
MEMORIU PREZENTARE MEDIU

1. Denumirea proiectului:

Denumirea investiției: „ **CONSTRUIRE SPALATORIE SEL SERVICE** ” Str. DJ200 Nr. FN,T.40 P157/5. 157/6 nr.cad. 56191, Sat Dascalu, Com. Dascalu, Jud. Ilfov.

2. Titular

a. **Numele titularului: SELF SERVICE AUTO CLEAN ;**

b. **Adresa postala:** Str. Doinei nr.58, Sat Fundeni, Com. Dobroesti, Jud. Ilfov;

c. **Numar de telefon, de fax si adresa de mail, adresa paginii de internet:** tel. **0721942131,**

mail **bogdan.mihai.dragomir@gmail.com**

adresa web:

d. **Numele persoanelor de contact:**

Bogdan Mihai Dragomir

0721942131

3. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a. Rezumat proiect:

Se propune construirea unei spalatorii “self service” cu 2 rampe acoperite si 2 descoperite, zone de aspirare, spatiu tehnic, grup sanitar, platorne carosabile, put forat, bazin vidanjabil cu separator hidrocarburi. Structura este metalica pe dala din beton si ferme metalice si cu inchideri din panouri sandwich fonoabsorbante.

Se vor amemaja spatiile exterioare: alei pietonale, spatii verzi si alei carosabile.

b. Justificarea necesitatii proiectului:

Amplasamentul este situat in Comuna Dascalu pe Drum Judetean 200. Conform studiului vecinatatilor s-a constatat ca in zona nu exista o alta spalatorie self service.

c. Valoarea investitiei: 97000,00 Euro

d. Perioada de implementare:

Perioada de implementare este de 12 luni.

f.Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele):

Profilul si capacitatile de productie:

Constructia propusa cu functiunea de spalatorie self service este o constructie semideschisa si semi acoperita. Sunt propuse 4 rampe de spalare, 2 acoperite si 2 neacoperite. Toate rampele sunt inchise perimetral cu panouri senwich fonoabsorbante. In lateralul rampelor de spalare masini sunt amenajate 2 spatii pentru gararea masinilor si aspirator. In amplasament se va amenaja un spatiu tehnic, grup sanitar, put forat, fosa septica, separator de hidrocarburi, alei carosabile si alei pietonale.

Amplasamentul propus se afla in DJ 200, nr.cad. 56191, Sat Dascalu, Com. Dascalu, Jud. Ilfov.

- descrierea terenului (parcele);

Terenul pe care se vor amplasa constructiile cu functiunea de spalatorie auto confectionate din metal ce face obiectul prezentului proiect este proprietatea SELF SERVICE AUTO CLEAN in suprafata de 3600 mp, conform masuratorilor cadastrale, terenul are o forma regulata.

Pentru terenul pe care se propune amplasarea cladirilor noi s-au stabilit toate relatiile cu cladirile invecinate.

Limitele de retragere ale constructiei fata de vecinatati vor fi:

- la NORD- EST lungime 1.00 m, NR cad 2513;
- la NORD-VEST lungime 17.00 m, DJ 200;
- la SUD- VEST lungime 10.20 m, NC 2704/40;
- la SUD-EST lungime 147 m, PETRE VASILE;

Accesul se va realiza din DJ 200.

BILANT TERITORIAL:

S. teren nr.Cad. 56191	= 3600,00 mp
S. construita	= 90,00 mp
S. construita rampe descoperite	= 60,00 mp
S. zona aspirator	= 63,00 mp

POT existent	= 0.00 %
CUT existent	= 0.00
POT propus	= 2,5 %
CUT propus	= 0.25
Suprafata carosabila/pietonala	= 495,00 mp
Suprafata spatii verzi	= 720,00 mp (20% din suprafata terenului)
Suprafata platforma pubele	= 2,00 mp
Suprafata teren neamenajat	= 2170 mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"; CLASA DE IMPORTANTA III; GR. DE REZ. LA FOC II; RISC MIC DE INCENDIU

Partiul :

Constructie semi inchisa, acoperita pe 2 rampe, descoperita pe 2 rampe si spatii conexe:

Corpul de cladire proiectat va avea regim de inaltime parter:

- Parterul
 - 2 rampe acoperite – 60 mp
 - Spatiu tehnic+ grup sanitar- 30 mp
 - 2 rampe neacoperite- 60 mp
 - Zone aspirare- 2 locuri- 63 mp
 - Parte carosabila + trotuar- 495 mp
 - Platforma pubele- 2 mp
 - Suprafata spatii verzi- 720 mp
 - Suprafata teren neamenajat- 1430 mp

Accesul carosabil si pietonal se ace din DJ 200.
Se vor amenaja spatii pietonale si carosabile – platforme betonate.

Soluții constructive și de finisaj

Se propune construirea unei spalatorii “self service” cu 2 rampe acoperite si 2 descoperite, zone de aspirare, spatiu tehnic, grup sanitar, platorme carosabile, put forat, bazin vidanjabil cu separator hidrocarburi. Structura este metalica pe dala din beton si ferme metalice si cu inchideri din panouri sandwich fonoabsorbante.

Tamplaria exterioara va fi din aluminiu cu geam termoizolant la spatiu tehnic si la grupul sanitar.

Panourile de compartimentare ale rampelor sunt din panouri sandwich fonoabsorbante.

Invelitoarea va fi de tip sarpanta din panouri sandwich.

Finisajele propuse vor fi obisnuite :

- panouri sandwich laminat fonoabsorbante;
- pardoseli din gresie in grup sanitar si spatiu tehnic
- pardoseala din ciment sclivisit
- Trotuar din ciment sclivisit.

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament(dupa caz):

Alimentarea cu apa

Alimentarea cu apa se face din put forat, aflat in amplasament conform plan de situatie atasat documentatiei prezente.

Evacuarea apelor uzate menajere:

Evacuarea apelor uzate menajere se va face intr-un bazin vidanjabil de 20 mc, pozitionat in amplasament conform plan de situatie.

Evacuarea apelor tehnologice:

Evacurarea apelor uzate tehnologice se va face in bazinul vidanjabil printr-un separator de hidorcarburi.

Evacuarea apelor pluviale:

Evacuarea apelor pluviale de pe platformele carosabile si parcaje se va face printr-un separator de hidrocarburi intr-un bazin vidanjabil de 20 mc.

Evacuarea apelor pluviale de pe invelitoare se va face pe spatiul verde doar in amplasament.

Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea:

Proiectul propus are ca scop spalatorie auto.

Materii prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare al acestora:

Materii prime:

-nisip, balalast, fier, ciment, , lemn - achizitionate de la producatori specializati si transportate cu utilaje in amplasament.

Combustibili utilizat:

- Benzina, motorina - combustibili necesari utilajelor pentru transportul materialelor.

Energie:

- Energie electrica - utilizata de la reseaua publica.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona:

Constructia propusa prin acest proiect se va racorda la retea electrica publica, aflata in frontal stradal.

Cai noi de access au schimbari ale celor existente:

Accesul la amplasament se face din Drum Judetean 200.

Resurse naturale folosite in constructie si functionare:

- Nu este cazul, nu se utilizeaza resurse naturale ci materiale si subansambluri procurate din comert.

Metode folosite in constructie:

Realizarea lucrărilor de constructie / montaj / amenajari se va face în conditiile respectării:

Legii nr. 10/1995 privind calitatea în constructii • Regulamentului privind conducerea și asigurarea calității în constructii - aprobat prin HG nr. 261/1994.

Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara:

NR.C RT.	Denumirea fazei de investitie	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Studii de teren	X									
2	Taxe pt obtinere de avize	X									
3	Proiectare	X	X	X	X						
4	Organizare procedura achizitii				X						
5	Consultanta	X									
6	Asistenta tehnica					X	X	X	X	X	X
7	Constructii si instalatii					X	X	X	X	X	X
8	Montaje utilaje tehnologice					X	X	X	X	X	X
9	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj					X	X	X	X	X	X
10	Organizare de santier					X					
11	Comisioane, cote, taxe, costul creditului					X					

Relatie cu alte proiecte existente sau planificate:

- In prezent terenul este liber de constructii. Nu se cunosc date referitor la proiecte sau constructii viitoare.

Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare.

- Nu este cazul.

Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului.

- Nu este cazul
- Proiectul propus are ca scop construirea unei spalatorii self service cu 2 rampe acoperite, 2 rampe descoperite, spatii conexe (spatiu tehnic acoperit), zone aspirare masina, acces carosabil si pietonal.
- Put forat, bazin vidajabil si separator hidrocarburi.

Alte autorizatii cerute prin proiect:

- Alimentare cu apa
- Canalizare
- Alimentare cu energie electrica
- Drumuri judetene Ilfov
- Gaze naturale
- Telefonizare
- Salubritate
- Agentia Nationala Apele Romane
- APM Ilfov

4. Descrierea lucrarilor de demolare:

- Nu e cazul, in amplasament nu exista lucrari de desfiintare.

5. Descrierea amplasarii proiectului.

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Amplasamentul studiat nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in contexcul transfrontier.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul studiat nu se afla in sit arheologic sau zona de protectie sit arheologic.

Amplasamentul studiat nu se afla in vecinatatea niciunui monument istoric.

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**





- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

- politici de zonare și de folosire a terenului; - Conform PUG terenul face parte din M1a1- locuințe individuale cu maxim P+2E+M, în regim de construire înșiruit, cuplat sau izolat, instituții publice și servicii.

- arealele sensibile- nu e cazul

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

PUNCTE DE COORDONATE:

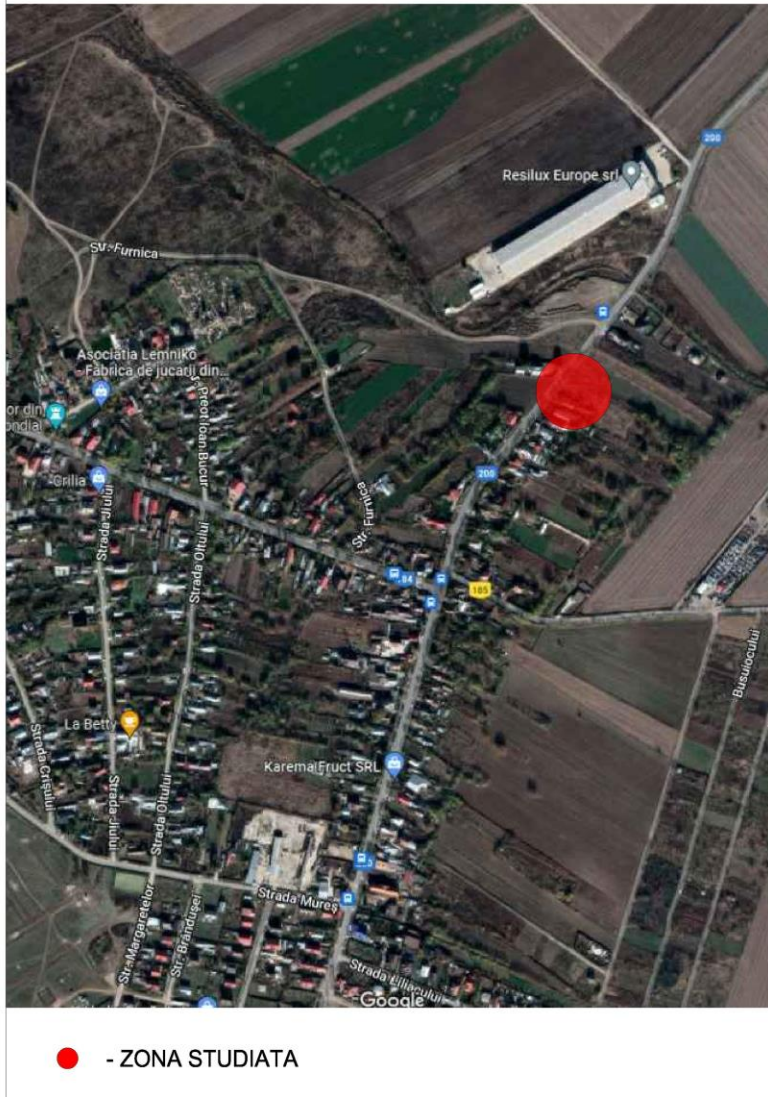
**PUNCT 1: X= 598780.336
Y= 345404.118**

**PUNCT 2: X= 598790.844
Y= 345417.728**

**PUNCT 3: X= 598863.35
Y= 345377.7705**

**PUNCT 4: X= 598854.938
Y= 345362.6209**

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:2000



6. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a) Protectia calitatii apelor:

Pentru a asigura in timpul activitatii masurile de protectie a apelor subterane cat si de suprafata, este necesar sa fie respectate urmatoarele:

- utilajele sa nu aiba pierderi (scurgeri) de carburantii sau lubrefiantii, prin intretinerea acestora conform cartii tehnice si cerintelor legale;
- interventiile la utilaje se vor realiza in spatii special amenajate;
- alimentarea cu carburanti si lubrefiantii se va face in locuri special amenajate in afara amplasamentului evitandu-se in acest fel pierderile accidentale;
- se interzice depozitarea la intamplare a deseurilor rezultate din activitate si a celor menajere. Acestea vor fi colectate, transportate si depozitate in locurile special amenajate;

-
- managementul apelor uzate fecaloid-menajere generate de personal in cursul activitatilor de constructie va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe baza de contracte cu operatorii autorizati, care vor asigura si serviciile de colectare si evacuare adecvata a acestui tip de ape uzate;
 - Alimentarea cu apa se face din put forat in amplasament.
 - Apele uzate menajere rezultate de la grupurile sanitare vor fi colectate intr-un bazin vidanjabil positionat in amplasament.
 - Apele tehnologice colectate din zona parcarilor si zona carosabila vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi dupa care vor fi colectate intr-un bazin vidanjabil de 20mc.

b) Protectia aerului:

Emisiile fugitive degajate de aparate nu reprezintă un pericol pentru calitatea aerului.

Ramele de spalare vor fi inchise pe 3 laturi cu panouri tip sandwich pentru a proteja vecinatatile de vaporii de apa. De mentionat faptul ca pe laturile de nord-est si sud-vest terenurile sunt libere de constructii.

Posibila sursa de poluare a aerului in perioada de executie este reprezentata de utilajele din dotare. Impactul gazelor de ardere provenit de la motoarele utilajelor asupra aerului atmosferic este practic nesemnificativ, el incadrandu-se in fondul general al admisiei permise.

Activitatea de constructie si vehicule in miscare pot genera praf in conditii de seceta, acesta poate fi generat ca urmare a deplasarii utilajelor pe drumuri nepietruite (in lungui frontului de lucru), a decopertarii solului a excavarii si a umplerii santurilor. Cea mai importanta sursa de praf este de obicei reprezentata de deplasarea utilajelor la frontul de lucru, Pentru controlarea emisiilor de praf se va restrictiona viteza de deplasare a utilajelor si se va monitoriza visual generarea prafului implem entandu-se masuri de diminuare daca se vor produce emisii importante in afara santierului .

c) Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

Activitatea desfășurată nu depășește limitele admise de legislația în vedere privind zgomotul și vibrațiile.

Ramele de spalare vor fi inchise pe 3 laturi cu panouri tip **sandwich fonoabsorbante** pentru a proteja vecinatatile de zgomot. Pe limita de NORD-EST se vor face plantari cu arbusti. De mentionat faptul ca pe laturile de nord-est si sud-vest terenurile sunt libere de constructii.

Surse de zgomot si vibratii sunt utilajele necesare spalarii masinilor. Deoarece acestea trebuie sa fie omologate, se considera ca zgomotele si vibratiile se incadreaza in limitele admisibile prevazute de STAS 10009/1988 - 50 dB(A). Pentru a reduce zgomotul Si vibratiile, si deci impactul acestora asupra faunei zonei, se vor lua urmatoarele masuri:

d) Protectia impotriva radiatiilor:

In activitatea desfasurata nu se vor produce substante radioactive.

e) Protectia solului si a subsolului:

Prin respectarea normelor, a tehnologiilor de executie si a materialelor specificate in proiect, atat in timpul executiei cat si dupa darea in exploatare nu vor fi surse de poluare pentru sol si subsol. Posibila sursa de poluare locala a solului, ar fi eventuale defectiuni tehnice ale utilajelor. Alimentarea utilajelor si gresarea lor se va

face in locuri special amenajate in afara amplasamentului, luandu-se toate masurile de protectie impuse de legislatia in vigoare. Pe durata lucrarilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol si nici nu se vor ingropa deseuri menajere (sau alte tipuri de deseuri - anvelope uzate, filtre de ulei, lavete, recipienți pentru vopsele etc.); deseurile se vor depozita separat pe categorii (hartie; ambalaje din polietilena, metale etc.) in recipienti sau containere destinate colectarii acestora.

f) Protectia ecosistemelor terestre si acvatice;

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectat de proiect;

Conform PUG terenul face parte din M1A1- zona pentru locuinte individuale, institutii publice si servicii.

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate;

Nu e cazul.

g) Protectia asezarilor umane si a altor obiective e interes public:

Identificarea obiectivelor de interes public, distante fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc.;

Conform PUG terenul face parte din M1A1- zone pentru locuinte individuale si institutii publice si servicii. **Pe limita de NORD-EST se vor face plantari cu arbusti. De mentionat faptul ca pe laturile de nord-est si sud-vest terenurile sunt libere de constructii.**

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si obiectivelor protejate si/ sau de interes public.

Nu este cazul

h) Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului / in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- **Lista deseuri(clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privin deseurile)**

Principalele deseuri pe derularea santierului vor fi:

Deșeuri din construcții și demolări cu nr. de cod 17 conform HOTARARE nr. 856 din 16 august 2002.

17 01 01 beton

17 02 01 lemn

17 04 04 fier si otel

17 05 04 pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03

17 06 04 materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03

17 09 alte deșeuri de la construcții și demolări

20 01 30 detergenți, alții decât cei specificați la 20 01 29

Deșeuri uleioase și deșeuri de combustibili lichizi (cu excepția uleiurilor comestibile și a celor din capitolele 05, 12 și 19) cu nr. de cod 13 conform HOTARARE nr. 856 din 16 august 2002

Aceste deseuri se refera la masinile vizitatorilor si angajatilor.

Masinile vor fi parcate in spatiile special amenajate.

Pentru parcaje este propus un sistem de colectare a acestor deseuri prin niste rigole, intr-un separator de hidrocarburi si apoi in bazinul de ape tehnologice.

- **Programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate:**

Pe timpul santierului:

Materialele generatoare cu nr. de cod 17 conform **HOTARARE nr. 856 din 16 august 2002.**

In cazul în care din operația de spalare, lustruire rezultă deșeuri care nu pot fi valorificate/reciclate, se vor elimina prin contracte încheiate cu firme autorizate.

Avand in vedere ca exista o lista de cantitati pentru produsele si subansamlurile utilizate pentru construire, pierderile sunt minimale. Deseurile create vor fi sortate pe categorii si preluate de firma specializata.

Masinile vor fi parcate in spatiile special amenajate.

Pentru parcaje este propus un sistem de colectare a acestor deseuri prin niste rigole, intr-un separator de hidrocarburi si apoi in bazinul de ape tehnologice.

- **Planul de gestionare a deseurilor:**

Conform legislatiei in vigoare deseurile vor fi prelevate de firme specilizate .

- **Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:**

- **Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse:**

Nu se vor produce substante de niciun fel in amplasament.

B. Utilizarea resurselor natural, in special a solului, a terenurilor, a apei si biodiversitatii.

Alimentarea cu apa se face din put forat aflat in amplasament.

Nu sunt utilizate alte resurse natural.

7. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Impactul asupra populatii – nu e cazul. Amplasamentul se afla in zona mixta – locuire de joasa inaltime si servicii.

Amplasamentul nu e pozitionat intr-o zona protejata, conform PUG terenul face parte din M1A1.

Impactul asupra faunie- nu e cazul.

- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/ habitatelor/ speciilor afectate);**

Nu e cazul.

- magnitudinea și complexitatea impactului;

Nu e cazul. Conform PUG terenul face parte din M1A1- zona pentru locuinte si institutii publice si servicii.

- durata, frecvența și reversibilitatea;

Nu e cazul.

- probabilitatea impactului;

Impact negativ redus.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Nu e cazul

- natura transfrontalieră a impactului.

Nu e cazul

8. **Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Concentrațiile noxelor rezultate de la mijloacele auto se vor încadra în limitele impuse de NRTA 4/1998;

Folosirea utilajelor ce respecta standarde privind emisiile de esapament (Euro 2 - 4) și cu reviziile tehnice la zi;

Concentrațiile noxelor emise de la motoarele termice care funcționează pe motorină nu vor depăși limitele maxime admise de OM 462/1993;

9. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/ strategii/ documente de planificare:

- A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu e cazul.

- **B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

- conform PUG terenul face parte din M1A1- zone admise- Institutii publice, Servicii, Locuinte individuale P+2E+M.

10. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

- Organizarea de șantier este sarcina antreprenorului.
- Organizarea de șantier se va amenaja în amplasamentul studiat, pe care constructorul își va amenaja platforma de depozitare a materialelor, staționare a utilajelor și amplasarea unui container birou pentru ingineri, 2 containere vestiar .
se va organiza magazie pentru materiale marunte, un tarc acoperit pentru materiale voluminoase, grup sanitar cu două cusețe mobile, un pichet PS1,
- În prima fază se va așterne un strat de balast, apoi se vor amplasa cele menționate mai sus.
- După terminarea lucrărilor se vor demonta dalele, grupurile sanitare etc., după care balastul se va curăța, urmând să se așterne stratul vegetal peste locația menționată.
- Se va avea în vedere ca serviciile sanitare din cadrul organizării de șantier să nu afecteze sau să aducă prejudicii cadrului natural limitrof sau vecinilor.
- Este obligatorie respectarea normelor privind protecția muncii, igiena în construcții, paza și stingerea incendiilor.
- Materialele necesare execuției lucrărilor vor urmări un program de transport, manipulare, depozitare și punere în opera, respectându-se ruta de transport, locul de depozitare și de lucru.
- Cazarea nu se va face în organizarea de șantier, se va face zilnic transportul muncitorilor;
- Constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce privește protecția și securitatea muncii. Are obligația de a asigura o bună organizare a muncii, dotare tehnică corespunzătoare prevederilor și orientare judicioasă în desfășurarea proceselor de execuție.
- Necesarul de apă va fi asigurat din putul forat ce va fi poziționat în amplasament conform proiectului instalației.

- localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va face în amplasament.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Aceasta este o sursă de zgomot, emisii noxe și deseuri. Emisiile de noxe se încadrează în limitele maxime admise în Ordinul MAPPM nr. 462/1993, cu modificările și completările ulterioare, iar nivelul de zgomot și vibrații se va încadra în limitele admise prin STAS 10.009/88 și în limitele prevăzute în Ord. Ministrului Sănătății nr.1 19/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Utilajele de execuție și autovehiculele folosite la transportul materialelor, a personalului muncitor sunt surse temporare de poluare fonică, praf, emisii și vibrații.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Alegerea traseelor astfel incat sa minimizeze distantele parcurse de utilajele de constructii;

Asigurarea utilitatilor necesare pentru desfasurarea lucrarilor in bune conditii (sursa de alimentare cu apa, loc special amenajat pentru asteptare, facilitati igienico-sanitare, containere pentru depozitarea deseurilor, grup sanitar).

Schimburile de ulei de la utilaje se vor efectua in statii speciale pentru astfel de operatii.

Revizii periodice ale utilajelor conform cartii tehnice.

Nu vor fi admise utilaje care sa prezinte scurgeri sau a caror stare tehnica sa nu corespunda normelor legale,

Colectare si depozitare selectiva a deseurilor.

11. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Lucrarile propuse au ca tema si amenajarea intregului amplasament, se vor amenaja spatiile verzi, alei pietonale, parcaje, spatii carosabile, corpurile de cladire.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Nu e cazul

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu e cazul, in amplasament nu exista instalatii existente, toate instalatiile ce urmeaza a se executa se propun in proiect.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Nu e cazul. Lucrarile propuse au ca tema si amenajarea intregului amplasament, se vor amenaja spatiile verzi, alei pietonale, parcaje, spatii carosabile, corpurile de cladire.

- 12. Anexe - piese desenate:

- 1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
- 2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
- 3. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

13. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011.

Nu este cazul.

Intocmit,
Arh.Bogdan Mihai Dragomir