea construcţiei. Aceste deşeuri vor fi transportate la groapa de gunoi de catre firma de salubritate din zonă, conform contractului încheiat cu beneficiarul
* se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluărilor accidentale
* se vor lua măsuri de prevenire a contaminării solului, subsolului și a apelor cu produse poluante existente în mod curent pe șantier (carburanți și lubrifianți etc) prin asigurarea de materiale absorbante
* se va avea în vedere stropirea zilnică a suprafețelor de teren precum și curățirea corespunzatoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier
* pe timpul verii drumurile de șantier vor fi udate periodic
* funcţionarea utilajelor să fie limitată la strictul necesar
* De asemenea, prin grija beneficiarului, se va respecta programul de odihnă conform Ordinul MS 119/2014, şi se va efectua curațarea maşinilor inainte de a ieşi din incintă pe drumurile publice.
* Locurile de muncă vor fi amenajate în conformitate cu cerinţele din Anexa 16 a Ord. M.S.F. 933/2003, Ord. M.M. S.S. 508, Art. 226 din Normele Generale de Protecţia Muncii.
* Executantul lucrării va încheia un contract de depozitat moloz / pamant la rampa ecologică a oraşului cu serviciul de salubritate
* în perioada propusă pentru construcţia obiectivului, se va respecta programul de lucru care va fi impus de către administraţia publică locală prin autorizaţia de construcţie;
* se vor respecta condițiile din autorizație, avize și acorduri
* este obligatorie respectarea prevederilor OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecţia mediului, cu modificările şi completările ulterioare.

**XI**. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției,

în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

După terminarea lucrărilor la construcţii, se vor realiza operaţiuni pentru conservarea cadrului natural, respectiv plantări şi zone verzi, conform normelor în vigoare. Este de precizat ca in urma executarii lucrarilor de construcţie propuse prin prezentul proiect vor fi luate masuri de curatare a amplasamentului pe care functioneaza obiectivul.

In caz de producerea unor poluări accidentale cu combustibili , se vor indepărta cu ajutorul materialelor absorbante , care vor fi preluate de către societăți autorizate.

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

nu este cazul. Avand in vedere activitatea ce se va desfasura pe amplasament exista probabilitate mica de poluari accidentale care sa afecteze factorii de mediu pentru a fi nevoie de masuri de decontaminare.

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Se vor respecta normele pentru acest gen de lucrări

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

* se vor decoperta resturile de balast rămase în zonele de spații verzi și se va completa
* sa vor reface amenajările afectate, spații verzi și aleile pietonale

XII . Anexe – piese desenate

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului şi planul de situaţie, cu modul de planificare a utilizării suprafeţelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcţie şi altele); planşe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafaţă de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situaţie şi amplasamente); Se anexează

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic şi fazele activităţii, cu instalaţiile de depoluare; Nu este cazul

3. schema-flux a gestionarii deseurilor: nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului.

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturle, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011 cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

1. descrierea succintă a proiectului şi distanţa faţă de aria naturală protejată de interes comunitar, precum şi coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referinţă geografică, în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conţinând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecţie naţională Stereo 1970; se anexează prezentei planul de situație al proiectului în coordonate Stereo 1970.
2. numele şi codul ariei naturale protejate de interes comunitar: nu este cazul.
3. prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului: nu este cazul
4. se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Se vor lua toate măsurile necesare pentru unui impact cât mai redus asupra elementelor naturale.

1. se va estima impactul potenţial al proiectului asupra speciilor şi habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; Realizarea investiției nu are un efect semnificativ negativ asupra factorilor de mediu, totuți trebuie luate măsuri stricte privind realizarea obiectivului, măsuri care să aibă în vedere conservarea cadrului natural al zonei, punerea în valoare a frumuseților locului, fără ca acest lucru să ducă în timp la degradarea zonei. De aceea, nu trebuie ca în următoarele etape ale proiectării, obținerii avizelor necesare și realizării obiectivului să se piardă din vedere scopurile pentru care se realizează acesta și activitățile ce urmează să se desfășoare în cadrul obiectivului, respectiv amenajarea zonelor de protecție, echiparea edilitară completă a terenului, spații verzi. Totul trebuie bine integrat în peisaj pentru a putea asigura în continuare caracterul zonei și a face astfel încât intervenția să pună în valoare frumusețea locurilor și să nu o distrugă.
2. alte informaţii prevăzute în legislaţia în vigoare.

**I n t o c m i t,**

**Arh. HALIME AHMAD**

1. Normativului C 125 - 2005privind proiectarea si executarea masurilor de izolare fonica si a tratamentelor acustice in cladiri [↑](#footnote-ref-1)
2. Ordinul MS 119/2014, art.16: la limita receptorilor protejati, zgomotul datorat activitătii pe amplasamentele autorizate nu va depăși nivelul admis: 55 dB și curba de zgomot Cz 50 în timpul zilei, respective 45 dB și curba zgomot Cz 40 în timpul noptii [↑](#footnote-ref-2)