



## **MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE** **PENTRU EMITEREA ACORDULUI DE MEDIU (conf. continut cadru Anexa 5E)**

### **Capitolul I - DATE GENERALE:**

#### **I.01 - Obiectul proiectului**

- denumire lucrare: **CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN.**
- beneficiar (investitor): **ANTON MARIA-DANIELA**
- amplasament (adresa completa): **JUDETUL ILFOV, COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, Nr.Cad. 119298,T. 13/3, P. 5, LOTUL 1**
- proiectant general (de specialitate): **S.C. ROOF ARCHITECTURE S.R.L.**
- faza de proiectare: **D.T.A.C.**
- **Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de Internet;**  
0768682808, 0742436585
- **Numele persoanelor de contact:**
- **director/manager/administrator ADRIAN BOROS**
- **responsabil pentru protecția mediului: -**

#### **I.02 - Caracteristicile amplasamentului**

Terenul pe care se propun lucrarile de construire se afla in intravilanul comunei Domnesti, conform PUG, aprobat cu HCL nr. 129 / 22.12.2017, aflandu-se in UTR Md- subzona functiuni servicii – institutii, servicii si echipamente publice, servicii de interes general, comert cu regim de inaltime P-P+2 cu caracter dispersat.

Imobilul se afla in JUDETUL ILFOV, COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, Nr.Cad. 119298,T. 13/3, P. 5, Lot 1.

Terenul se afla in proprietatea dna. **ANTON MARIA-DANIELA** conform actului de proprietate anexat in fotocopie si este in suprafata de 4892 mp. Pe teren nu se afla alte cladiri.

Conditile de amplasare si de realizare ale constructiilor conform PUG comuna Domnesti aprobat cu HCL nr. 129 / 22.12.2017, Codul Civil si Certificatul de urbanism Nr. 1394 din 29.12.2021, emis de Primaria Comunei Domnesti .

Constructia propusa este de tip izolat si are alipire la calcan cu rost de dilatare cu hala amplasata pe lotul vecin rezultat din dezmembrare. S-au obtinut avize de la toti furnizorii de utilitati prevazuti in Certificatul de Urbanism emis de Primaria Domnesti si se vor respecta reglementarile specificate de acestia.

Prin prezentul proiect se doreste obtinerea autorizatiei de construire pentru:  
**CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN.**

**RETRAGERILE FATA DE LIMITELE LATERALE SUNT URMATOARELE:**

- **NORD (latura de acces): 0.00 m** fata de limita terenului conf. Cadastru – alipire la calcan, conf. Nr.Cad. -119299;
- **EST (latura laterala dreapta): 8.72 m** fata de limita terenului conf. Cadastru;
- **SUD (latura posterioara): 27.04 m** fata de limita terenului conf. Cadastru - acces;
- **VEST (latura laterala stanga): 19.38 m** fata de limita terenului conf. Nr.Cad. -104477.

<b>BILANT TERITORIAL</b>	<b>MP</b>	<b>%</b>
<b>SUPRAFATA TEREN (mp)</b>	<b>4892</b>	
<b>SITUATIE PROPUSA HALA PARTER</b>		
<b>SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER (mp) Pl. calcul POT</b>	<b>1774</b>	<b>36.00</b>
<b>SUPRAFATA DESFASURATA (mp)</b>	<b>1774</b>	
<b>SUPRAFATA SPATIU VERDE NECESAR</b>	<b>978.40</b>	<b>20</b>
<b>SUPRAFATA SPATII VERZI TOTAL PROPUSE (in sol natural)</b>	<b>1118</b>	<b>23.00</b>
<b>SUPRAFATA PARCARI/CIRCULATII AUTO/ALEI /TROTUARE</b>	<b>1119.00</b>	<b>22.82</b>
<b>SUPRAFATA POST TRAFU + PUBELE GUNOI</b>	<b>9.00</b>	<b>0.18</b>
<b>SUPRAFATA BETONATA-SATIU DEPOZITARE EXTERIOR (pod rulant)</b>	<b>880.99</b>	<b>18.00</b>
<b>TOTAL SUPRAFATA PAVAJ</b>	<b>2000</b>	<b>41.00</b>
<b>POT PROPUS</b>	<b>36.00 %</b>	
<b>CUT PROPUS</b>	<b>0.36</b>	
<b>CUT VOLUMETRIC PROPUS</b>	<b>14.20 m<sup>3</sup></b>	
<b>POT ADMIS (cf. PUG)</b>	<b>40.00 %</b>	
<b>CUT ADMIS (cf. PUG)</b>	<b>1.30</b>	
<b>H. MAX. PROPUS</b>	<b>14.00 m</b>	
<b>PARCARI NECESARE / PROPUSE</b>	<b>18</b>	
<b>PARCARI AUTOMOBILE TONAJ MARE</b>	<b>1</b>	
<b>TOTAL PARCARI PROPUSE</b>	<b>19</b>	

**MODUL DE ASIGURARE A UTILITATILOR:**

Alimentare cu apa: se va racorda la sistemul centralizat de apa potabila al comunei Domnesti.

Canalizare: se va racorda la sistemul centralizat de canalizare al comunei Domnesti.

Modul de incalzire a spatiilor: radiatoare electrice sistem racire agent termic apa calda cu boiler 150 litri si sistem incalzire A.C. toate acestea deservesc **CONTAINERUL TEHNIC AMPLASAT PE TEREN.**

Hala nu necesita sistem de incalzire.

Modul de depozitare a deseurilor: in pubele speciale, pe platforma betonata cu punct de apa si scurgere special amenajata in incinta proprietatii, evacuarea se va face prin contract cu o firma specializata de salubritate

Energie Electrica :din L.E.A. de la retea stradala existenta.

**Capitolul II - DESCRIEREA FUNCTIONALA**

Cladirea este proiectata cu urmatoarele zone principale si functiuni:

- zona depozitare exterioara : - **POD RULANT;**
- zona productie : - **HALA FASONARE;**
- amplasare container metalic: - **SPATII SOCIALE ANGAJATI;**
  - loc de luat masa/chicinetă personal;
  - vestiar personal;
  - grupuri sanitare personal.

\* Zona destinata birourilor beneficiarul a dorit sa se desfasoare la sediul social din Str. Prelungirea Ghencea nr. 45, bl. C3, sc.A, mansarda, apt. 46, Bragadiru, Judetul Ilfov.

**II. 01 HALA PARTER - lista spatiilor interioare (incaperilor) :**

<b>PARTER</b>	<b>(cota ± 0.00)</b>
<b>DENUMIRE CAMERA</b>	<b>SUPRAFATA MP</b>
<b>HALA FASONARE</b>	<b>1754.97</b>

**II. 02 HALA PARTER - Finisajele interioare - materiale, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate :**

<b>PARTER</b>	<b>FINISAJE</b>			
<b>DENUMIRE CAMERA</b>	<b>PERETI</b>		<b>TAVANE</b>	<b>PARDOSEALA</b>
<b>HALA FASONARE</b>	<b>PERETI TIP PANOURI SANDWICH</b>		<b>STRUCTURA METALICA</b>	<b>B.A. SCLIVISIT</b>



**II. 03 HALA PARTER - Finisajele exterioare - materiale, culori, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate.**

<b>MATERIAL FINISAJ CULOARE</b>	
<b>PERETI</b>	<b>PERETI TIP PANOURI SANDWICH (CULOARE GRI)</b>
<b>TAMPLARIE</b>	<b>ALUMINIU CU OCHIURI MOBILE SI FIXE CU GEAM TERMOIZOLANT CULOARE GRI ANTRACIT</b>
<b>SOCLU</b>	<b>BETON ARMAT (CULOARE GRI ANTRACIT)</b>
<b>BALUSTRADE</b>	<b>NU ESTE CAZUL</b>
<b>INVELITOARE</b>	<b>SARPANTA, TIP PANOURI SANDWICH, CULOARE GRI ANTRACIT</b>
<b>JGHEABURI</b>	<b>JGHEABURI SI BURLANE TABLA ZINCATA (CUL. GRI ANTRACIT)</b>
<b>TERASE/ BALCOANE</b>	<b>B.A. SCLIVISIT</b>

#### **II. 04 Descriere functionala**

Inaltimea libera a spatiilor este de 9.20 m la nivelul parterului. Aceasta se obtine prin inchidere exterioara cu panouri termoizolante pe structura metalica tip Sandwich si grinzi metalice si stalpi din beton armat.

### **Capitolul III – JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI**

#### **III. 01 – HALA FASONARE**

Justificarea necesitatii proiectului consta in realizarea unei constructii in cadrul careia se vor desfasura activitati de prestari servicii aferente unui proces de fasonare a fierului, precum si crearea unor noi locuri de munca.

#### **III. 02 – VALOAREA DE INVESTITIE:**

1059,600 RON

#### **III. 03 – PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUASA:**

12 luni

#### **III. 04 – PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI INCLUSIV ORICE SUPRAFATA DE TEREN SOLICITATA PENTRU A FI FOLOSITA TEMPORAR (planuri de situatie si amplasamente):**

Prezentei documentatii au fost anexate:

- plan cadastral
- plan de incadrare in zona
- plan de situatie
- Certificat de urbanism si planse anexe
  - Aviz alimentare cu apa
  - Aviz canalizare
  - Aviz alimentare cu gaze naturale
  - Aviz alimentare cu energie electrica
  - Aviz salubritate
  - Aviz securitatea la incendiu

-Plan parter + sectiune transversala + fatada posteriora, fatada lateral stanga, fatada lateral dreapta DTAC scara 1:50

### III. 05 – DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT, FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLADIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCTIE SI ALTELE).

#### - profilul și capacitățile de producție;

Beneficiarul dorește sa realizeze urmatoarele activitati :

- fasonare a otelului beton (conform schitei atasate)
- depozitare otel fasonat si brut
- utilaje pneumatice

**Capacitate:** Fluxul autocamioanelor si autoturismelor nu va depasi 10 la numar pe zi, iar activitatea nu se va desfasura cu program prelungit dupa ora 22:00;

#### - descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice propuse pe amplasament (după caz);

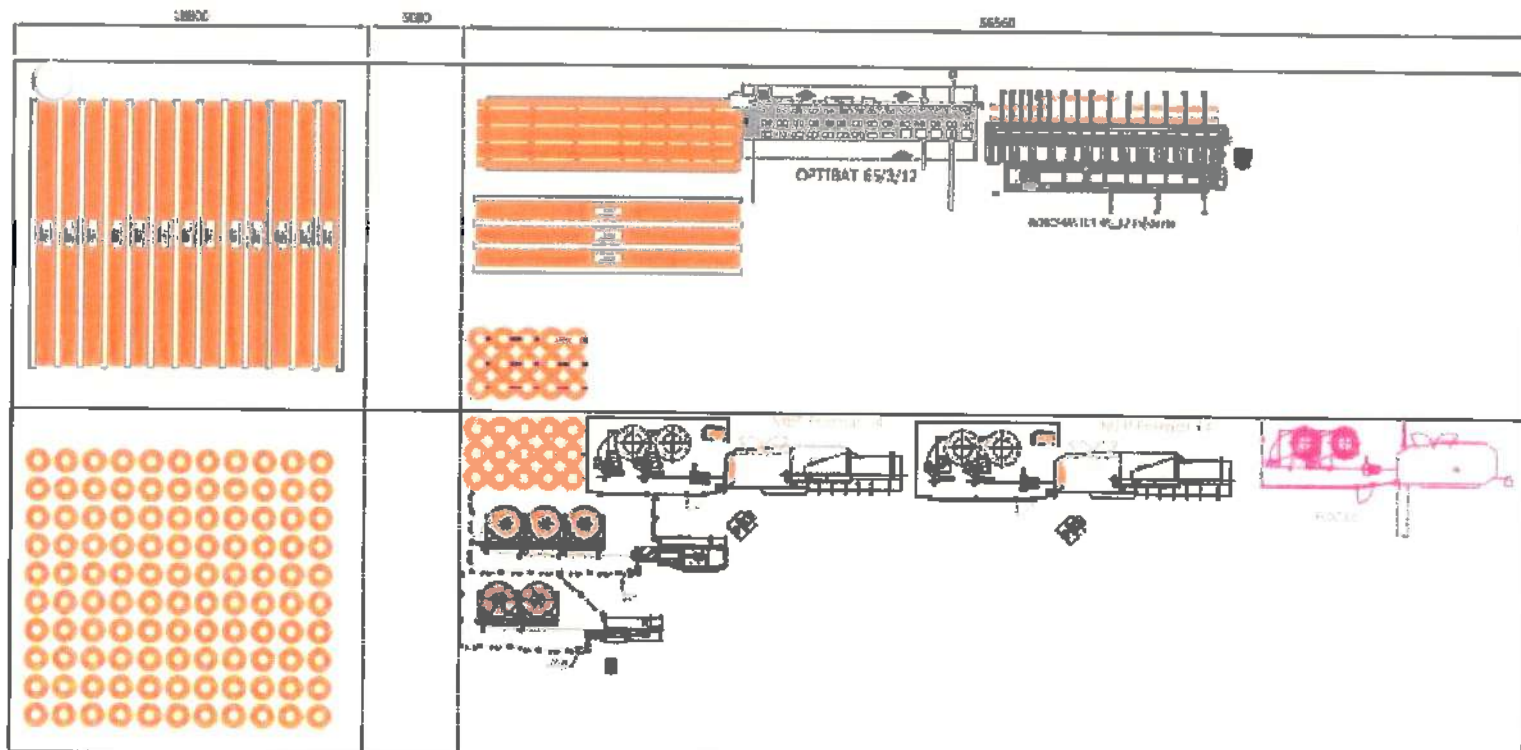
Din punct de vedere functional, otelul se va manipula cu ajutorul podului rulant de la intrare, apoi se incarca in camioane.

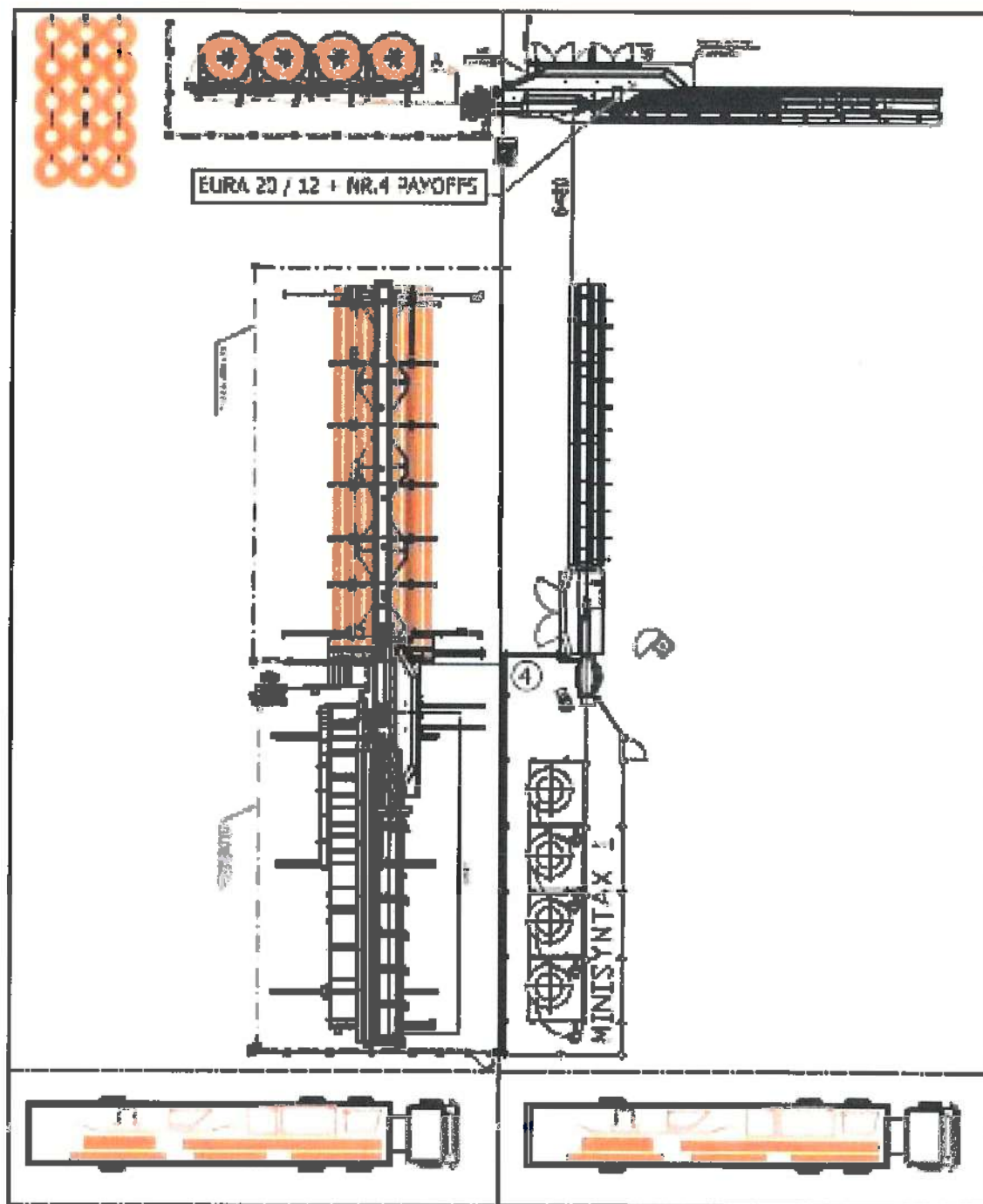
Procesarea se face cu ajutorul utilajelor pneumatice cu ulei, acestea procesand otelul beton din colaci, bobine sau bare.

#### - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

In locatia studiata activitatea principala va fi producerea de otelul beton. Utilajele pentru fasonarea otelului beton se pozitioneaza conform schitei atasate mai jos.

\*Nota pozitinoarea efectiva poate sa fie modificata, schita este doar orientativa.





- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**  
Se utilizează apa cu ajutorul sistemului centralizat de apă potabilă al comunei Domnești.



Alimentare cu apa:

### 3.1.1. Alimentarea cu apă

• In perioada de construire, dar si de functionare, alimentarea cu apă tehnologica va fi asigurată din sistemul centralizat al comunei pentru hala si containerul tehnic. Totodata va fi asigurata si apa potabila pentru angajati.

### 3.1.2. Evacuarea apelor uzate

- Colectarea apelor pluviale, conventional curate, se va realiza prin jgheaburi si burlane, catre rigolele carosabile amplasate pe platformele betonate pentru a trece in separatorul de hidrocarburi si decantorul de namol prin tuburi de canalizare PP. Acestea vor fi montate aproape de limita de proprietate respectandu-se cerintele de mediu. Apele conventional curate sunt pastrate in bazinul de retentie, putand fi utilizate pentru intretinerea spatiilor verzi, prin intermediul unei pompe submersibile.
- Apele menajere vor fi dirijate direct catre sistemul centralizat de canalizare.

Proiectarea și execuția lucrărilor vor respecta prevederile Normativului P7/2000 și ale STAS 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane.

Construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de 0.8m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistemizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal si auto.

### 3.1.3. Energia electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza conform avizului tehnic de racordare emis de E-distributie Muntenia SA. Puterea instalată:  $P_i = 30$  kw. Punctul de racordare cu precizarea tensiunii aferente – papucii de racordare ai coloanei de alimentare TD consumator, în BMPT. Tensiunea în punctul de delimitare: 0,4kv.

### 3.1.4. Alimentarea cu gaze naturale

Constructia **NU** se va racorda la rețeaua de gaze naturale.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Fiind vorba despre o structura de beton armat cu grinzi metalice si elemente de inchidere din panouri metalice termoizolante tip Sandwich, amploarea organizarii de santier este minima, pe zona terenului neafectat de constructii fiind doar depozitate materiale inainte de punerea lor in opera, terenul fiind curatat dupa terminarea constructiei si adus la stadiu initial.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Accesul auto va fi realizat din strada principala (DS 13/7), precum si accesul pietonal, ca si in prezent, realizandu-se doar amenajari pentru siguranta traficului.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Materialele folosite in executie sunt panouri metalice termoizolante (tip Sandwich) montate pe structura metalica si stalpi de beton armat, avand grad mare de reciclare.

- **metode folosite în construcție / demolare:**

Lucrarile vizeaza o constructie din stalpi din B.A. si grinzi metalice pe fundatie din beton armat. Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare sunt realizate din structura metalica si panouri metalice termoizolate 10 cm.

- **planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Lucrarile vor incepe cu receptia amplasamentului, trasarea constructiei, executarea sapaturii pentru fundatii, tumarea fundatiei si amplasarea obiectivelor pe fundatii.

Toata organizarea de santier se va realiza în incinta fara afectarea spatiului public (trotuar, drum) sau a mediului. Organizarea va include un container amovibil, prefabricat, destinat coordonatorului de lucrari constructii si organizarii de santier, cabina toaleta ecologica, cabina poarta, zona pentru depozitarea materialelor de constructie, zona descarcare materiale de constructii, zona acoperita de descarcare materiale de constructii, zona pentru depozitarea deseurilor de pe santier si zona acoperita pentru depozitarea deseurilor de pe santier. Toate elementele necesare organizarii de santier se vor ridica în momentul finalizarii lucrarilor.

La finalul lucrarilor, terenul se va aduce la starea initiala.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Pe teren nu exista alta constructie

**Retragerile fata de cele mai apropiate constructii alaturate sunt urmatoarele:**

- **NORD - 80.67 m fata de hala depozit mobila;**
- **EST - 8.82 m fata de hala depozitare;**
- **SUD - liber de constructii;**
- **VEST - 38.19 m fata de hala depozitare.**

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Pentru deservirea personalui angajat sa optat pentru amplasarea containerului cu stalpi de sustinere profilati la rece din tabla cu o grosime de 2mm. Placati cu panouri tip sandwich, termoizolate cu spuma poliuretunica de 40mm. Stalpi de sustinere sunt profilati la rece din tabla cu o grosime a materialului de 2 mm. Invelitoarea ete din tabla zincata dublu faltuita (0,5 mm), lonjeroane zincate 9 bucati, membrana hidroizolatoare, vata minerala 100 mm norma C1, membrana hidroizolatoare, pal melaminat 16 mm si instalatie electrica. )  
Podeaua este formata de jos in sus din:

1. structura metalica profilata la rece
2. lonjeroane zincate 13 bucati



3. pal hidrofugat de 19 mm
4. linoleum de trafic intens, vata minerala, tabla zincata 0.5mm
5. rezistenta portanta este de 400 kg/m<sup>2</sup>.

Solutia adoptata este cea optima pentru beneficiar.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Nu este cazul.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Prin certificatul de urbanism nr. 1394 din 29.12.2021 sunt solicitate urmatoarele avize privind utilitatile urbane si infrastructura:

- alimentare cu apa
- canalizare
- alimentare cu gaze naturale
- alimentare cu energie electrica
- salubritate
- securitatea la incendiu

#### **IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:**

- **planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului;**

Nu este cazul.

- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul.

- **cal noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;**

Nu este cazul.

- **metode de folosire in demolare;**

Nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;**

Nu este cazul.

- **alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor);**

Nu este cazul.

#### **IV. – DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră,**

adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriulul arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:
- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia;

Nu este cazul.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Nu este cazul.

- arealele sensibile;

Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector în format digital de referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Parcela (Lot1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	576837.5488	326044.6768	65.230
2	576772.7259	326037.4026	75.003
3	576780.0700	325962.7600	65.232
4	576844.8953	325970.0360	75.001
S (Lot1)=4892.02mp			P=280.467m

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

**V. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului și proiectului, în limita informațiilor disponibile:**



## A. Surse de poluanti si Instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

### a). protectia calitatii apelor:

- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

#### **Protectia calitatii apelor in perioada de construire:**

Alimentarea cu apă tehnologica va fi asigurată din sistemul centralizat de apa potabila al comunei Domnesti.

#### **Protectia calitatii apelor in perioada de functionare:**

Alimentarea cu apă tehnologica va fi asigurată din sistemul centralizat de apa potabila al comunei Domnesti. Protectia calitatii apelor in perioada de functionare:

Alimentarea cu apă se va face din sistemul centralizat de apa potabila al comunei Domnesti. Evacuarea apelor pluviale, conventional curate, se va realiza prin jgheaburi si burlane, catre rigolele carosabile amplasate pe platformele betonate pentru a trece in separatorul de hidrocarburi si decantorul de namol prin tuburi de canalizare PP. Acestea vor fi montate aproape de limita de proprietate respectandu-se cerintele de mediu. Apele conventional curate sunt pastrate in bazinul de retentie, putand fi utilizate pentru intretinerea spatiilor verzi.

Construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de 0.8m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistemizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal cu lățimea de min 1,0m.

- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute;

Evacuarea apelor pluviale, conventional curate, se va realiza prin jgheaburi si burlane, catre rigolele carosabile amplasate pe platformele betonate pentru a trece in separatorul de hidrocarburi si decantorul de namol (montat inainte de separatorul de hidrocarburi) prin tuburi de canalizare PP. Acestea vor fi montate aproape de limita de proprietate respectandu-se cerintele de mediu. Apele conventional curate sunt pastrate in bazinul de retentie, putand fi utilizate pentru intretinerea spatiilor verzi.

Proiectarea și execuția lucrărilor vor respecta prevederile următoarelor normative:

- SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane;
- Normativului pentru fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire colapsibile indicative NP 125/2010.

Apele uzate care se vor evacua se vor încadra în NTPA 002/2002. Societatea va respecta astfel prevederile art. 7 din HG. nr. 188/2002, modificată și completată de HG nr. 352/2005, conform căreia: evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare sau în stațiile de epurare se face în baza acceptului de evacuare dat în scris de operatorul de servicii publice care administrează și exploatează rețeaua de canalizare și stația de epurare, precum și a contractului de utilizare a serviciilor publice de canalizare, încheiat cu acesta.

Controlul indicatorilor va fi urmărit prin analize de laborator. Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețelele de canalizare ale localităților sunt:

Nr. crt.	Indicatorul de calitate	U.M.	Valori maxime admise
1	pH	unit. pH	6,5 – 8,5
2	Materii în suspensie	mg/l	350
3	CBO5	mg/l	300
4	CCO-Cr	mg/l	500
5	Sulfuri si H <sub>2</sub> S	mg/l	1,0
6	Amoniu (NH <sub>4</sub> +)	mg/l	30

**b). protecția aerului:****- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse pentru mirosuri;**

Toate activitățile desfășurate în faza de execuție a lucrărilor proiectate pentru pregătirea viitorului amplasament sunt surse de emisie fugitive de praf, precum și de poluanți specifici de gaze de eșapament, zgomote și vibrații: emisii fugitive de praf, poluanți din gazele de eșapament care includ NOx, CO, SO2, aldehide, pulberi în suspensie, VOC pentru motoarele pe motorină. Sursele mobile de poluare a aerului în faza de construire vor fi reprezentate de:

-emisii de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții-montaj;

-emisii de gaze rezultate la efectuarea operațiilor de sudură-tăiere (generatoare de acetilenă);

-emisii de la acoperirea cu vopsele a suprafețelor metalice.

Pentru determinarea emisiilor de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor s-au utilizat factorii de emisie pentru motoarele Diesel specificați în „Normele metodologice privind conținutul, sfera de cuprindere, modul de calcul și de raportare a indicatorilor referitori la protecția aerului”, anexă la Ordinul MAPPM nr. 462/1993. Din tabelul 3.2 la ordinul menționat se utilizează factorii de emisie în kg/1000l pentru motoarele Diesel, specifice autovehiculelor grele. Având în vedere că la funcționarea unui utilaj greu consumul specific de motorină este de 30 l/h, se vor calcula emisiile la arderea combustibilului Diesel pentru un utilaj, prezentate în tabelul de mai jos. Volumul total al emisiilor depinde de numărul de utilaje și de timpul de funcționare. Considerăm că în perioada de investiție vor funcționa concomitent maxim trei utilaje. Emisiile de poluanți vor fi următoarele:

Agent poluant	Factorii de emisie, kg/1000l	Emisii, g/h	Σ Emisii, g/h	Limite admisibile, conform Ordinului MAPPM nr. 462/1993
Particule	1,56	46,8	140,4	500 g/h, p.4.1. Anexa 1
SOX	3,24	97,2	291,6	5000 g/h, tabel 6.1., clasa 4
CO	27,0	810	2430	Nu se specifica
Hidrocarburi	4,44	133,2	399,6	3000 g/h, tabel 7.1., clasa 3
NOx	44,4	332	3993	5000 g/h, tabel 6.1., clasa 4
Aldehide	0,36	10,8	32,4	100 g/h, tabel 7.1., clasa 1
Substanțe organice	0,36	10,8	32,4	200 g/h, tabel 7.1., clasa 2

Din valorile obținute rezultă că nu se vor depăși limitele maxime admisibile specificate în Ordinul MAPPM nr. 462/1993. Poluarea este sezonieră, lucrările se vor executa în maxim 6 luni și se va încerca preuzinarea lor.

Volumul emisiilor provenite de la generatoarele de acetilenă nu poate fi cuantificat, acesta fiind în funcție de starea tehnică a generatoarelor și de frecvența operațiilor de tăiere și sudură. Emisiile de poluanți de la acoperirea suprafețelor metalice apar datorită solvenților folosiți în aceste operații și survine la aplicare și la uscarea substanțelor. Se menționează că această

activitate este discontinuă și de scurtă durată; se poate considera că emisiile rezultate sunt ne semnificative. Pentru activitățile de vopsire aferente etapei de construire, se vor utiliza vopsele alchidice pe structură metalică.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**  
Nu sunt necesare.

**c). protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

Pentru faza de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilaje și mijloace de transport. Tipurile de utilaje care vor fi folosite și puterile acustice asociate sunt: buldozere  $L_w \approx 115$  dB(A); încărcătoare tip Wolla  $L_w \approx 112$  dB(A); excavatoare  $L_w \approx 117$  dB(A); compactoare  $L_w \approx 105$  dB(A); finisoare  $L_w \approx 115$  dB(A); basculante  $L_w \approx 107$  dB(A).

Nivelul sonor depinde în mare măsură de următorii factori: -climatici -viteza și direcția vântului, gradientul de temperatură și de vânt; -absorbția undelor acustice de către sol, fenomen denumit „efect de sol”; -absorbția în aer, dependentă de presiune, temperatură, umiditatea relativă, componenta spectrală a zgomotului; -topografia terenului; -vegetație.

**Distanta până la cea mai apropiată construcție este de 13.67m, datorită sepecificului zonei sitului, construcția propusă nu se afla în apropierea nici unei locuințe.**

Pentru zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/89 -Acustica urbană -Limite admisibile ale nivelului de zgomot și prevăd la limita unei incinte industriale valoarea maximă de 65 dB. Pentru intervalul 22.00 – 6.00, limita admisibilă pentru nivelul de presiune sonoră, continuu echivalent, ponderat A este de 40 dB(A). Suprafața ocupată de spații verzi va fi 214 mp; acestea au rolul de regenera atmosfera, știut fiind faptul că 1m liniar de spațiu verde reduce pulberile cu cca. 30% și zgomotul cu cca. 810dB.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.**  
Se va amplasa aliniament de plantație naturală.

**d). protecția împotriva radiațiilor:**

- **sursele de radiații;**

Nu există surse de radiații, atât în timpul construcției, cât și în timpul exploatării.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.**

Nu sunt necesare în acest context.

**e). protecția solului și a subsolului:**

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;**

Surse de poluare:

În perioada de realizare a lucrărilor de investiție și după punerea în funcțiune a acestuia, nu vor exista surse continue de poluare a solului. În perioada de execuție, suprafața terenului va fi modificată prin executarea lucrărilor de amenajare, săpături și nivelare teren necesare pentru amplasarea subansamblelor construcției. În vederea asigurării protecției solului și implicit a apelor subterane, prin proiect se prevăd următoarele lucrări care reduc posibilitatea și sursele potențiale de poluare în perioada de funcționare: - colectarea tuturor surselor de ape uzate pe categorii (ape uzate și pluviale); - realizarea canalizării pe categorii de scurgeri.

#### Prognozarea impactului:

Impactul asupra solului în timpul realizării lucrărilor de investiții va fi: -important deoarece se va schimba situația existentă, prin valorificarea unei suprafețe de teren neutilizate, precum și prin schimbarea aspectului zonei; -impactul se va resimți pe toată suprafața de teren afectată de lucrări, dar nu se va resimți în arealul înconjurător;

- impactul nu va afecta alți receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate;
- impactul se va resimți pe termen scurt și temporar, pe perioada de realizare a lucrărilor;
- impactul va fi reversibil și remediabil, urmând ca suprafața neocupată să fie amenajată ca spațiu verde;

Măsuri de diminuare a impactului: construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de 0.80m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistemizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal și auto. Evacuarea apelor pluviale convențional curate se va realiza prin jgheaburi și burlane, către solul natural. În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării solului este nesemnificativă.

#### Impactul prognozat:

Nu există surse continue de poluare a subsolului. Prin betonarea suprafețelor proiectate pentru realizarea construcției se apreciază că solul și subsolul vor fi protejate de eventualele scurgeri accidentale.

#### Măsuri de diminuare a impactului

Amplasarea construcției va fi astfel realizată încât să se evite poluarea solului și subsolului :

- suprafața va fi betonată pentru a împiedica eventualele scurgeri de produse să se infiltreze în sol ;
- canalizarea preconizată, realizată pe categorii de scurgeri va asigura colectarea și evacuarea apelor uzate de pe amplasament fără a contamina solul și subsolul din zonă;
- conductele proiectate ce se vor monta îngropat vor fi protejate împotriva coroziunii, iar în punctele critice (traversări de drumuri) acestea se vor monta în tuburi de protecție.

- platformele și celelalte amenajări proiectate vor fi prevăzute cu pante și guri de scurgere pentru colectarea apelor meteorice convențional curate. Construcțiile proiectate se vor realiza și se vor amplasa astfel încât să se respecte următoarele condiții:
- adâncimea de fundare a construcțiilor propuse să fie inferioară cotei radier a conductelor pentru a nu se transmite sarcini corpului conductei și construcțiilor aferente și pentru a nu fi afectate de eventuale pierderi de apă;
- se vor respecta prevederile Normativului I125/2009 – Normativ pentru fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire colapsibile; În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării subsolului este nesemnificativă.

**Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția solului și a subsolului:**

Solul va fi afectat doar pe perioada efectuării lucrărilor de execuție.

**f). protecția ecosistemelor terestre și acvatic:**

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**  
Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 49/2011 și OUG nr. 75/2018. E important de menționat că suprafața existentă ocupată de spații verzi este de 1564 MP cu un procent de 75.60%, cu rol de protecție asupra mediului, știut fiind faptul că 1 m liniar de spațiu verde reduce pulberile cu cca. 30% și zgomotul cu cca. 8 – 10 dB.
- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.**  
Nu sunt necesare.

**g). protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**  
Conform Certificatului de urbanism, terenul se află în intravilanul localității Domnești în zona cu funcțiuni complexe de interes public și servicii a Planului Urbanistic General. Având în vedere specificul amplasamentului vecinătăților se apreciază că impactul construirii obiectivului propus asupra așezărilor umane este nesemnificativ. Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.**  
Nu este cazul.

**h). Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;**

Deșeurile vor fi strict menajere, cu un volum preconizat de 0,5m<sup>3</sup>/ 1 europubela săptămânala, și vor fi depozitate în puștele tip, urmând a fi preluate prin contract de firmă ce deservește Comuna Domnești. Puștelele se vor amplasa într-un loc amenajat lângă zona de intrare pe proprietate pentru accesul cu ușurință a echipei de colectare.

În urma construirii deșeurile rezultate sunt: resturi lemnoase, PVC și elemente metalice (preluate de firmă specializată).

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;**  
Nu este cazul.

- **planul de gospodărire a deșeurilor;**

În perioada de construcție a obiectivului vor fi generate următoarele tipuri de deșuri:

- resturi vegetale de la curățirea terenului și material de decopertare rezultat în urma săpăturilor
- care va fi depozitat separat și va fi utilizat la operații de nivelare a platformei;
- deșuri menajere provenite de la personalul muncitor (3 angajați);

După punerea în funcțiune a obiectivului se vor genera doar deșuri menajere (3 angajați), care vor fi colectate în containere amplasate în locuri special amenajate (sortate astfel: V- valorificare, E – eliminare, R – ramas în stoc). Deșeurile vor fi predate în vederea eliminării operatorului de salubritate conform contractului care va fi încheiat. Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

#### **I). gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

În timpul executării lucrărilor se pot utiliza ocazional (extrem de rar) substanțe și preparate chimice periculoase:

- substanțe și preparate inflamabile (combustibili);
- substanțe care utilizate în mediu ar putea prezenta risc pentru unul sau mai multe componente de mediu (ulei, etc.). Pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, utilajele și mijloacele de transport vor fi aduse în stare normală de funcționare, având efectuate reviziile tehnice și schimburile de ulei în unități service autorizate. Aceeași procedură se va aplica și pentru operațiile de întreținere și încărcare acumulatori auto. În perioada de funcționare nu se vor utiliza substanțe chimice periculoase. Pe amplasament nu se vor depozita combustibili.

Denumire a deșeurilor	Cantitate	Starea fizică	Codul deșeurilor cf. HG nr. 856/2002	Cod proprietăți periculoase	Managementul deșeurilor		
					V	E	R
<b>În faza de construcție (6 luni)</b>							
Municipale amestecate	360 kg	Semilichid	20 03 01	-	-	integral	-



In faza de funcționare							
Municipale amestecate	432kg/an	Semilichid	20 03 01	-	-	integral	-

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**  
Nu este necesar.

**B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apelor și a biodiversității.**  
Nu este cazul.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**  
Nu este cazul.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**  
Nu este cazul.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**  
Nu este cazul.

- **probabilitatea impactului;**  
Nu este cazul.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**  
Nu este cazul.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**  
Nu este cazul.

- **natura transfrontalieră a impactului.**  
Nu este cazul.

**VIII. Prevederile pentru monitorizarea mediului**

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va**

**avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă;**

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de măsurători și determinări periodice ale poluanților caracteristici pentru un astfel de obiectiv: pentru factorul de mediu apă, se vor preleva probe; indicatorii urmăriți: pH, materii în suspensie, CBO5, CCOCr, sulfuri și hidrogen sulfurat, ion amoniu, substanțe extractibile, detergenți sintetici biodegradabili. Valorile rezultate din măsurătorile vor compara cu valorile limită de emisie prevăzute în HG nr. 188/2002, modificată și completată de HG nr.352/2005 – NTPA 002/2002. Evidența gestiunii deșeurilor va fi ținută lunar conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații : tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predată către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor. Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor încadra în limitele stabilite prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993 – Condiții de calitate privind protecția atmosferei Lege 104/2011. Pentru factorul de mediu aer (emisii de la mijloace de transport ) parametrii la care vor funcționa mijloacele auto din dotarea societății vor asigura respectarea Normelor RAR; valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificați în anexa Certificatului de Înmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice. Pentru factorul de mediu zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005, republicata, privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/1988 – Acustica urbană –limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 –Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social – culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 537/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor legislației aflate în vigoare, titularul investiției are următoarele obligații :

- să realizeze controlul emisiilor de poluanți în mediu, precum și controlul calitatii factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare și analiza adecvate, descrise în standardele de prelevare și analiza specifice
- să raporteze autoritatilor de mediu rezultatele monitorizării, în forma adecvată, la termenele solicitate
- să transmită la APM orice alte informații solicitate, să asiste și să pună la dispoziție datele necesare pentru desfășurarea controlului instalațiilor și pentru prelevarea de probe sau culegerea oricăror informații pentru verificarea respectării prevederilor legale.

Monitorizarea factorilor de mediu (apa, apa subterana, aer, sol) se va face conform standardelor în vigoare, periodic, prin laboratoare acreditate.

**IX. Legătura cu alte acte normative și /sau planuri /programe /strategii /documente de planificare:**



**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Obiectivul propus nu prezintă pericole de producere a unor accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase și nu intră sub incidența Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu modificările ulterioare.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

#### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în muncă nr. 319/2006, ANTON MARIA DANIELA va elabora o Convenție cadru PMPSI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiții executanți pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, a incendiilor, îmbolnăvirilor profesionale, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, a prevenirii fenomenelor de poluare a solului, de contaminare a pânzei de apă freatică și degradare ambientală, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare. Procesul verbal de predare a amplasamentului este parte integrantă la contract. Se interzice executantului să efectueze depanarea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament. Personalul executantului este obligat să respecte cu strictețe pe tot teritoriul beneficiarului prevederile legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, ce vor fi puse la dispoziția executantului la solicitarea acestuia, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul este obligat să elibereze permise de lucru pentru toate operațiile și lucrările ce se vor executa. Executantul va lua măsuri de prevenire a accidentelor și va începe executarea lucrărilor numai după primirea permisului de lucru. Se interzice executarea oricăror manevre și lucrări din proprie inițiativă, necuprinse în graficul de lucru, recurgerea la improvizații. Zilnic executantul va asigura curățenia în jurul organizării de șantier și a zonei de lucru, va evacua deșeurile generate cu mijloace de transport proprii sau închiriate. De asemenea va lua măsurile necesare pentru crearea condițiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu (dotări cu toalete ecologice). Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, a substanțelor periculoase, a măsurilor de protecție și prim ajutor, etc. Contractul cuprinde responsabilitățile ce revin beneficiarului lucrării, precum și ale executantului.



- **localizarea organizării de șantier;**

În interiorul incintei deținute de proprietar.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**  
Impactul este nesemnificativ.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**  
Nu există, se va asigura toaleta ecologică.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Se va asigura toaleta ecologică pe toată durata șantierului, apoi se vor utiliza grupurile sanitare existente racordate la rețeaua de canalizare a comunei Domnești.

#### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

În general factorii naturali care pot provoca dezastre sunt determinați de potențialul seismic, corelat cu traseul falilor tectonice, rețeaua hidrografică, clima, gradul de acoperire cu vegetație, compoziția solului, dispunerea straturilor geologice, tasările, tipul terenului.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Succint măsurile se vor referi la:

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în șantier: instructajul periodic, echipamentul de protecție, verificări privind consumul de alcool sau chiar de droguri, prezența numai la locul de muncă unde este alocat;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;
- verificarea indicatoarelor de interdicție a accesului în anumite zone, a plăcuțelor indicatoare cu însemne de pericol;
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor în șantier;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, soluții pentru minimizarea efectelor. Aceste măsuri vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației românești privind Securitatea și Sănătatea Muncii, Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. De asemenea se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Volumul de lucrări necesare a fi executate la închidere generează modificări fizice în amplasament; impactul va fi foarte redus pentru a afecta semnificativ zona. Dezafectarea, post utilizarea și refacerea amplasamentului se va face conform normativelor în vigoare. Datorită faptului că sunt probabilități foarte mici să se producă o poluare a solului sau a



subsolului, a apelor de suprafață, refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile.

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

- Stratul de sol decopertat reprezintă volumul de pământ provenit din următoarele activități:

- executarea lucrărilor de realizare a rețelei de alimentare cu apă;
- executarea lucrărilor de canalizare ape uzate ;
- amenajarea drumurilor în incintă.

Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor menționate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavația lucrărilor. Volumul de sol decopertat excavat la pregătirea fundațiilor se reutilizează la refacerea covorului vegetal după realizarea fundațiilor.

## XII. Anexe - piese desenate

- Plan de incadrare in zona scara 1:2000
- Plan de situatie scara 1:500
- Plan parter, sectiune transversala, fatada posterioara, fatada lateral stanga, fatada lateral dreapta DTAC scara 1:50

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (STEREO 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X,Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Parcela (Lot1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	576837.5488	326044.6768	65.230
2	576772.7259	326037.4026	75.003
3	576780.0700	325962.7600	65.232
4	576844.8953	325970.0360	75.001
S (Lot1)=4592.02mp			P=280.467m

- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

- c) **prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**

Proiectul nu presupune transformarea unor suprafețe naturale deoarece terenul face parte din intravilan, care este zona antropizată.

- d) **se va preciza dacă proiectului propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Investiția ce se va dezvolta nu prezintă un interes în planul de management al conservării ariei naturale protejate.

- e) **se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**

Funcțiunea nu generează un impact asupra speciilor și habitatelor din aria naturală de interes conservativ.

Impact prognozat, nesemnificativ.

- f) **alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

- **bazinul hidrografic;**

Nu este cazul.

- **cursul de apă: denumirea și codul cadastral;**

Nu este cazul.

- **corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.**

Nu este cazul.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu este cazul.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Intocmit: arh. Anelize Preda



www.roofarchitecture.ro

—S.C. ROOF ARCHITECTURE S.R.L.—  
A: Str. Dristorului nr. 1 – Sect. 3 Bucuresti  
T: 0723 296 270 0742 436 585

**Sef proiect: arh. Adrian Boros**



*Adrian Boros*





ING Bank N.V. Amsterdam - Sucursala București

Sediul: Str. Aviator Popisteanu, nr. 54A, Sector 1, Bucuresti, cod postal 012095;

Nr. inregistrare in Registrul Instructiilor de Credit: RB-PJS-40 024/18.02.99; BIC(SWIFT): INGBROBU

CIF: RO 6151100 Tel.: + 40 21 222 16 00; Fax: + 40 21 222 14 01

Titular cont: **DNA Raluca Boros**

**Str. Garii, Nr. 83**

**077120, Jilava - Comuna, Ilfov, RO**

Tip cont:

**Cont Curent**

Numar cont:

**RO14INGB0000999902216818**

Moneda:

**RON**

Cod client:

**1321074**

Data	Detalii tranzactie	Debit	Credit
15 septembrie 2022	<p><b>Transfer Home'Bank</b>                      Beneficiar: APM ILFOV/9828989                      In contul: RO88TREZ4215032XXX000366                      Banca: TREZORERII                      Detalii: 9828989                      Anton Maria Daniela Domnesti lot 1                      Referinta: 619427244</p>	400,00	

Roxana Petria



Șef Serviciu Dezvoltare Prodeuse  
 ING Bank N.V. Amsterdam  
 Sucursala București



ING Bank N.V. Amsterdam  
 Sucursala Bucuresti  
 Str. Aviator Popisteanu nr. 54A  
 012095 Bucuresti, Romania

Alexandra Ilie



Șef Serviciu Relații Clienți  
 ING Bank N.V. Amsterdam  
 Sucursala București

**Apă Ilfov**GRIJĂ PENTRU APA  
RESPECT PENTRU TINEREA

**Catre:** ANTON MARIA DANIELA  
**Adresa:** STR.T.VLADIMIRESCU, NR. 309, LOC. DOMNESTI, JUD.ILFOV  
**Obiectiv:** AVIZ AMPLASAMENT RETELE APA POTABILA SI CANALIZARE

Urgent <input type="checkbox"/>	Pentru informare <input checked="" type="checkbox"/>	Pentru comentarii <input type="checkbox"/>	Rugăm răspundeți <input type="checkbox"/>	Pentru comunicare <input checked="" type="checkbox"/>
------------------------------------	---	---	--	--

Nr.AIF 34279 / 10.8.2022

**AVIZ AMPLASAMENT**

Ca urmare a cererii dumneavoastra înregistrata la S.C. Apa-Canal Ilfov S.A. (Apa Ilfov sau Operator in continuare) cu nr. 29688 data 12.07.2022, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament / traseu in scopul: **CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN** la adresa str. T13/3, P5 LOT1, conform Certificatului de Urbanism nr. 1394 din data de 29.12.2022, emis de Primaria DOMNESTI, va comunicam urmatoarele:

- In zona amplasamentului dvs., respectiv str. T13/3, P5 LOT1, nr NC 119298 din localitatea DOMNESTI, jud. Ilfov, Apa si Canal Ilfov are in proiect extinderea retelelor functionale existente de alimentare cu apa si de canalizare. Lucrarile de constructie aferente obiectivului dvs. nu vor afecta sistemele publice de apa-canalizare.

In aceste conditii, va inaintam **avizul de amplasament favorabil conditionat de urmatoarele precizari:**

- Executantul lucrarii are obligatia sa intrerupa imediat lucrarile daca va intalni orice conducte/instalatii de alimentare cu apa si/sau de canalizare sau daca va sesiza neconcordanțe între informatiile primite/planurile primite si situatia de la amplasament,
- Executantul lucrarii are obligatia sa anunte de indata reprezentantii Operatorului si sa solicite prezenta acestora in teren, in situatia in care vor intalni/depista conducte sau instalatii de alimentare cu apa si/sau de canalizare sau orice echipamente aferente sistemelor (camine de vizitare, camine de bransament/racord, hidranti, vane etc.),
- In cazul depistarii unor conducte/ instalatii/ echipamente pe care Operatorul nu le are in evidenta, se va reanaliza situatia de la amplasament si, daca situatia o va impune, se va emite un aviz in forma rectificata, tinand cont de noile coordonate,
- Executantul si beneficiarul lucrarii sunt raspunzatori pentru orice incident sau accident produs in timpul executiei lucrarilor,
- Executantul lucrarii are obligatia de a aduce terenul la starea initiala,
- Executantul lucrarii are obligatia sa execute lucrarile in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare si in scopul mentionat in certificatul de urbanism.

**Precizari suplimentare:**

Nerespectarea prevederilor din acest aviz determină, după caz, răspunderea penală sau contravențională a executantului/beneficiarului, Operatorul avand dreptul să solicite recuperarea prejudiciilor create, prin toate formele prevazute de lege. In cazul nerespectarii precizarilor care conditioneaza avizul favorabil, calitatea de act legal a acestuia devine nula.

Avizul este emis in concordanta cu datele furnizate de catre beneficiar prin intermediul cererii si a documentatiei atasate acesteia si este eliberat exclusiv in scopul obtinerii de catre beneficiar a autorizatiei de construire pentru obiectivul mentionat in certificatul de urbanism.

S.C. Apa-Canal Ilfov S.A.  
Sediu social: Str. Livezilor  
nr. 94 Pantelimon Ilfov  
Cod POC: 05F3

Punct de corespondență  
Calea Bucurestilor nr. 222C  
Otopeni Ilfov

Te: 0374 205 200  
Fax: 0374 205 204  
Email: contact@acilfov.ro

Website: www.acilfov.ro  
Reg. Com. J23-1433/2019  
C.U.I. RO25709173  
Capital Social: 105.585.800 RON





**Apă Ilfov**

GRUJA PENTRU APA  
RESPECT PENTRU TINE



Apa Ilfov are în gestiune exclusiv sistemul public de apă-canalizare pe raza de competență a UAT-urilor membre ADIA Ilfov și nu administrează instalațiile private din interiorul condominiilor/ ansamblurilor rezidențiale/ drumurilor de servitute.

Prezentul aviz nu reprezintă acord de bransare/racordare al imobilului la sistemul public de apă-canalizare! Bransarea tuturor utilizatorilor, persoane fizice sau juridice, la rețelele de alimentare cu apă și de canalizare se poate face doar în baza prevederilor legale și ale avizului definitiv, eliberat de operator, la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție. Realizarea de bransamente fără avizul definitiv al operatorului sau fără respectarea prevederilor legale și procedurale necesare execuției bransamentului atrage răspunderea contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât și pentru executantul lucrării. Pentru conectarea la sistemul public, vă invităm să parcurgeți etapele necesare obținerii avizului definitiv de bransare/racordare. Informații pe [www.acilfov.ro](http://www.acilfov.ro)

**Valabilitatea avizului este de 12 luni de la data emiterii.**

Cu deosebită considerație,

### Serviciul Tehnic Avize Documentații





**Aprobat,  
Ing. Gabriela Bucur**

**Intocmit,  
Grigore Mihai**





EDITAT (REVIZUIT):		
Nr.	Data	Scopul Editarii
N ↑		
<b>NOTE GENERALE :</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile pe santier, inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei, pentru toate categoriile de lucrari.</li> <li>2. Executantul se obliga sa anunte <b>ROOF ARCHITECTURE</b> daca exista neclaritati sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsec din desene inainte de inceperea lucrarilor. In caz contrar, executantul se va face responsabil pentru eventuale greseli de executie.</li> <li>3. Cotele pe inaltime sunt raportate la cota finita a pardoseli parter ± 0.00</li> <li>4. Se vor considera 10cm de finisaj finit (sapa+pardosela) peste placa de beton (in executie, cotele de usi exterioare si interioare se vor suplimenta cu 10cm).</li> <li>5. Cotele exterioare sunt la finit, includ polistirenul de 10cm.</li> <li>6. Se vor respecta cotele si specificatiile mentionate in planse.</li> <li>7. Toate desenele in original, specificatiile si drepturile de autor sunt proprietatea <b>ROOF ARCHITECTURE</b>.</li> </ol>		
<b>Categoria de importanta redusa „C”, conf. P 100/2013</b> <b>Clasa de importanta III - normala.</b> <b>Risc de incendiu-mic.</b> <b>Grad de rezistenta la foc II.</b>		
<b>Proiect:</b> <b>COSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATISI IMPREJMUIRE TEREN</b>		
<b>Adresa:</b> <b>COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, JUDETUL ILFOV, Nr. Cad.119298,T. 13/3, P.5, LOTUL 1</b>		
<b>Beneficiar:</b> <b>ANTON MARIA-DANIELA</b>		
<b>PROIECTANT GENERAL:</b>  <b>ROOF ARCHITECTURE S.R.L.</b> CUI: RO 33239269      J44/0610/03.06.2014 BUCURESTI, SECT.3, STR. DRISTORULUI, NR.1 TEL: 0742.436.585      0723.296.270 Email: raluca.boros@yahoo.com		
		
<b>Sef proiect:</b> arh. urb. <b>Adrian BOROS</b>		
<b>Proiectare:</b> arh. Aneliza Preda		
<b>Desenat:</b> arh. Aneliza Preda		
<b>Specialitatea:</b> ARHITECTURA		
<b>Faza:</b> D.T.A.C.		
<b>Nr. proiect:</b> -		
<b>Scara:</b> 1:50		
<b>Plansa:</b> A.08 INCADRARE IN TERITORIU		
<b>DATA:</b> IUNIE 2022		

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI (INTRAVILAN) SCARA 1:1000

Nr. cadastral 119298	Suprafata masurata 4892 mp	Adresa imobilului Tarla 13/3, Parcela 5, sat D
Carte Funciara nr.		UAT DOMNESTI

BILANT TERITORIAL	MP	%
SUPRAFATA TEREN (mp)	4892	
SITUATIE PROPUISA HALA PARTER		
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER (mp)	1774	36.00
Pl. calcs POT		
SUPRAFATA DESFASURATA (mp)	4774	
SUPRAFATA SPATIU VERDE NECESAR	978.40	20
SUPRAFATA SPATII VERZI TOTAL PROPUISE (in scul măsurată)	4418	33.80
SUPRAFATA PARCAR/CIRCULATI AUTOALEI /TROTUJARE	1118.00	22.82
SUPRAFATA POST TRAFU + PUBELE GUNCI	8.00	0.16
SUPRAFATA BETONATA-SATIU DEPOZITARE EXTERIOR (pod rulanti)	888.88	18.00
<b>TOTAL SUPRAFATA PAVAJ</b>	<b>2088</b>	<b>41.00</b>
POT PROPUS	38.00 %	
CUT PROPUS	0.36	
CUT VOLUMETRIC PROPUS	14.38 m <sup>3</sup>	
POT ADMIS (cf. PUG)	40.00 %	
CUT ADMIS (cf. PUG)	1.30	
H. MAX. PROPUS	14.80 m	
PARCARI NECESARE / PROPUSE	18	
PARCARI AUTOMOBILE TONAJ MARE	1	
TOTAL PARCARI PROPUSE	19	

TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

TEREN LIBER DE CONSTRUCTII



HALA DEPOZITARE

LOT 2  
Proprietar: ANTON MARIA-DANIELA

AMPLASARE LA CALCAN CU HALA AMPLASATA  
FASONARE Nr. CAD. 119298  
Conforma C.U. Nr. 1395 din 28.12.2021

AMPLASARE LA CALCAN  
CU HALA AMPLASATA  
DE TEREN CU Nr.  
CAD-119298

LIMITA PROPRIETATE

CONSTRUCTIE  
PROPUSA - PARTER  
H. MAX = 14.80m

Lot 2  
85.23

SPATIU  
MANEVRĂ AUTO

IMPREJUIRE

PARCARE DESTINATA  
AUTOCAMIOANELOR

PROPRIETATE PRIVATA  
nr. cad. 104477

AMPLASARE CONTAINER  
METALIC - RH. PARTER  
GRUP SANITAR / VESTIAR  
H.MAX. - 2.80 m

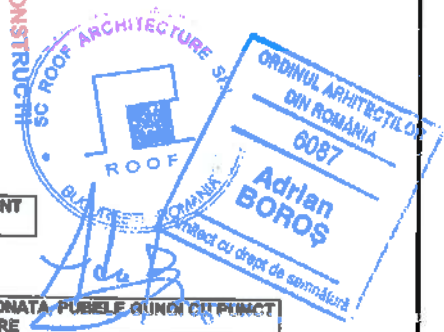
SPATIU  
MANEVRĂ AUTO

ALINAMENT  
ARBORI

PLATFORMA BETONATA, PUBELE GUNCI CU PUNCT  
DE APA SI SURGERE

DECANTOR DE NAMOL  
BAZIN VIDANJABIL CU SEPARATOR  
DE HIDROCARBURI

ACCES AUTO  
De 13/7 ACCES  
AUTO/PIETONAL



iana  
dea Semnat digital

BUCURESTI, SECT.3, STR.DRISTORULUI, NR.1	TEL: 0723.296.270	0742.436.585
PROIECTANT GENERAL:		
SC ROOF ARCHITECTURE SRL		
CUI: RO 33239269	J40/6610/03.06.2014	EMAIL: ARH. ADRIANBOROS@GMAIL.COM

Categoria de importanta redusa „C”,  
conf. P 100/2013  
Clasa de importanta III - normala.  
Risc de incendiu-mic.  
Grad de rezistenta la foc II.

OBIECT	COSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATII SI IMPREJUIRE TEREN	PROPRIETAR: ANTON MARIA-DANIELA
ADRESA	COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, JUDETUL ILFOV, Nr. Cad.119298.T. 13/3, P.5, LOTUL 1	NR. PROIECT: -
SEF PROIECT	ARH. ADRIAN BOROS	FAZA: D.T.A.C
PROIECTAT	ARH. ANELIZE PEDA	DATA: 06.2022
DESENAT	ARH. ANELIZE PEDA	PLANSĂ: PLAN DE SITUATIE
		SCARA: 1:500



Nr. 12568/06.09.2022

S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A. M.C.  
EXPLOATARE TERITORIALĂ  
BUCUREȘTI

INTRARE Nr. \_\_\_\_\_ luna \_\_\_\_\_ anul \_\_\_\_\_

INFORMARE TARIF  
pentru emiterea avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor aparținând SNTGN Transgaz SA

ANTON MIRCEA ȘTIU  
cu 1394

Nr. crt.	Document verificat	Valid	Lipseă/invalid	Data înregistrării documentului prezentat pentru completare
a	Certificat de urbanism	X		
b	Memoriu tehnic	X		
c	Plan de încadrare în zonă	X		06.09.2022
d	Plan de situație, format DWG, coordonate Stereo 70	-		

Urmare a Cererii dvs. înregistrată cu nr. 12568/06.09.2022, vă aducem la cunoștință următoarele:

1. Documente depuse:

În urma verificării documentației depuse s-a constatat că aceasta este:

- COMPLETĂ  
 INCOMPLETĂ,

Pentru continuarea procedurii, este obligatorie depunerea documentației specificate la pct. 1 COMPLETĂ

2. Încadrare tarifară\*

În urma analizării cererii nr. 12568 din data 06.09.2022 s-a stabilit că tariful asociat activității este de 2093,99 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA 397,86  
\* se va preciza doar în cazul în care documentele depuse sunt relevante.

3.  \*\* Accept tariful precizat la pct.2

\*\* se va completa de către solicitant și se va retransmite pe email [mircea.stoenescu@transgaz.ro](mailto:mircea.stoenescu@transgaz.ro) în termen de 5 z. de la data înștiințării.

4. CONTUL în care se va achita contravaloarea taxei de aviz (inclusiv TVA)

IBAN: RO11 RNCB 0077 0502 5351 0001

BANCA BCR București

Se va transmite dovada efectuării plății pe email [mircea.stoenescu@transgaz.ro](mailto:mircea.stoenescu@transgaz.ro)

Ute menționi: în cazul în care solicitantul nu transmite documentele necesare pentru completarea documentației, și nu se efectuează plata în termenul precizat în factură CEREREA DEPUȘĂ se CONSIDERĂ NEVALIDĂ și NU VA PUTEA FI PROCESATĂ ÎN CONTINUARE.

Reprezentant Transgaz

Data 06.09.2022  
Semnătură

Nume Prenume  
STOENESCU MIRCEA

Solicitant

Data 06.09.2022

Semnătură

Nume Prenume

ANTON MARIA DANILESCU





ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI

Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov

Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57

e-mail: primariadomnesti@yahoo.com

website: www.primariadomnesti.ro



Nr. 27877 din 31.08.2022

Catre,

ANTON MARIA DANIELA

Comuna Domnesti, Sat Domnesti, Sos. Tudor Vladimirescu nr. 309, vila 73, Judetul Ilfov

Urmarea solicitarii dumneavoastra, inregistrata la Primaria Comunei Domnesti sub nr. 27877 din 31.08.2022, cu privire la certificatul de urbanism cu nr. 1394 din 29.12.2021, avand ca scop: Construire hala parter, bransamente, utilitati si imprejurire, va comunicam urmatoarele:

In conformitate cu Regulamentul de urbanism General al comunei Domnesti din PUG-ul aprobat cu HCL nr. 129/22.12.2017 terenul se afla in UTR Md- subzona functiuni servicii- institutii, servicii si echipamente publice, servicii de interes general, comert cu regim de inaltime P-P+2 cu caracter dispersat, ce se reglementeaza prin P.U.Z-uri sau P.U.D-uri.

Pentru Md se detaliaza prin P.U.Z cand legea o impune:

- Institutii, servicii si echipamente publice, sedii ale unor firme, servicii pentru intreprinderi, proiectare, consultanta in diferite domenii si alte servicii profesionale;
- Servicii financiar-bancare si de asigurari, parcaje la sol, la subsol sau multietajate (cu respectarea regimului de inaltime al zonei); agentii de turism.

Utilizari interzise pentru toate subzonele :

- Orice activitati care nu corespund caracterului zonei si prezinta riscul indepartarii investitorilor interesati;
- Orice functiuni care nu pot asigura in interiorul proprietatii, spatiile de parcare si manevra auto, precum si suprafata de spatii verzi minima normata pentru functiunea respectiva, potrivit regulamentului
- Constructii provizorii pe proprietati private, cu o durata mai mare de 5 ani, depozitare de materiale re folosibile, lucrari de terasament care sa afecteze utilizarea sau stabilitatea terenurilor invecinate sau sa impiedice evacuarea sau colectarea apelor meteorice.

Inaltimea maxima admisa:

- Ca si prevederi generale, inaltimea maxima admisibila in planul fatadei nu va depasi distanta dintre aliniamente, pot fi adaugate suplimentar unul sau doua niveluri in functie de volumetria caracteristica strazii, cu conditia retragerii acestora in limitele unui arc de cerc cu raza de 4,0 metri continuat cu tangenta sa la 45 grade.
- Inaltimea maxima admisibila in planul fatadei nu va depasi 10,0m la cornisa/streasina; inaltimea maxima nu poate fi mai mare decat distanta dintre fronturile opuse daca inaltimea cladirii depaseste distanta dintre aliniamente, cladirea se va retrage de la aliniament cu o distanta minima egala cu plusul de inaltime al cladirii fata de distanta intre aliniamentele strazii, dar nu cu mai putin de 5,0m si cu conditia sa nu ramana vizibile calcanelor cladirilor invecinate.
- Panta maxima a acoperisului este de 60°, inaltimea acoperisului nu va depasi 3,00m la distanta de 2,00 m de la hotar, 4,00m la mai putin de 5,00 m de la hotar, 8,00m inaltimea maxima; pentru

# MICA PUBLICITATE

 Mai multe anunțuri  
puteți găsi pe siteul

[romanioliberal.ro](http://romanioliberal.ro)

## OFERTE SERVICIU TEHNIC

SC KRANZ EUROCENTER SRL angajează SOFER AUTOMACARAGIU cu experiența. Santierul se afla în Jud ARGES. Relații la telefon 0752.107.853.

## FINANCIAR

SC PIATA VITAN SRL angajează expert contabil. Program de lucru 5 ore/zi. Relații la telefon 0732.300.229.

## OFERTE SERVICIU DIVERSE

AGRO MYDACRIS SRL -persoana juridică cu sediul în Sat Stefanestii de Sus, Com. Stefanestii de Jos, Str. Stadionului, nr. 2, birou nr. 4 - 20 mp și platforma betonată 1308 mp, Jud Ilfov angajează Muncitor necalificat în agricultura -0723463597.

AMEL International Group angajează tâmplari universali. Se oferă salariu decent și cazare. 0752.057.576.

ANT INSAAT MUHENDISLIK VE MUSAVIRLIK ANONIM SIRKETI ANKARA-SUCURSALA DARASTI-ILFOV, persoana juridică cu sediul în Sat Darasti-Ilfov, Comuna Darasti-Ilfov, Strada 1 DECEMBRIE 1918, nr. 4, Jud. Ilfov, România, angajează o persoană pentru poziția de Masinist la masini pentru terasamente (ifronist). 0722115199

BODESCU Export Import S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, Parc Industrial Sud, Parcela 16, jud. Satu Mare, angajează tehnician electronică, confecționar, prelucrător în industria textilă și mecanic utilaj. Cerințe: un an experiență și cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

EUROLUC S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, Str. Odoreului nr. 122/B, jud. Satu Mare, angajează operator mase plastice. Cerințe: cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

INSTITUTUL Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Chimie și Petrochimie -ICECHIM București scoate la concurs postul Asistent de cercetare științifică în tehnologia substanțelor organice, timp parțial de 4 ore/zi, durată determinată de 24 de luni, în Echipa nr. 10 Coloranți funcționali și materiale înrudite, Departament Tehnologie Chimică

## Azi 190 de anunțuri pentru tine

### Anunțuri de publicitate se primesc la:

#### BUCUREȘTI

##### Magazin UNIREA

P-ța Unirii, Nr. 1, Magazin Unirea, et. 5, sect 3  
Tel.: 0726.989.994,  
cristian.florea@romanioliberal.ro

#### TRANSILVANIA-BANAT

##### ALBA-IULIA

Tel.: 0724.299.577  
alina.boitor@romanioliberal.ro

##### CLUJ-NAPOCA

Tel.: 0723.677.353  
kinga.suciu@romanioliberal.ro

### LICITAȚII VÂNZĂRI ÎNCHIRIERI DIVERSE CITAȚII

### ANUNȚURI RL MICA PUBLICITATE

ANUNȚUL TĂU, la un  
click distanță pe :  
[romanioliberal.ro](http://romanioliberal.ro)



prin sistemul  
» Paydemic

și Petrochimică. Termen înscriere: 10.10.2022; Dată concurs: 12.10.2022. Detalii suplimentare pe site-ul: [www.icechim.ro](http://www.icechim.ro) și telefon 021.316.30.74.

PLASTICA S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, B-dul Cloșca nr. 69, jud. Satu Mare, angajează operator mase plastice. Cerințe: cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

Restaurant specific românesc zona Brancoveanu- Budimex, angajează bucatari, ajutor bucatari, ospatari, femeie la curatenie. Tel.0744.509.041/ 0765.912.656

SC G-UNION REAL ESTATE SRL angajează economist cu experiența de minim 5 ani în domeniu. Relații la telefon 0722.269.010.

SC Grupul Industrial Alca SRL angajează 2 persoane în funcția de muncitori necalificați în industria confecțiilor. Tel. 021.232.37.52.

SC IMOMAR SRL Brăila, jud. Brăila, Bd. Independenței, nr. 14, bl. B4, birou 5, tel. 0726.040.544, angajează 8 muncitori necalificați în construcții (demolări clădiri, căptușeli zidărie, faianță, gresie, parchet- COR 931301). Condiții minime: școala generală, lb. engleza A1/A2. Salariu oferit 3.000 Lei brut lună, contract pe perioadă nedeterminată.

SC PIATA VITAN SRL angajează electrician, zugrav,faiantar. Relații la telefon: 0724.366.483 sau 0732.300.229.

SC Persha Grybna SRL (CUI: 42418220) angajează secretară (cod COR-412001). Cerințe: studii medii. CV-urile se trimit până în 11.09.2022 pe e-mail: feliciu.vergiliu@gmail.com. Interviu se susține în 12.09.2022. Relații și informații la tel. +373.7963.1466.

SC REMIX COM SRL,cu sediul în București, Str.Ing.Teodorescu nr.37, sect.6 angajează 2-posturi Femeie de serviciu.0752493152

Societatea SC PENTA BOX SRL,cu sediul în Arad, Nr.30, Jud. Arad, angajează personal necalificat, cu studii de minim 10 clase și limba engleza, pentru 2 posturi de muncitor necalificat, Cod COR 932101. CV-urile se pot trimite pe adresa de email purchasing@pentabox.eu, numar contact 0257259805. Interviu va avea loc în data de 15, ora 10:00 la sediul societatii.

Societatea SC Verbita TRUCK Srl cu sediul în Arad, Calea Aurel

Vlaicu, nr. 282/2-3, Jud. Arad, angajează personal calificat pentru posturile de Mecanic auto (cod COR- 723103) 5 posturi vacante, Vopsitor auto ( cod COR- 713205) 5 postului vacante, Tinichigiu carosier (cod COR- 721303) 5 posturi vacante, Electrician auto (cod COR-723101) -5 posturi vacante, Sudor (cod COR 721208) -4 posturi vacante, Tehnician Frigotehnist (cod COR 311924) -4 posturi vacante, Frigotehnist (cod COR 712701), Electrician intretinere si reparatii(cod COR 741307) -5 posturi vacante, Lacatus mecanic (cod COR 721410) -2 posuturi vacante, si personal necalificat: Femeie de serviciu (cod COR 911201) -1 post vacant, Muncitor necalificat la asamblarea, montarea piselor (cod COR 932906)-4 posturi vacante. CV-urile se pot trimite pe adresa de e-mail: resurseumane@verbita.ro, numar de contact 0727772185. Interviu va avea loc in data de 15.09.2022, ora 10 la sediul societatii.

TAC Korona Solutions SRL angajează 3 bucătari cunoscători de limba engleză. Tel. 0744.475.587.

TOP TURISM INTERMED S.R.L., având sediul social în Municipiul Slatina, B-dul Alexandru Ioan Cuza, Nr.12, Judetul Olt, Romania, angajează persoane pentru pozițiile de Ajutor bucatar, Camerista hotel, Ajutor ospatar si Ingrijitor spatii hoteliere -cu cunostinte de limba engleza si studii generale minime. 0722115199

UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI, cu sediul în București, Șos. Panduri, nr. 90, sector 5, organizează concurs pentru ocuparea următoarelor posturi contractual vacante cu angajare pe durată determinată: 1 post de Asistent de cercetare în cadrul contractului de cercetare PCE-PN-III-P4-ID-PCE-2020-0494 156/ 2021, derulat prin Centrul pentru Servicii Ecologice - CESEC, cerințe: studii superioare în domeniul biologiei sau științelor mediului, statut de doctorand în domeniile biologiei sau științelor mediului, cu finanțare din contractul de cercetare. Concursul va consta în probă scrisă, probă interviu. 1 post de Asistent de cercetare în cadrul contractului de cercetare PCE-PN-III-P4-ID-PCE-2020-0494 156/ 2021, derulat prin Centrul pentru Servicii Ecologice- CESEC, cerințe: studii superioare în domeniul mediului sau geologiei, statut de doctorand în domeniile științelor mediului sau geologiei, cu finanțare din contractul de cercetare. Concursul va consta în probă scrisă, probă

intervi și probă practică. Dosarele de concurs se pot depune în termen de 30 de zile de la data publicării anunțului la Direcția Resurse Umane, persoană contact Cecilia Pantazi tel. 0799.210.568. Informații se pot obține pe site-ul [www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro) și la avizierul Direcției Resurse Umane.

UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI, cu sediul în București, Șos. Panduri, nr. 90, sector 5, organizează concurs pentru ocuparea următorului post contractual temporar vacant cu angajare pe durată determinată: 1 post de referent de specialitate în cadrul proiectului PCE118„Prințul Dimitrie Cantemir (1675-1723) în căutarea unei reforme creștin-răsăritene a cunoașterii”, perioadă determinată, condiții de participare: studii superioare ciclul I Bologna (licență) în domeniul Filologie, cunoașterea limbii latine și a unei limbi moderne de circulație internațională (engleză, franceză), norma de lucru 4 ore/zi, vechimea în muncă nu este necesară. Proba practică: 20.09.2022, ora 10:00, la sediul Rectoratului, Șos. Panduri, nr. 90; Proba interviu: 22.09.2022, ora 10:00, la sediul Rectoratului, Șos. Panduri, nr. 90; Dosarele de concurs se depun în termen de 5 zile lucrătoare de la data publicării anunțului în Monitorul Oficial al României, Partea a.III-a, la sediul instituției, la Direcția Resurse Umane până la data de 12.09.2022 ora 15:30, persoană contact Cecilia PANTAZI, telefon 0799.210.568/ 021.305.46.89. Informații complete se găsesc pe pagina web a Universității din București [www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro) secțiunea Posturi Vacante.

WOCO Pipe System Components ROM S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, Str. Fagulului nr. 35, jud. Satu Mare, angajează tehnician mecanic. Cerințe: un an experiență și cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

YAS-MI EGY-RO 2017 SRL, cu sediul în București, str. Herta, nr. 7, bl. B13, ap. 42, organizează în data de 10.09.2022, intervalul orar 08.00-09.00, interviu pentru ocuparea a 2 posturi vacante de muncitor necalificat, 2 posturi vacante de fierar betonist în București, str. Tunari, nr. 15-17, sector 2. 1. Condiții de participare: -vechime în specialitate minim 5 ani pentru fierar betonist, -cunoașterea lb arabe și engleze scris și vorbit. 2. Dosarul participanților va conține: -cerere de înscriere adresată

societății, -curriculum vitae, -act de identitate original și copie Xerox, -adeverință medicală care atestă starea de sănătate- original, -cazier judiciar- original, -permis de conducere copie Xerox/ OPȚIONAL. Tel. 0744.677.088.

## LICITAȚII

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ CRIȘURI, instituție publică, sediul Oradea, str. Ion Bogdan nr. 35, jud. Bihor, CIF R023782674, tel: 0259-442.033, invită la negociere directă, persoanele interesate, în vederea încheierii unui contract privind prestarea serviciilor de gospodărire a apelor pentru acumularea Suplacu de Barcău. Acumularea Suplacu de Barcău, bun imobil, suprafața la N.N.R.=182,73 ha, volum de de 6,02 mil. mc, este amplasată pe cursul de apă Barcău, în bazinul hidrografic al râului Barcău, cod cadastral III.1.44.33. Este situată în amonte cu cca. 400 m de drumul național DN19B ce leagă comuna Suplacu de Barcău de localitatea Poș, în județul Bihor. Intenția de participare la negocierea directă se va depune în scris până la data de 03.10.2022, ora 12:00, la secretariatul A.B.A. Crișuri, str. Ion Bogdan nr. 35. Aceasta va fi însoțită de dovada plății garanției de participare în sumă de 4.900,00 lei, sumă care poate fi constituită prin plată directă în numerar la casieria unității sau prin ordin de plată în contul de garanții deschis la Trezoreria Oradea, contul R078TREZO765005XXX013101, CIF 18261602. Cuantumul tarifului minim/an de la care va fi pornită negocierea directă este de 88.537,00 lei, TVA inclus/an. Întâlnirea în vederea negocierii directe va avea loc la aceeași adresă, în data de 04.10.2022 ora 10:00.

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ CRIȘURI, instituție publică, sediul Oradea, str. Ion Bogdan nr. 35, judetul Bihor, CIF R023782674, tel: 0259-442.033, invită la negociere directă, persoanele interesate, în vederea încheierii unui contract privind prestarea serviciilor de gospodărire a apelor pentru acumularea Ucuriș II. Acumularea Ucuriș II, bun imobil cu o suprafață de 1,95 ha, este amplasată pe un curs de apă necadastrat, afluent de dreapta al cursului de apă Barcău 1, în bazinul hidrografic al Crișului Negru, situată în apropierea localității Ucuriș, UAT Olcea, județul Bihor. Intenția de

participare la negocierea directă se va depune în scris până la data de 03.10.2022, ora 12:00, la secretariatul A.B.A. Crișuri din str. Ion Bogdan nr. 35. Aceasta va fi însoțită de dovada plății garanției de participare în sumă de 4.000,00 lei, sumă care poate fi constituită prin plată directă în numerar la casieria unității sau prin ordin de plată în contul de garanții deschis la Trezoreria Oradea, contul R078TREZ0765005XXX013101, CIF 18261602. Cuantumul tarifului minim/an de la care va fi pornită negocierea directă este de 1.795,00 lei, TVA inclus./an. Întâlnirea în vederea negocierii directe va avea loc la aceeași adresă, în data de 04.10.2022 ora 12:00.

AMS Insolvency IPURL, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC Samir Logistic SRL-D, conform Sentinței nr.131 din data de 10.02.2022 în dosarul nr.2109/111/2018 aflat pe rolul Tribunalului Bihor, scoate la vânzare prin licitație publică următoarele active: MAN TG410A BH-57-TIB cu valoarea de piață 14.800 lei; MAN TGA440 BH-61-TAS cu valoarea de piață 26.200 lei; Semiremorca Heuser BH-18-UHA cu valoarea de piață 27.700 lei și Ford Transit BH-27-TAS cu valoarea de piață 6.400 lei. Modalitatea de vânzare a activelor propusă de lichidatorul judiciar, este vânzarea prin licitație publică, cu strigare în urcare, cu respectarea termenelor și condițiilor regulamentului de vânzare, conform prevederilor art.154 și următoarele din Legea nr.85/2014. Sedințele de licitație vor avea loc în: 19.09.2022, 26.09.2022, 03.10.2022, 10.10.2022, 17.10.2022 și 24.10.2022 la ora 10, la sediul AMS Insolvency IPURL, din Oradea, str.Nicolae Jiga nr.34, ap.8, Jud. Bihor. Prima licitație va începe de la 100% din prețul de pornire; a doua licitație va începe de la 90% din prețul de pornire; a treia licitație va începe de la 80% din prețul de pornire; a patra licitație va începe de la 70% din prețul de pornire, a cincea licitație va începe de la 60% din prețul de pornire și a șasea licitație va începe de la 50% din prețul de pornire. Prețul de pornire este valoarea de piață din raportul de evaluare a activelor. În măsura în care bunurile supuse valorificării nu sunt adjudecate în cadrul ședinței de licitație cu prezență fizică la sediul lichidatorului judiciar, la ora 11 în aceeași zi se va organiza licitație publică on-line pe platforma www.licitatii-unpirl.ro în aceleași condiții. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire fără TVA. Informații suplimentare pot fi obținute la telefon: 0736-577.597 sau email: insolventa.ams@gmail.com.

ANUNȚ VANZARE Echipamente IT și aplicații software. BDO BUSINESS RESTRUCTURING SPRL, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei FRONTAL COMMUNICATION S.R.L., conform Sentinței civile nr.4717 din data de 09.11.2020, pronunțată în Dosarul nr.19250/3/2019, de Tribunalul București -Secția a VII-a Civilă, scoate la vânzare prin licitație publică cu strigare în urcare Blocul de active constând

în Imobilizări corporale mobile și stocuri de natura echipamentelor IT și a aplicațiilor software. Componenta blocului de active va fi solicitată lichidatorului judiciar. Pretul de pornire pentru blocul de active este de 26.276 EUR, exclusiv TVA. Sedințele de licitație vor avea loc în datele de 13.09.2022 și 20.09.2022 la ora 14:00, la sediul BDO BUSINESS RESTRUCTURING S.P.R.L., din București, Str.Invingatorilor nr.24, Victory Business Center, Et.4, Sector 3. Ofertanții care doresc să participe la licitație trebuie să depună la sediul BDO BUSINESS RESTRUCTURING SPRL, cel mai târziu cu o zi lucrătoare înaintea sedinței de licitație, până la ora 17:00, documentele specificate în cuprinsul Caietului de sarcini, ce poate fi achiziționat pentru suma de 300 lei (exclusiv TVA). Informații suplimentare pot fi obținute la telefon: 021/319.94.76 sau email: business.restructuring@bdo.ro.

ANUNȚ DE LICITAȚIE În calitate de lichidator judiciar MAGISTER S.P.R.L Filiala Timis, cu sediul ales în Reșița, str. Horea, bl.A5, P, jud. CS, anunță scoaterea la vânzare prin licitație publică a bunului mobil aparținând debitoarei SC Roa Seratan SRL: - semanatoare legume 4 randuri-1 bucata, pret de evaluare 2.250 euro ( fără TVA). Pragul de pornire al licitațiilor este de 40% din valoarea de evaluare. Raportul de evaluare poate fi consultat la sediul ales al lichidatorului judiciar din Resita, str. Horea, bl. A 5, parter, jud. Caras - Severin. Relații suplimentare și caietul de sarcini se pot obține de la sediul lichidatorului judiciar din Resita, str. Horea, bl. A 5, parter, jud. Caras - Severin sau la adresa office@magisterglass.ro.

CH INSOLVENCY IPURL în calitate de Administrator Judiciar al S.C. NEDO AUTO SERVICE S.R.L. -în reorganizare judiciară/in judicial reorganisation/en redressement EXPUNE la vânzare prin licitație publică cu strigare, organizată la sediul profesional din Alba Iulia, Str. Trandafirilor, Nr. 17, Birou Nr. 4, Jud. Alba, în data de 13.09.2022 ora 11:00, bunurile mobile, după cum urmează: Nr. crt./ Denumire Bunuri/ Cantitate/ Preț LEI: 1/ Aparat AVL 4000 analizator opacimetru/ 1/ 6.067; 2/ Elevator 4 Coloane/ 1/ 2.700; 3/ Aparat Reglat Direcția/ 1/ 5.120; 4/ Stand de frână +Ap. calculat impr. unit/ 1/ 8.650. TOTAL/ 22.537. Caietului de sarcini achiziționează de la sediul Administratorului Judiciar contra valorii de 100 LEI. Documentele de participare la licitație împreună cu dovada achitării garanției de participare de 10% din prețul de strigare, care sunt descrise în cadrul caietului de sarcini se vor depune în contul nr. R093 BTRL RON CRT0 3462 03302, deschis pe numele S.C. NEDO AUTO SERVICE S.R.L., CUI 35977653, la Banca Transilvania Sucursala Alba Iulia. La prețul expus se adaugă TVA. În caz de neajudecare, licitația se va relua în data de 20.09.2022,

27.09.2022 și 04.10.2022 ora 12.00. Informații suplimentare la tel: 0723/673.370.

ILMAT PRODCONSTRUCT SRL -în faliment, CUI: 30429048 având lichidator judiciar pe AGENTIA DE INSOLVENTA SPRL, tel:021.319.45.56, fax: 031.421.79.51, e-mail: office@agentiadeinsolventa.ro, dosar nr.3644/121/2021, organizează licitații publice cu strigare, până la adjudecare, în data de 14.09.2022 și 21.09.2022 ora 14.00, la sediul din București, Str.B.P. Hasdeu nr.12, Sector 5, în vederea vânzării bunurilor mobile și imobile proprietatea ILMAT PRODCONSTRUCT SRL, respectiv teren cu construcții și echipamente tehnologice (masini, utilaje și instalații de lucru) situate în Tecuci, Mun.Galați, având prețul total de 1.450.858 lei+TVA. Garanția de participare este de 20% din prețul de pornire, iar pasul de licitație este de 5% din prețul de pornire. Informații suplimentare la lichidatorul judiciar.

IULIANA PLUS SRL -în faliment, prin lichidator judiciar MAGNA INSOLV IPURL desemnat de Tribunalul Alba în dosarul 294/107/2016 vinde prin licitație publică cu strigare în condițiile Legii 85/2014 și a hotărârii adunării creditorilor din 02.09.2022, următoarele bunuri imobile/mobile: -Brutărie, magazie, magazin desfacere, imobil neînscris în cartea funciară, iar terenul aferent construcției fiind în proprietatea pers. fizice Paștiu Ilie și Paștiu Ana preț de pornire 5.672,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Autoutilitara Volkswagen LT AB-03-URB, preț de pornire 118,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Autoutilitara Fiat Ducato AB-14-YPS, preț de pornire 129,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Cantar electric, preț de pornire 6,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Masina de infoliat, preț de pornire 28,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 56,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 42 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Cantar Bizerba, preț de pornire 1,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 17,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 17,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Insula cu perna de aer -2 unitate -preț de pornire 22 euro, 11 euro/unitate, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Cantar Bizela, preț de pornire 1,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 42,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 74,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica Kleo, preț de pornire 97,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica Stela 195 S, preț de pornire 87,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina, preț de pornire 43,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Calculator, preț de pornire 4,00 euro,

reprezentând 5% din prețul de evaluare. Prețurile nu conțin TVA. Licitația se va desfășura în data de 22.09.2022 ora 12:00 la sediul MAGNA INSOLV IPURL situat în Hunedoara, bd. Republicii, nr.8, bl.8, et.P, ap.3, jud. Hunedoara, iar în caz de neajudecare la această dată licitația va fi reluată în 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022, 19.10.2022 pornind de la același preț. Toți cei interesați în a cumpăra bunurile trebuie să se prezinte la sediul lichidatorului cu cel puțin 24 de ore înainte de data organizării licitației, în vederea achitării garanției de participare la licitație reprezentând 5% din prețul de pornire a licitației, precum și pentru achiziționarea caietului de sarcini. Informații suplimentare cu privire la bunurile scoase la licitație și contravaloarea caietului de sarcini se obțin la nr. de tel. 0354414493 sau la email office@magnainsolv.ro.

În atenția tuturor Operatorilor Economici autorizați, în conformitate cu prevederile Art. 151, alin (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, precum și cu prevederile Art. 44 alin (1) lit a) din Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul nr. 7/2022 emis de Autoritatea Nationala de Reglementare în Domeniul Energiei, Va informam ca la data de 12 Septembrie 2022, Megaconstruct S.A., în calitate de OSD, va declansa procesul de desemnare în regim concurențial a OE, în vederea executării lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, a imobilelor situate pe raza județelor Brasov, Calarasi, Constanta, Dolj, Giurgiu, Ialomita, Ilfov si Prahova. În acest sens Megaconstruct va publica procedura de achiziție și toate informațiile necesare pe pagina web dedicată. În cazul în care sunteți interesați de participarea la licitație, va rugăm să accesați <https://www.megaconstruct.ro/> OSD Megaconstruct S.A.

Lichidator judiciar vinde la licitație publică în fiecare zi de luni ora 13,00 începând cu 19.09.2022 următoarele bunuri: Tractor Claas AXOS 340 C fabricatie 2012 (defectiuni motor, consumul ulei, pierderi la inversorul cutiei de viteze, AC defect, grup conic uzat, eșapament rupt)-57.484 lei plus TVA și Semanatoare Gaspardo MT 6 Randuri cu fertilizare fabricatie 2012 (nu are distribuitor, exhaustor defect)-34.491 lei plus TVA.

Bunurile sunt în sat Luciu comuna Gura Ialomitei jud Ialomita. Inscrierea la licitatie se efectueaza cu 2 zile lucratoare anterior datei licitatiilor. Restul detaliilor se vor comunica telefonic celor interesati. Tel 0722/581755

Lichidatorul judiciar INTERCOM MANAGEMENT SPRL al debitoarei INDIA LIMITED SRL organizeaza cf LG 85/2014 si cf aprob Ad Cred din 19.04.2021 licitatie publica cu strigare cu pas crescator pentru valorificarea in bloc a bunurilor CALCULATOR, MOBILIER PRELUAT, PURIFICATOR FUM TIGARE ,MOBILIER, MASA CARUCIOR la pretul de 436,5 euro+TVA pret dim 50% fata decel stabilit in Rap evaluare. Licitatia se va organiza in data de 29.09.2022 ora 14 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Bucuresti Bd Corneliu Coposu nr 5 bl 103 sc B et 8 ap 45 sector 3 nefiind acceptata nicio scadere din pretul de pornire. Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor supuse vanzarii au obligatia sub sanctiunea decaderii sa faca dovada acestui fapt cu minim 5 zile inainte de data stabilita pentru vanzare la sediul ales al lichidatorului judiciar. Participarea la licitatie este conditionata de achizitionarea Regulament de licitatie de la sediul ales al lichidatorului judiciar cel tarziu in prezinta licitatiei ora 16 contra sumei de 100 lei+TVA si de plata garantiei de 10% din pretul oferit pentru achizitionarea bunurilor pentru care a formulat oferta. In masura in care in data de 29.09.2022 nu vor fi valorificate bunurile se organizeaza licitatiei in acelasi loc si la aceeasi ora in data de 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022 respectiv 20.10.2022. Nu vor fi admise la licitatie persoanele care nu au depus pana la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitatie 0311074811.

Lichidator judiciar INTERCOM MANAGEMENT SPRL al debitoarei VENDARIA SRL organizeaza cf LG 85/2014 si cf aprob Ad Cred din 31.05.2022 licitatie publica cu strigare cu pas crescator pentru valorificarea AUTOTURISMULUI FIAT DOBLO NR. IDENTIFICARE: ZFA22300005559792 SURSA DE ENERGIE: MOTORINA CAPACITATE CILINDICA (CMC): 1248 CMC la pretul de 1350 Eur+TVA pret dim cu 10% fata de val stab in rap de evaluare si a autoturismului FIAT DUCATO NR. IDENTIFICARE: ZFA 1.5000001071250 SURSA DE ENERGIE: MOTORINA CAPACITATE CILINDICA (CMC): 2287 la pretul

de 1260 EUR+TVA pret dim cu 10% fata de val stab in rap de evaluare. Licitatia se va organiza in data de 22.09.2022 ora 14 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Bucuresti Bd Corneliu Coposu nr 5 bl 103 sc B et 8 ap 45 sector 3 nefiind acceptata nicio scadere din pretul de pornire. Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor supuse vanzarii au obligatia sub sanctiunea decaderii sa faca dovada acestui fapt cu minim 5 zile inainte de data stabilita pentru vanzare la sediul ales al lichidatorului judiciar. Participarea la licitatie este conditionata de achizitionarea pentru fiecare pachet a Regulamentului de licitatie de la sediul ales al lichidatorului judiciar cel tarziu in prezinta licitatiei ora 16 contra sumei de 100 lei+TVA si de plata garantiei de 10% din pretul oferit pentru achizitionarea bunurilor pentru care a formulat oferta. In masura in care in data de 22.09.2022 nu vor fi valorificate bunurile se organizeaza licitatiei in acelasi loc si la aceeasi ora in data de 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022 respectiv 20.10.2022. Nu vor fi admise la licitatie persoanele care nu au depus pana la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitatie 0311074811.

Lichidator judiciar al debitoarei S.C. JALIV COM IMPEX SRL cu sediul in Bucuresti, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.35, bloc L14, sc.2, et.7, ap.75, sector 3, CIF 4265647, scoate la vânzare prin licitație publică deschisa cu strigare imobil situat in localitate Manasia, jud Ialomita constand in cladire moara, cladire birouri, post transformare, put forat, imprejmuire, cu instalatiile tehnologice aferente, proprietatea debitoarei, la pretul de pornire al licitatiei de 206.748 EUR incl. TVA, redus cu 80% fata de valoarea de evaluare. Licitatia va avea loc in data de 15.09.2022, orele 12,00 la sediul ales al lichidatorului judiciar din str.Joliot Curie, nr.17, parter, sector 5, Bucuresti. In cazul in care bunul nu se adjudeca la acest termen, se vor relua licitatiile in zilele de 22.09.2022, 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022, 20.10.2022, 27.10.2022 si 03.11.2022 in aceleasi conditii. Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul ales al lichidatorului judiciar. Telefon 0761.334.994; 021.313.75.15.

MCO INSOLVENCY IPURL în calitate de lichidator judiciar al debitoarei VITIPOMICOLA DUMBRAVA SA

#### AGENȚII DE PUBLICITATE COLABORATOARE

FIRMA	ADRESA	TELEFON
1 St. Klass International	București, Calea 13 Septembrie 126, Bl.P34, parter (magazin), sect. 5	0723.132.214
SC GENIN MEDIA SRL	București, Str. Valea lui Mihai nr. 14, sect. 6	0726.376.391
Casa de Presă și Editură Tribuna	Sibiu, Str. George Coșbuc nr. 38	0269.211.281
Indicativ Media SRL	București, Str. Nicolae Teodorescu nr. 41, sect. 6	0748.84.35.53
Maxim Servcomex Intermed	București, Bd. Carol I nr. 66	021.314.52.10
Profesional Global Press	București, Bd. Magheru nr. 32-36, anexa E, ap. 1	0721.213.403
	București, B-dul Dimitrie Cantemir nr. 16	0722.554.020
Metropolitan	Craiova, Str. Madona Dudu bl. 8, (incinta ASIROM)	0768.441.133
Maxpress ADV SRL		0721.080.810
Paper Ganet	București, Str. Brașov nr. 21	0726.712.377
Calliope SRL	Ploiești, Str. Elena Doamna nr. 64	0784.010.095

VASLUI -in faliment organizeaza in conditiile art. 116 - 118 din legea 85/2006 vanzarea in bloc prin licitatie publica cu strigare a bunurilor mobile si imobile situate in Vaslui, activele fiind structurate astfel: FERMA NR. 4 - teren extravilan - 43.555.22 mp, cladire destinatie baraca, Tractor VR 445, Masina de stropit, plug PCV - pret 34.731,60 lei + TVA. Persoanele interesate de a participa la licitatie pot achizitiona Regulamentul de licitatie si Raportul de evaluare de la sediul ales al lichidatorului judiciar situat in Bucuresti str. G-ral Dragalina Ion nr. 14 sector 5 contra sumei de 1.500 lei + TVA incepand cu data prezentului anunt pana cel mai tarziu in prezinta fiecarei zile in care este organizata licitatia ora 12.00. Toti potentialii ofertanti care au achizitionat regulamentul de licitatie vor depune la sediul lichidatorului judiciar in plic sigilat actele precizate in regulamentul pana cel mai tarziu in prezinta fiecarei zile in care este organizata licitatia ora 14.00. Licitatia va avea loc in data de 12.09.2022, 13.09.2022, 14.09.2022, 15.09.2022 respectiv 16.09.2022 orele 13.00. Nu vor fi admise la licitatie persoanele care nu au depus pana la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitatie tel 0314253797,

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L. C.U.I. RO 18848659, J33/912/2006, cu sediul în Rădăuți Str. Vadu Topliței, nr. 4, camera 2, jud. Suceava, potrivit Încheierii judecătorești din 28.05.2021, pronunțată de Tribunalul Suceava, în dosarul nr. 1412/86/2016\*, organizează, în 29 septembrie 2022, ora 13.00, la sediul din mun. București, sos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea prin licitație publică cu strigare pentru Complex Comercial, Sp+P+1E+2Ep, situat în Câmpulung Moldovenesc, Calea Transilvaniei, nr. 141, jud. Suceava înscris în C.F. 30601 identificat cu nr. cadastral 30601, format din teren intravilan în suprafață de 2.684 mp și construcții cu suprafață construită la sol de 2104 mp, nr. cadastral 30601-C1. Prețul de pornire este de 2.300.000,00 lei. Persoanele care doresc să participe la licitație sau pretind vreun drept asupra activului au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice, la sediul lichidatorului. În situația în care la acest termen nu se va valorifica, licitația publică se va valorifica, licitația publică se va relua în 14.10.2022, ora 13, cu același preț. Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. EMSICOM S.R.L., C.U.I. RO6786730, J51 /914 /1994, cu sediul în Călărași, str. Heliade Rădulescu, nr.8, jud. Călărași, conform Sent. civ.nr. nr.58/27.04.2022, pronunțată de Tribunalul Călărași, în dosarul nr. 247/116/2021\*, organizează, în data de 27 septembrie 2022, ora 12.00, la sediul din București, Șos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea

prin licitație publică cu strigare pentru Teren intravilan de 5.000 mp, „arabil”, identificat cadastral 20917, tarla 76, parcela 10/1 în UAT Călărași -99.000,00 lei fără TVA. Persoanele care pretind vreun drept asupra activului au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada lichidatorului a acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice. Relații suplimentare la 0740.853.209.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. ROMIT S.A., RO 7645446, J36/376/1995, cu sediul în Tulcea, str. Livezilor, nr. 2, județul Tulcea, potrivit Încheierii din 04.03.2021, pronunțată de Tribunalul Tulcea, în dosarul nr. 1986/88/2016, organizează, în 06 octombrie 2022, ora 14.00, la sediul din București, Șos. București - Ploiești, nr.15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea prin licitație publică cu strigare pentru FABRICA DE PREPARATE DIN CARNE compusă din proprietate imobiliară înscrisă în C.F.nr.44663 formată din teren intravilan în suprafață de 3.184 mp măsurată (3.033 mp din acte) și construcții: spațiu de producție preparate din carne (Sc 1.254 mp, nr.44663-C1), instalație de răcire frigotehnică (Sc 17 mp, nr.44663-C2, faptic nu există) și cabină poartă (Sc 10 mp, nr.44663-C3), precum și echipamente și utilaje folosite procesul tehnologic. Prețul de pornire este de 1.930.930,00 lei. Persoanele care doresc să participe la licitație sau pretind vreun drept asupra activului au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației, la sediul lichidatorului judiciar. În situația în care la acest termen nu se va valorifica, licitația publică se va relua în 07.11.2022, ora 14, cu același preț. Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. Rota Impex S.R.L., C.U.I. 7793957, J10/942/1995, cu sediul în Vernești, str. Fabricii, nr. 2, corp C1, jud. Buzău, conform Sent. civ. nr. 253/12.10.2021, pronunțată de Tribunalul Buzău, în dosarul nr. 245/114/2016\*, organizează, în data de 23 septembrie 2022, ora 12.00, la sediul din București, Șos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea prin licitație publică cu strigare pentru Spațiul comercial (teren în suprafață de 876 mp și hale de producție) situat în sat Vernești, str. Fabricii, nr. 2, jud. Buzău, cu bunurile mobile ce au deservit activității de producție -316.000,00 lei, Apartamentul nr. 18 - 1 camere și dependințe, etaj 4, Su 25.7 mp, C.F. nr. 51198-C1-U8 a UAT Buzău - 122.423,00 lei. Persoanele care pretind vreun drept asupra activelor menționate au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice. Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209.

RADU PODEA IPURL, lichidator judiciar al S.C. IANVI CONSTRUCT S.R.L. anunță vânzarea prin licitație publică a garsonierelor din BLOC situat în Comuna Valea

Calugareasca, Str. Aleea Zeitei, nr. 6, bl. 9, Judetul Prahova ( adresa veche Com.Valea Calugareasca, Str. Garii, nr. 137 ) la valoarea de 3700euro/ garsoniera. Pretul nu include TVA. Licitatiile pentru garsonierele cu numarul 2, 3, 4, 11, 12, 41, 48, 50, 51, 53, 55 si 60 incepand cu data de 14.09. 21.09, 28.09, 05.10, 12.10, 19.10, 26.10, 02.11, 09.11, 16.11, 23.11, 30.11, 07.12, 14.12, 21.12 si 28.12.2022 ora 15:00. Licitatiile vor avea loc la sediul lichidatorului judiciar din Ploiești, str. Ion Maiorescu, nr. 2, bl. 33U2, camera 2, parter, jud. Prahova. Condiții de participare și relații suplimentare la Tel./Fax: 0344.101.707, 0736.512.009, email: radupodea@gmail.com.

ROMCONSULT IPURL, lichidator judiciar al FOREST PRODUCTION MANECIU SRL, organizeaza in fiecare zi de miercuri licitatie publica pentru vanzarea urmatoarelor: -Activ functional situat in Maneciu-Pamanteni jud Prahova reprezentand unitate prelucrare a lemnului (gatere, uscatoare, aburitoare) sediu administrativ, anexe si teren aferent in suprafata de 7.970 mp din care 2.514 mp suprafata betonata pret de pornire 505.000 EUR; -in judetul Arges in localitatea Leordeni str Garii nr.142 La 5 km distanta de autostrada Bucuresti-Pitesti; -teren in suprafata totala de 45.793 mp din care 31.000 mp suprafata betonata; -cale ferata de incinta 1.360 ml; -locomotiva LDH; -pod rulant si cale de rulare precum si spreader Bromma EH600 -40 T; -Sediul administrativ 384 mp; -Put forat si rezervor apa; -Cort demontabil 600 mp; Pret pornire licitatie 1.065.000 EUR. Preturile nu contin TVA. Informatii la tel 0728969014 sau la sediul lichidatorului din Sfantu Gheorghe jud Covasna Aleea Zefiului nr.1 bl.20 sc.F ap.1 cu programare anterioara.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de lichidator judiciar al debitorului Ciama Agro Solutions S.R.L. -societate în faliment, CUI: 6903733, J40/19556/1994, în dosarul nr. 7298/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București, anunță vânzarea la licitație publică, cu strigare, a activelor societății debitoare Ciama Agro Solutions S.R.L. -societate în faliment, respectiv următoarele: (1) Skoda Octavia -1 Buc. -32.000 RON / fără TVA; (2) Mercedes Benz -1 Buc. -19.541 RON /fără TVA; (3) Segway Kickcoot Scooter -1 Buc. -800 RON /fără TVA; (4) TV Led Smart Samsung -1 Buc. -400 RON /fără TVA; (5) TV Qled Samsung -1 Buc. -600 RON /fără TVA; (6) Laptop Gaming MSI -1 Buc. -600 RON /fără TVA; (7) Apple Ipad -1 Buc. -1.250 RON /fără TVA. La pretul de pornire al licitațiilor va fi adăugat TVA, conform prevederilor Codului Fiscal. Publicația de vânzare ce cuprinde toate activele scoase la vânzare prin licitație poate fi vizualizată pe site-ul: www.cii-insolventa.ro și www.licitatii-insolventa.ro. Relații la telefon: 0728.578.340.

Start Insolvency SPRL lichidator judiciar al societatii LIBRA IMPEX SRL debitor in dosarul nr. 603/

1285/ 2021 de pe rolul Tribunalului Specializat Cluj vinde prin licitatie publica cu strigare in fiecare zi de marti bunuri aflate in patrimoniul debitorului LIBRA IMPEX SRL, reprezentate de: Schela Tobler, Gheda lift, Echipament Supraveghere video, Volkswagen Transporter, Volkswagen Polo, Mercedes Sprinter, Ford Transit, Ford Focus, Mobilier birou. Bunurile se pot vinde individual sau in bloc. Conditii de participare la licitatie publica cu strigare sunt prevazute in Caietul de sarcini. Plata Caietului de sarcini in valoare de 100 lei se face in contul RO62BRDE130SV57641981300, deschis pe numele debitoare LIBRA IMPEX SRL la BRD. Poate participa la licitatie orice persoana fizica sau juridica care achita cu trei zile lucratoare anterioare datei de organizare a licitatiei Caietul de sarcini si garantia de participare la licitatie in valoare de 10 % din pretul de pornire al licitatiei. Licitatiile se tin in fiecare zi de marți, ora 14:00, la sediul ales al lichidatorului judiciar din Cluj - Napoca, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 20, jud. Cluj. Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon 0751-699469.

Subscrisa Intercom Management SPRL lichidator judiciar al MOBELLA SRL organizeaza licitatie publica pentru imobil situat in Sebes str. M Kogalniceanu nr 59 jud Alba compus din teren in suprafata de 41.113 mp identificata cu nr cadastral 3412 nr CF 71225 constructia C1 cu regim de inaltime S+P avand suprafata construita la sol 2.241,75 mp identificata cu nr cadastral 3412- C1 nr CF 71225 constructia C2 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 590,49 mp identificata cu nr cadastral 3412- C2 nr CF 71225 constructia C3 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 567,76 mp identificata cu nr cadastral 3412- C3 nr CF 71225 constructia C4 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 972,80 mp identificata cu nr cadastral 3412- C4 nr CF 71225 constructia C5 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 913,78 mp identificata cu nr cadastral 3412- C5 nr CF 71225 constructia C6 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 2.447,20 mp identificata cu nr cadastral 3412 -C6 nr CF 71225. La pretul de 1.354.808 euro +TVA conform dispozitiilor legale din care 1.336.400 euro reprezinta valoarea terenului pretul stabilit prin Raportului de evaluare diminuat cu 35%. Pretul va fi achitat la cursul BNR din ziua platii. Licitatia se va organiza in data de 06.10.2022 ora 14 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Bucuresti Bd Corneliu Coposu nr 5 bloc 103 sc B ap 45 sector 3 nefiind acceptata nicio scadere din pretul de pornire. Persoanele care pretind vreun drept asupra bunului supus vanzarii au obligatia sub sanctiunea decaderii sa faca dovada acestui fapt cu minim 5 zile inainte de data stabilita pentru vanzare la sediul ales al administratorului judiciar de mai sus. Participarea la licitatie este conditionata de achizitionarea Regulamentului de vanzare de la

sediul ales contra sumei de 2.000 lei+TVA si de plata garantiei de 10% din pretul oferit si este posibila in fiecare zi lucratoare intre orele 10-16 incepand cu data prezentului anunt. Toti potentialii ofertanti care au achizitionat regulamentul de licitatie vor depune la sediul administratorului judiciar in plic sigilat actele precizate in regulamentul pana cel tarziu in prezinta licitatiei ora 16. In masura in care in data de 06.10.2022 nu va fi valorificat bunul imobil va fi organizata licitatie la aceeasi ora si in acelasi loc in data de 13.10.2022 respectiv 20.10.2022, 27.10.2022, 03.11.2022. Nu vor fi admise la licitatie persoanele care nu au depus pana la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitatie. 0311074811 sau office@inspec.ro.

#### CUMPARARI DIVERSE

Anticariat cumpărăm cărți vechi/ noi, plata pe loc, deplasarea gratuită. 021.308.1799.

#### INCHIRIERI OFERTE

**APARTAMENT modern, bloc nou zona de Nord, Parcului, Romexpo, complet mobilat și utilat, 3 camere, bucătărie deschisă, o baie, suprafața utilă 65 mp plus terasa 15 mp, etaj 11/12, vedere panoramică oraș, garaj și boxă subterane, prima închiriere, 800 Euro. 0741.159.354.**

#### DIVERSE

ANTON MARIA-DANIELA in calitate de beneficiar anunta publicul interesat asupra:depunerii solicitarii de emitere a acordului de mediu pentru proiectul:"CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat in:Jud.Ilfov, Com.Domnesti, sat.Domnesti, P5, TI 3/3, NC.119298, LOT.1. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului-Agentia pentru Protectia Mediului.Ilfov, str.Aleea Lacul Morii nr.1, Bucuresti, in zilele de luni pana joi, intre orele 8:00-16:30 si vineri intre orele 08:00-14:00. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului (APM.Ilfov).

ANTON MARIA-DANIELA in calitate de beneficiar anunta publicul interesat asupra:depunerii solicitarii de emitere a acordului de mediu pentru proiectul:"CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat in:Jud.Ilfov, Com.Domnesti, sat.Domnesti, P5, TI 3/3, NC.119299, LOT.2. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autoritatii competente pentru

protectia mediului-Agentia pentru Protectia Mediului.Ilfov, str.Aleea Lacul Morii nr.1, Bucuresti, in zilele de luni pana joi, intre orele 8:00-16:30 si vineri intre orele 08:00-14:00. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului (APM.Ilfov).

ANUNȚ public privind decizia etapei de încadrare. TEXACCESMCVS.R.L., titular al proiectului „Construire imobil cu regim de înălțime P+M producție și birouri, instalațiile aferente și lucrări conexe: amenajări exterioare, acces carosabil și auto, parcare, spații verzi, racorduri și bransamente la utilități, împrejmuire și organizare de șantier”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare nu se supune evaluării de impact asupra mediului /evaluării adecvate / evaluării impactului asupra corpurilor de apă de către Agenția pentru Protecția Mediului Ilfov, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul „Construire imobil cu regim de înălțime P+M producție și birouri”, propus a fi amplasat în str. Măcrișului nr. 3, oraș Bragadiru, jud. Ilfov. Proiectul acordului de mediu și informațiile relevante pentru luarea deciziei pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Ilfov: București, sector 6, Aleea Lacul Morii, nr. 1, în zilele de luni -vineri, între orele 9.00 -12.00, precum și la următoarea adresă de internet: apmif.anpm.ro. Observațiile / contestațiile publicului se primesc la sediul A.P.M. Ilfov -București, sector 6, Aleea Lacul Morii nr. 1, în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

ANUNȚ public privind depunerea solicitarii de emitere a acordului de mediu (titularul proiectului). Primăria comunei Posaga anunță publicul interesat asupra depunerii solicitarii de emitere a acordului de mediu pentru proiectul MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA (L=9,4 KM) COMUNA POSAGA JUDEȚUL ALBA, propus a fi amplasat în Loc. Posaga -satele Posaga de Sus, Orasti, Segagea. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agentiei pentru Protectia Mediului Alba loc. Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, jud. Alba si la sediul titularului din loc. Posaga de Jos, nr 186 in zilele de luni -joi, intre orele 09 -14.30 si vineri intre orele 9-13. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul Agentiei pentru Protectia Mediului Alba.

GRINSOLV IPURL notifică intrarea în faliment prin procedura simplificată în dosarul nr. 20909/3/2022 aflat pe rol la

**Administrația Domeniului Public Sector 2 cu sediul în București, Șos. Electronicii nr. 44, telefon: 021.252.77.12/ 021.252.77.89, fax: 021.252.79.77, e-mail: office@adp2.ro publică anunț în ziar cu autovehiculul ce a fost ridicat de pe domeniul public al sectorului 2 în baza dispoziției emise de Primarul Sectorului 2 conform Legii nr. 421/2002, nerevendicat, urmează a i se emite dispoziția de trecere de drept în proprietatea privată, a Municipiului București.**

Nr. Crt.	Auto, Marca, Culoare	Data și adresa de unde a fost ridicat	Dispoziția nr./data în baza căreia a fost ridicat
1.	Daewoo Tico roșu Fără numere de înmatriculare	22.07.2022 din Str. Hambarului vis a vis de nr. 12	1487/01.07.2022

Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă prin hotărârea din 07.09.2022, privind pe debitoarea LSG AUTOMOTIVE SRL, CUI 33761865, J40/12762/2014, cu termenele: 10 ZILE de la notificare pentru depunerea, de către creditorii, a opozițiilor la hotărârea de deschidere a procedurii; 24.10.2022 înregistrarea cererii de admitere a creanțelor; 03.11.2022 întocmirea și afișarea tabelului preliminar al creanțelor; 28.11.2022 întocmirea și afișarea tabelului definitiv al creanțelor. Prima adunare a creditorilor va avea loc în data de 08.11.2022 la orele 14:00 în Str. Nicolae Filimon nr. 30, bl. 17, sc. 1, ap. 51, Sector 6, București. Alte informații la telefon: 0744485826, Email office@grinsolv.ro.

IO STAR DEVELOPMENT SUN SRL, cu sediul în mun. Constanta, str. Hortensiei nr. 6 bis, jud. Constanta, anunta publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul "CONSTRUIRE IMOBIL HOTEL P+4-5E , ORGANIZARE DE SANTIER SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat în mun. Constanta, Sat Vacanta, Casa Teleorman, nr. cadastral 209736, jud. Constanta. Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Constanta din mun. Constanta, str. Unirii nr.23 la sediul IO STAR DEVELOPMENT SUN SRL, în zilele de luni -vineri, între orele 8-16. Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului Constanta.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., cu sediu în București, Șos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, în calitate de lichidator judiciar, NOTIFICĂ deschiderea procedurii simplificate a falimentului S.C. BOG ART TECHNOLOGY S.R.L., C.U.I. 13057858, nr. de înreg. ORC J34/59/2000, cu sediul social în loc. Alexandria, str. Dunării, nr. 54, bl. L12, sc. B, et. 3, ap. 27, jud. Teleorman. Creditorii debitorului trebuie să procedeze la înscrierea la masa credală prin depunerea cererii de admitere a creanței în condițiile următoare: termen înregistrare creanțe-20.10.2022; termen tabel preliminar-31.10.2022; termen tabel definitiv-25.11.2022. Se notifică faptul că ședința A.G.E.A. privind desemnarea administratorului special va avea loc în data de 14.09.2022, ora 12, respectiv data de 15.09.2022.

Notificare Vă notificăm deschiderea procedurii generale a falimentului în forma simplificată împotriva debitoarei FERAL PROFI SRL, CUI 32363659, Cluj-Napoca, Strada FAGULUI, Nr. 28, Bloc C1, Ap. 4, Judet Cluj, J12/3112/2013, conform Încheierii Civile 1712 din 2022, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj, în dosarul 421/1285/2022, fiind desemnat în calitate de lichidator judiciar CII Dorner Peter Egon. Termenul pentru admiterea creanțelor în tabelul creanțelor pentru creanțele suplimentare: 10 zile de la prezenta notificare. Termenul pentru contestarea tabelului este 7 zile de

la data publicării în BPI. CII Dorner Peter Egon, tel 0733 038 766.

SC BRAMI PRODUCTION SRL solicita de la Agentia de Protecția Mediului Bucuresti, obtinerea autorizatiei de mediu pentru activitatile: Fabricarea de alte produse alimentare, cu punctul de lucru în Str. Nicolae Cane nr. 80 sect. 2 Bucuresti. Persoanele fizice sau juridice interesate, pot depune eventuale contestatii sau sugestii, la sediul A.P.M. Bucuresti, Aleea Lacul Morii, Nr.1, Sector 6.

SC Coffee Place SRL cu sediul în Bdul.Burebista nr 2, sector 3 Bucuresti, înregistrata la O.N.R.C. -O.R.C.T.B. cu C.U.I. nr.25736623 informeaza pe cei interesati ca s-a depus solicitarea pentru emiterea autorizatiei de mediu pentru activitatea Restaurante -CAEN 5610, desfasurata în Bdul. Burebista nr 2, sector 3 Bucuresti. Informatii se pot solicita la sediul AGENTIEI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI din sectorul 6, Aleea Lacul Morii nr. 1 (Barajul Lacul Morii -in spatele benzinariei LUKOIL), între orele 9.00-12.00, de luni pana vineri. Propuneri sau contestatii se pot depune la sediul A.P.M. Bucuresti în termen de 10 zile de la data publicării prezentului anunt.

SOCIETATEA Perfect Glam 2020 SRL, CUI: R043276680, J 3 5 / 3 2 4 8 / 0 3 . 1 1 . 2 0 2 0 , sediul: Timișoara, str. Simion Bărnuțiu nr. 13, camera 3, demisol, jud. Timiș, cod poștal: 300133, destinat înregistrat: RO0108300YY00/27.04.2021, e-mail: perfectglam2020@gmail.com, tel. 0722.566.429. Declarație privind prețurile de vânzare cu amănuntul pe sortimente de țigăre. Începând cu data de 13.09.2022, prețurile de vânzare cu amănuntul practicate pe sortimente vor fi următoarele: 1. Gold 22 Black- 17,50 RON; 2. Gold 22 Red- 17,50 RON; 3. Gold 22 Blue- 17,50 RON.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de administrator judiciar al debitorului Agro Pig S.R.L. -societate în insolvență, CUI: 18209485, J40/20877/2005, anunță deschiderea procedurii generale de insolvență în dosarul nr. 5221/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București. Termenul-limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor-21.10.2022. Termen afișare tabel preliminar-10.11.2022. Termen afișare tabel definitiv- 05.12.2022. Data primei ședințe a adunării generale a creditorilor- 15.11.2022. Termen pentru continuarea procedurii-13.12.2022.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de administrator judiciar al debitorului Mau Confort Construct S.R.L. -societate în insolvență, CUI: 35284592, J40/14610/2015, anunță deschiderea procedurii generale de insolvență în dosarul nr. 6560/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București. Termenul-limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor-21.10.2022. Termen afișare tabel preliminar-10.11.2022. Termen afișare tabel

definitiv- 05.12.2022. Data primei ședințe a adunării generale a creditorilor- 15.11.2022. Termen pentru continuarea procedurii-15.11.2022.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de lichidator judiciar al debitorului Ciama Agro Solutions S.R.L. -societate în faliment, CUI: 6903733, J40/19556/1994, anunță deschiderea procedurii generale de faliment în dosarul nr. 7298/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București. Termenul-limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor prevăzute de art. 146, alin. 3, din Legea nr. 85/2014 -21.10.2022. Termen afișare tabel suplimentar-21.11.2022. Termenul de depunere la tribunal a contestațiilor-7 zile de la publicarea Tabelului Suplimentar în Buletinul Procedurilor de Insolvență. Termen afișare tabel definitiv consolidat- 21.12.2022. Termen pentru continuarea procedurii-17.01.2023.

#### CITATII

Administratorul judiciar al Wise Immo Websolutions Holding SRL, J12/3849/2015, C.I.F.35351365, notifică deschiderea procedurii generale a insolvenței prin Sent.Civ.1684/06.09.2022 a Tribunalului Specializat Cluj, în dos. nr.249/1285/2022. Termenele sunt:-înregistrarea declarațiilor de creanță-24.10.2022; -publicarea tabelului preliminar-15.11.2022; -înregistrare contestații:7 zile de la publicarea tabelului preliminar în BPI;-soluționarea contestațiilor-13.12.2022; -prima adunarea a creditorilor va avea loc în-21.11.2022, ora 12, la sediul administratorului judiciar.

CII BUZOIANU SERGIU în calitate de Lichidator Judiciar al SC EXPRESIV CONSULTING SRL cu sediul în Romania, Bucuresti, Bdul Iuliu Maniu nr. 51, Bl 22 B, Sc. C, Et 17, Ap 168, Sect 6, Bucuresti, Nr. Înregistrare ONRC J40/8382/2004, CUI 16451945 notifica deschiderea procedurii falimentului în conformitate cu sentinta în dosar 37561/93/20021 deschis la Tribunalul Bucuresti. Detalii la tel 0721.201.557

CITATIE pe numele debitoarei DINITA Liliana, cu domiciliul cunoscut în Sat Runcu - 137400, Punct În Jurul Casei nr. 4, Comuna Runcu, Judetul Dambovită emisa de B.E.J. MIHAI Alexandru Daniel, în dosarul de executare 202/2013, înregistrat la cererea creditoarei B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L. cu sediul în Bucuresti - 010639, Str. Vasile Alecsandri nr. 4, bl. CLADIREA THE LANDMARK, corp C, et. 2, Sector 1, în baza titlului executoriu CONTRACT DE CREDIT nr. 1180/IPO/01/01.10.2007, CONTRACT DE NOVATIE nr. 180/NOV/01/19.03.2009, ACT ADITIONAL nr. 01/1180/15.04.2010, ACT ADITIONAL nr.02/1180/13.07.2012 si CONTRACT DE IPOTECA nr.1180/IPO/01/01.10.2007, autentificat sub nr. 4416/01.10.2007 la BNP Mircea Anisoara si Dumitrache Valerica, modificat prin ACTUL ADITIONAL nr. 1/1180/IPO/01/19.03.2009, prin care vi se aduce la cunostinta ca în data

28.09.2022 ora 10:00 va avea loc la sediul B.E.J. MIHAI ALEXANDRU DANIEL, din Targoviste, Calea Bucuresti, nr. 36A, judet Dambovită, vânzarea la licitație publica a urmatorului imobil situat în Sat Piatra - 137404, Punct În Jurul Casei nr. 4, Comuna Runcu, Judetul Dambovită, proprietatea dumneavoastra, imobil înscris în C.F. nr. 775, localitatea RUNCU, nr. cadastral 1227, compus din: - TEREEN în suprafața de 670 m.p. categoria de folosința curți-construcții împreună cu una CASA C1 (P+1+M) în suprafața construită de 279 m.p. având la parter - 5 camere, bucatarie, 2 bai, 3 holuri, camera, terasa, la etaj - 6 camere, 3 bai, birou, hol, 2 balcoane, iar mansarda nefinalizată și o MAGAZIE C2- în suprafața construită de 13 m.p.; Prețul la care a fost evaluat imobilul este de 376.000 LEI și a fost stabilit de expert NITA ELENA CAMELIA. Prețul de pornire/incepere a licitației este de 282.000,00 Lei. Executor Judecătoresc, MIHAI Alexandru Daniel



Numitul PĂTRĂȘCAN EMIL este citat la data de 21.09.2022 ora 09:00 la sediul Societății Profesionale Notariale Drugă Gheorghe și Dragomir Maria -Daniela din mun. Focșani, str. Cuza Vodă nr. 11-13, jud. Vrancea, pentru dezbateră succesiunii lăsate de def. PĂTRĂȘCAN ION, decedat la data 10.04.2022, cu ultimul domiciliu în localitatea Focșani, jud. Vrancea. În caz de neprezentare cauza succesorală va fi suspendată.

REPUBLICA TURCIA TRIBUNALUL DE FAMILIE NR.6 DIN ANKARA Număr : 2021/309 01/04/2022 ANUNȚ În dosarul de divorț formulat împotriva Păratei SELVI ELMAS de către reclamantul SÜLEYMAN ELMAS, a fost solicitat prin cererea să se dea părții custodia copiilor în comun Talibe Elmas și Serra Elmas, precum și divorțul părților pentru adulter și incompatibilitate gravă, În conformitate cu art. 139 din Codul de procedură civilă se acordă părților un termen determinat de două săptămâni pentru a se face pregătirile necesare pentru ajungerii la o înțelegere comună, în cazul în care una dintre părți participă la ședință și dorește ca procesul să continue, partea care nu participă nu se poate opune procesului efectuat în lipsa sa, pentru prezenta înscrișurilor pe care le-au arătat în cererile lor, dar care nu le-au depus încă instanței, sau să facă explicațiile necesare pentru ca actele care urmează să fie aduse din altă parte, să poată fi aduse, sunt avertizați de asemenea că, în cazul în care nu prezintă documentele probatorii în timp util, se va considera că au renunțat la acele probe, iar în conformitate cu art. 150 din Codul de Procedură Civilă, sunt sesizați că în cazul în care părțile nu se prezintă la ședință sau dacă vin și declară că nu vor urmări cauza, se va dispune scoaterea dosarului de pe rol, motive pentru care se anunță și notifică că, având în vedere starea

de registru, s-a decis amânarea audierii de examinare preliminară pentru data de 06.09.2022 la ora 09.55. Grefier 133061 Judecător 27546 Semnătură electronică Semnătură electronică Adresa: TRIBUNALUL DE FAMILIE NR.6 DIN ANKARA Pentru Informații Detaliate: Fatih Kemal BEKTAŞ / Grefier al Tribunalului

SE citează la Judecătoria Cămpeni, jud. Alba, următorii părți: Csora Mozes a Mozes, David Nicolae, Jurca Viorica, Dicu Elena, David Sanda Maria, cu domiciliul necunoscut, în dosar nr. 751/203/2022, cu termen de judecată la data de 04.10.2022.

VĂ înștiințăm că toate persoanele ce au calitate de succesibili ai defunctei Apostol Vasiliuca, cu ultimul domiciliu în mun. București, str. Poștaşului nr. 4, sector 3, decedată la data de 03 februarie 2022, sunt invitate să se prezinte la sediul Societății Profesionale Notariale „Aequilibrium”, din mun. București, str. Nicolae Caramfil nr. 77, parter și etajul 1, sector 1, la data de 03 octombrie 2022, ora 15.00, pentru a participa la dezbateră procedurii succesorală. Sesizarea privind deschiderea procedurii succesorală a fost făcută de Butuc Alexandrina, în calitate de soră a defunctei. Succesibili indicați în cererea de deschidere a procedurii succesorală sunt: -Butuc Alexandrina, în calitate de soră a defunctei; -Marin Moxin, în calitate de frate al defunctei; -Marin Alexandru, în calitate de nepot de frate predecedat al defunctei și -Popescu Nicoleta, în calitate de nepoată de frate predecedat al defunctei. Până la termenul fixat, puteți opta între următoarele posibilități: -să dobândiți calitatea de moștenitor, urmând să dați în acest sens o declarație autentică de acceptare a succesiunii, iar, în cazul în care nu vă puteți prezenta, veți putea încheia o procură autentică prin care să desemnați o altă persoană să vă reprezinte la dezbateră succesiunii; -să renunțați la moștenire printr-o declarație autentică pe care să o depuneți la dosarul cauzei; -în cazul în care nu acceptați moștenirea în termen de 1 an de la data deschiderii moștenirii se va prezuma, conform art. 1.112 din Codul civil, că ați renunțat la moștenire.

#### ADUNARI GENERALE

CONVOACARE pentru întrunirea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății AUTOVIT S.A. În temeiul art.111, 117 și 118 din Legea 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.14 din Actul Constitutiv al societății, Consiliul de Administrație al societății AUTOVIT S.A., cu sediul în București, Splaiul Unirii -Comp. Com. Vitan Bărzești, nr.450, sector 4, înregistrată la O.R.C.-T.B. sub nr.J40/10883/1999, având CUI 12477373, CIF RO12477373, convoacă pe toți acționarii societății înregistrați în Registrul Acționarilor valabil la data de referință 05.10.2022, să participe la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ce va avea loc la sediul societății, în data de 20.10.2022 ora 13.00,

cu următoarea ordine de zi: 1. Numirea/prelungirea mandatului membrilor și a Președintelui Consiliului de Administrație. 2. Revocarea expresă a fostului auditor intern al societății în vederea efectuării formalităților de radiere a datelor acestuia din evidențele Oficiului Registrului Comerțului. 3. Acordarea imputernicirilor necesare pentru efectuarea formalităților subsecvente hotărârii/hotărârilor Adunării Generale Ordinare. Acționarii au dreptul să participe la adunarea generală prin simpla prezentare a identității, după verificarea calității de acționar și a numărului de acțiuni deținute, conform Registrului Acționarilor ținut în formă electronică, valabil la data adunării. Pentru acționarii care doresc să fie reprezentați în adunarea generală, societatea solicită prezentarea de procuri speciale de reprezentare pentru această adunare, întocmite potrivit legii și actului constitutiv al societății. Procurile vor fi depuse la societate, în original, cu 48 de ore înainte de adunare, sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în și pentru această adunare. Lista cuprinzând informații cu privire la datele de identificare (numele, localitatea de domiciliu etc.) și calificarea profesională a persoanelor propuse pentru funcția de administrator se află, la dispoziția acționarilor, la sediul societății, în vederea consultării și eventual completării sale (la secretariat, de luni-vineri, între orele 12-16). Accesul în sală și prezența la adunarea generală se va face astfel: pentru acționari pe baza actului de identitate, pentru reprezentanți, numai cu prezentarea procurii de reprezentare în original și a actului de identitate. Dacă adunarea generală convocată pentru data de 20.10.2022 nu se va putea ține din motive de cvorum, aceasta se va ține în data de 21.10.2022, în același loc, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi. CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE, Președinte al Consiliului de Administrație BIGAN JANA

Asociația SOPFIA - Societatea Producătorilor de Film și Audiovizual - Convoacă Adunarea Generală Extraordinară pentru luni, 3 octombrie 2022, ora 11:00 la Cinema UNION , Str. Ion Câmpineanu nr. 21, sector 1, București. În situația în care la data mai sus nu se întrunește cvorumul statutar, ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ va avea loc a doua zi, marți 4 octombrie 2022 ora 11:00 la Cinema UNION , Str. Ion Câmpineanu nr. 21, sector 1, București. ORDINE DE ZI 1. Alegerea Comisiei de redactare a Procesului Verbal. 2. Validarea cvorumului. 3. Prezentare și aprobare Ordine de zi a ședinței. 4. Actualizare Statut SOPFIA. 5. Alegere membri Comisie de Cenzori. 6. Diverse. Asociația SOPFIA

CONVOACAREA ADUNĂRII GENERALE A ACȚIONARILOR S.C. VASTEX S.A. VASLUI 1. Date privind dosarul: Număr dosar 1438/ 89/ 2022; Tribunalul Vaslui; Judecător sindic: Darie Cătălina. 2. Acționari conform registrului general al acționarilor S.C. VASTEX

S.A. VASLUI. 3. Debitor: S.C. VASTEX S.A. VASLUI, O.R.C. J 37/12/1991, C.U.I. RO 826569. 4. Administrator judiciar: C.I.I. VÎNTU-MOISĂ IOSIF-LUCIAN. Sediul situat în mun. Vaslui, str. Independenței, nr. 2, jud. Vaslui. 5. C.I.I. VÎNTU-MOISĂ IOSIF - LUCIAN în calitate de administrator judiciar al S.C. VASTEX S.A. VASLUI, conform Încheierii civile nr. 32 / F / 2022 din 01.09.2022, pronunțată de Tribunalul Vaslui în dosarul nr. 1438/89/2022, în temeiul art. 52, 53 și următoarele din Legea nr. 85/2014 - privind procedura insolvenței: CONVOACĂ ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR S.C. VASTEX S.A. VASLUI Adunarea generală a acționarilor va avea loc miercuri, 21.09.2022, ora: 12.00, la sediul S.C. VASTEX S.A. VASLUI situat în mun. Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 273, jud. Vaslui. Acționarii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de acționar, semnătura fiind legalizată de notarul public ori certificată și atestată de un avocat, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a raportat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace și înregistrată la administratorul judiciar, cu cel puțin o zi înainte de data fixată pentru exprimarea votului. ORDINEA DE ZI: Desemnarea administratorului special al S.C. VASTEX S.A. Vaslui și stabilirea remunerației acestuia. Detalii suplimentare la tel. 0744-516163, mail: cii.vintu.lucian@gmail.com

CONVOCATOR Administratorul unic al societății ANRATI SA, convoacă Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor pentru data de 09.10.2022, ora 10.00, cu următoarea ordine de zi: 1.Revocarea administratorului unic și numirea noului administrator unic. Lista cuprinzând informații cu privire la numele, localitatea de domiciliu și calificarea profesională ale persoanelor propuse pentru funcția de administrator se află la dispoziția acționarilor, putând fi consultată și completată de aceștia. În cazul neîndeplinirii condițiilor legale de prezenta, se convoacă a doua Adunare Generală Ordinara a Acționarilor, în același loc, la aceeași ora și cu aceeași ordine de zi la data de 12.10.2022" Administrator unic Udrescu Louisa

Nr. 517/07.09.2022 CONVOCATOR AL ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR SOCIETĂȚII ICPE S.A. CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL ICPE S.A., o societate organizată și funcționând în conformitate cu legislația din România, cu sediul în Mun. București, sectorul 3, Splaiul Unirii, nr. 313, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/21438/1992, având cod unic de înregistrare 423140 și capitalul social subscris și vărsat de 14.890.822,5 RON ("Societatea"), în conformitate cu prevederile Legii Societăților nr. 31/1990 și ale art. 13 și următoarele din Actul Constitutiv al Societății, CONVOACĂ: Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ICPE S.A., pentru data de

17.10.2022, ora 10:00, la adresa situată în Municipiul București, sectorul 1, Bd. Mircea Eliade nr. 113A, Sala de conferințe Mezanin, Hotel Diesel, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor Societății la data de 10.10.2022, considerată dată de referință, cu următoarea: ORDINE DE ZI: 1. Informarea acționarilor Societății asupra măsurilor adoptate de către Consiliul de Administrație în raport cu Administrația Fondului Pentru Mediu și în privința Contractelor de prestări servicii nr. 314/20.07.2020, respectiv nr. 102/15.07.2020 încheiate cu societățile Roener Energypro S.R.L. și Gemraduo S.R.L. în scopul derulării Programului privind instalarea sistemelor de panouri fotovoltaice pentru producerea de energie electrică. 2. Informarea acționarilor Societății asupra măsurilor curente și viitoare care urmează să fie implementate de către Consiliul de Administrație, în contextul relațiilor contractuale stabilite cu societatea ICPE Logistics S.R.L. și prejudiciilor cauzate Societății prin acțiunile ICPE Logistics S.R.L.. 3. Informarea acționarilor asupra nevoilor de finanțare ale Societății în contextul necesității de asigurare și dezvoltare a capacității de producție curente. 4. Discutarea și determinarea strategiilor care să asigure necesarul de capital pentru investiții și modernizări în activitatea Societății, după cum urmează: a) majorare de capital social; b) contractare de împrumuturi; c) măsuri adoptate de Consiliul de Administrație, în limitele competențelor stabilite prin lege și Actul Constitutiv, în scopul atragerii de capital, prin stabilirea unor parteneriate strategice cu investitori terți sub forma unor asocieri în participațiune, înființării de societăți de proiect și alte structuri asociative. 5. Aprobarea împuternicirii domnului Marica Sorin, pentru a semna în numele acționarilor hotărârea adunării generale ordinare a acționarilor, precum și orice alte documente conexe, pentru a reprezenta societatea și pentru a efectua oricare și toate actele și formalitățile de publicitate, înregistrare și implementare a hotărârilor adoptate conform punctelor de pe ordinea de zi și/sau a operațiunilor aprobate prin acestea, în fața oricăror entități private sau publice competente. Domnul Marica Sorin poate delega toate sau o parte din puterile conferite mai sus oricărei persoane competente pentru aducerea la îndeplinire a prezentului mandat. În situația neîndeplinirii condițiilor legale pentru ținerea și deliberarea în mod valabil în cadrul primei ședințe a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, la data primei convocări, prin prezentul, se convoacă și se fixează cea de-a doua ședință a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor ICPE S.A., pentru data de 18.10.2022, ora 10:00, având aceeași ordine de zi, aceeași dată de referință (10.10.2022) și în același loc, respectiv în Municipiul București, sectorul 1, Bd. Mircea Eliade nr. 113A, Sala de conferințe Mezanin, Hotel Diesel. Unul sau mai mulți

acționari reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social al Societății, pot solicita introducerea unor noi puncte pe ordinea de zi a adunării generale. Cererile se înaintează Consiliului de Administrație în cel mult 15 zile de la publicarea acestei convocări în Monitorul Oficial Partea a IV-a, în vederea publicării și aducerii acestora la cunoștință celorlalți acționari. Acționarii înregistrați la data de referință pot participa și vota în adunarea generală personal sau prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe la adunarea generală a acționarilor este permis prin simpla probă a identității acestora, ce se va efectua, în cazul acționarilor persoane fizice, pe baza actului de identitate sau, în cazul acționarilor persoane juridice și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă, cu respectarea prevederilor legale aplicabile în materie. Reprezentanții persoanelor juridice vor prezenta cartea de identitate și dovada calității de reprezentant legal. Documentele care stau la baza punctelor de pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția acționarilor la sediul Societății de la data convocării adunării generale. La cerere, acționarilor li se vor elibera copii ale acestor documente. Procurile vor fi depuse în original la sediul Societății cu 48 de ore înainte de ținerea adunării, sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în adunarea generală. Procurile în original vor fi depuse în plic închis pe care va fi efectuată mențiunea "Pentru Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ICPE S.A.". Informații suplimentare se pot obține la următoarele coordonate de contact: Mun. București, sectorul 3, Splaiul Unirii, nr. 313, telefon: 021 589 33 00, e-mail: office@icpe.ro , în fiecare zi lucrătoare, în intervalul orar 09:00-16:00, începând cu data publicării prezentului convocator în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a. PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL ICPE S.A., MARICA SORIN

Nr.977/08.09.2022 CONVOCATOR Rădulescu Claudiu-Nicolae în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație al S.C Luxten Lighting Company SA, cu sediul în București, str.Parângului, nr. 76, Sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9082/2009, având CUI RO 6734030, convoacă Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor pentru data de 10.10.2022 la ora 9.00. Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor își va desfășura lucrările la sediul societății din Str. Parangului nr.76, sector1, Bucuresti. La această Adunare Generală Ordinară a Acționarilor sunt îndreptățiți să participe și să voteze toți acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la sfârșitul zilei de 25.09.2022, stabilită ca dată de referință. Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor va avea următoarea ordine de zi:

1. Prezentarea situațiilor financiare pentru perioada ianuarie - august 2022; 2. Discutarea și supunerea spre aprobare a proiecției Bugetului de venituri și cheltuieli pentru exercițiul financiar 2023. Discutarea și supunerea spre aprobare a proiecției Bugetului de investiții pentru exercițiul financiar 2023; 3. Dezbateră și supunerea spre aprobare a propunerii Directorului General privind acordarea de dividende acționarilor societății din profitul reportat și modul de plata al acestora; 4. Revocarea actualilor membri ai Consiliului de Administrație și implicit a mandatului acestora; 5. Dezbateră și supunerea spre aprobare a propunerii privind noua componentă a Consiliului de Administrație, respectiv a mandatului noilor membrii, a cuantumului remunerației acestora pentru exercițiul financiar 2023. 6. Dezbateră și aprobarea privind împuternicirea D-nei Pascu Loredana identificata cu CI seria RK nr.681408, eliberată la data de 16.02.2021 de S.P.C.E.P. Sector 5, domiciliata în Bucuresti, str.Consumului, nr 1A, sect 5, Bucuresti, să reprezinte societatea la Oficiul Registrul Comerțului Bucuresti în vederea înregistrării și ridicării de documente, semnării de acte, cereri și mențiuni în numele societății. 7. Diverse; Acționarii înscrși în Registrul acționarilor la data de referință își pot exercita dreptul de vot direct sau reprezentați de alți acționari pe bază de procură simplă, sau de alte persoane decât acționarii, pe bază de procură autenticată de un notar public. Procurile de reprezentare, în original, vor fi depuse la sediul societății sau vor fi expediate recomandat pe adresa sediului societății, cu 48 de ore înainte de adunare (data numărului de registratură, respectiv data poștei de plecare, după caz), sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în adunare. Procurile vor fi reținute de societate, făcându-se mențiune despre aceasta în procesul-verbal al lucrărilor Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor este permis prin simpla probă a identității acestora, făcută, în cazul acționarilor persoane fizice, cu actul de identitate sau, în cazul persoanelor juridice și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă. Cu 5 (cinci) zile înainte de ținerea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, sunt puse la dispoziția acționarilor la sediul societății, materialele informative referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi. Acționarii societății pot obține, la cerere și contra cost, copii ale documentelor referitoare la problemele înscrise pe ordinea de zi. În cazul în care Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor nu se va întruni statutar la data primei convocări, ea se consideră, prin prezenta, convocată pentru data de 11.10.2022, în același loc, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi. Președinte Consiliu de Administrație Radulescu Nicolae Claudiu

Nr.979/08.09.2022 CONVOCATOR Rădulescu Claudiu-Nicolae în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație al S.C Luxten Lighting Company SA, cu sediul în București, str.Parângului, nr. 76, Sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9082/2009, având CUI RO 6734030, convoacă Adunarea Generală Extraordinara a Acționarilor pentru data de 10.10.2022 la ora 11.00. Adunarea Generală Extraordinara a Acționarilor își va desfășura lucrările la sediul societății din Str.Parangului nr.76, sector1, Bucuresti. La această Adunare Generală Extraordinară a Acționarilor sunt îndreptățiți să participe și să voteze toți acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la sfârșitul zilei de 25.09.2022, stabilită ca dată de referință. Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor va avea următoarea ordine de zi: 1. Aprobarea noii structuri organizatorice (organigrama societății) începând cu 01.01.2023, conform art.15.3 li k din actul constitutiv al societății actualizat la data de 07.02.2022, în vederea reorganizării activității societății și a locurilor de munca pe criterii de eficiența economică; 2. Dezbateră și aprobare a statutului de funcții în conformitate cu organigrama societății și aprobarea nivelului de salarizare pe funcții; 3. Discutarea și supunerea spre aprobare privind numirea/eliberarea din funcție a personalului de conducere a structurilor organizatorice, conform art.15.3 lit k ) din actul constitutiv al societății actualizat la data de 07.02.2022, astfel: 3.1.-Dezbateră și aprobare a propunerii pentru numirea în funcția de Director General pentru o perioadă de 1 an, cu un mandat, începând cu data de 01.01.2023 și până la data de 31.12.2023, a Domnului ȘERBĂNESCU SILVIAN, născut la data de 31.08.1973 în com Ghimpați, Jud. Giurgiu, cu domiciliul în Mun. București, Sector 1, Drm. Lapus nr.124D, identificat prin C.I. seria RK nr. 153183, eliberată de S.P.C.E.P.Sector 1, la data de 02.07.2018, cu valabilitatea până la data de 31.08.2028, CNP 1730831522491; 3.2.-Dezbateră și aprobare a propunerii pentru numirea în funcția de Director Economic, pentru o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.01.2023 și până la data de 31.12.2023, a Doamnei VLAD ELENA ANGELA, născută la data de 13.06.1960 în Oras Pucioasa, Jud. Dambovita, cu domiciliul în Mun. București, Sector 1, Str.Turda nr.125, Bl.3, Sc.5, Et.1, Ap.199, identificata prin C.I. seria RK nr. 734462, eliberată de S.P.C.E.P.Sector 1, la data de 27.05.2021, cu valabilitatea până la data de 13.06.2081, CNP 2600613150017 4. Dezbateră și aprobarea propunerii privind închiderea punctului de lucru din Medias. 5. Dezbateră și supunerea spre aprobare a propunerii acționarului Silviu Serbanescu privind acordarea unui împrumut societății AEM în vederea încheierii raporturilor contractuale privind garantarea prin garanție imobiliară conform contract de ipoteca imobiliară nr.310-DCM din 03.10.2017, conform clauzei

contractuale din AA 7/31.03.2022, Art.6, pct w, încheiat între debitorul AEM SA și BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK SA. 6. Dezbateră și supunerea spre aprobare privind împuternicirea D-nei Pascu Loredana identificata cu CI seria RK nr.681408, eliberată la data de 16.02.2021 de S.P.C.E.P. Sector 5, domiciliata în Bucuresti, str.Consumului, nr 1A, sect 5, Bucuresti, să reprezinte societatea la Oficiul Registrul Comerțului Bucuresti în vederea înregistrării și ridicării de documente, semnării de acte, cereri și mențiuni în numele societății. 7. Diverse; Acționarii înscrși în Registrul acționarilor la data de referință își pot exercita dreptul de vot direct sau reprezentați de alți acționari pe bază de procură simplă, sau de alte persoane decât acționarii, pe bază de procură autenticată de un notar public. Procurile de reprezentare, în original, vor fi depuse la sediul societății sau vor fi expediate recomandat pe adresa sediului societății, cu 48 de ore înainte de adunare (data numărului de registratură, respectiv data poștei de plecare, după caz), sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în adunare. Procurile vor fi reținute de societate, făcându-se mențiune despre aceasta în procesul-verbal al lucrărilor Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe la Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor este permis prin simpla probă a identității acestora, făcută, în cazul acționarilor persoane fizice, cu actul de identitate sau, în cazul persoanelor juridice și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă. Cu 5 (cinci) zile înainte de ținerea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, sunt puse la dispoziția acționarilor la sediul societății, materialele informative referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi. Acționarii societății pot obține, la cerere și contra cost, copii ale documentelor referitoare la problemele înscrise pe ordinea de zi. În cazul în care Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor nu se va întruni statutar la data primei convocări, ea se consideră, prin prezenta, convocată pentru data de 11.10.2022, în același loc, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi. Președinte Consiliu de Administrație Radulescu Nicolae Claudiu

#### PIERDERI ACTE

PIERDUT legitimație de inspectie fiscala nr. 8016 emisa pe numele Petrea Calin Nicolae, de catre ANAF -DGRFP BRASOV -AJFP ALBA. O declar nulă.

PIERDUT legitimație de serviciu și legitimație de inspectie fiscala, pe numele Ene Dorina, eliberate de ANAF -DGRFP Brasov -AJFP Alba. Se declara nule.

PIERDUT legitimațiile: 1. de serviciu, nr. 90110; 2. de inspectie fiscala nr: 8052, ambele emise de ANAF, DGRFP Brasov, AJFP Alba, pe numele Mihon Mihaela Dana. Le declar nule.



ANEXA Nr.5.G  
la proceduri

**Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a  
acordului de mediu ANTON MARIA DANIELA în calitate de  
beneficiar pentru proiectul:  
"CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI  
SI IMPREJMUIRE TEREN"**

ANTON MARIA DANIELA în calitate de beneficiar anunța publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul "CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat în Jud. Ilfov, Comuna Domnesti, sat Domnesti, P5. T13/3, NC 119298, LOT 1.

Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului - Agenția pentru Protecția Mediului Ilfov, str. Aleea Lacul Morii nr 1, București, în zilele de luni până joi, între orele 8:00-16:30 și vineri între orele 08:00-14:00.  
Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului (APM Ilfov).



## **MEMORIU TEHNIC DE PREZENTARE** **PENTRU EMITEREA ACORDULUI DE MEDIU (conf. continut cadru Anexa 5E)**

### **Capitolul I - DATE GENERALE:**

#### **I.01 - Obiectul proiectului**

- denumire lucrare: **CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN.**
- beneficiar (investitor): **ANTON MARIA-DANIELA**
- amplasament (adresa completa): **JUDETUL ILFOV, COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, Nr.Cad. 119299,T. 13/3, P. 5, LOTUL 2**
- proiectant general (de specialitate): **S.C. ROOF ARCHITECTURE S.R.L.**
- faza de proiectare: **D.T.A.C.**
- **Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;**  
0742436585
- **Numele persoanelor de contact:**
- **director/manager/administrator ADRIAN BOROS**
- **responsabil pentru protecția mediului: -**

#### **I.02 - Caracteristicile amplasamentului**

**Terenul pe care se propun lucrarile de construire se afla in intravilanul comunei Domnesti, conform PUG, aprobat cu HCL nr. 129 / 22.12.2017, aflandu-se in UTR Md- subzona functiuni servicii – institutii, servicii si echipamente publice, servicii de interes general, comert cu regim de inaltime P-P+2 cu caracter dispersat.**

**Imobilul se afla in JUDETUL ILFOV, COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, Nr.Cad. 119299,T. 13/3, P. 5, Lot 2.**

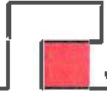
**Terenul se afla in proprietatea dna. ANTON MARIA-DANIELA conform actului de proprietate anexat in fotocopie si este in suprafata de 4892 mp. Pe teren nu se afla alte cladiri.**

**Conditile de amplasare si de realizare ale constructiilor conform PUG comuna Domnesti aprobat cu HCL nr. 129 / 22.12.2017, Codul Civil si Certificatul de urbanism Nr. 1394 din 29.12.2021, emis de Primaria Comunei Domnesti .**

**Constructia propusa este de tip izolat si are alipire la calcan cu rost de dilatare cu hala amplasata pe lotul vecin rezultat din dezmembrare. S-au obtinut avize de la toti fumizorii de utilitati prevazuti in Certificatul de Urbanism emis de Primaria Domnesti si se vor respecta reglementarile specificate de acestia.**

**Prin prezentul proiect se doreste obtinerea autorizatiei de construire pentru:**  
**CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN.**



**RETRAGERILE FATA DE LIMITELE LATERALE SUNT URMATOARELE:**

- **NORD (latura de acces): 7.18 m fata de limita terenului conf. Cadastru – Nr.Cad. - 2727;**
- **EST (latura laterala dreapta): 17.96 m fata de limita terenului conf. Cadastru - Nr.Cad. – 118505 si 118504;**
- **SUD (latura posterioara): 0.00 m fata de limita terenului conf. Cadastru – alipire la calcan, conf. Nr.Cad. -119298 si acces;**
- **VEST (latura laterala stanga): 19.19 m fata de limita terenului conf. Nr.Cad. -104477.**

<b>BILANT TERITORIAL</b>	<b>MP</b>	<b>%</b>
<b>SUPRAFATA TEREN (mp)</b>	<b>4958</b>	
<b>SITUATIE PROPUSA HALA PARTER</b>		
<b>SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER (mp) Pt. calcul POT</b>	<b>1900</b>	<b>38.00</b>
<b>SUPRAFATA DESFASURATA (mp)</b>	<b>1900</b>	
<b>SUPRAFATA SPATIU VERDE NECESAR</b>	<b>991.20</b>	<b>20</b>
<b>SUPRAFATA SPATII VERZI TOTAL PROPUSE (in sol natural)</b>	<b>1438.73</b>	<b>29.00</b>
<b>SUPRAFATA PARCARI/CIRCULATII AUTO/ALEI /TROTUARE</b>	<b>1611.27</b>	<b>32.81</b>
<b>SUPRAFATA POST TRAFU + PUBELE GUNOI</b>	<b>9.00</b>	<b>0.19</b>
<b>TOTAL SUPRAFATA PAVAJ</b>	<b>1620.27</b>	<b>33.00</b>
<b>POT PROPUIS</b>	<b>38.00 %</b>	
<b>CUT PROPUIS</b>	<b>0.38</b>	
<b>CUT VOLUMETRIC PROPUIS</b>	<b>14.00 m<sup>3</sup></b>	
<b>POT ADMIS (cf. PUG)</b>	<b>40.00 %</b>	
<b>CUT ADMIS (cf. PUG)</b>	<b>1.30</b>	
<b>H. MAX. PROPUIS</b>	<b>14.00 m</b>	
<b>PARCARI NECESARE / PROPUSE</b>	<b>19</b>	
<b>PARCARI AUTOMOBILE TONAJ MARE</b>	<b>1</b>	
<b>TOTAL PARCARI PROPUSE</b>	<b>20</b>	

**MODUL DE ASIGURARE A UTILITATILOR:**

Alimentare cu apa: se va racorda la sistemul centralizat de apa potabila al comunei Domnesti.

Canalizare: se va racorda la sistemul centralizat de canalizare al comunei Domnesti.

Modul de incalzire a spatiilor: radiatoare electrice sistem racire agent termic apa calda cu boiler 150 litri si sistem incalzire A.C. toate acestea deservesc **CONTAINERUL TEHNIC AMPLASAT PE TEREN.**

Hala nu necesita sistem de incalzire.

Modul de depozitare a deseurilor: in pubele speciale, pe platforma betonata cu punct de apa si scurgere special amenajata in incinta proprietatii, evacuarea se va face prin contract cu o firma specializata de salubritate

Energie Electrica :din L.E.A. de la reseaua stradala existenta.

**Capitolul II - DESCRIEREA FUNCTIONALA**

Cladirea este proiectata cu urmatoarele zone principale si functiuni:

- zona productie : - HALA FASONARE;
- amplasare container metalic: - SPATII SOCIALE ANGAJATI;
  - loc de luat masa/chicinetă personal;
  - vestiar personal;
  - grupuri sanitare personal.

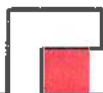
\* Zona destinata birourilor beneficiarul a dorit sa se desfasoare la sediul social din Str. Prelungirea Ghencea nr. 45, bl. C3, sc.A, mansarda, apt. 46, Bragadiru, Judetul Ilfov.

**II. 01 HALA PARTER - lista spatiilor interioare (incaperilor) :**

<b>PARTER</b>	<b>(cota ± 0.00)</b>
<b>DENUMIRE CAMERA</b>	<b>SUPRAFATA MP</b>
<b>HALA FASONARE</b>	<b>1889.66</b>

**II. 02 HALA PARTER - Finisajele interioare - materiale, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate :**

<b>PARTER</b>	<b>FINISAJE</b>		
<b>DENUMIRE CAMERA</b>	<b>PERETI</b>	<b>TAVANE</b>	<b>PARDOSEALA</b>
<b>HALA FASONARE</b>	<b>PERETI TIP PANOURI SANDWICH</b>	<b>STRUCTURA METALICA</b>	<b>B.A. SCLIVISIT</b>



**II. 03 HALA PARTER - Finisajele exterioare - materiale, culori, prescriptii tehnice care trebuiesc respectate.**

<b>MATERIAL FINISAJ CULOARE</b>	
<b>PERETI</b>	<b>PERETI TIP PANOURI SANDWICH (CULOARE GRI)</b>
<b>TAMPLARIE</b>	<b>ALUMINIU CU OCHIURI MOBILE SI FIXE CU GEAM TERMOIZOLANT CULOARE GRI ANTRACIT</b>
<b>SOCLU</b>	<b>BETON ARMAT (CULOARE GRI ANTRACIT)</b>
<b>BALUSTRADE</b>	<b>NU ESTE CAZUL</b>
<b>INVELITOARE</b>	<b>SARPANTA, TIP PANOURI SANDWICH, CULOARE GRI ANTRACIT</b>
<b>JGHEABURI</b>	<b>JGHEABURI SI BURLANE TABLA ZINCATA (CUL. GRI ANTRACIT)</b>
<b>TERASE/ BALCOANE</b>	<b>B.A. SCLIVISIT</b>

#### **II. 04 Descriere functionala**

Inaltimea libera a spatiilor este de 9.20 m la nivelul parterului. Aceasta se obtine prin inchidere exterioara cu panouri termoizolante pe structura metalica tip Sandwich si grinzi metalice si stalpi din beton armat.

### **Capitolul III – JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI**

#### **III. 01 – HALA FASONARE**

Justificarea necesitatii proiectului consta in realizarea unei constructii in cadrul careia se vor desfasura activitati de prestari servicii aferente unui proces de fasonare a fierului, precum si crearea unor noi locuri de munca.

#### **III. 02 – VALOAREA DE INVESTITIE:**

1059,600 RON

#### **III. 03 – PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSA:**

12 luni

#### **III. 04 – PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI INCLUSIV ORICE SUPRAFATA DE TEREN SOLICITATA PENTRU A FI FOLOSITA TEMPORAR (planuri de situatie si amplasamente):**

Prezentei documentatii au fost anexate:

- plan cadastral
- plan de incadrare in zona
- plan de situatie
- Certificat de urbanism si planse anexe
  - Aviz alimentare cu apa
  - Aviz canalizare
  - Aviz alimentare cu gaze naturale
  - Aviz alimentare cu energie electrica
  - Aviz salubritate
  - Aviz securitatea la incendiu

-Plan parter + sectiune transversala + fatada posterioara, fatada lateral stanga, fatada lateral dreapta DTAC scara 1:50

### III. 05 – DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT, FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLADIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCTIE SI ALTELE).

#### - profilul și capacitățile de producție;

Beneficiarul dorește să realizeze următoarele activități :

- fasonare a otelului beton (conform schitei atasate)
- depozitare otel fasonat si brut
- utilaje pneumatice

**Capacitate:** Fluxul autocamioanelor și autoturismelor nu va depăși 10 la număr pe zi, iar activitatea nu se va desfășura cu program prelungit după ora 22:00;

#### - descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice propuse pe amplasament (după caz);

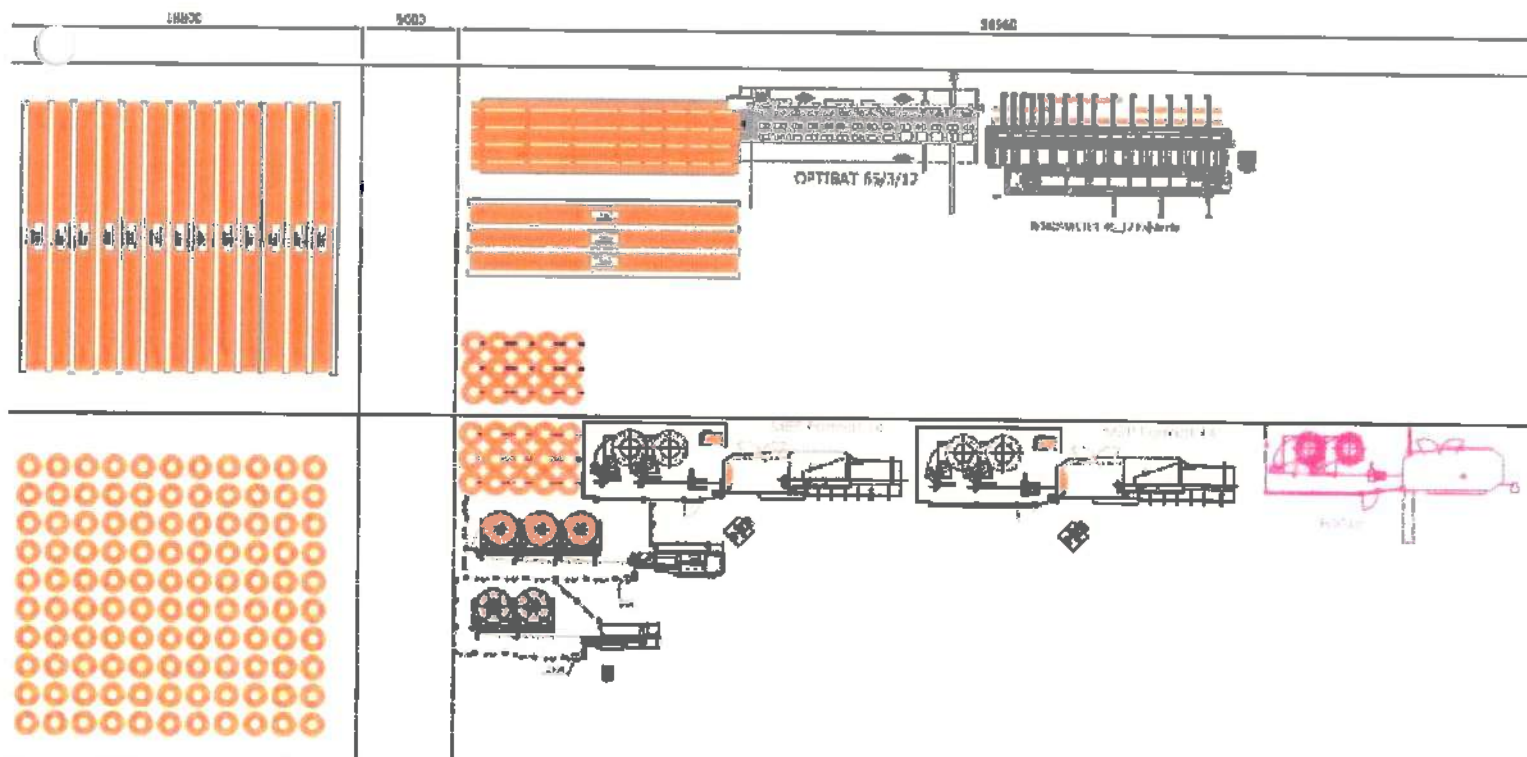
Din punct de vedere funcțional, otelul se va manipula cu ajutorul podului rulant de la intrare, apoi se încarcă în camioane.

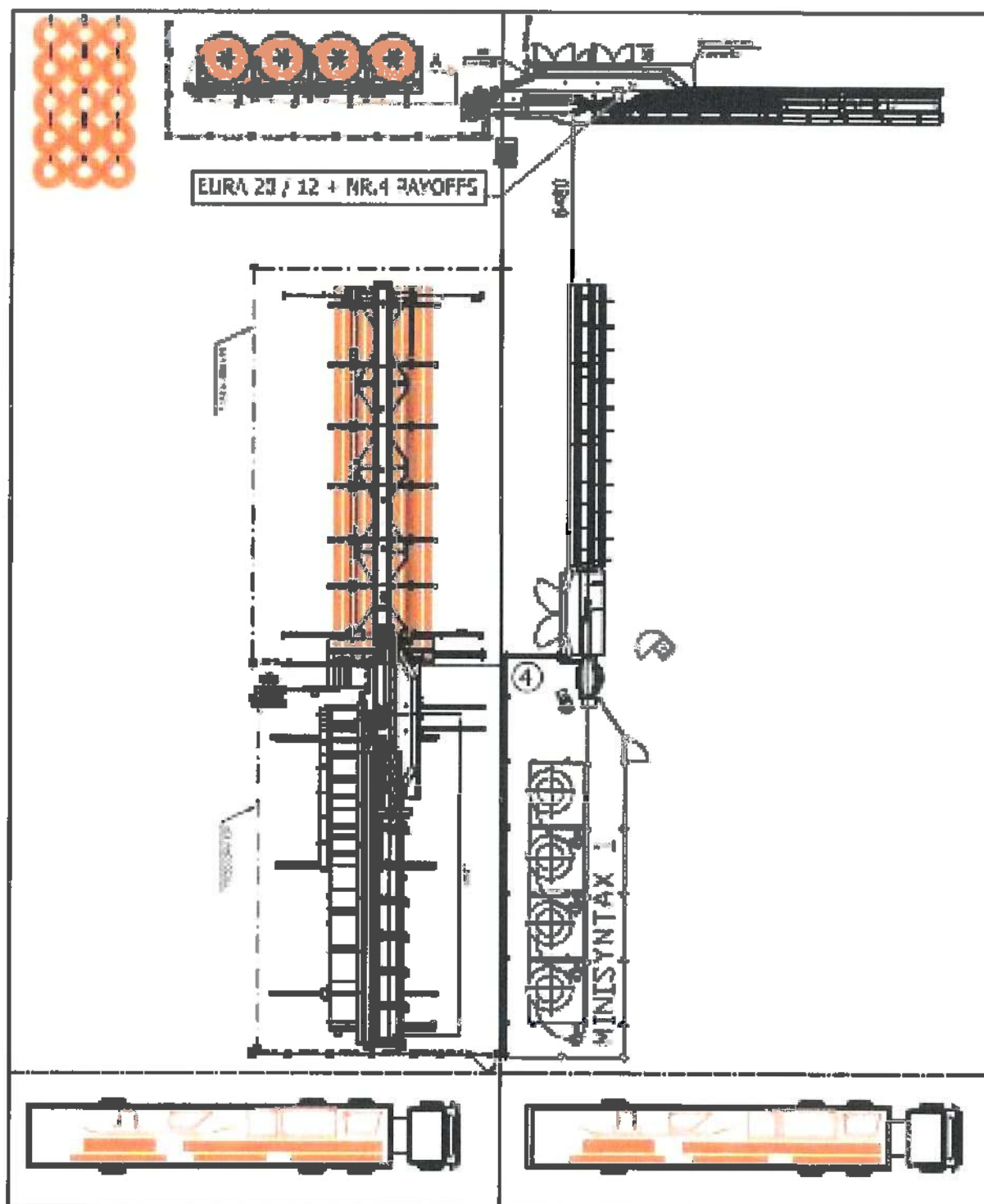
Procesarea se face cu ajutorul utilajelor pneumatice, acestea procesând otelul beton din colaci, bobine sau bare.

#### - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

În locația studiată activitatea principală va fi producerea de otelul beton. Utilajele pentru fasonarea otelului beton se poziționează conform schitei atasate mai jos.

\*Nota poziționarea efectivă poate să fie modificată, schita este doar orientativă.





- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**  
Se utilizeaza apa cu ajutorul sistemului centralizat de apa potabila al comunei Domnesti.

Alimentare cu apa:

### 3.1.1. Alimentarea cu apă

• In perioada de construire, dar si de functionare, alimentarea cu apă tehnologica va fi asigurată din sistemul centralizat al comunei pentru hala si containerul tehnic. Totodata va fi asigurata si apa potabila pentru angajati.

### 3.1.2. Evacuarea apelor uzate

- Colectarea apelor pluviale, conventional curate, se va realiza prin jgheaburi si burlane, catre rigolele carosabile amplasate pe platformele betonate pentru a trece in separatorul de hidrocarburi si decantorul de namol prin tuburi de canalizare PP. Acestea vor fi montate aproape de limita de proprietate respectandu-se cerintele de mediu. Apele conventional curate sunt pastrate in bazinul de retentie, putand fi utilizate pentru intretinerea spatiilor verzi, prin intermediul unei pompe submersibile.
- Apele menajere vor fi dirijate direct catre sistemul centralizat de canalizare.

Proiectarea și execuția lucrărilor vor respecta prevederile Normativului P7/2000 și ale STAS 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane.

Construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de 0.8m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistemizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal si auto.

### 3.1.3. Energia electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza conform avizului tehnic de racordare emis de E-distributie Muntenia SA. Puterea instalată:  $P_i = 30$  kw. Punctul de racordare cu precizarea tensiunii aferente – papucii de racordare ai coloanei de alimentare TD consumator, în BMPT. Tensiunea în punctul de delimitare: 0,4kv.

### 3.1.4. Alimentarea cu gaze naturale

Construcția **NU** se va racorda la rețeaua de gaze naturale.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Fiind vorba despre o structura de beton armat cu grinzi metalice si elemente de inchidere din panouri metalice termoizolante tip Sandwich, amploarea organizarii de santier este minima, pe zona terenului neafectat de constructii fiind doar depozitate materiale inainte de punerea lor in opera, terenul fiind curatat dupa terminarea constructiei si adus la stadiu initial.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**

Accesul auto va fi realizat din strada principala (DS 13/7), precum si accesul pietonal, ca si in prezent, realizandu-se doar amenajari pentru siguranta traficului.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare:**

Materialele folosite in executie sunt panouri metalice termoizolante (tip Sandwich) montate pe structura metalica si stalpi de beton armat, avand grad mare de reciclare.

- **metode folosite în construcție / demolare:**

Lucrarile vizeaza o constructie din stalpi din B.A. si grinzi metalice pe fundatie din beton armat. Inchiderile exterioare si compartimentarile interioare sunt realizate din structura metalica si panouri metalice termoizolate 10 cm.

- **planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:**

Lucrarile vor incepe cu receptia amplasamentului, trasarea constructiei, executarea sapaturii pentru fundatii, tumarea fundatiei si amplasarea obiectivelor pe fundatii.

Toata organizarea de santier se va realiza în incinta fara afectarea spatiului public (trotuar, drum) sau a mediului. Organizarea va include un container amovibil, prefabricat, destinat coordonatorului de lucrari constructii si organizarii de santier, cabina toaleta ecologica, cabina poarta, zona pentru depozitarea materialelor de constructie, zona descarcare materiale de constructii, zona acoperita de descarcare materiale de constructii, zona pentru depozitarea deseurilor de pe santier si zona acoperita pentru depozitarea deseurilor de pe santier. Toate elementele necesare organizarii de santier se vor ridica în momentul finalizarii lucrarilor.

La finalul lucrarilor, terenul se va aduce la starea initiala.

- **relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Pe teren nu exista alta constructie

**Retragerile fata de cele mai apropiate constructii alaturate sunt urmatoarele:**

- **NORD – 32.11 m fata de hala depozit mobila;**
- **EST – 207.61 m fata de hala depozitare;**
- **SUD - 0.00 alipire la calcan cu hala fasonare Nr.Cad - 119298**
- **VEST - 20.90 m fata de hala depozitare.**

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Pentru deservirea personalui angajat sa optat pentru amplasarea containerului cu stalpi de sustinere profilati la rece din tabla cu o grosime de 2mm. Placati cu panouri tip sandwich, termoizolate cu spuma poliuretunica de 40mm. Stalpi de sustinere sunt profilati la rece din tabla cu o grosime a materialului de 2 mm. Invelitoarea ete din tabla zincata dublu faltuita (0,5 mm), lonjeroane zincate 9 bucati, membrana hidoizolatoare, vata minerala 100 mm norma C1, membrana hidroizolatoare, pal melaminat 16 mm si instalatie electrica. )  
Podeaua este formata de jos in sus din:

1. structura metalica profilata la rece
2. lonjeroane zincate 13 bucati

3. pal hidrofugat de 19 mm
4. linoleum de trafic intens, vata minerala, tabla zincata 0.5mm
5. rezistenta portanta este de 400 kg/m<sup>2</sup>.

Solutia adoptata este cea optima pentru beneficiar.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):**

Nu este cazul.

- **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Prin certificatul de urbanism nr. 1394 din 29.12.2021 sunt solicitate urmatoarele avize privind utilitatile urbane si infrastructura:

- alimentare cu apa
- canalizare
- alimentare cu gaze naturale
- alimentare cu energie electrica
- salubritate
- securitatea la incendiu

#### **IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:**

- **planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului;**

Nu este cazul.

- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul.

- **cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;**

Nu este cazul.

- **metode de folosire in demolare;**

Nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate in considerare;**

Nu este cazul.

- **alte activitati care pot aparea ca urmare a demolarii (de exemplu, eliminarea deseurilor);**

Nu este cazul.

#### **IV. – DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră,**



adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul.

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;

Nu este cazul.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:
  - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia;

Nu este cazul.

- politici de zonare și de folosire a terenului;

Nu este cazul.

- arealele sensibile;

Nu este cazul.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital de referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

Parcela (Lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(1:1,1-1)
	Y [m]	X [m]	
5	576840.9750	326101.7478	74.240
6	576766.9470	326096.1357	59.017
2	576772.7259	326037.4026	65.230
1	576827.5488	326044.6768	75.001
4	576844.8953	325970.0360	9.001
7	576853.8400	325971.0400	131.339
S (Lot 2) = 4955.99mp			P = 413.829m

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

**V. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului si proiectului, in limita informatiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:**

**a). protectia calitatii apelor:**

- **sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

**Protecția calității apelor în perioada de construire:**

Alimentarea cu apă tehnologica va fi asigurată din sistemul centralizat de apa potabila al comunei Domnesti.

**Protecția calității apelor în perioada de funcționare:**

Alimentarea cu apă se va face din sistemul centralizat de apa potabila al comunei Domnesti. Evacuarea apelor pluviale, conventional curate, se va realiza prin jgheaburi si burlane, catre rigolele carosabile amplasate pe platformele betonate pentru a trece in separatorul de hidrocarburi si decantorul de namol prin tuburi de canalizare PP. Acestea vor fi montate aproape de limita de proprietate respectandu-se cerintele de mediu. Apele conventional curate sunt pastrate in bazinul de retentie, putand fi utilizate pentru intretinerea spatiilor verzi.

Construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de 0.8m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistemizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal cu lățimea de min 1,0m.

- **statile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute;**

Evacuarea apelor pluviale, conventional curate, se va realiza prin jgheaburi si burlane, catre rigolele carosabile amplasate pe platformele betonate pentru a trece in separatorul de hidrocarburi si decantorul de namol (montat inainte de separatorul de hidrocarburi) prin tuburi de canalizare PP. Acestea vor fi montate aproape de limita de proprietate respectandu-se cerintele de mediu. Apele conventional curate sunt pastrate in bazinul de retentie, putand fi utilizate pentru intretinerea spatiilor verzi.

Proiectarea și execuția lucrărilor vor respecta prevederile următoarelor normative:

- SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane;
- Normativului pentru fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire colapsibile indicative NP 125/2010.

Apele uzate care se vor evacua se vor încadra în NTPA 002/2002. Societatea va respecta astfel prevederile art. 7 din HG. nr. 188/2002, modificată și completată de HG nr. 352/2005, conform căreia: evacuarea apelor uzate în rețelele de canalizare sau în stațiile de epurare se face în baza acceptului de evacuare dat în scris de operatorul de servicii publice care administrează și exploatează rețeaua de canalizare și stația de epurare, precum și a contractului de utilizare a serviciilor publice de canalizare, încheiat cu acesta.

Controlul indicatorilor va fi urmărit prin analize de laborator. Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețelele de canalizare ale localităților sunt:

Nr. crt.	Indicatorul de calitate	U.M.	Valori maxime admise
1	pH	unit. pH	6,5 – 8,5
2	Materii în suspensie	mg/l	350
3	CBO5	mg/l	300
4	CCO-Cr	mg/l	500
5	Sulfuri si H <sub>2</sub> S	mg/l	1,0
6	Amoniu (NH <sub>4</sub> +)	mg/l	30

#### b). protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanții, inclusiv surse pentru mirosuri;

Toate activitățile desfășurate în faza de execuție a lucrărilor proiectate pentru pregătirea viitorului amplasament sunt surse de emisie fugitive de praf, precum și de poluanți specifici de gaze de eșapament, zgomote și vibrații: emisii fugitive de praf, poluanți din gazele de eșapament care includ NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>2</sub>, aldehide, pulberi în suspensie, VOC pentru motoarele pe motorină. Sursele mobile de poluare a aerului în faza de construire vor fi reprezentate de:

-emisii de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții-montaj;

-emisii de gaze rezultate la efectuarea operațiilor de sudură-tăiere (generatoare de acetilenă);

-emisii de la acoperirea cu vopsele a suprafețelor metalice.

Pentru determinarea emisiilor de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor s-au utilizat factorii de emisie pentru motoarele Diesel specificați în „Normele metodologice privind conținutul, sfera de cuprindere, modul de calcul și de raportare a indicatorilor referitori la protecția aerului”, anexă la Ordinul MAPPM nr. 462/1993. Din tabelul 3.2 la ordinul menționat se utilizează factorii de emisie în kg/1000l pentru motoarele Diesel, specifice autovehiculelor grele. Având în vedere că la funcționarea unui utilaj greu consumul specific de motorină este de 30 l/h, se vor calcula emisiile la arderea combustibilului Diesel pentru un utilaj, prezentate în tabelul de mai jos. Volumul total al emisiilor depinde de numărul de utilaje și de timpul de funcționare. Considerăm că în perioada de investiție vor funcționa concomitent maxim trei utilaje. Emisiile de poluanți vor fi următoarele:

Agent poluant	Factorii de emisie, kg/1000l	Emisii, g/h	Σ Emisii, g/h	Limite admisibile, conform Ordinului MAPPM nr. 462/1993
Particule	1,56	46,8	140,4	500 g/h, p.4.1. Anexa 1
SOX	3,24	97,2	291,6	5000 g/h, tabel 6.1., clasa 4
CO	27,0	810	2430	Nu se specifica
Hidrocarburi	4,44	133,2	399,6	3000 g/h, tabel 7.1., clasa 3
NO <sub>x</sub>	44,4	332	3993	5000 g/h, tabel 6.1., clasa 4
Aldehide	0,36	10,8	32,4	100 g/h, tabel 7.1., clasa 1
Substanțe organice	0,36	10,8	32,4	200 g/h, tabel 7.1., clasa 2

Din valorile obținute rezultă că nu se vor depăși limitele maxime admisibile specificate în Ordinul MAPPM nr. 462/1993. Poluarea este sezonieră, lucrările se vor executa în maxim 6 luni și se va încerca preuzinarea lor.

Volumul emisiilor provenite de la generatoarele de acetilenă nu poate fi cuantificat, acesta fiind în funcție de starea tehnică a generatoarelor și de frecvența operațiilor de tăiere și sudură. Emisiile de poluanți de la acoperirea suprafețelor metalice apar datorită solvenților folosiți în aceste operații și survine la aplicare și la uscarea substanțelor. Se menționează că această activitate este discontinuă și de scurtă durată; se poate considera că emisiile rezultate sunt nesemnificative. Pentru activitățile de vopsire aferente etapei de construire, se vor utiliza vopsele alchidice pe structură metalică.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**  
Nu sunt necesare.

**c). protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

Pentru faza de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilaje și mijloace de transport. Tipurile de utilajele care vor fi folosite și puterile acustice asociate sunt: buldozere  $L_w \approx 115$  dB(A); încărcătoare tip Wolla  $L_w \approx 112$  dB(A); excavatoare  $L_w \approx 117$  dB(A); compactoare  $L_w \approx 105$  dB(A); finisoare  $L_w \approx 115$  dB(A); basculante  $L_w \approx 107$  dB(A).

Nivelul sonor depinde în mare măsură de următorii factori: -climatici -viteza și direcția vântului, gradientul de temperatură și de vânt; -absorbția undelor acustice de către sol, fenomen denumit „efect de sol”; -absorbția în aer, dependentă de presiune, temperatură, umiditatea relativă, componenta spectrală a zgomotului;  
-topografia terenului;  
-vegetație.

**Distanța până la cea mai apropiată construcție este de 13.67m, datorită sepecificului zonei sitului, construcția propusă nu se afla în apropierea nici unei locuințe.**

Pentru zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor. Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/89 -Acustica urbană -Limite admisibile ale nivelului de zgomot și prevăd la limita unei incinte industriale valoarea maximă de 65 dB. Pentru intervalul 22.00 – 6.00, limita admisibilă pentru nivelul de presiune sonoră, continuu echivalent, ponderat A este de 40 dB(A). Suprafața ocupată de spații verzi va fi 214 mp; acestea au rolul de regenera atmosfera, știut fiind faptul că 1m liniar de spațiu verde reduce pulberile cu cca. 30% și zgomotul cu cca. 810dB.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.**  
Se va amplasa aliniament de plantatie naturala.

**d). protecția împotriva radiațiilor:**

- **sursele de radiații;**

Nu exista surse de radiatii, atat in timpul constructiei, cat nici in timpul exploatarii.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.**

Nu sunt necesare in acest context.

**e). protecția solului și a subsolului:**

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;**

#### Surse de poluare:

În perioada de realizare a lucrărilor de investiție și după punerea în funcțiune a acestuia, nu vor exista surse continue de poluare a solului. În perioada de execuție, suprafața terenului va fi modificată prin executarea lucrărilor de amenajare, săpături și nivelare teren necesare pentru amplasarea subansamblelor construcției. În vederea asigurării protecției solului și implicit a apelor subterane, prin proiect se prevăd următoarele lucrări care reduc posibilitatea și sursele potențiale de poluare în perioada de funcționare: - colectarea tuturor surselor de ape uzate pe categorii (ape uzate și pluviale); - realizarea canalizării pe categorii de scurgeri.

#### Prognozarea impactului:

Impactul asupra solului în timpul realizării lucrărilor de investiții va fi: -important deoarece se va schimba situația existentă, prin valorificarea unei suprafețe de teren neutilizate, precum și prin schimbarea aspectului zonei; -impactul se va resimți pe toată suprafața de teren afectată de lucrări, dar nu se va resimți în arealul înconjurător;

- impactul nu va afecta alți receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate;
- impactul se va resimți pe termen scurt și temporar, pe perioada de realizare a lucrărilor;
- impactul va fi reversibil și remediabil, urmând ca suprafața neocupată să fie amenajată ca spațiu verde;

Măsuri de diminuare a impactului: construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de 0.80m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistemizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal și auto. Evacuarea apelor pluviale convențional curate se va realiza prin jgheaburi și burlane, către solul natural. În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării solului este nesemnificativă.

#### Impactul prognozat:

Nu există surse continue de poluare a subsolului. Prin betonarea suprafețelor proiectate pentru realizarea construcției se apreciază că solul și subsolul vor fi protejate de eventualele scurgeri accidentale.

#### Măsuri de diminuare a impactului

Amplasarea construcției va fi astfel realizată încât să se evite poluarea solului și subsolului :

- suprafața va fi betonată pentru a împiedica eventualele scurgeri de produse să se infiltreze în sol ;
- canalizarea preconizată, realizată pe categorii de scurgeri va asigura colectarea și evacuarea apelor uzate de pe amplasament fără a contamina solul și subsolul din zonă;



- conductele proiectate ce se vor monta îngropat vor fi protejate împotriva coroziunii, iar în punctele critice (traversări de drumuri) acestea se vor monta în tuburi de protecție.
- platformele și celelalte amenajări proiectate vor fi prevăzute cu pante și guri de scurgere pentru colectarea apelor meteorice convențional curate. Construcțiile proiectate se vor realiza și se vor amplasa astfel încât să se respecte următoarele condiții:
- adâncimea de fundare a construcțiilor propuse să fie inferioară cotei radier a conductelor pentru a nu se transmite sarcini corpului conductei și construcțiilor aferente și pentru a nu fi afectate de eventuale pierderi de apă;
- se vor respecta prevederile Normativului I125/2009 – Normativ pentru fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire colapsibile; În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării subsolului este nesemnificativă.

#### **Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția solului și a subsolului:**

Solul va fi afectat doar pe perioada efectuării lucrărilor de execuție.

#### **f). protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

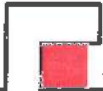
- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**  
Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr. 49/2011 și OUG nr. 75/2018. E important de menționat că suprafața existentă ocupată de spații verzi este de 1564 MP cu un procent de 75.60%, cu rol de protecție asupra mediului, știut fiind faptul că 1 m liniar de spațiu verde reduce pulberile cu cca. 30% și zgomotul cu cca. 8 – 10 dB.
- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.**  
Nu sunt necesare.

#### **g). protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- **Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Conform Certificatului de urbanism, terenul se află în intravilanul localității Domnești în zona cu funcțiuni complexe de interes public și servicii a Planului Urbanistic General. Având în vedere specificul amplasamentului vecinătăților se apreciază că impactul construirii obiectivului propus asupra așezărilor umane este nesemnificativ. Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.**  
Nu este cazul.



**h). Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;**

Deșeurile vor fi strict menajere, cu un volum preconizat de 0,5m<sup>3</sup>/ 1 europașă săptămânală, și vor fi depozitate în puștele tip, urmând a fi preluate prin contract de firmă ce deservește Comuna Domnești. Puștele se vor amplasa într-un loc amenajat lângă zona de intrare pe proprietate pentru accesul cu ușurință a echipei de colectare.

În urma construirii deșeurile rezultate sunt: resturi lemnoase, PVC și elemente metalice (preluate de firmă specializată).

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;**

Nu este cazul.

- **planul de gospodărire a deșeurilor;**

În perioada de construcție a obiectivului vor fi generate următoarele tipuri de deșuri:

- resturi vegetale de la curățirea terenului și material de decopertare rezultat în urma săpăturilor
- care va fi depozitat separat și va fi utilizat la operații de nivelare a platformei;
- deșuri menajere provenite de la personalul muncitor (3 angajați);

După punerea în funcțiune a obiectivului se vor genera doar deșuri menajere (3 angajați), care vor fi colectate în containere amplasate în locuri special amenajate (sortate astfel: V- valorificare, E – eliminare, R – ramas în stoc). Deșeurile vor fi predate în vederea eliminării operatorului de salubritate conform contractului care va fi încheiat. Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

**l). gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

În timpul executării lucrărilor se pot utiliza ocazional (extrem de rar) substanțe și preparate chimice periculoase:

- **substanțe și preparate inflamabile (combustibili);**

-substanțe care utilizate în mediu ar putea prezenta risc pentru unul sau mai multe componente de mediu (ulei, etc.). Pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, utilajele și mijloacele de transport vor fi aduse în stare normală de funcționare, având efectuate reviziile tehnice și schimbările de ulei în unități service autorizate. Aceeași procedură se va aplica și pentru operațiile de întreținere și încărcare acumulatori auto. În perioada de funcționare nu se vor utiliza substanțe chimice periculoase. Pe amplasament nu se vor depozita combustibili.

Denumire a deșeurii	Cantitate	Starea fizica	Codul deșeurii cf. HG nr. 856/2002	Cod proprietăți periculoas e	Managementul deșeurilor		
					V	E	R
<b>In faza de construire (6 luni)</b>							
Municipale amestecat e	360 kg	Semlichi d	20 03 01	-	-	integral	-
<b>In faza de funcționare</b>							
Municipale amestecat e	432kg/an	Semlichi d	20 03 01	-	-	integral	-

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**  
Nu este necesar.

**B. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii.**  
Nu este cazul.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- **Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, cîmnel (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**  
Nu este cazul.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Nu este cazul.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **probabilitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Nu este cazul.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Nu este cazul.



- **natura transfrontalieră a impactului.**  
Nu este cazul.

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă;**

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de măsurători și determinări periodice ale poluanților caracteristici pentru un astfel de obiectiv: pentru factorul de mediu apă, se vor preleva probe; indicatorii urmăriți: pH, materii în suspensie, CBO5, CCOCr, sulfuri și hidrogen sulfurat, ion amoniu, substanțe extractibile, detergenți sintetici biodegradabili. Valorile rezultate din măsurătorile se vor compara cu valorile limită de emisie prevăzute în HG nr. 188/2002, modificată și completată de HG nr. 352/2005 – NTPA 002/2002. Evidența gestiunii deșeurilor va fi ținută lunar conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații : tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predată către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor. Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor încadra în limitele stabilite prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993 – Condiții de calitate privind protecția atmosferei Lege 104/2011. Pentru factorul de mediu aer (emisii de la mijloace de transport ) parametrii la care vor funcționa mijloacele auto din dotarea societății vor asigura respectarea Normelor RAR; valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificați în anexa Certificatului de Înmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice. Pentru factorul de mediu zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005, republicata, privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/1988 – Acustica urbană – limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 – Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social – culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 537/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor legislației aflate în vigoare, titularul investiției are următoarele obligații :

- sa realizeze controlul emisiilor de poluanți in mediu, precum si controlul calitatii factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare si analiza adecvate, descrise in standardele de prelevare si analiza specifice
- sa raporteze autoritatilor de mediu rezultatele monitorizarii, in forma adecvata, la termenele solicitate
- sa transmita la APM orice alte informatii solicitate, sa asiste si sa puna la dispozitie datele necesare pentru desfasurarea controlului instalatiilor si pentru prelevarea de probe sau culegerea oricaror informatii pentru verificarea respectarii prevederilor legale.

Monitorizarea factorilor de mediu (apa, apa subterana, aer, sol) se va face conform standardelor in vigoare, periodic, prin laboratoare acreditate.

**IX. Legatura cu alte acte normative si /sau planuri /programe /strategii /documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

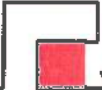
Obiectivul propus nu prezintă pericole de producere a unor accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase și nu intră sub incidența Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu modificările ulterioare.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în muncă nr. 319/2006, ANTON MARIA DANIELA va elabora o Convenție cadru PMP-SI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiții executanți pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, a incendiilor, îmbolnăvirilor profesionale, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, a prevenirii fenomenelor de poluare a solului, de contaminare a pânzei de apă freatică și degradare ambientală, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare. Procesul verbal de predare a amplasamentului este parte integrantă la contract. Se interzice executantului să efectueze depanarea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament. Personalul executantului este obligat să respecte cu strictețe pe tot teritoriul beneficiarului prevederile legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, ce vor fi puse la dispoziția executantului la solicitarea acestuia, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul este obligat să elibereze permise de lucru pentru toate operațiile și lucrările ce se vor executa. Executantul va lua măsuri de prevenire a accidentelor și va începe executarea lucrărilor numai după primirea permisului de lucru. Se interzice executarea oricăror manevre și lucrări din proprie inițiativă, necuprinse în graficul de lucru, recurgerea la improvizații. Zilnic executantul va asigura curățenia în jurul organizării de șantier și a zonei de lucru, va evacua deșeurile generate cu mijloace de transport proprii sau închiriate. De asemenea va lua măsurile necesare pentru crearea condițiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu (dotări cu toalete ecologice). Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, a substanțelor periculoase, a



măsurilor de protecție și prim ajutor, etc. Contractul cuprinde responsabilitățile ce revin beneficiarului lucrării, precum și ale executantului.

- **localizarea organizării de șantier;**

În interiorul incintei detinute de proprietar.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Impactul este nesemnificativ.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Nu exista, se va asigura toaleta ecologica.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Se va asigura toaleta ecologica pe toata durata santierului, apoi se vor utiliza grupurile sanitare existente racordate la rețeaua de canalizare a comunei Domnesti.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

În general factorii naturali care pot provoca dezastre sunt determinați de potențialul seismic, corelat cu traseul falilor tectonice, rețeaua hidrografică, clima, gradul de acoperire cu vegetație, compoziția solului, dispunerea straturilor geologice, tasările, tipul terenului.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Succint măsurile se vor referi la:

-controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în șantier: instructajul periodic, echipamentul de protecție, verificări privind consumul de alcool sau chiar de droguri, prezenta numai la locul de muncă unde este alocat;

-verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;

-verificarea indicatoarelor de interzicere a accesului în anumite zone, a plăcuțelor indicatoare cu însemne de pericol;

-realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;

-controlul și restricționarea accesului persoanelor în șantier;

-întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, soluții pentru minimizarea efectelor. Aceste măsuri vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației românești privind Securitatea și Sănătatea Muncii, Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. De asemenea se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Volumul de lucrări necesare a fi executate la închidere generează modificări fizice în amplasament; impactul va fi foarte redus pentru a afecta semnificativ zona. Dezafectarea,

post utilizarea și refacerea amplasamentului se va face conform normativelor în vigoare. Datorită faptului că sunt probabilități foarte mici să se producă o poluare a solului sau a subsolului, a apelor de suprafață, refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile.

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

- Stratul de sol decopertat reprezintă volumul de pământ provenit din următoarele activități:

- executarea lucrărilor de realizare a rețelei de alimentare cu apă;
- executarea lucrărilor de canalizare ape uzate ;
- amenajarea drumurilor în incintă.

Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor menționate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin excavația lucrărilor. Volumul de sol decopertat excavat la pregătirea fundațiilor se reutilizează la refacerea covorului vegetal după realizarea fundațiilor.

**XII. Anexe - piese desenate**

- Plan de incadrare in zona scara 1:2000
- Plan de situatie scara 1:500
- Plan parter, sectiune transversala, fatada posterioara, fatada lateral stanga, fatada lateral dreapta DTAC scara 1:50

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (STEREO 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X,Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Parcela (Lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		lungimi loturi D12,1-31
	Y (m)	X (m)	
5	576840.9750	326101.7478	74.240
6	576766.9470	326096.1357	59.017
2	576772.7259	326037.4026	65.230
1	576837.5488	326044.6768	75.001
4	576544.8953	325970.0360	8.001
7	576553.8400	325971.0400	131.339
S(Lot2)=4951.99mp			P=413.029m

- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;  
 Nu este cazul.

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**

Proiectul nu presupune transformarea unor suprafețe naturale deoarece terenul face parte din intravilan, care este zona antropizată.

**d) se va preciza dacă proiectului propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Investiția ce se va dezvolta nu prezintă un interes în planul de management al conservării ariei naturale protejate.

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**

Funcțiunea nu generează un impact asupra speciilor și habitatelor din aria naturală de interes conservativ.

Impact prognozat, nesemnificativ.

**f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic;

Nu este cazul.

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Nu este cazul.

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul.

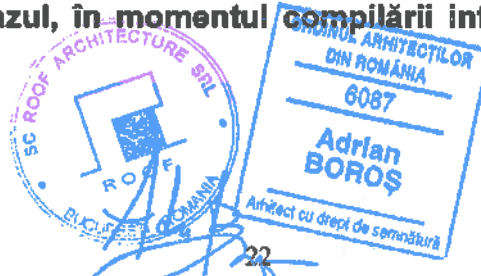
**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu este cazul.

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**



Intocmit: arh. Anelize Preda  
Sef proiect: arh. Adrian Boros

ING Bank N.V. Amsterdam - Sucursala București

Sediul: Str. Aviator Popisteanu, nr. 54A, Sector 1, Bucuresti, cod postal 012095;

Nr. inregistrare in Registrul Institutilor de Credit: RB-PJS-40 024/18.02.99; BIC(SWIFT): INGBROBU

CIF: RO 6151100 Tel.: + 40 21 222 16 00; Fax: + 40 21 222 14 01

Titular cont: DNA Raluca Boros

Str. Garli, Nr. 83

077120, Jilava - Comuna, Ilfov, RO

Tip cont:

Cont Curent

Numar cont:

RO14INGB0000999902216818

Moneda:

RON

Cod client:

1321074

Data	Detalii tranzactie	Debit	Credit
15 septembrie 2022	<p><b>Transfer Home'Bank</b>                      Beneficiar: APM ILFOV/9828989                      In contul: RO88TREZ4215032XXX000366                      Banca: TREZORERII                      Detalii: 9828989                      Anton Maria Daniela Domnesti lot 2                      Referinta: 619426953</p>	400,00	

Roxana Petria

Șef Serviciu Dezvoltare Produse  
 ING Bank N.V. Amsterdam  
 Sucursala București



ING Bank N.V. Amsterdam  
 Sucursala Bucuresti  
 Str. Aviator Popisteanu nr. 54A  
 012095 Bucuresti, Romania

Alexandra Ilie

Șef Serviciu Relații Clienți  
 ING Bank N.V. Amsterdam  
 Sucursala București

**Apă Ilfov**GRIJA PENTRU APĂ  
RESPECT PENTRU TINE

**Catre:** ANTON MARIA DANIELA  
**Adresa:** STR.T.VLADIMIRESCU, NR. 309, LOC. DOMNESTI, JUD.ILFOV  
**Obiectiv:** AVIZ AMPLASAMENT RETELE APA POTABILA SI CANALIZARE

Urgent <input type="checkbox"/>	Pentru informare <input checked="" type="checkbox"/>	Pentru comentarii <input type="checkbox"/>	Rugăm răspundeți <input type="checkbox"/>	Pentru comunicare <input checked="" type="checkbox"/>
------------------------------------	---	---	--	--

Nr.AIF 34278 / 10.8.2022

**AVIZ AMPLASAMENT**

Ca urmare a cererii dumneavoastra inregistrata la S.C. Apa-Canal Ilfov S.A. (Apa Ilfov sau Operator in continuare) cu nr. 29689 data 12.07.2022, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament / traseu in scopul: **CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN** la adresa str. T13/3, P5 LOT2, conform Certificatului de Urbanism nr. 1395 din data de 29.12.2022, emis de Primaria DOMNESTI, va comunicam urmatoarele:

- In zona amplasamentului dvs., respectiv str. T13/3, P5 LOT2, nr NC 119299 din localitatea DOMNESTI, jud. Ilfov, Apa si Canal Ilfov are in proiect extinderea retelelor functionale existente de alimentare cu apa si de canalizare. Lucrarile de constructie aferente obiectivului dvs. nu vor afecta sistemele publice de apa-canalizare.

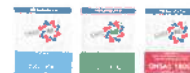
In aceste conditii, va inaintam avizul de amplasament favorabil conditionat de urmatoarele precizari:

- Executantul lucrarii are obligatia sa intrerupa imediat lucrarile daca va intalni orice conducte/instalatii de alimentare cu apa si/sau de canalizare sau daca va sesiza neconcordante intre informatiile primite/planurile primite si situatia de la amplasament,
- Executantul lucrarii are obligatia sa anunte de indata reprezentantii Operatorului si sa solicite prezenta acestora in teren, in situatia in care vor intalni/depista conducte sau instalatii de alimentare cu apa si/sau de canalizare sau orice echipamente aferente sistemelor (camine de vizitare, camine de bransament/racord, hidranti, vane etc.),
- In cazul depistarii unor conducte/ instalatii/ echipamente pe care Operatorul nu le are in evidenta, se va reanaliza situatia de la amplasament si, daca situatia o va impune, se va emite un aviz in forma rectificata, tinand cont de noile coordonate,
- Executantul si beneficiarul lucrarii sunt raspunzatori pentru orice incident sau accident produs in timpul executiei lucrarilor,
- Executantul lucrarii are obligatia de a aduce terenul la starea initiala,
- Executantul lucrarii are obligatia sa execute lucrarile in conformitate cu reglementarile tehnice in vigoare si in scopul mentionat in certificatul de urbanism.

**Precizari suplimentare:**

Nerespectarea prevederilor din acest aviz determină, dupa caz, răspunderea penală sau contravențională a executantului/beneficiarului, Operatorul avand dreptul să solicite recuperarea prejudiciilor create, prin toate formele prevazute de lege. In cazul nerespectarii precizarilor care conditioneaza avizul favorabil, calitatea de act legal a acestuia devine nula.

Avizul este emis in concordanta cu datele furnizate de catre beneficiar prin intermediul cererii si a documentatiei atasate acesteia si este eliberat exclusiv in scopul obtinerii de catre beneficiar a autorizatiei de construire pentru obiectivul mentionat in certificatul de urbanism.



Apa Ilfov are în gestiune exclusiv sistemul public de apă-canalizare pe raza de competență a UAT-urilor membre ADIA Ilfov și nu administrează instalațiile private din interiorul condominiilor/ ansamblurilor rezidențiale/ drumurilor de servitute.

Prezentul aviz nu reprezintă acord de bransare/racordare al imobilului la sistemul public de apă-canalizare! Bransarea tuturor utilizatorilor, persoane fizice sau juridice, la rețelele de alimentare cu apă și de canalizare se poate face doar în baza prevederilor legale și ale avizului definitiv, eliberat de operator, la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție. Realizarea de bransamente fără avizul definitiv al operatorului sau fără respectarea prevederilor legale și procedurale necesare execuției bransamentului atrage răspunderea contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât și pentru executantul lucrării. Pentru conectarea la sistemul public, vă invităm să parcurgeți etapele necesare obținerii avizului definitiv de bransare/racordare. Informații pe [www.acilfov.ro](http://www.acilfov.ro)

Valabilitatea avizului este de 12 luni de la data emiterii.

Cu deosebită considerație,

#### Serviciul Tehnic Avize Documentații






Aprobat,  
Ing. Gabriela Bucur

Intocmit,  
Grigore Mihai





EDITAT (REVIZUIT):		
Nr.	Data	Scopul Editării
		
<b>NOTE GENERALE :</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile pe santier, inainte de procurarea materialelor si inceperea executiei, pentru toate categoriile de lucrari.</li> <li>2. Executantul se obliga sa anunte ROOF ARCHITECTURE daca exista neclaritati sau daca dimensiunile si/sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor. In caz contrar, executantul se va face responsabil pentru eventuale greseli de executie.</li> <li>3. Cotele pe inaltime sunt raportate la cota finita a pardoseli parter ± 0.00</li> <li>4. Se vor considera 10cm de finisaj finit (sapa+pardosela) peste placa de beton (in executie, cotele de usi exterioare si interioare se vor suplimenta cu 10cm).</li> <li>5. Cotele exterioare sunt la finit, incluzand polistirenul de 10cm.</li> <li>6. Se vor respecta cotele si specificatiile mentionate in planse.</li> <li>7. Toate desenele in original, specificatiile si drepturile de autor sunt proprietatea ROOF ARCHITECTURE.</li> </ol>		
Categoria de importanta redusa „C”, conf. P 100/2013 Clasa de importanta III - normala. Risc de incendiu-mic. Grad de rezistenta la foc II.		
<b>Proiect:</b> <b>COSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN</b>		
<b>Adresa:</b> COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, JUDETEL ILFOV, Nr. Cad.119299,T. 13/3, P.5, LOTUL 2		
<b>Beneficiar:</b> <b>ANTON MARIA-DANIELA</b>		
<b>PROIECTANT GENERAL:</b> <b>ROOF ARCHITECTURE S.R.L.</b>		
CUI: RO 33239269      J40/6610/03.08.2014 BUCURESTI, SECT.3, STR. DRISTORULUI, NR.1 TEL: 0742.436.585      0723.296.270 e-mail: rafuca.boros@yahoo.com		
 		
Sef proiect:	arh. urb. Adrian BOROS	
Proiectare:	arh. Anelize Preda	
Desenat:	arh. Anelize Preda	
<b>Specialitatea:</b> ARHITECTURA		
<b>Faza:</b> D.T.A.C.		
<b>Nr. proiect:</b> -		
<b>Scara:</b> 1:50		
<b>Planşa:</b> A.16 INCADRARE IN TERITORIU		
<b>DATA:</b> IUNIE 2022		

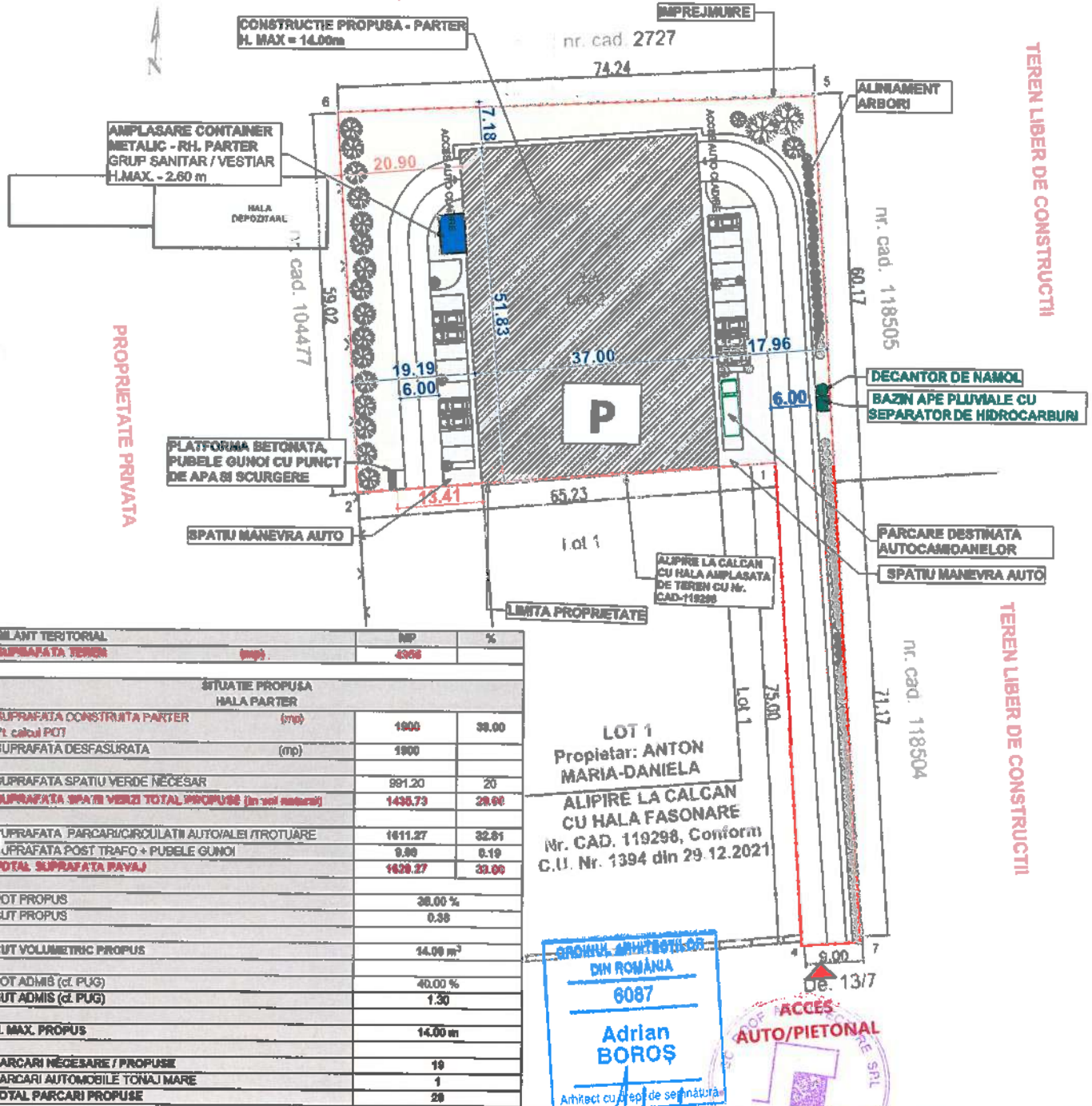
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

(INTRAVILAN)  
SCARA 1:1000



Nr. cadastral 119299	Suprafata masurata 4956 mp	Adresa imobilului Tarla 13 3. Parcela 5. sat Domnesti, jud. Ilfov
Carte Funciara nr.	UAT DOMNESTI	

## TEREN LIBER DE CONSTRUCTII



ELANT TERITORIAL	MP	%
<b>SUPRAFATA TEREN</b> (mp)	<b>4956</b>	
SITUATIE PROPUSA HALA PARTER		
SUPRAFATA CONSTRUITA PARTER Pt. calcai POT (mp)	1900	38.00
SUPRAFATA DESFASURATA (mp)	1900	
SUPRAFATA SPATIU VERDE NECESAR	991.20	20
<b>SUPRAFATA SPATIU VERZI TOTAL PROPUSE (in vol natural)</b>	<b>1436.73</b>	<b>28.98</b>
SUPRAFATA PARCARI/CIRCULATII AUTOALEI/TROTUARE	1611.27	32.51
SUPRAFATA POST TRAFIC + PUBELE GUNCI	9.90	6.19
<b>TOTAL SUPRAFATA PAVAL</b>	<b>1636.27</b>	<b>33.00</b>
POT PROPUS	30.00 %	
CUT PROPUS	0.38	
CUT VOLUMETRIC PROPUS	14.00 m <sup>3</sup>	
POT ADMIS (d. PUG)	40.00 %	
CUT ADMIS (d. PUG)	1.30	
H. MAX. PROPUS	14.00 m	
PARCARI NECESARE / PROPUSE	19	
PARCARI AUTOMOBILE TONAJ MARE	1	
<b>TOTAL PARCARI PROPUSE</b>	<b>20</b>	

**LOT 1**  
Propietar: ANTON MARIA-DANIELA  
ALPIRE LA CALCAN CU HALA FASONARE  
Nr. CAD. 119298, Conform C.U. Nr. 1394 din 29.12.2021

GRUPUL ARHITECTURAL DIN ROMANIA  
6087  
**Adrian BOROS**  
Arhitect cu drept de semnatura



BUCURESTI, SECT.3, STR.DRISTORULUI, NR.1 TEL: 0723.296.270 0742.436.585

PROIECTANT GENERAL:  
**SC ROOF ARCHITECTURE SRL**

CUI: RO 33239269 J40/6610/03.06.2014 EMAIL: ARH.ADRIANBOROS@GMAIL.COM

Categoria de importanta redusa „C”,  
conf. P 100/2013  
Clasa de importanta III - normala.  
Risc de incendiu-mic.  
Grad de rezistenta la foc II.

OBIECT	COSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATASI IMPREJMUIRE TEREN	PROPRIETAR: ANTON MARIA-DANIELA
ADRESA	COMUNA DOMNESTI, SAT DOMNESTI, JUDETUL ILFOV, Nr. Cad.119299,T. 13 3, P.5, LOTUL 2	NR. PROIECT: -
SEF PROIECT	ARH. ADRIAN BOROS	FAZA: D.T.A.C
PROIECTAT	ARH. ANELIZE PEDA	DATA: 06.2022
DESENAT	ARH. ANELIZE PEDA	PLANSA: PLAN DE SITUATIE
		SCARA: 1:500

Nr. 12569/06.09.2022
**S.N.T.G.N. TRANSPORT GAZE NATURALE**  
**EXPLOITARE TERITORIALĂ**  
**BUCUREȘTI**

 INTRARE Nr. ....  
 din ..... luna ..... anul .....

**INFORMARE TARIF**

pentru emiterea avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiecti aparținând SNTGN Transgaz SA

 ANTON MIREIA SA  
 CU 1395

Nr. crt.	Document verificat	Valid	Lipsă/invalid	Data înregistrării documentu prezentat pentru completare
a	Certificat de urbanism	X		
b	Memoriu tehnic	X		06.09.2022
c	Plan de încadrare în zonă	X		
d	Plan de situație, format DWG, coordonate Stereo 70	-		

 Urmare a Cererii dvs. înregistrată cu nr. 12569/06.09.2022 vă aducem la cunoștință următoar

**1. Documente depuse:**

În urma verificării documentației depuse s-a constatat că aceasta este:

- COMPLETĂ  
 INCOMPLETĂ,

Pentru continuarea procedurii, este obligatorie depunerea documentației specificate la pct. 1

**2. Încadrare tarifară\***

 În urma analizării cererii nr. 12569 din data 06.09.2022 s-a stabilit că tariful asociat activității de 2093,99 lei (fără TVA), la care se adauga TVA 397,86

\* se va preciza doar în cazul în care documentele depuse sunt relevante.

**3.  \*\* Accept tariful precizat la pct.2**

 \*\* se va completa de către solicitant și se va retransmite pe email [mircea.stoenescu@transgaz.ro](mailto:mircea.stoenescu@transgaz.ro) în termen de de la data înștiințării.

**4. CONTUL în care se va achita contravaloarea taxei de aviz (inclusiv TVA)**

 IBAN: **RO11 RNCB 0077 0502 5351 0001**

 BANCA **BCR București**

 Se va transmite dovada efectuării plății pe email [mircea.stoenescu@transgaz.ro](mailto:mircea.stoenescu@transgaz.ro)
**Alte mențiuni:** în cazul în care solicitantul nu transmite documentele necesare pentru completarea documentației acceptă tariful și nu se efectuează plata în termenul precizat în factură CEREREA DEPUȘĂ se CONSIDERĂ NEVA ȘI NU VA PUTEA FI PROCESATĂ ÎN CONTINUARE.

 Reprezentant Transgaz  
 Dată 06.09.2022  
 Semnătură  
 Nume Prenume  
**STOENESCU MIRCEA**

 Solicitant  
 Dată 06.09.2022  
 Semnătură  
 Nume Prenume  
**ANTON MIREIA DANIELA**



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI DOMNEȘTI

Șos. Al. I. Cuza nr. 25-27, județul Ilfov

Tel/Fax: 021.351.52.56/021.351.52.57

e-mail: primariadomnestiif@yahoo.com

website: www.primariadomnesti.ro



Nr. 27878 din 31.08.2022

Catre,

ANTON MARIA DANIELA

Comuna Domnesti, Sat Domnesti, Sos. Tudor Vladimirescu nr. 309, vila 73, Judetul Ilfov

Urmarea solicitarii dumneavoastra, inregistrata la Primaria Comunei Domnesti sub nr. 27878 din 31.08.2022, cu privire la certificatul de urbanism cu nr. 1395 din 29.12.2021, avand ca scop: Construire hala parter, bransamente, utilitati si imprejmuire, va comunicam urmatoarele:

In conformitate cu Regulamentul de urbanism General al comunei Domnesti din PUG-ul aprobat cu HCL nr. 129/22.12.2017 terenul se afla in UTR Md- subzona functiuni servicii- institutii, servicii si echipamente publice, servicii de interes general, comert cu regim de inaltime P-P+2 cu caracter dispersat, ce se reglementeaza prin P.U.Z-uri sau P.U.D-uri.

Pentru Md se detaliaza prin P.U.Z cand legea o impune:

- Institutii, servicii si echipamente publice, sedii ale unor firme, servicii pentru intreprinderi, proiectare, consultanta in diferite domenii si alte servicii profesionale;
- Servicii financiar-bancare si de asigurari, parcaje la sol, la subsol sau multietajate (cu respectarea regimului de inaltime al zonei); agentii de turism.

Utilizari interzise pentru toate subzonele :

- Orice activitati care nu corespund caracterului zonei si prezinta riscul indepartarii investitorilor interesati;
- Orice functiuni care nu pot asigura in interiorul proprietatii, spatiile de parcare si manevra auto, precum si suprafata de spatii verzi minima normata pentru functiunea respectiva, potrivit regulamentului
- Constructii provizorii pe proprietati private, cu o durata mai mare de 5 ani, depozitare de materiale re folosibile, lucrari de terasament care sa afecteze utilizarea sau stabilitatea terenurilor invecinate sau sa impiedice evacuarea sau colectarea apelor meteorice.

Inaltimea maxima admisa:

- Ca si prevederi generale, inaltimea maxima admisibila in planul fatadei nu va depasi distanta dintre aliniamente, pot fi adaugate suplimentar unul sau doua niveluri in functie de volumetria charactersiticastrazii, cu conditia retragerii acestora in limitele unui arc de cerc cu raza de 4.0 metri continuat cu tangenta sa la 45 grade.
- Inaltimea maxima admisibila in planul fatadei nu va depasi 10,0m la cornisa/streasina; inaltimea maxima nu poate fi mai mare decat distanta dintre fronturile opuse daca inaltimeacladiriidepaseste distanta dintre aliniamente, cladirea se va retrage de la aliniament cu o distanta minima egala cu plusul de inaltime al cladirii fata de distanta intre aliniamentele strazii, dar nu cu mai putin de 5,0m si cu conditia sa nu ramana vizibile calcanelor cladirilorinvecinate.
- Panta maxima a acoperisului este de 60°, inaltimeaacoperisului nu va depasi 3,00m la distanta de 2,00 m de la hotar, 4,00m la mai putin de 5,00 m de la hotar, 8,00m inaltimea maxima; pentru

inaltimea maxima a acoperisului se admit derogari pentru invelitori cu forme speciale, numai pe baza unui PUD.

Pentru intreaga zona M in cazul locuintelor, se aplica urmatoarele:

- Spatiile libere vizibile in circulatiile publice vor fi tratate ca gradini de fata
- Terenul care nu este acoperit de constructii, alei, platforme va fi plantat, la fiecare 100mp se va planta un arbore, arborii se ampleseaza la minim 2,0m de limitele laterale sau posterioare ale parcelei, iar spatiile verzi vor ocupa minim 30% din suprafata parcelei

Imprejmuiri:

- Spatiile comerciale si alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii si pot utiliza suprafata cuprinsa intre aliniamentul reglementat si aliniamentul constructiei ca terase pentru restaurante, cafenele, baruri etc.
- In cazul locuintelor, imprejmuirile vor fi spre strada opace sau nu, cele transparente avand un soclu opac de 0.60m inaltime din inaltimea de 1,80 - 2,20m, iar in lateral si posterior opace cu aceleasi inaltime.
- P.O.T max. 40% , C.U.T max. 1.2 ACD/mp teren.

Avand in vedere proiectul prezentat, consideram ca se incadreaza in functiunile admise conform P.U.G. – ului Comunei Domnesti, Judetul Ifov, aprobat prin H.C.L. NR. 129/22.12.2017.

VICEPRIMAR,

STEEAN COSTEL



ARHITECT SEF,

COMPARTIMENTUL URBANISM,

BASTURESCU CRISTINA DANIELA

# MICA PUBLICITATE



Mai multe anunțuri  
puteți găsi pe siteul

[romanalibera.ro](http://romanalibera.ro)

## OFERTE SERVICIU TEHNIC

SC KRANZ EUROCENTER SRL angajează SOFER AUTOMACARAGIU cu experiența. Santierul se afla în Jud ARGES. Relații la telefon 0752.107.853.

## FINANCIAR

SC PIATA VITAN SRL angajează expert contabil. Program de lucru 5 ore/zi. Relații la telefon 0732.300.229.

## OFERTE SERVICIU DIVERSE

AGRO MYDACRIS SRL -persoana juridică cu sediul în Sat Stefanestii de Sus, Com. Stefanestii de Jos, Str. Stadionului, nr. 2, birou nr. 4 - 20 mp și platforma betonată 1308 mp, Jud Ilfov angajează Muncitor necalificat în agricultura -0723463597.

AMEL International Group angajează tâmplari universali. Se oferă salariu decent și cazare. 0752.057.576.

ANT INSAAT MUHENDISLIK VE MUSAVIRLIK ANONIM SIRKETI ANKARA-SUCURSALA DARASTI-ILFOV, persoana juridică cu sediul în Sat Darasti-Ilfov, Comuna Darasti-Ilfov, Strada 1 DECEMBRIE 1918, nr. 4, Jud. Ilfov, România, angajează o persoană pentru poziția de Masinist la mașini pentru terasamente (ifronist). 0722115199

BODESCU Export Import S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, Parc Industrial Sud, Parcela 16, jud. Satu Mare, angajează tehnician electronică, confecționar, prelucrător în industria textilă și mecanic utilaj. Cerințe: un an experiență și cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

EUROLUC S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, Str. Odoreului nr. 122/B, jud. Satu Mare, angajează operator mase plastice. Cerințe: cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

INSTITUTUL Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Chimie și Petrochimie -ICECHIM București scoate la concurs postul Asistent de cercetare științifică în tehnologia substantelor organice, timp parțial de 4 ore/zi, durată determinată de 24 de luni, în Echipa nr. 10 Coloranți funcționali și materiale înrudite, Departament Tehnologie Chimică

## Azi 190 de anunțuri pentru tine

### Anunțuri de publicitate se primesc la:

#### BUCUREȘTI

##### Magazin UNIREA

P-ța Unirii, Nr. 1, Magazin Unirea, et. 5, sect 3  
Tel.: 0726.989.994,  
cristian.florea@romanalibera.ro

#### TRANSILVANIA-BANAT

##### ALBA-IULIA

Tel.: 0724.299.577  
alina.boitor@romanalibera.ro

##### CLUJ-NAPOCA

Tel.: 0723.677.353  
kinga.suciu@romanalibera.ro

### LICITAȚII VÂNZĂRI ÎNCHIRIERI DIVERSE CITAȚII

### ANUNȚURI RL MICA PUBLICITATE

ANUNȚUL TĂU, la un  
click distanță pe :  
[romanalibera.ro](http://romanalibera.ro)



prin sistemul  
» Paydemic

și Petrochimică. Termen înscriere: 10.10.2022; Dată concurs: 12.10.2022. Detalii suplimentare pe site-ul: [www.icechim.ro](http://www.icechim.ro) și telefon 021.316.30.74.

PLASTICA S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, B-dul Cloșca nr. 69, jud. Satu Mare, angajează operator mase plastice. Cerințe: cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

Restaurant specific românesc zona Brancoveanu- Budimex, angajează bucatari, ajutor bucatari, ospatari, femeie la curatenie. Tel.0744.509.041/ 0765.912.656

SC G-UNION REAL ESTATE SRL angajează economist cu experiența de minim 5 ani în domeniu. Relații la telefon 0722.269.010.

SC Grupul Industrial Alca SRL angajează 2 persoane în funcția de muncitori necalificați în industria confecțiilor. Tel. 021.232.37.52.

SC IMOMAR SRL Brăila, jud. Brăila, Bd. Independenței, nr. 14, bl. B4, birou 5, tel. 0726.040.544, angajează 8 muncitori necalificați în construcții (demolări clădiri, căptușeli zidărie, faianță, gresie, parchet- COR 931301). Condiții minime: școala generală, lb. engleza A1/A2. Salariu oferit 3.000 Lei brut lună, contract pe perioadă nedeterminată.

SC PIATA VITAN SRL angajează electrician, zugrav,faiantar. Relații la telefon: 0724.366.483 sau 0732.300.229.

SC Persha Grybna SRL (CUI: 42418220) angajează secretară (cod COR-412001). Cerințe: studii medii. CV-urile se trimit până în 11.09.2022 pe e-mail: feliciu.vergiliu@gmail.com. Interviu se susține în 12.09.2022. Relații și informații la tel. +373.7963.1466.

SC REMIX COM SRL,cu sediul în București, Str.Ing.Teodorescu nr.37, sect.6 angajează 2-posturi Femeie de serviciu.0752493152

Societatea SC PENTA BOX SRL,cu sediul în Arad, Nr.30, Jud. Arad, angajează personal necalificat, cu studii de minim 10 clase și limba engleza, pentru 2 posturi de muncitor necalificat, Cod COR 932101. CV-urile se pot trimite pe adresa de email purchasing@pentabox.eu, numar contact 0257259805. Interviu va avea loc în data de 15, ora 10:00 la sediul societatii.

Societatea SC Verbita TRUCK Srl cu sediul în Arad, Calea Aurel

Vlaicu, nr. 282/2-3, Jud. Arad, angajează personal calificat pentru posturile de Mecanic auto (cod COR- 723103) 5 posturi vacante, Vopsitor auto ( cod COR- 713205) 5 postului vacante, Tinichigiu carosier (cod COR- 721303) 5 posturi vacante, Electrician auto (cod COR-723101) -5 posturi vacante, Sudor (cod COR 721208) -4 posturi vacante, Tehnician Frigotehnist (cod COR 311924) -4 posturi vacante, Frigotehnist (cod COR 712701), Electrician intretinere si reparatii(cod COR 741307) -5 posturi vacante, Lacatus mecanic (cod COR 721410) -2 posuturi vacante, si personal necalificat: Femeie de serviciu (cod COR 911201) -1 post vacant, Muncitor necalificat la asamblarea, montarea piselor (cod COR 932906)-4 posturi vacante. CV-urile se pot trimite pe adresa de e-mail: resurseumane@verbita.ro, numar de contact 0727772185. Interviu va avea loc in data de 15.09.2022, ora 10 la sediul societatii.

TAC Korona Solutions SRL angajează 3 bucătari cunoscători de limba engleză. Tel. 0744.475.587.

TOP TURISM INTERMED S.R.L., având sediul social în Municipiul Slatina, B-dul Alexandru Ioan Cuza, Nr.12, Judetul Olt, Romania, angajează persoane pentru pozițiile de Ajutor bucatar, Camerista hotel, Ajutor ospatar si Ingrijitor spatii hoteliere -cu cunostinte de limba engleza si studii generale minime. 0722115199

UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI, cu sediul în București, Șos. Panduri, nr. 90, sector 5, organizează concurs pentru ocuparea următoarelor posturi contractual vacante cu angajare pe durată determinată: 1 post de Asistent de cercetare în cadrul contractului de cercetare PCE-PN-III-P4-ID-PCE-2020-0494 156/ 2021, derulat prin Centrul pentru Servicii Ecologice - CESEC, cerințe: studii superioare în domeniul biologiei sau științelor mediului, statut de doctorand în domeniile biologiei sau științelor mediului, cu finanțare din contractul de cercetare. Concursul va consta în probă scrisă, probă interviu. 1 post de Asistent de cercetare în cadrul contractului de cercetare PCE-PN-III-P4-ID-PCE-2020-0494 156/ 2021, derulat prin Centrul pentru Servicii Ecologice- CESEC, cerințe: studii superioare în domeniul mediului sau geologiei, statut de doctorand în domeniile științelor mediului sau geologiei, cu finanțare din contractul de cercetare. Concursul va consta în probă scrisă, probă

intervi și probă practică. Dosarele de concurs se pot depune în termen de 30 de zile de la data publicării anunțului la Direcția Resurse Umane, persoană contact Cecilia Pantazi tel. 0799.210.568. Informații se pot obține pe site-ul [www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro) și la avizierul Direcției Resurse Umane.

UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI, cu sediul în București, Șos. Panduri, nr. 90, sector 5, organizează concurs pentru ocuparea următorului post contractual temporar vacant cu angajare pe durată determinată: 1 post de referent de specialitate în cadrul proiectului PCE118, „Prințul Dimitrie Cantemir (1675-1723) în căutarea unei reforme creștin-răsăritene a cunoașterii”, perioadă determinată, condiții de participare: studii superioare ciclul I Bologna (licență) în domeniul Filologie, cunoașterea limbii latine și a unei limbi moderne de circulație internațională (engleză, franceză), norma de lucru 4 ore/zi, vechimea în muncă nu este necesară. Proba practică: 20.09.2022, ora 10:00, la sediul Rectoratului, Șos. Panduri, nr. 90; Proba interviu: 22.09.2022, ora 10:00, la sediul Rectoratului, Șos. Panduri, nr. 90; Dosarele de concurs se depun în termen de 5 zile lucrătoare de la data publicării anunțului în Monitorul Oficial al României, Partea a.III-a, la sediul instituției, la Direcția Resurse Umane până la data de 12.09.2022 ora 15:30, persoană contact Cecilia PANTAZI, telefon 0799.210.568/ 021.305.46.89. Informații complete se găsesc pe pagina web a Universității din București [www.unibuc.ro](http://www.unibuc.ro) secțiunea Posturi Vacante.

WOCO Pipe System Components ROM S.R.L., cu sediul în mun. Satu Mare, Str. Fagulului nr. 35, jud. Satu Mare, angajează tehnician mecanic. Cerințe: un an experiență și cunoașterea limbii engleze. Persoanele interesate sunt rugate să trimită C.V. la e-mail: office@coleff-consulting.ro. Doar persoanele selectate vor fi contactate.

YAS-MI EGY-RO 2017 SRL, cu sediul în București, str. Herta, nr. 7, bl. B13, ap. 42, organizează în data de 10.09.2022, intervalul orar 08.00-09.00, interviu pentru ocuparea a 2 posturi vacante de muncitor necalificat, 2 posturi vacante de fierar betonist în București, str. Tunari, nr. 15-17, sector 2. 1. Condiții de participare: -vechime în specialitate minim 5 ani pentru fierar betonist, -cunoașterea lb arabe și engleze scris și vorbit. 2. Dosarul participanților va conține: -cerere de înscriere adresată

societății, -curriculum vitae, -act de identitate original și copie Xerox, -adeverință medicală care atestă starea de sănătate- original, -cazier judiciar- original, -permis de conducere copie Xerox/ OPȚIONAL. Tel. 0744.677.088.

## LICITAȚII

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ CRIȘURI, instituție publică, sediul Oradea, str. Ion Bogdan nr. 35, jud. Bihor, CIF R023782674, tel: 0259-442.033, invită la negociere directă, persoanele interesate, în vederea încheierii unui contract privind prestarea serviciilor de gospodărire a apelor pentru acumularea Suplacu de Barcău. Acumularea Suplacu de Barcău, bun imobil, suprafața la N.N.R.=182,73 ha, volum de de 6,02 mil. mc, este amplasată pe cursul de apă Barcău, în bazinul hidrografic al râului Barcău, cod cadastral III.1.44.33. Este situată în amonte cu cca. 400 m de drumul național DN19B ce leagă comuna Suplacu de Barcău de localitatea Poș, în județul Bihor. Intenția de participare la negocierea directă se va depune în scris până la data de 03.10.2022, ora 12:00, la secretariatul A.B.A. Crișuri, str. Ion Bogdan nr. 35. Aceasta va fi însoțită de dovada plății garanției de participare în sumă de 4.900,00 lei, sumă care poate fi constituită prin plată directă în numerar la casieria unității sau prin ordin de plată în contul de garanții deschis la Trezoreria Oradea, contul R078TREZ0765005XXX013101, CIF 18261602. Cuantumul tarifului minim/an de la care va fi pornită negocierea directă este de 88.537,00 lei, TVA inclus/an. Întâlnirea în vederea negocierii directe va avea loc la aceeași adresă, în data de 04.10.2022 ora 10:00.

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ CRIȘURI, instituție publică, sediul Oradea, str. Ion Bogdan nr. 35, judetul Bihor, CIF R023782674, tel: 0259-442.033, invită la negociere directă, persoanele interesate, în vederea încheierii unui contract privind prestarea serviciilor de gospodărire a apelor pentru acumularea Ucuriș II. Acumularea Ucuriș II, bun imobil cu o suprafață de 1,95 ha, este amplasată pe un curs de apă necadastrat, afluent de dreapta al cursului de apă Barcău 1, în bazinul hidrografic al Crișului Negru, situată în apropierea localității Ucuriș, UAT Olcea, județul Bihor. Intenția de

participare la negocierea directă se va depune în scris până la data de 03.10.2022, ora 12:00, la secretariatul A.B.A. Crișuri din str. Ion Bogdan nr. 35. Aceasta va fi însoțită de dovada plății garanției de participare în sumă de 4.000,00 lei, sumă care poate fi constituită prin plată directă în numerar la casieria unității sau prin ordin de plată în contul de garanții deschis la Trezoreria Oradea, contul R078TREZ0765005XXX013101, CIF 18261602. Cuantumul tarifului minim/an de la care va fi pornită negocierea directă este de 1.795,00 lei, TVA inclus./an. Întâlnirea în vederea negocierii directe va avea loc la aceeași adresă, în data de 04.10.2022 ora 12:00.

AMS Insolvency IPURL, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC Samir Logistic SRL-D, conform Sentinței nr.131 din data de 10.02.2022 în dosarul nr.2109/111/2018 aflat pe rolul Tribunalului Bihor, scoate la vânzare prin licitație publică următoarele active: MAN TG410A BH-57-TIB cu valoarea de piată 14.800 lei; MAN TGA440 BH-61-TAS cu valoarea de piată 26.200 lei; Semiremorca Heuser BH-18-UHA cu valoarea de piată 27.700 lei și Ford Transit BH-27-TAS cu valoarea de piată 6.400 lei. Modalitatea de vânzare a activelor propusa de lichidatorul judiciar, este vânzarea prin licitație publică, cu strigare în urcare, cu respectarea termenelor și condițiilor regulamentului de vânzare, conform prevederilor art.154 și următoarele din Legea nr.85/2014. Sedințele de licitație vor avea loc în: 19.09.2022, 26.09.2022, 03.10.2022, 10.10.2022, 17.10.2022 și 24.10.2022 la ora 10, la sediul AMS Insolvency IPURL, din Oradea, str.Nicolae Jiga nr.34, ap.8, Jud. Bihor. Prima licitație va începe de la 100% din prețul de pornire; a doua licitație va începe de la 90% din prețul de pornire; a treia licitație va începe de la 80% din prețul de pornire; a patra licitație va începe de la 70% din prețul de pornire, a cincea licitație va începe de la 60% din prețul de pornire și a șasea licitație va începe de la 50% din prețul de pornire. Prețul de pornire este valoarea de piată din raportul de evaluare a activelor. În măsura în care bunurile supuse valorificării nu sunt adjudecate în cadrul ședinței de licitație cu prezență fizică la sediul lichidatorului judiciar, la ora 11 în aceeași zi se va organiza licitație publică on-line pe platforma www.licitatii-unpnr.ro în aceleași condiții. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire fără TVA. Informații suplimentare pot fi obținute la telefon: 0736-577.597 sau email: insolventa.ams@gmail.com.

ANUNȚ VANZARE Echipamente IT și aplicații software. BDO BUSINESS RESTRUCTURING SPRL, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei FRONTAL COMMUNICATION S.R.L., conform Sentinței civile nr.4717 din data de 09.11.2020, pronunțată în Dosarul nr.19250/3/2019, de Tribunalul București -Secția a VII-a Civilă, scoate la vânzare prin licitație publică cu strigare în urcare Blocul de active constând

în Imobilizări corporale mobile și stocuri de natura echipamentelor IT și a aplicațiilor software. Componenta blocului de active va fi solicitată lichidatorului judiciar. Pretul de pornire pentru blocul de active este de 26.276 EUR, exclusiv TVA. Sedințele de licitație vor avea loc în datele de 13.09.2022 și 20.09.2022 la ora 14:00, la sediul BDO BUSINESS RESTRUCTURING S.P.R.L., din București, Str.Invingatorilor nr.24, Victory Business Center, Et.4, Sector 3. Ofertanții care doresc să participe la licitație trebuie să depună la sediul BDO BUSINESS RESTRUCTURING SPRL, cel mai târziu cu o zi lucrătoare înaintea sedinței de licitație, până la ora 17:00, documentele specificate în cuprinsul Caietului de sarcini, ce poate fi achiziționat pentru suma de 300 lei (exclusiv TVA). Informații suplimentare pot fi obținute la telefon: 021/319.94.76 sau email: business.restructuring@bdo.ro.

ANUNȚ DE LICITAȚIE În calitate de lichidator judiciar MAGISTER S.P.R.L Filiala Timis, cu sediul ales în Reșița, str. Horea, bl.A5, P, jud. CS, anunță scoaterea la vânzare prin licitație publică a bunului mobil aparținând debitoarei SC Roa Seratan SRL: - semanatoare legume 4 randuri-1 bucata, pret de evaluare 2.250 euro ( fără TVA). Pragul de pornire al licitațiilor este de 40% din valoarea de evaluare. Raportul de evaluare poate fi consultat la sediul ales al lichidatorului judiciar din Resita, str. Horea, bl. A 5, parter, jud. Caras - Severin. Relații suplimentare și caietul de sarcini se pot obține de la sediul lichidatorului judiciar din Resita, str. Horea, bl. A 5, parter, jud. Caras - Severin sau la adresa office@magisterglass.ro.

CH INSOLVENCY IPURL în calitate de Administrator Judiciar al S.C. NEDO AUTO SERVICE S.R.L. -în reorganizare judiciară/in judicial reorganisation/en redressement EXPUNE la vânzare prin licitație publică cu strigare, organizată la sediul profesional din Alba Iulia, Str. Trandafirilor, Nr. 17, Birou Nr. 4, Jud. Alba, în data de 13.09.2022 ora 11:00, bunurile mobile, după cum urmează: Nr. crt./ Denumire Bunuri/ Cantitate/ Preț LEI: 1/ Aparat AVL 4000 analizator opacimetru/ 1/ 6.067; 2/ Elevator 4 Coloane/ 1/ 2.700; 3/ Aparat Reglat Direcția/ 1/ 5.120; 4/ Stand de frână +Ap. calculat impr. unit/ 1/ 8.650. TOTAL/ 22.537. Caietului de sarcini achiziționează de la sediul Administratorului Judiciar contra valorii de 100 LEI. Documentele de participare la licitație împreună cu dovada achitării garanției de participare de 10% din prețul de strigare, care sunt descrise în cadrul caietului de sarcini se vor depune în contul nr. R093 BTRL RON CRT0 3462 03302, deschis pe numele S.C. NEDO AUTO SERVICE S.R.L., CUI 35977653, la Banca Transilvania Sucursala Alba Iulia. La prețul expus se adaugă TVA. În caz de neajudecare, licitația se va relua în data de 20.09.2022,

27.09.2022 și 04.10.2022 ora 12.00. Informații suplimentare la tel: 0723/673.370.

ILMAT PRODCONSTRUCT SRL -in faliment, CUI: 30429048 avand lichidator judiciar pe AGENTIA DE INSOLVENTA SPRL, tel:021.319.45.56, fax: 031.421.79.51, e-mail: office@agentiadeinsolventa.ro, dosar nr.3644/121/2021, organizeaza licitații publice cu strigare, pana la adjudecare, in data de 14.09.2022 si 21.09.2022 ora 14.00, la sediul din Bucuresti, Str.B.P. Hasdeu nr.12, Sector 5, în vederea vânzării bunurilor mobile și imobile proprietatea ILMAT PRODCONSTRUCT SRL, respectiv teren cu constructii și echipamente tehnologice (masini, utilaje și instalatii de lucru) situate în Tecuci, Mun.Galati, avand pretul total de 1.450.858 lei+TVA. Garanția de participare este de 20% din prețul de pornire, iar pasul de licitație este de 5% din prețul de pornire. Informații suplimentare la lichidatorul judiciar.

IULIANA PLUS SRL - în faliment, prin lichidator judiciar MAGNA INSOLV IPURL desemnat de Tribunalul Alba în dosarul 294/107/2016 vinde prin licitație publică cu strigare în condițiile Legii 85/2014 și a hotărârii adunării creditorilor din 02.09.2022, următoarele bunuri imobile/mobile: -Brutărie, magazie, magazin desfacere, imobil neînscris în cartea funciară, iar terenul aferent construcției fiind în proprietatea pers. fizice Paștiu Ilie și Paștiu Ana preț de pornire 5.672,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Autoutilitara Volkswagen LT AB-03-URB, preț de pornire 118,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Autoutilitara Fiat Ducato AB-14-YPS, preț de pornire 129,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Cantar electric, preț de pornire 6,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Masina de infoliat, preț de pornire 28,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 56,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 42 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Cantar Bizerba, preț de pornire 1,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 17,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 17,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Insula cu perna de aer -2 unitate -preț de pornire 22 euro, 11 euro/unitate, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Cantar Bizela, preț de pornire 1,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 42,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica, preț de pornire 74,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica Kleo, preț de pornire 97,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina frigorifica Stela 195 S, preț de pornire 87,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Vitrina, preț de pornire 43,00 euro, reprezentând 5% din prețul de evaluare. -Calculator, preț de pornire 4,00 euro,

reprezentând 5% din prețul de evaluare. Prețurile nu conțin TVA. Licitația se va desfășura în data de 22.09.2022 ora 12:00 la sediul MAGNA INSOLV IPURL situat în Hunedoara, bd. Republicii, nr.8, bl.8, et.P, ap.3, jud. Hunedoara, iar în caz de neajudecare la această dată licitația va fi reluată în 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022, 19.10.2022 pornind de la același preț. Toți cei interesați în a cumpăra bunurile trebuie să se prezinte la sediul lichidatorului cu cel puțin 24 de ore înainte de data organizării licitației, în vederea achitării garanției de participare la licitație reprezentând 5% din prețul de pornire a licitației, precum și pentru achiziționarea caietului de sarcini. Informații suplimentare cu privire la bunurile scoase la licitație și contravaloarea caietului de sarcini se obțin la nr. de tel. 0354414493 sau la email office@magnainsolv.ro.

În atenția tuturor Operatorilor Economici autorizați, în conformitate cu prevederile Art. 151, alin (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr.123/2012, precum și cu prevederile Art. 44 alin (1) lit a) din Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin Ordinul nr. 7/2022 emis de Autoritatea Nationala de Reglementare în Domeniul Energiei, Va informam ca la data de 12 Septembrie 2022, Megaconstruct S.A., în calitate de OSD, va declansa procesul de desemnare în regim concurențial a OE, în vederea executării lucrărilor de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, a imobilelor situate pe raza județelor Brasov, Calarasi, Constanta, Dolj, Giurgiu, Ialomita, Ilfov și Prahova. În acest sens Megaconstruct va publica procedurile de achiziție și toate informațiile necesare pe pagina web dedicata. În cazul în care sunteți interesați de participarea la licitație, va rugăm să accesați <https://www.megaconstruct.ro/> OSD Megaconstruct S.A.

Lichidator judiciar vinde la licitație publică în fiecare zi de luni ora 13,00 începând cu 19.09.2022 următoarele bunuri: Tractor Claas AXOS 340 C fabricatie 2012 (defectiuni motor, consumul ulei, pierderi la inversorul cutiei de viteze, AC defect, grup conic uzat, eșapament rupt)-57.484 lei plus TVA și Semanatoare Gaspardo MT 6 Randuri cu fertilizare fabricatie 2012 (nu are distribuitor, exhaustor defect)-34.491 lei plus TVA.

Bunurile sunt în sat Luciu comuna Gura Ialomitei jud Ialomita. Inscrierea la licitatii se efectueaza cu 2 zile lucratoare anterior datei licitatiilor. Restul detaliilor se vor comunica telefonic celor interesati. Tel 0722/581755

Lichidatorul judiciar INTERCOM MANAGEMENT SPRL al debitoarei INDIA LIMITED SRL organizeaza cf LG 85/2014 si cf aprob Ad Cred din 19.04.2021 licitatie publica cu strigare cu pas crescator pentru valorificarea in bloc a bunurilor CALCULATOR, MOBILIER PRELUAT, PURIFICATOR FUM TIGARE ,MOBILIER, MASA CARUCIOR la pretul de 436,5 euro+TVA pret dim 50% fata decel stabilit in Rap evaluare. Licitatia se va organiza in data de 29.09.2022 ora 14 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Bucuresti Bd Corneliu Coposu nr 5 bl 103 sc B et 8 ap 45 sector 3 nefiind acceptata nicio scadere din pretul de pornire. Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor supuse vanzarii au obligatia sub sanctiunea decaderii sa faca dovada acestui fapt cu minim 5 zile inainte de data stabilita pentru vanzare la sediul ales al lichidatorului judiciar. Participarea la licitatie este conditionata de achizitionarea Regulament de licitatie de la sediul ales al lichidatorului judiciar cel tarziu in prezinta licitatii ora 16 contra sumei de 100 lei+TVA si de plata garantiei de 10% din pretul oferit pentru achizitionarea bunurilor pentru care a formulat oferta. În masura în care în data de 22.09.2022 nu vor fi valorificate bunurile se organizează licitații în același loc și la aceeași ora în data de 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022 respectiv 20.10.2022. Nu vor fi admise la licitație persoanele care nu au depus până la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitație 0311074811.

Lichidator judiciar INTERCOM MANAGEMENT SPRL al debitoarei VENDARIA SRL organizeaza cf LG 85/2014 si cf aprob Ad Cred din 31.05.2022 licitatie publica cu strigare cu pas crescator pentru valorificarea AUTOTURISMULUI FIAT DOBLO NR. IDENTIFICARE: ZFA22300005559792 SURSA DE ENERGIE: MOTORINA CAPACITATE CILINDICA (CMC): 1248 CMC la pretul de 1350 Eur+TVA pret dim cu 10% fata de val stab in rap de evaluare si a autoturismului FIAT DUCATO NR. IDENTIFICARE: ZFA 1.5000001071250 SURSA DE ENERGIE: MOTORINA CAPACITATE CILINDICA (CMC): 2287 la pretul

de 1260 EUR+TVA pret dim cu 10% fata de val stab in rap de evaluare. Licitatia se va organiza in data de 22.09.2022 ora 14 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Bucuresti Bd Corneliu Coposu nr 5 bl 103 sc B et 8 ap 45 sector 3 nefiind acceptata nicio scadere din pretul de pornire. Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor supuse vanzarii au obligatia sub sanctiunea decaderii sa faca dovada acestui fapt cu minim 5 zile inainte de data stabilita pentru vanzare la sediul ales al lichidatorului judiciar. Participarea la licitatie este conditionata de achizitionarea pentru fiecare pachet a Regulamentului de licitatie de la sediul ales al lichidatorului judiciar cel tarziu in prezinta licitatii ora 16 contra sumei de 100 lei+TVA si de plata garantiei de 10% din pretul oferit pentru achizitionarea bunurilor pentru care a formulat oferta. În masura în care în data de 22.09.2022 nu vor fi valorificate bunurile se organizează licitații în același loc și la aceeași ora în data de 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022 respectiv 20.10.2022. Nu vor fi admise la licitație persoanele care nu au depus până la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitație 0311074811.

Lichidator judiciar al debitoarei S.C. JALIV COM IMPEX SRL cu sediul în București, B-dul 1 Decembrie 1918, nr.35, bloc L14, sc.2, et.7, ap.75, sector 3, CIF 4265647, scoate la vânzare prin licitație publică deschisa cu strigare imobil situat în localitate Manasia, jud Ialomita constand în cladire moara, cladire birouri, post transformare, put forat, imprejmuire, cu instalatiile tehnologice aferente, proprietatea debitoarei, la pretul de pornire al licitatii de 206.748 EUR incl. TVA, redus cu 80% fata de valoarea de evaluare. Licitatia va avea loc in data de 15.09.2022, orele 12,00 la sediul ales al lichidatorului judiciar din str.Joliot Curie, nr.17, parter, sector 5, Bucuresti. În cazul în care bunul nu se adjudeca la acest termen, se vor relua licitațiile în zilele de 22.09.2022, 29.09.2022, 06.10.2022, 13.10.2022, 20.10.2022, 27.10.2022 și 03.11.2022 în aceleași condiții. Caietul de sarcini poate fi achiziționat de la sediul ales al lichidatorului judiciar. Telefon 0761.334.994; 021.313.75.15.

MCO INSOLVENCY IPURL în calitate de lichidator judiciar al debitoarei VITIPOMICOLA DUMBRAVA SA

## AGENȚII DE PUBLICITATE COLABORATOARE

FIRMA	ADRESA	TELEFON
1 St. Klass International	București, Calea 13 Septembrie 126, Bl.P34, parter (magazin), sect. 5	0723.132.214
SC GENIN MEDIA SRL	București, Str. Valea lui Mihai nr. 14, sect. 6	0726.376.391
Casa de Presă și Editură Tribuna	Sibiu, Str. George Coșbuc nr. 38	0269.211.281
Indicativ Media SRL	București, Str. Nicolae Teodorescu nr. 41, sect. 6	0748.84.35.53
Maxim Servcomex Intermed	București, Bd. Carol I nr. 66	021.314.52.10
Profesional Global Press	București, Bd. Magheru nr. 32-36, anexa E, ap. 1	0721.213.403
	București, B-dul Dimitrie Cantemir nr. 16	0722.554.020
Metropolitan	Craiova, Str. Madona Dudu bl. 8, (incinta ASIROM)	0768.441.133
Maxpress ADV SRL		0721.080.810
Paper Ganet	București, Str. Brașov nr. 21	0726.712.377
Calliope SRL	Ploiești, Str. Elena Doamna nr. 64	0784.010.095

VASLUI -in faliment organizeaza in conditiile art. 116 - 118 din legea 85/2006 vanzarea in bloc prin licitatie publica cu strigare a bunurilor mobile si imobile situate in Vaslui, activele fiind structurate astfel: FERMA NR. 4 - teren extravilan - 43.555.22 mp, cladire destinatie baraca, Tractor VR 445, Masina de stropit, plug PCV - pret 34.731,60 lei + TVA. Persoanele interesate de a participa la licitatie pot achizitiona Regulamentul de licitatie si Raportul de evaluare de la sediul ales al lichidatorului judiciar situat in Bucuresti str. G-ral Dragalina Ion nr. 14 sector 5 contra sumei de 1.500 lei + TVA incepand cu data prezentului anunt pana cel mai tarziu in prezua fiecarei zile in care este organizata licitatia ora 12.00. Toti potentialii ofertanti care au achizitionat regulamentul de licitatie vor depune la sediul lichidatorului judiciar in plic sigilat actele precizate in regulamentul pana cel mai tarziu in prezua fiecarei zile in care este organizata licitatia ora 14.00. Licitatia va avea loc in data de 12.09.2022, 13.09.2022, 14.09.2022, 15.09.2022 respectiv 16.09.2022 orele 13.00. Nu vor fi admise la licitatie persoanele care nu au depus pana la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitatie tel 0314253797,

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. TORA REAL ESTATE S.R.L. C.U.I. RO 18848659, J33/912/2006, cu sediul în Rădăuți Str. Vadu Topliței, nr. 4, camera 2, jud. Suceava, potrivit Încheierii judecătorești din 28.05.2021, pronunțată de Tribunalul Suceava, în dosarul nr. 1412/86/2016\*, organizează, în 29 septembrie 2022, ora 13.00, la sediul din mun. București, sos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea prin licitație publică cu strigare pentru Complex Comercial, Sp+P+1E+2Ep, situat în Câmpulung Moldovenesc, Calea Transilvaniei, nr. 141, jud. Suceava înscris în C.F. 30601 identificat cu nr.cadastral 30601, format din teren intravilan în suprafață de 2.684 mp și construcții cu suprafață construită la sol de 2104 mp, nr.cadastral 30601-C1. Prețul de pornire este de 2.300.000,00 lei. Persoanele care doresc să participe la licitație sau pretind vreun drept asupra activului au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice, la sediul lichidatorului. În situația în care la acest termen nu se va valorifica, licitația publică se va valorifica, licitația publică se va relua în 14.10.2022, ora 13, cu același preț. Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. EMSICOM S.R.L., C.U.I. RO6786730, J51 /914 /1994, cu sediul în Călărași, str. Heliade Rădulescu, nr.8, jud. Călărași, conform Sent. civ.nr. nr.58/27.04.2022, pronunțată de Tribunalul Călărași, în dosarul nr. 247/116/2021\*, organizează, în data de 27 septembrie 2022, ora 12.00, la sediul din București, Șos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea

prin licitație publică cu strigare pentru Teren intravilan de 5.000 mp, „arabil”, identificat cadastral 20917, tarla 76, parcela 10/1 în UAT Călărași -99.000,00 lei fără TVA. Persoanele care pretind vreun drept asupra activului au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada lichidatorului a acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice. Relații suplimentare la 0740.853.209.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. ROMIT S.A., RO 7645446, J36/376/1995, cu sediul în Tulcea, str. Livezilor, nr. 2, județul Tulcea, potrivit Încheierii din 04.03.2021, pronunțată de Tribunalul Tulcea, în dosarul nr. 1986/88/2016, organizează, în 06 octombrie 2022, ora 14.00, la sediul din București, Șos. București - Ploiești, nr.15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea prin licitație publică cu strigare pentru FABRICA DE PREPARATE DIN CARNE compusă din proprietate imobiliară înscrisă în C.F.nr.44663 formată din teren intravilan în suprafață de 3.184 mp măsurată (3.033 mp din acte) și construcții: spațiu de producție preparate din carne (Sc 1.254 mp, nr.44663-C1), instalație de răcire frigotehnică (Sc 17 mp, nr.44663-C2, faptic nu există) și cabină poartă (Sc 10 mp, nr.44663-C3), precum și echipamente și utilaje folosite procesul tehnologic. Prețul de pornire este de 1.930.930,00 lei. Persoanele care doresc să participe la licitație sau pretind vreun drept asupra activului au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației, la sediul lichidatorului judiciar. În situația în care la acest termen nu se va valorifica, licitația publică se va relua în 07.11.2022, ora 14, cu același preț. Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., lichidator judiciar S.C. Rota Impex S.R.L., C.U.I. 7793957, J10/942/1995, cu sediul în Vernești, str. Fabricii, nr. 2, corp C1, jud. Buzău, conform Sent. civ. nr. 253/12.10.2021, pronunțată de Tribunalul Buzău, în dosarul nr. 245/114/2016\*, organizează, în data de 23 septembrie 2022, ora 12.00, la sediul din București, Șos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, vânzarea prin licitație publică cu strigare pentru Spațiul comercial (teren în suprafață de 876 mp și hale de producție) situat în sat Vernești, str. Fabricii, nr. 2, jud. Buzău, cu bunurile mobile ce au deservit activității de producție -316.000,00 lei, Apartamentul nr. 18 - 1 camere si dependinte, etaj 4, Su 25.7 mp, C.F. nr. 51198-C1-U8 a UAT Buzau - 122.423,00 lei. Persoanele care pretind vreun drept asupra activelor menționate au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt cu 24 ore anterior ținerii licitației publice. Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0740.853.209.

RADU PODEA IPURL, lichidator judiciar al S.C. IANVI CONSTRUCT S.R.L. anunță vânzarea prin licitație publică a garsonierelor din BLOC situat în Comuna Valea

Calugareasca, Str. Aleea Zeitei, nr. 6, bl. 9, Judetul Prahova ( adresa veche Com.Valea Calugareasca, Str. Garii, nr. 137 ) la valoarea de 3700euro/ garsoniera. Pretul nu include TVA. Licitatiile pentru garsonierele cu numarul 2, 3, 4, 11, 12, 41, 48, 50, 51, 53, 55 si 60 incepand cu data de 14.09, 21.09, 28.09, 05.10, 12.10, 19.10, 26.10, 02.11, 09.11, 16.11, 23.11, 30.11, 07.12, 14.12, 21.12 si 28.12.2022 ora 15:00. Licitatiile vor avea loc la sediul lichidatorului judiciar din Ploiești, str. Ion Maiorescu, nr. 2, bl. 33U2, camera 2, parter, jud. Prahova. Condiții de participare și relații suplimentare la Tel./Fax: 0344.101.707, 0736.512.009, email: radupodea@gmail.com.

ROMCONSULT IPURL, lichidator judiciar al FOREST PRODUCTION MANECIU SRL, organizeaza in fiecare zi de miercuri licitatie publica pentru vanzarea urmatoarelor: -Activ functional situat in Maneciu-Pamanteni jud Prahova reprezentand unitate prelucrare a lemnului (gatere, uscatoare, aburitoare) sediu administrativ, anexe si teren aferent in suprafata de 7.970 mp din care 2.514 mp suprafata betonata pret de pornire 505.000 EUR; -in judetul Arges in localitatea Leordeni str Garii nr.142 La 5 km distanta de autostrada Bucuresti-Pitesti; -teren in suprafata totala de 45.793 mp din care 31.000 mp suprafata betonata; -cale ferata de incinta 1.360 ml; -locomotiva LDH; -pod rulant si cale de rulare precum si spreader Bromma EH600 -40 T; -Sediul administrativ 384 mp; -Put forat si rezervor apa; -Cort demontabil 600 mp; Pret pornire licitatie 1.065.000 EUR. Preturile nu contin TVA. Informatii la tel 0728969014 sau la sediul lichidatorului din Sfantu Gheorghe jud Covasna Aleea Zefiului nr.1 bl.20 sc.F ap.1 cu programare anterioara.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de lichidator judiciar al debitorului Ciama Agro Solutions S.R.L. -societate în faliment, CUI: 6903733, J40/19556/1994, în dosarul nr. 7298/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București, anunță vânzarea la licitație publică, cu strigare, a activelor societății debitoare Ciama Agro Solutions S.R.L. -societate în faliment, respectiv următoarele: (1) Skoda Octavia -1 Buc. -32.000 RON / fără TVA; (2) Mercedes Benz -1 Buc. -19.541 RON /fără TVA; (3) Segway Kickcoot Scooter -1 Buc. -800 RON /fără TVA; (4) TV Led Smart Samsung -1 Buc. -400 RON /fără TVA; (5) TV Qled Samsung -1 Buc. -600 RON /fără TVA; (6) Laptop Gaming MSI -1 Buc. -600 RON /fără TVA; (7) Apple Ipad -1 Buc. -1.250 RON /fără TVA. La pretul de pornire al licitațiilor va fi adăugat TVA, conform prevederilor Codului Fiscal. Publicația de vânzare ce cuprinde toate activele scoase la vânzare prin licitație poate fi vizualizată pe site-ul: www.cii-insolventa.ro și www.licitatii-insolventa.ro. Relații la telefon: 0728.578.340.

Start Insolvency SPRL lichidator judiciar al societatii LIBRA IMPEX SRL debitor in dosarul nr. 603/

1285/ 2021 de pe rolul Tribunalului Specializat Cluj vinde prin licitatie publica cu strigare in fiecare zi de marti bunuri aflate in patrimoniul debitorului LIBRA IMPEX SRL, reprezentate de: Schela Tobler, Gheda lift, Echipament Supraveghere video, Volkswagen Transporter, Volkswagen Polo, Mercedes Sprinter, Ford Transit, Ford Focus, Mobilier birou. Bunurile se pot vinde individual sau in bloc. Condițiile de participare la licitatie publica cu strigare sunt prevăzute în Caietul de sarcini. Plata Caietului de sarcini in valoare de 100 lei se face in contul RO62BRDE130SV57641981300, deschis pe numele debitoare LIBRA IMPEX SRL la BRD. Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care achita cu trei zile lucratoare anterioare datei de organizare a licitației Caietul de sarcini si garantia de participare la licitatie in valoare de 10 % din pretul de pornire al licitatie. Licitatiile se țin în fiecare zi de marți, ora 14:00, la sediul ales al lichidatorului judiciar din Cluj - Napoca, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 20, jud. Cluj. Informații suplimentare se pot obține la numărul de telefon 0751-699469.

Subscrisa Intercom Management SPRL lichidator judiciar al MOBELLA SRL organizeaza licitatie publica pentru imobil situat in Sebes str. M Kogalniceanu nr 59 jud Alba compus din teren in suprafata de 41.113 mp identificata cu nr cadastral 3412 nr CF 71225 constructia C1 cu regim de inaltime S+P avand suprafata construita la sol 2.241,75 mp identificata cu nr cadastral 3412- C1 nr CF 71225 constructia C2 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 590,49 mp identificata cu nr cadastral 3412- C2 nr CF 71225 constructia C3 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 567,76 mp identificata cu nr cadastral 3412- C3 nr CF 71225 constructia C4 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 972,80 mp identificata cu nr cadastral 3412- C4 nr CF 71225 constructia C5 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 913,78 mp identificata cu nr cadastral 3412- C5 nr CF 71225 constructia C6 cu regim de inaltime P avand suprafata construita la sol de 2.447,20 mp identificata cu nr cadastral 3412 -C6 nr CF 71225. La pretul de 1.354.808 euro +TVA conform dispozitiilor legale din care 1.336.400 euro reprezinta valoarea terenului pretul stabilit prin Raportului de evaluare diminuat cu 35%. Pretul va fi achitat la cursul BNR din ziua platii. Licitatia se va organiza in data de 06.10.2022 ora 14 la sediul ales al lichidatorului judiciar din Bucuresti Bd Corneliu Coposu nr 5 bloc 103 sc B ap 45 sector 3 nefiind acceptata nicio scadere din pretul de pornire. Persoanele care pretind vreun drept asupra bunului supus vanzarii au obligatia sub sanctiunea decaderii sa faca dovada acestui fapt cu minim 5 zile inainte de data stabilita pentru vanzare la sediul ales al administratorului judiciar de mai sus. Participarea la licitatie este conditionata de achizitionarea Regulamentului de vanzare de la

sediul ales contra sumei de 2.000 lei+TVA si de plata garantiei de 10% din pretul oferit si este posibila in fiecare zi lucratoare intre orele 10-16 incepand cu data prezentului anunt. Toti potentialii ofertanti care au achizitionat regulamentul de licitatie vor depune la sediul administratorului judiciar in plic sigilat actele precizate in regulamentul pana cel tarziu in prezua licitatiei ora 16. In masura in care in data de 06.10.2022 nu va fi valorificat bunul imobil va fi organizata licitatie la aceeasi ora si in acelasi loc in data de 13.10.2022 respectiv 20.10.2022, 27.10.2022, 03.11.2022. Nu vor fi admise la licitatie persoanele care nu au depus pana la termenul limita documentele solicitate prin regulamentul de licitatie. 0311074811 sau office@inspec.ro.

#### CUMPARARI DIVERSE

Anticariat cumpărăm cărți vechi/ noi, plata pe loc, deplasarea gratuită. 021.308.1799.

#### INCHIRIERI OFERTE

**APARTAMENT modern, bloc nou zona de Nord, Parcului, Romexpo, complet mobilat și utilat, 3 camere, bucătărie deschisă, o baie, suprafața utilă 65 mp plus terasa 15 mp, etaj 11/12, vedere panoramică oraș, garaj și boxă subterane, prima închiriere, 800 Euro. 0741.159.354.**

#### DIVERSE

ANTON MARIA-DANIELA in calitate de beneficiar anunta publicul interesat asupra:depunerii solicitarii de emitere a acordului de mediu pentru proiectul:"CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat in:Jud.Ilfov, Com.Domnesti, sat.Domnesti, P5, TI 3/3, NC.119298, LOT.1. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului-Agentia pentru Protectia Mediului.Ilfov, str.Aleea Lacul Morii nr.1, Bucuresti, in zilele de luni pana joi, intre orele 8:00-16:30 si vineri intre orele 08:00-14:00. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului (APM.Ilfov).

ANTON MARIA-DANIELA in calitate de beneficiar anunta publicul interesat asupra:depunerii solicitarii de emitere a acordului de mediu pentru proiectul:"CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat in:Jud.Ilfov, Com.Domnesti, sat.Domnesti, P5, TI 3/3, NC.119299, LOT.2. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autoritatii competente pentru

protectia mediului-Agentia pentru Protectia Mediului.Ilfov, str.Aleea Lacul Morii nr.1, Bucuresti, in zilele de luni pana joi, intre orele 8:00-16:30 si vineri intre orele 08:00-14:00. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului (APM.Ilfov).

ANUNȚ public privind decizia etapei de încadrare. TEXACCESMCVS.R.L., titular al proiectului „Construire imobil cu regim de înălțime P+M producție și birouri, instalațiile aferente și lucrări conexe: amenajări exterioare, acces carosabil și auto, parcare, spații verzi, racorduri și bransamente la utilități, împrejmuire și organizare de șantier”, anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare nu se supune evaluării de impact asupra mediului /evaluării adecvate / evaluării impactului asupra corpurilor de apă de către Agenția pentru Protecția Mediului Ilfov, în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, pentru proiectul „Construire imobil cu regim de înălțime P+M producție și birouri”, propus a fi amplasat în str. Măcrișului nr. 3, oraș Bragadiru, jud. Ilfov. Proiectul acordului de mediu și informațiile relevante pentru luarea deciziei pot fi consultate la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Ilfov: București, sector 6, Aleea Lacul Morii, nr. 1, în zilele de luni -vineri, între orele 9.00 -12.00, precum și la următoarea adresă de internet: apmif.anpm.ro. Observațiile / contestațiile publicului se primesc la sediul A.P.M. Ilfov -București, sector 6, Aleea Lacul Morii nr. 1, în termen de 10 zile de la data publicării anunțului pe pagina de internet a autorității competente pentru protecția mediului.

ANUNȚ public privind depunerea solicitarii de emitere a acordului de mediu (titularul proiectului). Primăria comunei Posaga anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA (L=9,4 KM) COMUNA POSAGA JUDEȚUL ALBA, propus a fi amplasat în Loc. Posaga -satele Posaga de Sus, Orasti, Segagea. Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul Agentiei pentru Protectia Mediului Alba loc. Alba-Iulia, str. Lalelelor, nr. 7B, jud. Alba si la sediul titularului din loc. Posaga de Jos, nr 186 in zilele de luni -joi, intre orele 09 -14.30 si vineri intre orele 9-13. Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul Agentiei pentru Protectia Mediului Alba.

GRINSOLV IPURL notifică intrarea în faliment prin procedura simplificată în dosarul nr. 20909/3/2022 aflat pe rol la

**Administrația Domeniului Public Sector 2 cu sediul în București, Șos. Electronicii nr. 44, telefon: 021.252.77.12/ 021.252.77.89, fax: 021.252.79.77, e-mail: office@adp2.ro publică anunț în ziar cu autovehiculul ce a fost ridicat de pe domeniul public al sectorului 2 în baza dispoziției emise de Primarul Sectorului 2 conform Legii nr. 421/2002, nerevendicat, urmează a i se emite dispoziția de trecere de drept în proprietatea privată, a Municipiului București.**

Nr. Crt.	Auto, Marca, Culoare	Data și adresa de unde a fost ridicat	Dispoziția nr./data în baza căreia a fost ridicat
1.	Daewoo Tico roșu Fără numere de înmatriculare	22.07.2022 din Str. Hambarului vis a vis de nr. 12	1487/01.07.2022



Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă prin hotărârea din 07.09.2022, privind pe debitoarea LSG AUTOMOTIVE SRL, CUI 33761865, J40/12762/2014, cu termenele: 10 ZILE de la notificare pentru depunerea, de către creditorii, a opozițiilor la hotărârea de deschidere a procedurii; 24.10.2022 înregistrarea cererii de admitere a creanțelor; 03.11.2022 întocmirea și afișarea tabelului preliminar al creanțelor; 28.11.2022 întocmirea și afișarea tabelului definitiv al creanțelor. Prima adunare a creditorilor va avea loc în data de 08.11.2022 la orele 14:00 în Str. Nicolae Filimon nr. 30, bl. 17, sc. 1, ap. 51, Sector 6, București. Alte informații la telefon: 0744485826, Email office@grinsolv.ro.

IO STAR DEVELOPMENT SUN SRL, cu sediul în mun. Constanta, str. Hortensiei nr. 6 bis, jud. Constanta, anunta publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul "CONSTRUIRE IMOBIL HOTEL P+4-5E, ORGANIZARE DE SANTIER SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat în mun. Constanta, Sat Vacanta, Casa Teleorman, nr. cadastral 209736, jud. Constanta. Informațiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autorității competente pentru protecția mediului Constanta din mun. Constanta, str. Unirii nr.23 la sediul IO STAR DEVELOPMENT SUN SRL, în zilele de luni -vineri, între orele 8-16. Observațiile publicului se primesc zilnic la sediul autorității competente pentru protecția mediului Constanta.

NUMERA RESTRUCTURING I.P.U.R.L., cu sediu în București, Șos. București - Ploiești, nr. 15, etaj 4, birou 6, sector 1, în calitate de lichidator judiciar, NOTIFICĂ deschiderea procedurii simplificate a falimentului S.C. BOG ART TECHNOLOGY S.R.L., C.U.I. 13057858, nr. de înreg. ORC J34/59/2000, cu sediul social în loc. Alexandria, str. Dunării, nr. 54, bl. L12, sc. B, et. 3, ap. 27, jud. Teleorman. Creditorii debitorului trebuie să procedeze la înscrierea la masa credală prin depunerea cererii de admitere a creanței în condițiile următoare: termen înregistrare creanțe-20.10.2022; termen tabel preliminar-31.10.2022; termen tabel definitiv-25.11.2022. Se notifică faptul că ședința A.G.E.A. privind desemnarea administratorului special va avea loc în data de 14.09.2022, ora 12, respectiv data de 15.09.2022.

Notificare Vă notificăm deschiderea procedurii generale a falimentului în forma simplificată împotriva debitoarei FERL PROF SRL, CUI 32363659, Cluj-Napoca, Strada FAGULUI, Nr. 28, Bloc C1, Ap. 4, Judet Cluj, J12/3112/2013, conform Încheierii Civile 1712 din 2022, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj, în dosarul 421/1285/2022, fiind desemnat în calitate de lichidator judiciar CII Dorner Peter Egon. Termenul pentru admiterea creanțelor în tabelul creanțelor pentru creanțele suplimentare: 10 zile de la prezenta notificare. Termenul pentru contestarea tabelului este 7 zile de

la data publicării în BPI. CII Dorner Peter Egon, tel 0733 038 766.

SC BRAMI PRODUCTION SRL solicita de la Agentia de Protecția Mediului Bucuresti, obtinerea autorizatiei de mediu pentru activitatile: Fabricarea de alte produse alimentare, cu punctul de lucru în Str. Nicolae Cane nr. 80 sect. 2 Bucuresti. Persoanele fizice sau juridice interesate, pot depune eventuale contestatii sau sugestii, la sediul A.P.M. Bucuresti, Aleea Lacul Morii, Nr.1, Sector 6.

SC Coffee Place SRL cu sediul în Bdul.Burebista nr 2, sector 3 Bucuresti, înregistrata la O.N.R.C. -O.R.C.T.B. cu C.U.I. nr.25736623 informeaza pe cei interesati ca s-a depus solicitarea pentru emiterea autorizatiei de mediu pentru activitatea Restaurant -CAEN 5610, desfasurata în Bdul. Burebista nr 2, sector 3 Bucuresti. Informatii se pot solicita la sediul AGENTIEI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI din sectorul 6, Aleea Lacul Morii nr. 1 (Barajul Lacul Morii -in spatele benzinariei LUKOIL), între orele 9.00-12.00, de luni pana vineri. Propuneri sau contestatii se pot depune la sediul A.P.M. Bucuresti în termen de 10 zile de la data publicării prezentului anunt.

SOCIETATEA Perfect Glam 2020 SRL, CUI: R043276680, J 3 5 / 3 2 4 8 / 0 3 . 1 1 . 2 0 2 0 , sediul: Timișoara, str. Simion Bărnuțiu nr. 13, camera 3, demisol, jud. Timiș, cod poștal: 300133, destinatar înregistrat: RO0108300YY00/27.04.2021, e-mail: perfectglam2020@gmail.com, tel. 0722.566.429. Declarație privind prețurile de vânzare cu amănuntul pe sortimente de țigăre. Începând cu data de 13.09.2022, prețurile de vânzare cu amănuntul practicate pe sortimente vor fi următoarele: 1. Gold 22 Black- 17,50 RON; 2. Gold 22 Red- 17,50 RON; 3. Gold 22 Blue- 17,50 RON.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de administrator judiciar al debitorului Agro Pig S.R.L. -societate în insolvență, CUI: 18209485, J40/20877/2005, anunță deschiderea procedurii generale de insolvență în dosarul nr. 5221/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București. Termenul-limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor-21.10.2022. Termen afișare tabel preliminar-10.11.2022. Termen afișare tabel definitiv- 05.12.2022. Data primei ședințe a adunării generale a creditorilor- 15.11.2022. Termen pentru continuarea procedurii-13.12.2022.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de administrator judiciar al debitorului Mau Confort Construct S.R.L. -societate în insolvență, CUI: 35284592, J40/14610/2015, anunță deschiderea procedurii generale de insolvență în dosarul nr. 6560/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București. Termenul-limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor-21.10.2022. Termen afișare tabel preliminar-10.11.2022. Termen afișare tabel

definitiv- 05.12.2022. Data primei ședințe a adunării generale a creditorilor- 15.11.2022. Termen pentru continuarea procedurii-15.11.2022.

SUBSCRISA Cabinet Individual de Insolvență Ivan Cosmin Constantin, în calitate de lichidator judiciar al debitorului Ciama Agro Solutions S.R.L. -societate în faliment, CUI: 6903733, J40/19556/1994, anunță deschiderea procedurii generale de faliment în dosarul nr. 7298/3/2022, aflat pe rolul Tribunalului București. Termenul-limită pentru înregistrarea cererii de admitere a creanțelor prevăzute de art. 146, alin. 3, din Legea nr. 85/2014 -21.10.2022. Termen afișare tabel suplimentar-21.11.2022. Termenul de depunere la tribunal a contestațiilor-7 zile de la publicarea Tabelului Suplimentar în Buletinul Procedurilor de Insolvență. Termen afișare tabel definitiv consolidat- 21.12.2022. Termen pentru continuarea procedurii-17.01.2023.

#### CITATII

Administratorul judiciar al Wise Immo Websolutions Holding SRL, J12/3849/2015, C.I.F.35351365, notifică deschiderea procedurii generale a insolvenței prin Sent.Civ.1684/06.09.2022 a Tribunalului Specializat Cluj, în dos. nr.249/1285/2022. Termenele sunt:-înregistrarea declarațiilor de creanță-24.10.2022; -publicarea tabelului preliminar-15.11.2022; -înregistrare contestații:7 zile de la publicarea tabelului preliminar în BPI;-soluționarea contestațiilor-13.12.2022; -prima adunarea a creditorilor va avea loc în-21.11.2022, ora 12, la sediul administratorului judiciar.

CII BUZOIANU SERGIU în calitate de Lichidator Judiciar al SC EXPRESIV CONSULTING SRL cu sediul în Romania, Bucuresti, Bdul Iuliu Maniu nr. 51, Bl 22 B, Sc. C, Et 17, Ap 168, Sect 6, Bucuresti, Nr. Înregistrare ONRC J40/8382/2004, CUI 16451945 notifica deschiderea procedurii falimentului în conformitate cu sentinta în dosar 37561/93/20021 deschis la Tribunalul Bucuresti. Detalii la tel 0721.201.557

CITATIE pe numele debitoarei DINITA Liliana, cu domiciliul cunoscut în Sat Runcu - 137400, Punct În Jurul Casei nr. 4, Comuna Runcu, Judetul Dambovită emisa de B.E.J. MIHAI Alexandru Daniel, în dosarul de executare 202/2013, înregistrat la cererea creditoarei B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L. cu sediul în Bucuresti - 010639, Str. Vasile Alecsandri nr. 4, bl. CLADIREA THE LANDMARK, corp C, et. 2, Sector 1, în baza titlului executoriu CONTRACT DE CREDIT nr. 1180/IPO/01/01.10.2007, CONTRACT DE NOVATIE nr. 180/NOV/01/19.03.2009, ACT ADITIONAL nr. 01/1180/15.04.2010, ACT ADITIONAL nr.02/1180/13.07.2012 si CONTRACT DE IPOTECA nr.1180/IPO/01/01.10.2007, autentificat sub nr. 4416/01.10.2007 la BNP Mircea Anisoara si Dumitrache Valerica, modificat prin ACTUL ADITIONAL nr. 1/1180/IPO/01/19.03.2009, prin care vi se aduce la cunostinta ca în data

28.09.2022 ora 10:00 va avea loc la sediul B.E.J. MIHAI ALEXANDRU DANIEL, din Targoviste, Calea Bucuresti, nr. 36A, judet Dambovită, vânzarea la licitație publica a urmatorului imobil situat în Sat Piatra - 137404, Punct În Jurul Casei nr. 4, Comuna Runcu, Judetul Dambovită, proprietatea dumneavoastra, imobil înscris în C.F. nr. 775, localitatea RUNCU, nr. cadastral 1227, compus din: - TEREEN în suprafața de 670 m.p. categoria de folosinta curti-construcții împreună cu una CASA C1 (P+1+M) în suprafața construită de 279 m.p. având la parter - 5 camere, bucatarie, 2 bai, 3 holuri, camera, terasa, la etaj - 6 camere, 3 bai, birou, hol, 2 balcoane, iar mansarda nefinalizată și o MAGAZIE C2- în suprafața construită de 13 m.p.; Prețul la care a fost evaluat imobilul este de 376.000 LEI și a fost stabilit de expert NITA ELENA CAMELIA. Prețul de pornire/incepere a licitației este de 282.000,00 Lei. Executor Judecătoresc, MIHAI Alexandru Daniel



Numitul PĂTRĂȘCAN EMIL este citat la data de 21.09.2022 ora 09:00 la sediul Societății Profesionale Notariale Drugă Gheorghe și Dragomir Maria -Daniela din mun. Focșani, str. Cuza Vodă nr. 11-13, jud. Vrancea, pentru dezbateră succesiunii lăsate de def. PĂTRĂȘCAN ION, decedat la data 10.04.2022, cu ultimul domiciliu în localitatea Focșani, jud. Vrancea. În caz de neprezentare cauza succesorală va fi suspendată.

REPUBLICA TURCIA TRIBUNALUL DE FAMILIE NR.6 DIN ANKARA Număr : 2021/309 01/04/2022 ANUNȚ În dosarul de divorț formulat împotriva Păratei SELVI ELMAS de către reclamantul SÜLEYMAN ELMAS, a fost solicitat prin cererea să se dea părții custodia copiilor în comun Talibe Elmas și Serra Elmas, precum și divorțul părților pentru adulter și incompatibilitate gravă. În conformitate cu art. 139 din Codul de procedură civilă se acordă părților un termen determinat de două săptămâni pentru a se face pregătirile necesare pentru ajungerii la o înțelegere comună, în cazul în care una dintre părți participă la ședință și dorește ca procesul să continue, partea care nu participă nu se poate opune procesului efectuat în lipsa sa, pentru prezenta înscrisurilor pe care le-au arătat în cererile lor, dar care nu le-au depus încă instanței, sau să facă explicațiile necesare pentru ca actele care urmează să fie aduse din altă parte, să poată fi aduse, sunt avertizați de asemenea că, în cazul în care nu prezintă documentele probatorii în timp util, se va considera că au renunțat la acele probe, iar în conformitate cu art. 150 din Codul de Procedură Civilă, sunt sesizați că în cazul în care părțile nu se prezintă la ședință sau dacă vin și declară că nu vor urmări cauza, se va dispune scoaterea dosarului de pe rol, motive pentru care se anunță și notifică că, având în vedere starea

de registru, s-a decis amânarea audierii de examinare preliminară pentru data de 06.09.2022 la ora 09.55. Grefier 133061 Judecător 27546 Semnătură electronică Semnătură electronică Adresa: TRIBUNALUL DE FAMILIE NR.6 DIN ANKARA Pentru Informații Detaliate: Fatih Kemal BEKTAŞ / Grefier al Tribunalului

SE citează la Judecătoria Cămpeni, jud. Alba, următorii părți: Csora Mozes a Mozes, David Nicolae, Jurca Viorica, Dicu Elena, David Sanda Maria, cu domiciliul necunoscut, în dosar nr. 751/203/2022, cu termen de judecată la data de 04.10.2022.

VĂ înștiințăm că toate persoanele ce au calitatea de succesibili ai defunctei Apostol Vasilica, cu ultimul domiciliu în mun. București, str. Poștaşului nr. 4, sector 3, decedată la data de 03 februarie 2022, sunt invitate să se prezinte la sediul Societății Profesionale Notariale „Aequilibrium”, din mun. București, str. Nicolae Caramfil nr. 77, parter și etajul 1, sector 1, la data de 03 octombrie 2022, ora 15.00, pentru a participa la dezbateră procedurii succesorală. Sesizarea privind deschiderea procedurii succesorală a fost făcută de Butuc Alexandrina, în calitate de soră a defunctei. Succesibili indicați în cererea de deschidere a procedurii succesorală sunt: -Butuc Alexandrina, în calitate de soră a defunctei; -Marin Moxin, în calitate de frate al defunctei; -Marin Alexandru, în calitate de nepot de frate predecedat al defunctei și -Popescu Nicoleta, în calitate de nepoată de frate predecedat al defunctei. Până la termenul fixat, puteți opta între următoarele posibilități: -să dobândiți calitatea de moștenitor, urmând să dați în acest sens o declarație autentică de acceptare a succesiunii, iar, în cazul în care nu vă puteți prezenta, veți putea încheia o procură autentică prin care să desemnați o altă persoană să vă reprezinte la dezbateră succesiunii; -să renunțați la moștenire printr-o declarație autentică pe care să o depuneți la dosarul cauzei; -în cazul în care nu acceptați moștenirea în termen de 1 an de la data deschiderii moștenirii se va prezuma, conform art. 1.112 din Codul civil, că ați renunțat la moștenire.

#### ADUNARI GENERALE

CONVOACARE pentru întrunirea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății AUTOVIT S.A. în temeiul art.111, 117 și 118 din Legea 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.14 din Actul Constitutiv al societății, Consiliul de Administrație al societății AUTOVIT S.A., cu sediul în București, Splaiul Unirii -Comp. Com. Vitan Bărzești, nr.450, sector 4, înregistrată la O.R.C.-T.B. sub nr.J40/10883/1999, având CUI 12477373, CIF RO12477373, convoacă pe toți acționarii societății înregistrați în Registrul Acționarilor valabil la data de referință 05.10.2022, să participe la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ce va avea loc la sediul societății, în data de 20.10.2022 ora 13.00,

cu următoarea ordine de zi: 1. Numirea/prelungirea mandatului membrilor și a Președintelui Consiliului de Administrație. 2. Revocarea expresă a fostului auditor intern al societății în vederea efectuării formalităților de radiere a datelor acestuia din evidențele Oficiului Registrului Comerțului. 3. Acordarea imputernicirilor necesare pentru efectuarea formalităților subsecvente hotărârii/hotărârilor Adunării Generale Ordinare. Acționarii au dreptul să participe la adunarea generală prin simpla prezentare a identității, după verificarea calității de acționar și a numărului de acțiuni deținute, conform Registrului Acționarilor ținut în formă electronică, valabil la data adunării. Pentru acționarii care doresc să fie reprezentați în adunarea generală, societatea solicită prezentarea de procuri speciale de reprezentare pentru această adunare, întocmite potrivit legii și actului constitutiv al societății. Procurile vor fi depuse la societate, în original, cu 48 de ore înainte de adunare, sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în și pentru această adunare. Lista cuprinzând informații cu privire la datele de identificare (numele, localitatea de domiciliu etc.) și calificarea profesională a persoanelor propuse pentru funcția de administrator se află, la dispoziția acționarilor, la sediul societății, în vederea consultării și eventual completării sale (la secretariat, de luni-vineri, între orele 12-16). Accesul în sală și prezența la adunarea generală se va face astfel: pentru acționari pe baza actului de identitate, pentru reprezentanți, numai cu prezentarea procurii de reprezentare în original și a actului de identitate. Dacă adunarea generală convocată pentru data de 20.10.2022 nu se va putea ține din motive de cvorum, aceasta se va ține în data de 21.10.2022, în același loc, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi. CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE, Președinte al Consiliului de Administrație BIGAN JANA

Asociația SOPFIA - Societatea Producătorilor de Film și Audiovizual - Convoacă Adunarea Generală Extraordinară pentru luni, 3 octombrie 2022, ora 11:00 la Cinema UNION, Str. Ion Câmpineanu nr. 21, sector 1, București. În situația în care la data mai sus nu se întrunește cvorumul statutar, ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ va avea loc a doua zi, marți 4 octombrie 2022 ora 11:00 la Cinema UNION, Str. Ion Câmpineanu nr. 21, sector 1, București. ORDINE DE ZI 1. Alegerea Comisiei de redactare a Procesului Verbal. 2. Validarea cvorumului. 3. Prezentare a aprobare Ordine de zi a ședinței. 4. Actualizare Statut SOPFIA. 5. Alegere membri Comisie de Cenzori. 6. Diverse. Asociația SOPFIA

CONVOACAREA ADUNĂRII GENERALE A ACȚIONARILOR S.C. VASTEX S.A. VASLUI 1. Date privind dosarul: Număr dosar 1438/ 89/ 2022; Tribunalul Vaslui; Judecător sindic: Darie Cătălina. 2. Acționari conform registrului general al acționarilor S.C. VASTEX

S.A. VASLUI. 3. Debitor: S.C. VASTEX S.A. VASLUI, O.R.C. J 37/12/1991, C.U.I. RO 826569. 4. Administrator judiciar: C.I.I. VÎNTU-MOISĂ IOSIF-LUCIAN. Sediul situat în mun. Vaslui, str. Independenței, nr. 2, jud. Vaslui. 5. C.I.I. VÎNTU-MOISĂ IOSIF - LUCIAN în calitate de administrator judiciar al S.C. VASTEX S.A. VASLUI, conform Încheierii civile nr. 32 / F / 2022 din 01.09.2022, pronunțată de Tribunalul Vaslui în dosarul nr. 1438/89/2022, în temeiul art. 52, 53 și următoarele din Legea nr. 85/2014 - privind procedura insolvenței: CONVOACĂ ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR S.C. VASTEX S.A. VASLUI Adunarea generală a acționarilor va avea loc miercuri, 21.09.2022, ora: 12.00, la sediul S.C. VASTEX S.A. VASLUI situat în mun. Vaslui, str. Ștefan cel Mare, nr. 273, jud. Vaslui. Acționarii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de acționar, semnătura fiind legalizată de notarul public ori certificată și atestată de un avocat, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a raportat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace și înregistrată la administratorul judiciar, cu cel puțin o zi înainte de data fixată pentru exprimarea votului. ORDINEA DE ZI: Desemnarea administratorului special al S.C. VASTEX S.A. Vaslui și stabilirea remunerației acestuia. Detalii suplimentare la tel. 0744-516163, mail: cii.vintu.lucian@gmail.com

CONVOCATOR Administratorul unic al societății ANRATI SA, convoacă Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor pentru data de 09.10.2022, ora 10.00, cu următoarea ordine de zi: 1.Revocarea administratorului unic și numirea noului administrator unic. Lista cuprinzând informații cu privire la numele, localitatea de domiciliu și calificarea profesională ale persoanelor propuse pentru funcția de administrator se află la dispoziția acționarilor, putând fi consultată și completată de aceștia. În cazul neîndeplinirii condițiilor legale de prezenta, se convoacă a doua Adunare Generală Ordinara a Acționarilor, în același loc, la aceeași ora și cu aceeași ordine de zi la data de 12.10.2022" Administrator unic Udrescu Louisa

Nr. 517/07.09.2022 CONVOCATOR AL ADUNĂRII GENERALE ORDINARE A ACȚIONARILOR SOCIETĂȚII ICPE S.A. CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL ICPE S.A., o societate organizată și funcționând în conformitate cu legislația din România, cu sediul în Mun. București, sectorul 3, Splaiul Unirii, nr. 313, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/21438/1992, având cod unic de înregistrare 423140 și capitalul social subscris și vărsat de 14.890.822,5 RON ("Societatea"), în conformitate cu prevederile Legii Societăților nr. 31/1990 și ale art. 13 și următoarele din Actul Constitutiv al Societății, CONVOACĂ: Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ICPE S.A., pentru data de

17.10.2022, ora 10:00, la adresa situată în Municipiul București, sectorul 1, Bd. Mircea Eliade nr. 113A, Sala de conferințe Mezanin, Hotel Diesel, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul Acționarilor Societății la data de 10.10.2022, considerată dată de referință, cu următoarea: ORDINE DE ZI: 1. Informarea acționarilor Societății asupra măsurilor adoptate de către Consiliul de Administrație în raport cu Administrația Fondului Pentru Mediu și în privința Contractelor de prestări servicii nr. 314/20.07.2020, respectiv nr. 102/15.07.2020 încheiate cu societățile Roener Energypro S.R.L. și Gemraduo S.R.L. în scopul derulării Programului privind instalarea sistemelor de panouri fotovoltaice pentru producerea de energie electrică. 2. Informarea acționarilor Societății asupra măsurilor curente și viitoare care urmează să fie implementate de către Consiliul de Administrație, în contextul relațiilor contractuale stabilite cu societatea ICPE Logistics S.R.L. și prejudiciilor cauzate Societății prin acțiunile ICPE Logistics S.R.L.. 3. Informarea acționarilor asupra nevoilor de finanțare ale Societății în contextul necesității de asigurare și dezvoltare a capacității de producție curente. 4. Discutarea și determinarea strategiilor care să asigure necesarul de capital pentru investiții și modernizări în activitatea Societății, după cum urmează: a) majorare de capital social; b) contractare de împrumuturi; c) măsuri adoptate de Consiliul de Administrație, în limitele competențelor stabilite prin lege și Actul Constitutiv, în scopul atragerii de capital, prin stabilirea unor parteneriate strategice cu investitori terți sub forma unor asocieri în participațiune, înființării de societăți de proiect și alte structuri asociative. 5. Aprobarea împuternicirii domnului Marica Sorin, pentru a semna în numele acționarilor hotărârea adunării generale ordinare a acționarilor, precum și orice alte documente conexe, pentru a reprezenta societatea și pentru a efectua oricare și toate actele și formalitățile de publicitate, înregistrare și implementare a hotărârilor adoptate conform punctelor de pe ordinea de zi și/sau a operațiunilor aprobate prin acestea, în fața oricăror entități private sau publice competente. Domnul Marica Sorin poate delega toate sau o parte din puterile conferite mai sus oricărei persoane competente pentru aducerea la îndeplinire a prezentului mandat. În situația neîndeplinirii condițiilor legale pentru ținerea și deliberarea în mod valabil în cadrul primei ședințe a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, la data primei convocări, prin prezentul, se convoacă și se fixează cea de-a doua ședință a Adunării Generale Ordinare a Acționarilor ICPE S.A., pentru data de 18.10.2022, ora 10:00, având aceeași ordine de zi, aceeași dată de referință (10.10.2022) și în același loc, respectiv în Municipiul București, sectorul 1, Bd. Mircea Eliade nr. 113A, Sala de conferințe Mezanin, Hotel Diesel. Unul sau mai mulți

acționari reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social al Societății, pot solicita introducerea unor noi puncte pe ordinea de zi a adunării generale. Cererile se înaintează Consiliului de Administrație în cel mult 15 zile de la publicarea acestei convocări în Monitorul Oficial Partea a IV-a, în vederea publicării și aducerii acestora la cunoștință celorlalți acționari. Acționarii înregistrați la data de referință pot participa și vota în adunarea generală personal sau prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe la adunarea generală a acționarilor este permis prin simpla probă a identității acestora, ce se va efectua, în cazul acționarilor persoane fizice, pe baza actului de identitate sau, în cazul acționarilor persoane juridice și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă, cu respectarea prevederilor legale aplicabile în materie. Reprezentanții persoanelor juridice vor prezenta cartea de identitate și dovada calității de reprezentant legal. Documentele care stau la baza punctelor de pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția acționarilor la sediul Societății de la data convocării adunării generale. La cerere, acționarilor li se vor elibera copii ale acestor documente. Procurile vor fi depuse în original la sediul Societății cu 48 de ore înainte de ținerea adunării, sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în adunarea generală. Procurile în original vor fi depuse în plic închis pe care va fi efectuată mențiunea "Pentru Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ICPE S.A.". Informații suplimentare se pot obține la următoarele coordonate de contact: Mun. București, sectorul 3, Splaiul Unirii, nr. 313, telefon: 021 589 33 00, e-mail: office@icpe.ro, în fiecare zi lucrătoare, în intervalul orar 09:00-16:00, începând cu data publicării prezentului convocator în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a. PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL ICPE S.A., MARICA SORIN

Nr.977/08.09.2022 CONVOCATOR Rădulescu Claudiu-Nicolae în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație al S.C Luxten Lighting Company SA, cu sediul în București, str.Parângului, nr. 76, Sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9082/2009, având CUI RO 6734030, convoacă Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor pentru data de 10.10.2022 la ora 9.00. Adunarea Generală Ordinara a Acționarilor își va desfășura lucrările la sediul societății din Str. Parangului nr.76, sector1, Bucuresti. La această Adunare Generală Ordinară a Acționarilor sunt îndreptățiți să participe și să voteze toți acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la sfârșitul zilei de 25.09.2022, stabilită ca dată de referință. Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor va avea următoarea ordine de zi:

1. Prezentarea situațiilor financiare pentru perioada ianuarie - august 2022; 2. Discutarea și supunerea spre aprobare a proiecției Bugetului de venituri și cheltuieli pentru exercițiul financiar 2023. Discutarea și supunerea spre aprobare a proiecției Bugetului de investiții pentru exercițiul financiar 2023; 3. Dezbateră și supunerea spre aprobare a propunerii Directorului General privind acordarea de dividende acționarilor societății din profitul reportat și modul de plata al acestora; 4. Revocarea actualilor membri ai Consiliului de Administrație și implicit a mandatului acestora; 5. Dezbateră și supunerea spre aprobare a propunerii privind noua componentă a Consiliului de Administrație, respectiv a mandatului noilor membrii, a cuantumului remunerației acestora pentru exercițiul financiar 2023. 6. Dezbateră și aprobarea privind împuternicirea D-nei Pascu Loredana identificata cu CI seria RK nr.681408, eliberată la data de 16.02.2021 de S.P.C.E.P. Sector 5, domiciliata în Bucuresti, str.Consumului, nr 1A, sect 5, Bucuresti, să reprezinte societatea la Oficiul Registrul Comerțului Bucuresti în vederea înregistrării și ridicării de documente, semnării de acte, cereri și mențiuni în numele societății. 7. Diverse; Acționarii înscrși în Registrul acționarilor la data de referință își pot exercita dreptul de vot direct sau reprezentați de alți acționari pe bază de procură simplă, sau de alte persoane decât acționarii, pe bază de procură autenticată de un notar public. Procurile de reprezentare, în original, vor fi depuse la sediul societății sau vor fi expediate recomandat pe adresa sediului societății, cu 48 de ore înainte de adunare (data numărului de registratură, respectiv data poștei de plecare, după caz), sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în adunare. Procurile vor fi reținute de societate, făcându-se mențiune despre aceasta în procesul-verbal al lucrărilor Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe la Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor este permis prin simpla probă a identității acestora, făcută, în cazul acționarilor persoane fizice, cu actul de identitate sau, în cazul persoanelor juridice și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă. Cu 5 (cinci) zile înainte de ținerea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor, sunt puse la dispoziția acționarilor la sediul societății, materialele informative referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi. Acționarii societății pot obține, la cerere și contra cost, copii ale documentelor referitoare la problemele înscrise pe ordinea de zi. În cazul în care Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor nu se va întruni statutar la data primei convocări, ea se consideră, prin prezenta, convocată pentru data de 11.10.2022, în același loc, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi. Președinte Consiliu de Administrație Radulescu Nicolae Claudiu

Nr.979/08.09.2022 CONVOCATOR Rădulescu Claudiu-Nicolae în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație al S.C Luxten Lighting Company SA, cu sediul în București, str.Parângului, nr. 76, Sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9082/2009, având CUI RO 6734030, convoacă Adunarea Generală Extraordinara a Acționarilor pentru data de 10.10.2022 la ora 11.00. Adunarea Generală Extraordinara a Acționarilor își va desfășura lucrările la sediul societății din Str.Parangului nr.76, sector1, Bucuresti. La această Adunare Generală Extraordinară a Acționarilor sunt îndreptățiți să participe și să voteze toți acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la sfârșitul zilei de 25.09.2022, stabilită ca dată de referință. Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor va avea următoarea ordine de zi: 1. Aprobarea noii structuri organizatorice (organigrama societății) începând cu 01.01.2023, conform art.15.3 li k din actul constitutiv al societății actualizat la data de 07.02.2022, în vederea reorganizării activității societății și a locurilor de munca pe criterii de eficiența economică; 2. Dezbateră și aprobare a statutului de funcții în conformitate cu organigrama societății și aprobarea nivelului de salarizare pe funcții; 3. Discutarea și supunerea spre aprobare privind numirea/eliberarea din funcție a personalului de conducere a structurilor organizatorice, conform art.15.3 lit k ) din actul constitutiv al societății actualizat la data de 07.02.2022, astfel: 3.1.-Dezbateră și aprobare a propunerii pentru numirea în funcția de Director General pentru o perioadă de 1 an, cu un mandat, începând cu data de 01.01.2023 și până la data de 31.12.2023, a Domnului ȘERBĂNESCU SILVIAN, născut la data de 31.08.1973 în com Ghimpați, Jud. Giurgiu, cu domiciliul în Mun. București, Sector 1, Drm. Lapus nr.124D, identificat prin C.I. seria RK nr. 153183, eliberată de S.P.C.E.P.Sector 1, la data de 02.07.2018, cu valabilitatea până la data de 31.08.2028, CNP 1730831522491; 3.2.-Dezbateră și aprobare a propunerii pentru numirea în funcția de Director Economic, pentru o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.01.2023 și până la data de 31.12.2023, a Doamnei VLAD ELENA ANGELA, născută la data de 13.06.1960 în Oras Pucioasa, Jud. Dambovita, cu domiciliul în Mun. București, Sector 1, Str.Turda nr.125, Bl.3, Sc.5, Et.1, Ap.199, identificata prin C.I. seria RK nr. 734462, eliberată de S.P.C.E.P.Sector 1, la data de 27.05.2021, cu valabilitatea până la data de 13.06.2081, CNP 2600613150017 4. Dezbateră și aprobarea propunerii privind închiderea punctului de lucru din Medias. 5. Dezbateră și supunerea spre aprobare a propunerii acționarului Silviu Serbanescu privind acordarea unui împrumut societății AEM în vederea încheierii raporturilor contractuale privind garantarea prin garanție imobiliară conform contract de ipoteca imobiliară nr.310-DCM din 03.10.2017, conform clauzei

contractuale din AA 7/31.03.2022, Art.6, pct w, încheiat între debitorul AEM SA și BANCA DE EXPORT-IMPORT A ROMÂNIEI EXIMBANK SA. 6. Dezbateră și supunerea spre aprobare privind împuternicirea D-nei Pascu Loredana identificata cu CI seria RK nr.681408, eliberată la data de 16.02.2021 de S.P.C.E.P. Sector 5, domiciliata în Bucuresti, str.Consumului, nr 1A, sect 5, Bucuresti, să reprezinte societatea la Oficiul Registrul Comerțului Bucuresti în vederea înregistrării și ridicării de documente, semnării de acte, cereri și mențiuni în numele societății. 7. Diverse; Acționarii înscrși în Registrul acționarilor la data de referință își pot exercita dreptul de vot direct sau reprezentați de alți acționari pe bază de procură simplă, sau de alte persoane decât acționarii, pe bază de procură autenticată de un notar public. Procurile de reprezentare, în original, vor fi depuse la sediul societății sau vor fi expediate recomandat pe adresa sediului societății, cu 48 de ore înainte de adunare (data numărului de registratură, respectiv data poștei de plecare, după caz), sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot în adunare. Procurile vor fi reținute de societate, făcându-se mențiune despre aceasta în procesul-verbal al lucrărilor Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor. Accesul acționarilor îndreptățiți să participe la Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor este permis prin simpla probă a identității acestora, făcută, în cazul acționarilor persoane fizice, cu actul de identitate sau, în cazul persoanelor juridice și al acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă. Cu 5 (cinci) zile înainte de ținerea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, sunt puse la dispoziția acționarilor la sediul societății, materialele informative referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi. Acționarii societății pot obține, la cerere și contra cost, copii ale documentelor referitoare la problemele înscrise pe ordinea de zi. În cazul în care Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor nu se va întruni statutar la data primei convocări, ea se consideră, prin prezenta, convocată pentru data de 11.10.2022, în același loc, la aceeași oră și cu aceeași ordine de zi. Președinte Consiliu de Administrație Radulescu Nicolae Claudiu

#### PIERDERI ACTE

PIERDUT legitimație de inspecție fiscală nr. 8016 emisa pe numele Petrea Calin Nicolae, de catre ANAF -DGRFP BRASOV -AJFP ALBA. O declar nulă.

PIERDUT legitimație de serviciu și legitimație de inspecție fiscală, pe numele Ene Dorina, eliberate de ANAF -DGRFP Brasov -AJFP Alba. Se declara nule.

PIERDUT legitimațiile: 1. de serviciu, nr. 90110; 2. de inspecție fiscală nr: 8052, ambele emise de ANAF, DGRFP Brasov, AJFP Alba, pe numele Mihon Mihaela Dana. Le declar nule.



ANEXA Nr.5.G  
la proceduri

**Anunt public privind depunerea solicitării de emitere a  
acordului de mediu ANTON MARIA DANIELA in calitate de  
beneficiar pentru proiectul:  
"CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI  
SI IMPREJMUIRE TEREN"**

ANTON MARIA DANIELA in calitate de beneficiar anunta publicul interesat asupra depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiectul "CONSTRUIRE HALA PARTER, BRANSAMENTE, UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN", propus a fi amplasat in Jud. Ilfov, Comuna Domnesti, sat Domnesti, P5, T13/3, NC 119299, LOT 2.

Informatiile privind proiectul propus pot fi consultate la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului - Agentia pentru Protectia Mediului Ilfov, str. Aleea Lacul Morii nr 1, Bucuresti, in zilele de luni pana joi, intre orele 8:00-16:30 si vineri intre orele 08:00-14:00.

Observatiile publicului se primesc zilnic la sediul autoritatii competente pentru protectia mediului (APM Ilfov).