

## **MEMORIU DE PREZENTARE**

**MODIFICAREA SOLUTIEI DE EVACUARE A APELOR UZATE MENAJERE AFERENTE**  
**PROIECTULUI – PARC LOGISTIC BUN 1 DIN SOLUTIE CU BAZINE VIDANJABILE IN**  
**SOLUTIE CU STATII DE EPURARE SI SISTEM DE IRIGAT**

**Amplasament: comuna Stefanestii de Jos, tarla 64, parcela 329, str. Linia de Centura, nr. 5,  
nr. cad. 66172, judet Ilfov**

**Beneficiar: S.C. CTPARK THETA S.R.L.**

**- martie 2024 -**

---

## BORDEROU

<b>I. Denumirea proiectului</b>	3
<b>II. Titularul, beneficiarul si proiectantul general</b>	3
<b>III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect</b>	4
III.1. Rezumatul proiectului	4
III.2. Justificarea necesitatii proiectului	4
III.3. Valoarea investitiei	4
III.4. Perioada de implementare propusa	4
III.5. Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)	5
III.6. Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)	6
III.6.1. Situatia existenta	6
III.6.2. Situatia propusa – lucrari propuse	7
III.7. Profilul si capacitatile de productie	7
III.8. Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz)	8
III.9. Descrierea proceselor de productie ale proiectului impus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea	8
III.10. Materiile prime si auxiliare, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora	8
III.11. Racordarea la retelele utilitare existente in zona	8
III.12. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei	12
III.13. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente	13
III.14. Resursele naturale folosite in constructie si functionare	13
III.15. Metode folosite in constructie	13
III.16. Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara	14
III.17. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate	14
III.18. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare	14
III.19. Alte activitati care pot aparea ca urmare a implementarii proiectului	15
III.20. Alte autorizatii / documente cerute pentru proiect	15
<b>IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare</b>	16
<b>V. Descrierea amplasarii proiectului</b>	16
V.1. Date hidrogeografice	16
V.2. Distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context tranfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001	19
V.3. Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural	20
V.4. Harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii	20
V.5. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970	21
V.6. Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare	21

<b>VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile</b>	22
<b>VI.1. Surse de poluanti si protectia factorilor de mediu</b>	22
VI.1.1. Protectia calitatii apelor	22
VI.1.2. Protectia aerului	22
VI.1.3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor	23
VI.1.4. Protectia impotriva radiatiilor	24
VI.1.5. Protectia solului si a subsolului	24
VI.1.6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice	25
VI.1.7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public	25
VI.1.8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament	26
VI.1.9. Gospodarirea substantelor toxice si periculoase	27
<b>VI.2. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii</b>	27
<b>VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect</b>	28
<b>VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului</b>	29
<b>IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare</b>	29
<b>IX.1. Justificarea incadrarii proiectului</b>	29
<b>IX.2. Planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.</b>	29
<b>X. Lucrari necesare organizarii de santier</b>	29
<b>XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile</b>	30
<b>XII. Anexe - piese desenate</b>	31
<b>XIII. Informatii specifice proiectelor care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare</b>	31
<b>XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu informatii preluate din Planurile de management bazinale</b>	31
<b>XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.</b>	31

## **I. DENUMIREA PROIECTULUI**

Prezenta lucrare reprezinta Memoriul de prezentare necesar emiterii deciziei de incadrare a proiectului MODIFICAREA SOLUTIEI DE EVACUARE A APELOR UZATE MENAJERE AFERENTE PROIECTULUI – PARC LOGISTIC BUN 1 DIN SOLUTIE CU BAZINE VIDANJABILE IN SOLUTIE CU STATII DE EPURARE SI SISTEM DE IRIGAT, dezvoltat de S.C. CTPARK THETA S.R.L.

In urma parcurgerii etapei de evaluare initiala, Agentia pentru Protectia Mediului (APM) Ilfov a emis Decizia etapei de evaluare initiala nr. 90 / 22.03.2024, conform careia:

- proiectul propus intra sub incidenta Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in Anexa 2, la pct. 13, lit. a) Orice modificari sau extinderi, altele decat cele prevazute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului si in Anexa nr. 2 la pct. 11, lit.c) statii pentru epurarea apelor uzate, altele decat cele prevazute in anexa nr. 1
- proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- proiectul propus intra sub incidenta prevederilor art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, la lit. c) lucrări, construcții și instalații pentru protecția calității apelor sau care influențează calitatea apelor: lucrări de canalizare și evacuare a apelor uzate, stații și instalații de prelucrare a calității apelor, injecții de ape în subteran, alte asemenea lucrări.

Astfel, APM Ilfov a decis necesitatea declansarii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul: MODIFICAREA SOLUTIEI DE EVACUARE A APELOR UZATE MENAJERE AFERENTE PROIECTULUI – PARC LOGISTIC BUN 1 DIN SOLUTIE CU BAZINE VIDANJABILE IN SOLUTIE CU STATII DE EPURARE SI SISTEM DE IRIGAT, propus in comuna Stefanestii de Jos, tarla 64, parcela 329, str. Linia de Centura, nr. 5, nr. cad. 66172, judet Ilfov, prin continuarea procedurii cu depunerea memoriului de prezentare, insotit de:

- plan de incadrare in zona, marcat color (cuprinzand si vecinatatile amplasamentului), in format electronic
- plan de situatie detaliat cu legenda, color (cuprinzand bilantul teritorial - suprafata teren, suprafata construita existenta/propusa, suprafata cai de acces, parcarii auto, alei, platforme betonate, suprafata spatii verzi) in format electronic si pe suport de hartie
- dovada achitarii tarifului aferent etapei de incadrare a proiectului.

Memoriul de prezentare este elaborat conform continutului cadru prevazut in Anexa nr. 5E la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului.

## **II. TITULARUL, BENEFICIARUL SI PROIECTANTUL GENERAL**

Titular: **S.C. CTPARK THETA S.R.L.**

Beneficiar: **S.C. CTPARK THETA S.R.L.**

Sediu social: Com. Dragomiresti-Vale, sat Dragomiresti-Deal, str. Gabriela, nr. 1, cladirea B, parter, judet Ilfov

CUI: 37578438, Nr. R.C: J23/5768/2017

Reprezentant / persoana de contact: Ovidiu Craciun

Telefon: 0748.093.261

E-mail: ovidiu.craciun@ctp.eu

Proiectant: **S.C. VIREO ENVIROCONSULT S.R.L.**

Str. Bogdan Gh. Tudor, nr. 7, bl. 21, sc. A, et. 2, ap. 13, Sector 3, Bucuresti

Tel. 0746.061.906 / 0746.096.550

Fax: 031.432.22.97

email: office@vireo.ro.

### **III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT**

#### **III.1. Rezumatul proiectului**

Prin proiect se propune modificarea solutiei de evacuare a apelor uzate menajere din solutie cu bazine vidanjabile in solutie cu statii de epurare si sistem de irigat pentru obiectivul „Parc Logistic BUN 1”.

<b><i>Proiect initial</i></b>	<b><i>Proiect propus</i></b>
- 9 bazine vidanjabile pentru colectarea apelor uzate menajere, dintre care 4 cu capacitatea de 10 mc si 5 cu capacitatea de 17 mc	- 11 statii de epurare mecano-biologice
- retea de canalizare menajera din conducte din PVC-KG, cu diametrul Dn = 160-200 mm si lungimea L = 396 m	- extindere retea de canalizare pentru realizarea conexiunilor statiilor de epurare la rețeaua de canalizare ape pluviale curate, pentru a fi colectate in bazinul de retentie existent, de unde vor fi folosite la întreținerea spațiilor verzi din incinta, prin intermediul unei rețele de aspersoare de grădina

#### **III.2. Justificarea necesitatii proiectului**

Pentru o gestionare mai buna a volumelor de ape uzate generate in cadrul obiectivului si pentru a evita frecventa crescuta de vidanjare a bazinelor propuse prin proiectul initial, este necesara si oportuna schimbarea solutiei de canalizare prin inlocuirea bazinelor vidanjabile cu statii de epurare, avand in vedere posibilitatea colectarii apelor epurate in bazinul de retentie existent, de unde vor fi utilizate (ca apa gri) la toalete (pentru alimentarea vaselor WC) si la intretinerea spatiilor verzi din incinta.

Halele sunt proiectate pe module (compartimente) care pot fi inchiriate individual sau cumulat, astfel ca solutia de epurare se propune cu mai multe statii de epurare, astfel incat in situatia in care calitatea apelor epurate evacuate nu corespunde sa se poata identifica unde este problema si sa se poata inchide doar evacuarea statiei respective independent de celelalte.

#### **III.3. Valoarea investitiei**

Valoarea estimativa a investitiei este 150.000 euro.

#### **III.4. Perioada de implementare propusa**

Durata de executie a lucrarilor este estimata la 2 luni.

Programul de lucru pe perioada derularii lucrarilor va fi maxim 10 h/zi.

### III.5. Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente)

Terenul cu suprafata de 209.454 mp pe care se doreste realizarea investitiei este situat in intravilanul comunei Stefanestii de Jos, conform PUZ aprobat cu HCL nr. 65 / 2019, in partea de sud-est a teritoriului administrativ al comunei, la limita cu UAT Afumati si UAT Voluntari, la aprox. 2,6 km de malul drept al raului Pasarea.



Folosinta actuala a terenului este curti constructii – zona functionala industrială.

Terenul este inregistrat cu nr. cadastral 66172 in Cartea Funciara nr. 66172 si a rezultat in urma dezlipirii terenului cu nr. cadastral 58401.

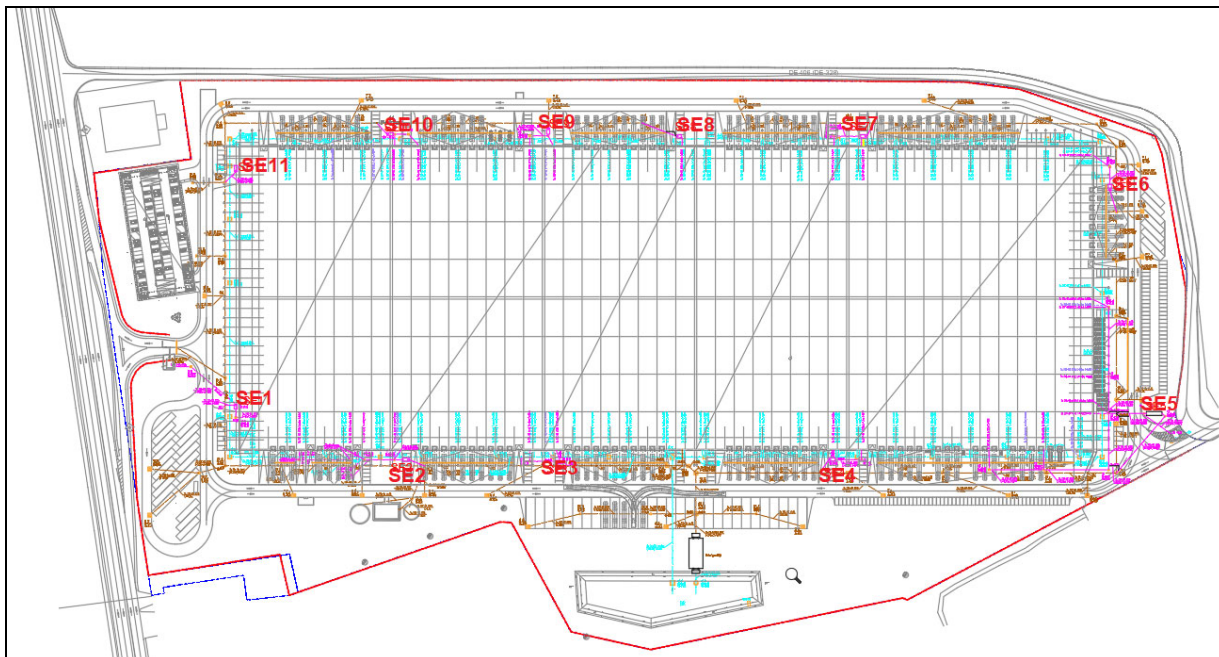
Terenul este proprietatea S.C. CTPARK MIU S.R.L. conform actului de dezlipire autentificat cu nr. 1064 / 16.09.2020, de BIN Bianca Voicu.

#### Accesul pe amplasament

Accesul pe amplasament se face din Soseaua de Centura – DNCB km 11+300 stanga, pe latara de sud-vest a obiectivului.

#### Vecinatatile amplasamentului

- la nord-est: Pădurea Vulpache Lipoveanca
- la nord-vest: Pădurea Vulpache Lipoveanca si teren cu nr. cad. 66168
- la sud-vest: terenuri cu nr. cad. 66171 si 66168 (UAT Ștefăneștii de Jos), respectiv cu terenurile cu nr. cad. 66694, 66696 si 66695 (UAT Voluntari)
- la sud-est: teren cu nr. cad. 59248 (UAT Afumați), teren cu nr. cad. 101819 (UAT Voluntari), teren cu nr. cad. I 66171 (UAT Ștefăneștii de Jos).



*Plan de situatie cu obiectivul propus*

#### Bilant teritorial:

- suprafata teren:  $S = 209.454$  mp
- suprafata construita:  $S_c = 106.679,42$  mp
- suprafata betonata:  $S_b = 55.751,73$  mp
- suprafata bazin de retentie:  $S_{br} = 3.554,71$  mp
- suprafata spatii verzi:  $S_{sv} = 43.468,14$  mp

Prin implementarea proiectului nu se genereaza modificari ale bilantului teritorial. Lucrarile se vor executa in zone betonate, fara a se reduce suprafata de spatii verzi, iar cele 11 statii de epurare propuse se vor monta subteran.

### **III.6. Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)**

Planurile se regasesc anexate la dosarul pentru solicitarea acordului de mediu.

Terenul pe care se propune realizarea investitiei (extindere retea de canalizare, montare statii de epurare) nu prezinta vegetatie inalta (arbori sau arbusti).

#### **III.6.1. Situatia existenta**

In prezent, pe amplasament sunt edificate urmatoarele constructii:

- C1 – hala depozitare, cu suprafata construita  $S = 106.490$  mp
- C2 – camera pompe, cu suprafata construita  $S = 146$  mp

- C3 – rezervor incendiu, cu suprafata construita S = 107 mp
- C4 – rezervor incendiu, cu suprafata construita S = 40 mp
- C5 – post de transformare, cu suprafata construita S = 13 mp
- C6 – punct conexiune, cu suprafata construita S = 17 mp
- C7 – cabina poarta, cu suprafata construita S = 26 mp
- C8 – panou publicitar, cu suprafata construita S = 2 mp
- C9 – post transformare, cu suprafata construita S = 14 mp
- C10 – bazin retentie, cu suprafata construita S = 3.555 mp
- C11 – post transformare, cu suprafata construita S = 12 mp
- C12 – post transformare, cu suprafata construita S = 14 mp

### **III.6.2. Situatia propusa – modificari propuse**

- inlocuirea celor 9 bazine vidanjabile cu 11 statii de epurare mecano-biologice, propuse pentru obiectivele existente pe amplasament, astfel:
  - o 2 statii de epurare de 24 mc/zi (3,6 L.E.)
  - o 7 statii de epurare de 6,3 mc/zi (42 L.E.)
  - o 1 statie de epurare de 37,50 mc/zi (250 L.E.)
- realizarea conexiunii statiilor de epurare la rețeaua de canalizare ape pluviale colectate de pe platformele betonate, pentru a fi colectate in bazinul de retentie existent, de unde vor fi folosite la întreținerea spațiilor verzi din incinta, prin intermediul unei rețele de aspersoare de grădina.

Lucrările propuse nu vor modifica indicatorii urbanistici (P.O.T., C.U.T., Hmax) prevăzuți în autorizațiile de construire ale halei si anexelor aferente.

Lucrările propuse nu vor modifica celelalte retele de utilități.

### **III.7. Profilul si capacitatile de productie**

#### **Structura constructiva**

Prin proiect se propune:

- *montarea statiilor de epurare*

Apele uzate provenite din incinta obiectivului vor fi trecute prin 11 statii de epurare mecano-biologice, din care:

- 2 statii de epurare de 24 mc/zi (3,6 L.E.)
- 7 statii de epurare de 6,3 mc/zi (42 L.E.)
- 1 statie de epurare de 37,50 mc/zi (250 L.E.)

Apele uzate epurate vor fi colectate (impreuna cu apele pluviale) in bazinul de retentie existent pe amplasament, din pamant, captusit cu geomembrana, cu capacitatea V = 3.000 mc, de unde vor fi utilizate (ca apa gri) la toalete (pentru alimentarea vaselor WC) si la intretinerea spatiilor verzi din incinta.

**Nota:** Apa gri este apa din bazinul de retentie cu V = 3.000 mc.



### III.8. Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz)

Pe amplasament se desfasoara activitati de depozitare produse de uz geenal si activitati de birouri.

### III.9. Descrierea proceselor de productie ale proiectului impus, in functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea

Nu este cazul.

Obiectivul proiectului propus nu consta in desfasurarea unei activitatii de productie.

Obiectivul proiectului propus consta in echiparea unitatii cu instalatii de canalizare cu epurare a apelor uzate rezultate in incinta, in vederea conformarii cu prevederile legislative.

### III.10. Materiile prime si auxiliare, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora

Pentru functionarea statiilor de epurare este necesara asigurarea continua a energiei electrice. Aceasta se va asigura de retea electrica din incinta.

### III.11. Racordarea la retelele utilitare existente in zona

#### III.11.1. Alimentarea cu apa

##### Situatia existenta

Alimentarea cu apa a obiectivului se asigura din subteran, prin intermediul a 3 (trei) foraje (F1 – F3) cu urmatoarele caracteristici tehnice:

Foraj	F1	F2	F3
Adancimea forajului	H = 55 m	H = 60 m	H = 55 m
Debit foraj	Qexpl = 3,33 l/s	Qexpl = 4,00 l/s	Qexpl = 3,22 l/s
Nivelul hidrostatic	NHs = 9,02 m	NHs = 8,20 m	NHs = 8,63 m
Nivelul hidrodinamic	NHd = 11,81 m	NHd = 10,06 m	NHd = 11,10 m
Coordonate STEREO70	X = 334877.912 Y = 595123.410	X = 334784.073 Y = 595207.199	X = 334837.585 Y = 595276.874

Apa preluata din foraje este utilizata in scop igienico-sanitar si pentru refacerea rezervei intangibile de incendiu.

Pentru consum potabil apa se va achizitiona imbuteliata din retea comerciala.

Forajele sunt echipate cu pompe submersibile cu Qp = 3,33 l/s, Qp = 4,00 l/s si Qp = 3,22 l/s.

Pentru monitorizarea volumelor de apa preluate din subteran forajele sunt echipate cu apometre verificate metrologic, cu urmatoarele serii: F1 – 8ZRI0070316646, F2 – 8ZRI0070316652 SI F3 – 8ZRI0012841218.

Forajele au instituite zone de protectie sanitara, cu urmatoarele coordonate STEREO70:

Foraj	Suprafata zona de protectie	Punct contur	X	Y
F1	S = 25 mp	1	334878.448	595117.879
		2	334874.514	595123.239
		3	334879.550	595129.792
		4	334885.661	595125.504
F2	S = 25 mp	1	334785.223	595201.438
		2	334780.623	595203.494
		3	334784.431	595210.507
		4	334788.726	595208.676
F3	S = 660 mp	1	334840.885	595270.419
		2	334839.391	595273.755
		3	334844.730	595279.861
		4	334848.982	595475.940

#### Instalatii de inmagazinare a apei

Pentru inmagazinarea apei este prevazut un rezervor din PE cu capacitatea  $V = 3$  mc, montat suprateran.

#### Distributia apei

Distributia apei pentru consum se va face prin intermediul unei retele executata din conducte din PEHD, cu diametrul  $D_n = 32-110$  mm si lungimea totala  $L = 2.648$  m.

#### Instalatii pentru stingerea incendiilor

Rezerva intangibila de apa ( $V_i = 1.030$  mc), necesara pentru stingerea unui eventual incendiu, este stocata in doua rezervoare de apa, supraterane, metalice, cu capacitatea  $V = 280$  mc pentru hidranti si  $V = 750$  mc pentru sprinklere.

Hala este dotata cu instalatii de stingere cu hidranti interiori, hidranti exteriori si sprinklere.

Debitul de refacere a rezervei de incendiu:

- volumul rezervei intangibile:  $V_{ri} = 1.030$  mc
- timpul de refacere a rezervei intangibile:  $t = 24$  h
- debitul de refacere a rezervei intangibile:  $Q_{rri} = 1.030 \text{ mc} \times 1000 / 24 \text{ ore} / 3600 \text{ s} = 11,92$  l/s

#### Situatia propusa – lucrari propuse prin proiectul propus

Prin proiectul propus nu se intervine asupra sistemului de alimentare cu apa din incinta.

### III.11.2. Evacuarea apelor uzate menajere si tehnologice

#### **Situatia existenta – lucrari propuse prin proiectul initial**

Apele uzate menajere provenite din incinta obiectivului sunt colectate in 9 bazine vidanjabile, etanse, din beton armat, cu capacitatile V4-7 = 10 mc si V8-12 = 17 mc.

Prestatia de vidanjare este asigurata de S.C. CALYPSO MONO S.R.L., conform contractului incheiat intre parti in data de 31.07.2020.

Calitatea apelor uzate colectate in bazinele vidanjabile trebuie sa respecte limitele impuse de NTPA 002, conform HG nr. 352/2005.

#### **Reteaua de canalizare menajera**

Reteaua de canalizare menajera exterioara este executata din conducte din PVC-KG, cu diametrul Dn = 160-200 mm si lungimea L = 396 m.

#### **Situatia propusa – lucrari propuse prin proiectul propus**

Prin proiectul propus se intervine asupra sistemului de canalizare astfel:

- renuntarea la cele 9 bazine vidanjabile existente
- montarea a 11 statii de epurare mecano-biologice
- realizarea conexiunii statiilor de epurare la rețeaua de canalizare ape pluviale colectate de pe platformele betonate, pentru ca apele epurate sa fie colectate in bazinul de retentie.

Apele uzate epurate vor fi colectate (impreuna cu apele pluviale) in bazinul de retentie existent pe amplasament, din pamant, captusit cu geomembrana, cu capacitatea V = 3.000 mc, de unde vor fi utilizate (ca apa gri) la toaleta (pentru alimentarea vaselor WC) si la intretinerea spatiilor verzi din incinta.

**Nota:** Apa gri este apa din bazinul de retentie cu V = 3.000 mc.

#### **Coordonate STEREO 70 prezumtive ale statiilor de epurare:**

Nr.crt.	L.E.	Capacitate	X	Y
SEAU1	24	3,60 mc/zi	334883	595175
SEAU2	42	6.3 mc/zi	334920	595288
SEAU3	42	6.3 mc/zi	334974	595369
SEAU4	42	6.3 mc/zi	335082	595531
SEAU5	250	37,50 mc/zi	335214	595670
SEAU6	24	3,60 mc/zi	335310	595567
SEAU7	42	6.3 mc/zi	335251	595418
SEAU8	24	3,60 mc/zi	335186	595320
SEAU9	42	6.3 mc/zi	335138	595246

SEAU10	42	6.3 mc/zi	335083	595166
SEAU11	42	6.3 mc/zi	335011	595093

### **Caracteristi statii de epurare propuse**

- *Statia de epurare ape uzate menajere Novopur B250 LE (Qmax = 37,50 mc/zi):*
  - gama dimensionala: 250 LE
  - numar de persoane: 250
  - incarcare hidraulica nominala 37.5 mc/zi
  - gama de incarcare hidraulica: 3,60 – 7,20 mc/zi
  - incarcare biologica BOD5: 15 kg/zi
  - dimensiuni: 12800 x 6600x 2940 mm (L x l x H)
  - greutate:105426kg
  - statie compacta cu rezervorul din beton C40/50
  - alimentare (V/Hz): 400/50
  - putere (kW): 0,43 kW
  - instalare: ingropat
  
- *Statia de epurare ape uzate menajere Novopur B24 LE (Qmax = 3,6 mc/zi):*
  - debit nominal - 150 l/zi x L.E.= 3,60 m<sup>3</sup>/zi
  - încărcare organică - 60 g/zi CBO5 x L.E.= 1,44 kg/zi
  - volum sedimentare si rezervor preluare debite - 5,12 m<sup>3</sup>
  - volum reactor biologic - 5,12 m<sup>3</sup>
  - material rezervor - beton C 40/50
  - greutate totală -17480 kg
  - cel mai greu element - 12520 kg
  
- *Statia de epurare ape uzate menajere Novopur B42 LE (Qmax = 6,3 mc/zi):*
  - vidanjare nămol - 3 luni
  - debit nominal - 150 l/zi x L.E.= 6,30 m<sup>3</sup>/zi
  - încărcare organică - 60 g/zi CBO5 x L.E.= 2,52 kg/zi
  - volum sedimentare si rezervor preluare debite - 8,34 m<sup>3</sup>
  - volum reactor biologic - 8,34 m<sup>3</sup>
  - material rezervor - beton C 40/50
  - greutate totală -25788 kg

- o cel mai greu element - 8950 kg

### **Reteaua de canalizare menajera/tehnologica**

Reteaua de canalizare menajera se va extinde prin intermediul unor conducte din PVC-KG, cu diametrul Dn = 110-200 mm si lungimea L = 752,5 m.

### **III.11.3. Evacuarea apelor pluviale – nu se modifica**

Apele pluviale provenite de pe platformele betonate sunt trecute printr-un separator de hidrocarburi, dupa care impreuna cu apele pluviale provenite de pe acoperisuri sunt colectate intr-un bazin de retentie din pamant, captusit cu geomembrana, cu capacitatea V = 3.000 mc, de unde sunt utilizate (ca apa gri) la toalete (pentru alimentarea vaselor WC) si la intretinerea spatiilor verzi din incinta.

Calitatea apelor pluviale epurate, colectate in bazinul de retentie, trebuie sa respecte limitele impuse de NTPA 001, conform HG nr. 352/2005.

Reteaua de canalizare pluviala este executata din conducte PVC-KG, cu diametrul Dn = 500-600 mm si din conducte din PE cu diametrul Dn = 670-930 mm, avand o lungime totala L = 5.354 m.

### **III.12. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei**

Suprafetele afectate temporar de lucrari vor fi refacute la finalizarea acestora, urmand a fi aduse la starea initiala.

*– lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii*

Sunt posibile evenimente minore in perioada de executie a lucrarilor in zone punctuale, cum ar fi poluare accidentale cu carburanti de la masini si utilaje, depasiri ale nivelului de zgomot in zona utilajelor in functiune.

Dupa executia si punerea in functiune a statiilor noi de epurare, se vor efectua lucrari de refacere a starii initiale a terenului.

*– aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale*

Procesul de refacere a mediului geologic consta in indepartarea surselor de contaminare de pe amplasament, in izolarea si decontaminarea ariilor contaminate, limitarea si eliminarea posibilitatilor de raspandire a poluantilor in mediul geologic si hidrogeologic si in atingerea valorilor limita admise pentru concentratiile de poluanti.

Dupa finalizarea lucrarilor de executie se vor indeparta deseurile si materialele ramase pe amplasament fiind colectate si predate catre societati autorizate pentru eliminarea acestora, urmand ca ulterior sa se faca o nivelare a terenului.

*– modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului*

In situatia unor poluare accidentale se va face o limitare a accesului in zona poluata prin aplicarea unor sisteme de bariere fizice si de avertizare pentru aplicarea regimului de restrictie. Se vor face investigatii pentru identificarea sursei de poluare si limitarea poluarii, dar si pentru evaluarea nivelului de poluare a stratului subteran de apa si se vor stabili masurile de decontaminare astfel incat sa se indeparteze total volumul de poluare.

Dupa executia proiectului se vor efectua lucrari de refacere a starii initiale prin aducerea terenului la cota si refacerea stratului vegetal.

### **III.13. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente**

Nu este cazul. Prin implementarea proiectului nu se vor amenaja cai noi de acces si nici nu se vor face modificari ale celor existente.

Accesul pe amplasament se face din Soseaua de Centura – DNCB km 11+300 stanga, pe latura de sud-vest a obiectivului.

### **III.14. Resursele naturale folosite in constructie si functionare**

Pentru realizarea investiei, in cadrul lucrarilor de executie se folosesc materiale de constructii standard: nisip, pietris, beton, etc.

Atat in perioada de executie, cat si in perioada de functionare este necesara energia electrica, ce se va asigura de la reseaua electrica din incinta.

### **III.15. Metode folosite in constructie**

Inainte de instalare este necesara luarea tuturor masurilor de siguranta in incinta locului de executie. Aceste masuri trebuie sa includa:

- amenajarea terenului pentru accesul utilajelor
- mijloace de securizare a peretilor excavatiei (sprijiniri de maluri)
- echipamente de protectie a muncii pentru lucratori
- imprejmuirea zonei cu bariere sau banda de semnalizare şantier pentru a evita accesul persoanelor neautorizate
- verificarea ca toate echipamentele folosite pentru a ridica bazinul sunt conforme din punct de vedere tehnic.

Procesul de executie a lucrarilor de montare a statiilor de epurare propuse cuprinde urmatoarele etape generale:

- sapatura pentru amplasarea statiilor
- montarea statiilor de epurare
- umplerea cu pamant si aducerea la cota a terenului
- realizarea conexiunilor la reseaua de canalizare si la bazinul de retentie
- conectarea la reseaua electrica
- punerea in functiune a statiilor de epurare
- efectuarea testelor de functionare
- betonarea suprafetei respective (placa de beton)
- punerea in exploatare a statiilor de epurare.

Procesul de executie a lucrarilor de executie a aductiunii de apa si de extindere a retelei de canalizare tehnologica cuprinde urmatoarele etape generale:

- stabilirea traseului de lucru
- executia sapatarii

- executia lucrarilor de montare a conductelor
- realizarea conexiunilor
- acoperirea si aducerea la nivel a terenului.

Lucrari de refacere a terenului ocupat temporar, dupa finalizarea lucrarilor de constructii, cuprind:

- curatarea terenului de materiale, deseuri, reziduuri
- eliminarea / valorificarea deseurilor si resturilor de materiale prin societati autorizate
- nivelarea terenului.

### **III.16. Planul de executie, cuprinzand faza de constructie, punerea in functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioara**

Lucrarile de constructie vor incepe imediat dupa obtinerea autorizatiei de construire si a altor acte de reglementare, urmand ca la terminarea lucrarilor sa se faca receptia si punerea in functiune a acestia.

Lucrarile de executie la sistemul de canalizare parcurg urmatoarele faze:

- pregatirea terenului si executia sapaturilor (dupa caz)
- executia extinderii de retea de canalizare
- executie sapaturi
- montarea statiilor noi de epurare
- conectarea retelelor de canalizare la statiile de epurare
- conectarea la bazinul de retentie
- realizarea conexiunilor la retea de alimentare cu energie electrica
- punerea in functiune a statiilor de epurare.

Programul de lucru pe perioada derularii lucrarilor va fi de maxim 10 h/zi (cu 1 h pauza de masa).

Regimul de lucru normal presupune urmatoarele:

- desfasurarea activitatii numai pe perioada zilei
- respectarea zonei si a programului de lucru
- utilizarea de utilaje si echipamente cu verificarile tehnice periodice la zi
- evitarea lucrului in perioadele de atentionari meteo.

### **III.17. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate**

Obiectivele propuse prin proiect au legatura directa cu activitatea desfasurata pe amplasament, acestea urmand a deservi unitatea, in vederea respectarii prevederilor legale in vigoare.

### **III.18. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare**

In vederea realizarii proiectului au fost luate in considerare tehnologii, utilaje/echipamente, materiale, care sa

corespunda din punct de vedere tehnic si economic activitatii propuse, fiind aleasa varianta optima.

La executia lucrarilor la sistemul de canalizare se vor utiliza numai materiale verificate in ceea ce priveste conditiile tehnice de calitate prevazute in standardele si normele in vigoare.

Tehnologiile alese urmaresc minimizarea necesitatii sapaturilor deschise, a intreruperilor aduse in activitatile umane din zona de lucru si a poluarii fonice si mecanice a mediului.

Solutiile alternative pentru colectarea si evacuarea apelor uzate sunt:

- colectarea apelor uzate intr-unul sau in mai multe bazine vidanjabile – aceasta solutie nu este avantajoasa deoarece debitul zilnic de ape uzate este semnificativ si acest lucru ar fi condus la vidanjarii dese, motiv pentru care s-a renuntat la ea
- montarea unei singure statii de epurare – aceasta solutie nu este oportuna deoarece in situatia aparitiei unei probleme care sa conduca la neincadrarea indicatorilor ape uzate epurate in limitele maxime legislative, ar fi fost afectata intreaga unitate.

Avand in vedere cele prezentate, s-a decis ca solutia cea mai buna din punct de vedere eficienta – cost – calitate consta in montarea a mai multor statii de epurare.

Halele sunt proiectate pe module (compartimente) care pot fi inchiriate individual sau cumulativ, astfel ca solutia de epurare se propune cu mai multe statii de epurare, astfel incat in situatia in care calitatea apelor epurate evacuate nu corespunde sa se poata identifica unde este problema si sa se poata inchide doar evacuarea statiei respective independent de celelalte. Astfel, nu vor fi afectati toti chiriasii.

### **III.19. Alte activitati care pot aparea ca urmare a implementarii proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor)**

Statiile de epurare propuse sunt prevazute pentru asigurarea epurarii corespunzatoare a apelor uzate generate in cadrul unitatii. Din statiile de epurare vor rezulta doar ape epurate care se vor incadra in limitele maxime admise de NTPA 001, conform HG 352 /2005.

### **III.20. Alte autorizatii / documente cerute pentru proiect**

Pentru realizarea investitiei propuse a fost obtinut Certificatul de Urbanism nr. 326 / 27.12.2023, emis de Primaria Comunei Stefanestii de Jos.

Certificatul de urbanism prevede lista avizelor / acordurile ce trebuie obtinute pentru in vederea obtinerii Autorizatiei de construire.

Cererea de emitere a autorizatiei de construire va fi insotita de urmatoarele avize/ documente:

- certificat de urbanism
- dovada titlului asupra imobilului, teren si / sau constructii, sau dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata)
- documentatie tehnica – D.T.A.C
- avize si acorduri stabilite prin certificatul de urbanism:
  - o alimentare cu energie electrica



- salubritate
- scheme tehnice pentru instalatii, insotite de memorii si referate
- actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului
- dovada privind achitarea taxelor legale, dovada OAR in original, deviz estimativ al lucrarii.

#### **IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare**

Prin proiect nu sunt necesare lucrari de demolare / dezafectare, avand in vedere stadiul de executie al lucrarilor la proiectul propus.

#### **V. Descrierea amplasarii proiectului**

##### **V.1. Date hidrogeografice**

*Localizarea obiectivului: bazinul hidrografic, cursul de apa, denumirea si codul cadastral, corpul de apa, denumirea si codul, judetul, localitatea sau localitatile din zona*

- Bazin hidrografic: Arges
- Curs de apa: Raul Pasarea (cod cadastral: X-1.025.18)
- Localitate: Comuna Stefanestii de Jos
- Judet: Ilfov

##### **Caracteristici geografice ale zonei**

Comuna Stefanestii de Jos este asezata in partea de N-E a Bucurestiului, la o distanta de 15 km. Comuna Stefanestii de Jos se afla în Campia Vlasiei, relieful ei este cel specific zonei de campie. Comuna se intinde pe o suprafata de 32 kmp, localitatea aflandu-se de o parte si de alta a Baltii Pasarea. La intrarea in Stefanesti se afla o padure (Lipoveanca-Vulpache) pe langa care se intinde si pe o parte a comunei. Comuna este traversata de Balta Pasarea. Padurile Runcu si Lipoveanca-Vulpache fac parte din fosti Codri ai Vlasiei. Comuna Stefanestii de Jos este marginita la sud-vest de orasul Voluntari, la nord de comuna Dascalu la est de comuna Afumati si la vest de comuna Tunari.

Teritoriul aferent judetului Ilfov se suprapune peste sectorul central al Campiei Vlasiei, denumit Campia Bucurestiului. Ea este o campie tabulara, cu o altitudine ce variaza intre 50 si 120 m, inclinare slaba pe directia NV – SE. Formele de relief sunt reprezentate de fruntile de terasa ale raurilor Colentina, Sabar, Dambovita, Ialomita si afluentii acestora, de crovuri, vai putin adanci, cu lunci largi si tinere si relieful antropic.

##### **Clima**

Din punct de vedere climatic, zona studiata apartine sectorului cu clima continentala si se caracterizeaza prin veri foarte calde, cu precipitatii nu prea abundente ce cad mai ales sub forma de averse, si prin veri relativ reci, marcate uneori de viscole puternice, dar si de frecvente perioade de incalzire care provoaca discontinuitati repetate ale stratului de zapada si repetate cicluri de inghet – dezghet.

##### **Intensitatea seismica**

Din punct de vedere seismic amplasamentul studiat este încadrat în zona de macroseismicitate I=81 pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93.

Amplasamentul studiat este încadrat în zona/ de macroseismicitate I=81 pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani), conform SR 11100/1-93. Dupa normativul P 100-1/2006,

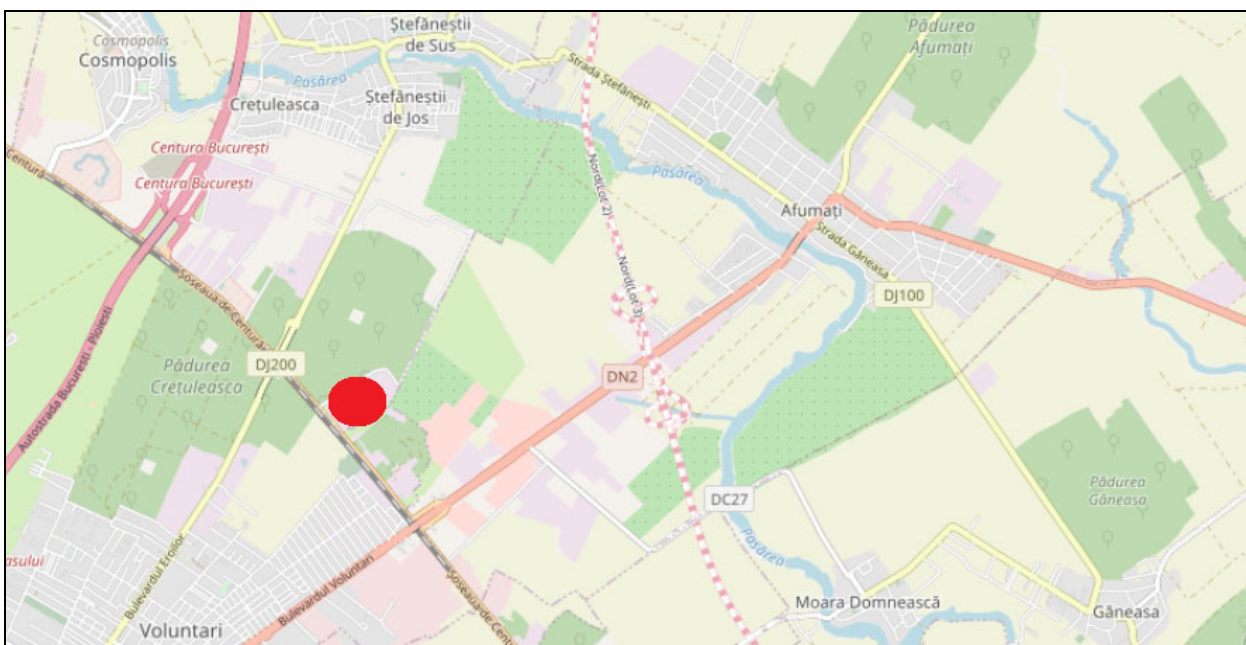
amplasamentul se afla situat în zona caracterizata prin valori de vârf ale acceleratiei terenului, pentru proiectare  $ag = 0,24g$ . Din punct de vedere al perioadelor de control (colt), amplasamentul este caracterizat prin  $T_c = 1,6$  sec.

### **Caracteristici hidrografice**

Reteaua hidrografica apartine bazinului raului Arges, directia generala de curgere a acestuia este N-S, cu debit permanent, cel mai mare inregistrandu-se la sfarsitul primaverii sau in timpul ploilor torentiale.

Amplasamentul pe care se propune executia lucrarilor se afla la aproximativ 2,6 km fata de malul drept al raului Valea Pasarea.

Conform hartii de hazard (ciclul 2) de pe site-ul AN Apele Romane, terenul studiat nu se afla in zona cu risc de inundabilitate.

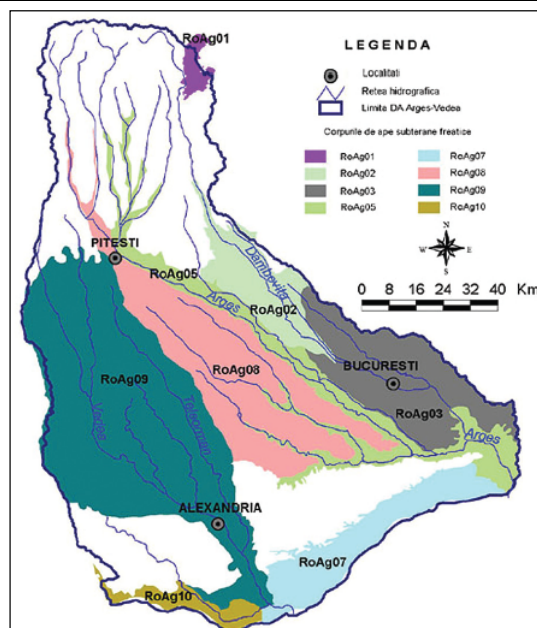


### **Caracteristici hidrogeologice**

Conform Planului de management al bazinului hidrografic Arges Vede, pe teritoriul comunei Stefanestii de Jos se suprapun trei corpuri de apa subterana, dintre care un corp de apa subterana freatica (ROAG03) si doua corpuri de apa subterana de adancime (ROAG11 si ROAG12).

#### **Corpul de apa ROAG03 Colentina**

Corpul este de tip poros permeabil, cantonat in depozitele Pleistocenului superior (Pietrisurile de Colentina). Acviferul freatic constituit din pietrisuri si nisipuri se dezvolta in interfluviul Arges – Dambovita – Sabar – Pasarea.



Pe masura deplasarii catre nord se remarca o reducere a orizontului de pietrisuri si nisipuri, astfel incat la nord de linia Otopeni-Stefanesti-Afumati acest orizont nu mai poate fi identificat.

Depozitele superficiale trec pe rapid intr-un nisip fin ruginiu si apoi intr-un nisip roscat cu numeroase resturi organice. In adancime, granulometria nisipurilor se maresta, acestea trecand in general la pietrisuri. Intregul orizont acvifer prezinta o sedimentare in lentile, ale caror dimensiuni cresc catre patul stratului indiferent daca materialul este constituit din nisip fin sau pietris grosier. Acestea dovedesc ca pietrisurile din baza s-au depus intr-un regim torential.

Pietrisurile de Colentina sunt intercalate intre depozitele loessoide si reprezinta aluviunile vechi ale raului Arges.

Conform datelor unor foraje sapate in acest orizont acvifer, pe dreapta Dambovitei, argila care acopera nisipurile cu pietrisuri nu are dezvoltare continua ramanand, pe alocuri, sub forma de lentile.

Pe o linie cu directia NV – SE, care trece prin centrul orasului Bucuresti, acest orizont are o usoara inclinare, patul acestuia plasandu-se de la cota de 42 m in nord-vestul capitalei la cota de 32 m, in sectorul est – sud-est.

In zona orasului Bucuresti, Pietrisurile de Colentina sunt puternic poluate cu substante toxice si mai ales cu substante organice provenite din reseaua de canalizare deteriorata a orasului. In primul rand, apa din acest orizont acvifer nu corespunde normelor bacteriologice avand continuturi importante de bacili-coli si germeni banali. In al doilea rand, concentratiile de NO<sub>2</sub>, NH<sub>4</sub>, NO<sub>3</sub> si substante organice depasesc limitele admise de standardul national de potabilitate.

#### Corpul ROAG11 Bucuresti-Slobozia

Acest corp de apa de medie adancime este de tip poros permeabil, sub presiune, si este cantonat in Nisipurile de Mostistea, de varsta pleistocen superioara.

Din punct de vedere litologic, aceste depozite sunt constituite din nisipuri fine, micacee de culoare vanata-cenusie, uneori cu intercalatii ruginii. Constitutia petrografica este caracterizata prin absenta elementelor calcaroase si pare sa corespunda cu a nisipurilor din Formatiunea de Fratesti.

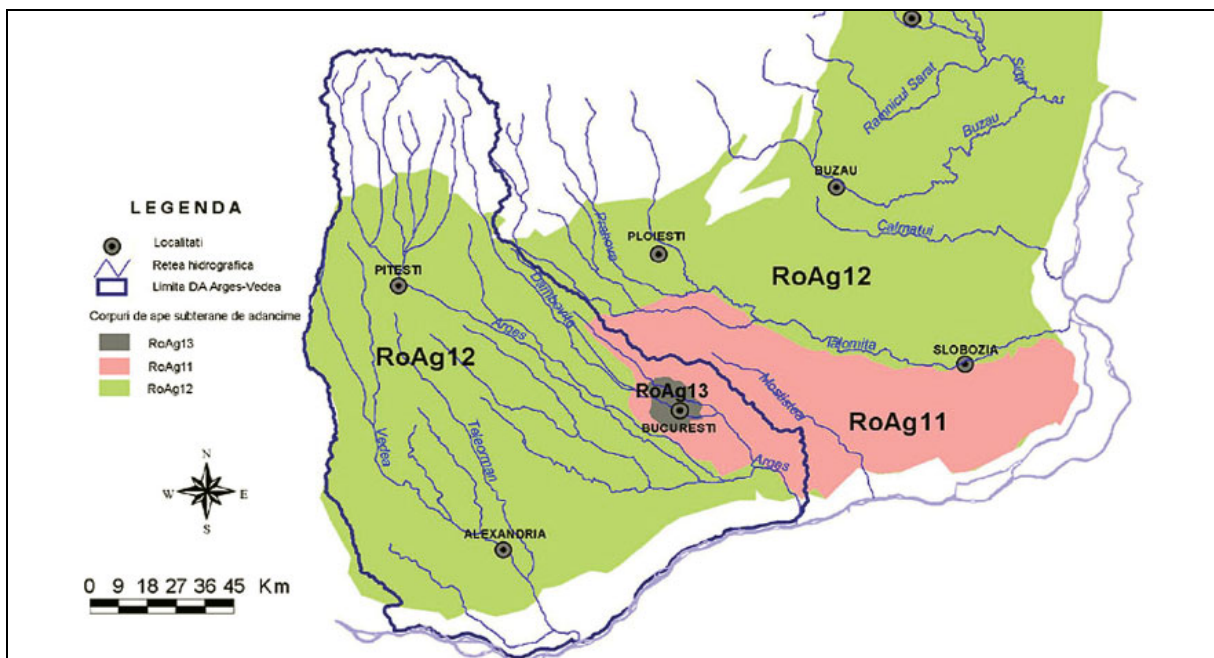
Acest orizont se dezvolta, in terasa din stanga Dambovitei, sub forma unui strat de 10-15 m grosime, dar in multe amplasamente din cuprinsul orasului Bucuresti are aspectul unei succesiuni de nisipuri cu intercalatii argiloase, a carei dezvoltare nu depaseste uneori cativa metri.

In terasa din dreapta Dambovitei acest orizont acvifer de nisipuri prezinta intercalatii frecvente de pietrisuri si arata o tendinta de reunire spre sud cu Pietrisurile de Colentina.

Acest orizont acvifer este situat in zona orasului Bucuresti la adancimi cuprinse intre 20 m si 42 m, avand niveluri piezometrice ascensionale la circa 12 m adancime. Conductivitatile hidraulice au valori de 5-15 m/zi, iar transmisivitatile nu depasesc 150 mp/zi.

Aria de raspandire a acestui acvifer se extinde mult la est de Bucuresti pana in zona luncii Dunarii, la Fetesti si la vest de Bucuresti pana la Olt, ocupand aproape in intregime Campia Vlasiei si partial Campia Gavanu-Burdea. In aceste ultime doua subunitati morfologice Nisipurile de Mostistea au nivel liber. Aceasta diferenta este imprimata de caracterul miscarilor neotectonice (miscari tectonice care s-au produs in Cuaternar): pozitive in Domeniul Getic si negative in Domeniul oriental. In acest fel Nisipurile de Mostistea de la vest de Arges se gasesc la adancimi ce nu depasesc 25 m, in timp ce la est de Arges, Nisipurile de Mostistea se situeaza la adancimi cuprinse intre 35-50 m, avand caracter de strat sub presiune (strat acvifer de medie adancime).

Alimentarea acviferului din Nisipurile de Mostistea, care se dezvolta la est de Arges se face in mod deosebit prin drenanta ascendenta din Formatiunea de Fratesti.



### Corpul ROAG12 Estul Depresiunii Valahe

Corpul de apa subterana de adancime este cantonat in Formatiunile de Fratesti si Candesti, de varsta Romanian-pleistocen inferioara.

La est de raul Arges, pana in partea de sud a Platformei Moldovenesti si Dunare, subunitatea morfo-structurata a Depresiunii Valahe, care mai poate fi recunoscuta ca Domeniu Oriental, este constituita din trei subzone hidrogeologice orientate vest-est.

- a) prima subzona este aceea care corespunde dezvoltarii Formatiunii de Candesti de varsta Romanian medie-pleistocen inferioara, situata in partea de nord a Depresiunii Valahe.
- b) cea de-a doua subzona, este zona centrala care corespunde dezvoltarii formatiunilor Romanian si pleistocen inferioare situate in domeniul de maxima subsidenta si maxima grosime (500 m) a depozitelor Romanian-cuaternare constituite din strate nisipoase foarte fine argiloase si marnoase. In aceasta subzona acviferele puse in evidenta pana la adancimea de circa 400 m au un potential de debitare redus si o mineralizare ridicata, care le exclude din categoria apelor potabile in proportie de peste 50%.
- c) cea de-a treia subzona este cea a dezvoltarii Formatiunii de Fratesti, de varsta Romanian superior-pleistocen inferioara, situata in partea de sud a domeniului considerat.

Acviferele de adancime prezinta vulnerabilitate redusa la poluare, dar suporta in unele cazuri sprasolicitari cantitative cum este cazul unor sisteme de captare locale pentru alimentarea cu apa a unor mari aglomerari urbane.

### **V.2. Distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001**

Nu este cazul.

**V.3. Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare**

In imediata vecinatate a amplasamentului de interes nu sunt semnalate situri arheologice, obiective de arhitectura protejate sau alte tipuri de obiective si folosinte care ar putea fi afectate in mod direct de realizarea investitiei propuse. Cu toate acestea, antreprenorul va trebui sa asume responsabilitatea ca in cazul in care prin lucrarile de dezvoltare a investiei va descoperi elemente arheologice, geologice, istorice sau de alta natura, care, potential, prezinta interes din punct de vedere al mostenirii istorice, arheologice si culturale sa intrerupa desfasurarea acestor lucrari, sa instiinteze autoritatile competente in acest domeniu, spre a decide asupra valorii acestor descoperiri, a masurilor de conservare necesare, respectiv asupra derularii in continuare a lucrarilor.

**V.4. Harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii**

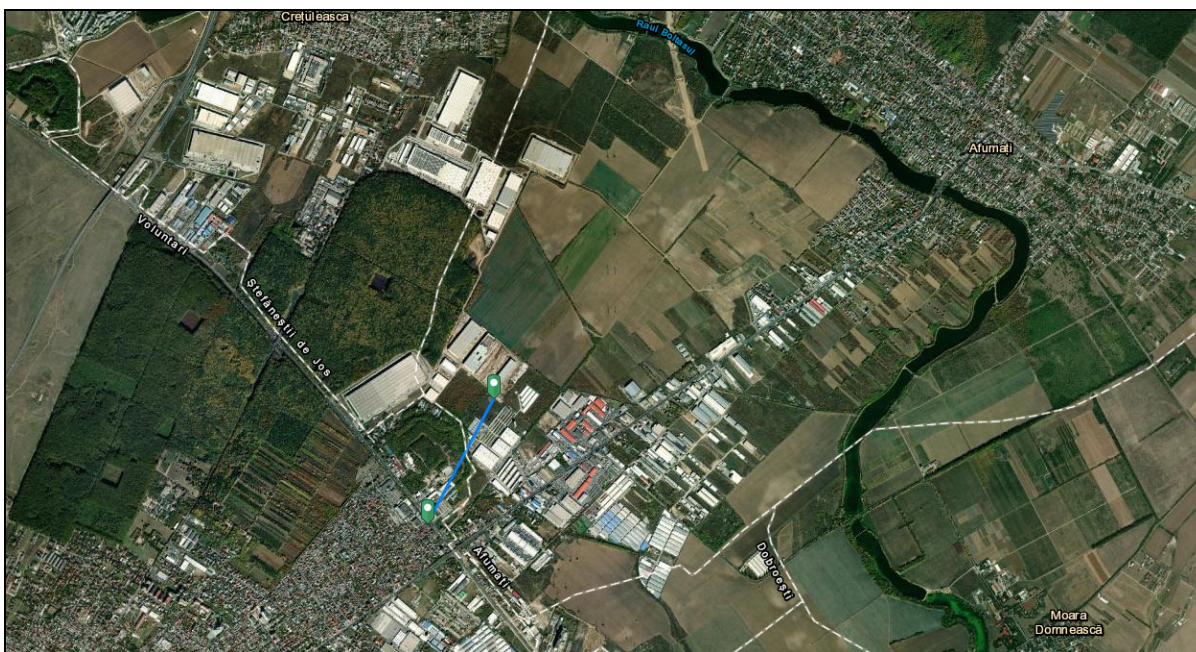
▪ **Folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia**

Folosinta actuala a terenului: teren intravilan – curti constructii.

Folosinta viitoare a terenului: teren intravilan – curti constructii – montare statii de epurare.

Folosinte ale zonei adiacente amplasamentului: terenuri agricole / activitati industriale.

Cea mai apropiata locuinta se afla la aprox. 460 km si apartine localitatii Voluntari.



▪ **Politici de zonare si de folosire a terenului**

Terenul pe care se propune investitia este in intravilan conform PUZ aprobat cu HCL nr. 65 / 2019.

▪ **Arealele sensibile**

Nu este cazul. Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49 / 2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cele mai apropiate cladiri de locuire se afla la cca. 460 de amplasament, pe directia sud-vest, in localitatea Voluntari.

Zona in care se propune executia lucrarilor nu se suprapune si nu se afla in vecinatatea niciunei arii protejate.

**V.5. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970**

Coordonatele STEREO 70 ale amplasamentului unitatii:

Punct contur	X	Y
1	595037,97	334969.21
2	595062,74	334991,62
3	595115,59	334933,16
4	595090,84	334910,79

Coorodnate STEREO 70 prezumtive ale statiilor de epurare:

Nr.crt.	L.E.	Capacitate	X	Y
SEAU1	24	3,60 mc/zi	334883	595175
SEAU2	42	6.3 mc/zi	334920	595288
SEAU3	42	6.3 mc/zi	334974	595369
SEAU4	42	6.3 mc/zi	335082	595531
SEAU5	250	37,50 mc/zi	335214	595670
SEAU6	24	3,60 mc/zi	335310	595567
SEAU7	42	6.3 mc/zi	335251	595418
SEAU8	24	3,60 mc/zi	335186	595320
SEAU9	42	6.3 mc/zi	335138	595246
SEAU10	42	6.3 mc/zi	335083	595166
SEAU11	42	6.3 mc/zi	335011	595093

**V.6. Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare**

Nu este cazul. Tinand cont de obiectivul propus al investitiei, nu se pune problema identificarii unor amplasamente alternative care sa fie luate in considerare.

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, IN LIMITA INFORMATIILOR DISPONIBILE**

### **VI.1. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea și dispersia poluantilor in mediu**

#### **VI.1.1. Protectia calitatii apelor**

##### Surse de poluare

- In perioada de executie, sunt posibile evenimente minore in zone punctuale, cum ar fi:
  - poluari accidentale cu carburanti de la masini si utilaje
  - generare de deseuri specifice activitatii si deseuri menajere
  - spalarea instalatiilor si a rotilor de noroiul depus pe suprafata drumurilor publice.
- In perioada de functionare
  - exploatarea defectuoasa a statiilor de epurare poate genera surse de poluare a calitatii apelor.

##### Masuri de prevenire

- In perioada de executie:
  - alimentarea cu carburanti si lubrifianti se va face in locuri special amenajate in afara amplasamentului evitandu-se in acest fel pierderile accidentale, in unitati autorizate
  - intretinerea utilajelor conform cartii tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare
  - interventiile la utilaje se vor realiza in spatii special amenajate, in unitati autorizate
  - gestionarea corespunzatoare a deeurilor rezultate din lucrari si a celor menajere, colectarea, transportul si depozitarea in locuri special amenajate, pana la preluarea de catre firme autorizate pentru aceasta activitate
- In perioada de operare:
  - exploatarea corespunzatoare a retelelor de canalizare
  - exploatarea corespunzatoare a statiilor de epurare.

#### **VI.1.2. Protectia aerului**

##### Surse de poluare

- In timpul lucrarilor de executie, sursele de poluare a aerului pot consta in:
  - emisii de pulberi si praf generate de lucrarile de sapatura si manevrare de pamantului excavat
  - emisii de pulberi si praf generate de lucrarile de umplere a excavatiei
  - noxe de la masini si utilaje (gaze de esapament).
  - generare de deseuri specifice activitatii si deseuri menajere.
- In perioada de functionare
  - nu exista surse de poluare a aerului provenite de la obiectivul propus.  
Apele uzate care ajung in statiile de epurare nu trebuie sa contina:

- materii in suspensie, in cantitati și dimensiuni care pot constitui un factor activ de erodare a conductelor, care pot provoca depuneri sau care pot stanjeni curgerea normal
- substante cu agresivitate chimica asupra materialelor din care sunt realizate statiile de epurare și echipamentele/conductele din statiile de epurare a apelor uzate
- substante de orice natura, plutitoare sau dizolvate, care, in stare coloidala sau de suspensie, pot stanjeni exploatarea normala a statiilor de epurare a apelor uzate sau care impreuna cu aerul pot forma amestecuri explozive, cum sunt: benzina, benzenul, eterii, cloroformul, acetilena, sulfura de carbon, solventii, dicloretilena și alte hidrocarburi clorate, apa sau namolul din generatoarele de acetilena
- substante toxice sau nocive care, singure sau in amestec cu apa din canalizare, pot pune in pericol personalul de exploatare a retelelor de canalizare și a statiilor de epurare
- substante cu grad ridicat de periculozitate
- substante care, singure sau in amestec cu apa din canalizare, pot degaja mirosuri ce contribuie la poluarea mediului / sanatatea umana
- substante colorate ale caror cantitate și natura, chiar in conditiile diluării realizate in rețeaua de canalizare și in statiile de epurare, determina prin descarcarea lor odata cu apele epurate modificarea culorii receptorului natural
- substante inhibitoare ale procesului biologic de epurare a apelor uzate sau de tratare a namolului
- substante organice greu biodegradabile.

#### Masuri de prevenire

- In perioada de executie:
  - reducerea efectelor cauzate de executia lucrarilor de excavare si manevrare pamant
  - intretinerea utilajelor conform cartilor tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare
  - verificari tehnice periodice ale utilajelor folosite la realizarea lucrarilor
  - diminuarea emisiilor de gaze de ardere, prin oprirea motoarele de la utilaje si/sau autoutilitare pe durata pauzelor
  - evitarea executarii lucrarilor care presupun manevrarea cantitatilor de sol (escavatii / umpluturi) in perioadele cu vanturi puternice
  - gestionarea corespunzatoare a deseurilor.
- In perioada de operare:
  - exploatarea corespunzatoare a statiilor de epurare
  - vidanțarea periodica a statiilor de epurare – conform recomandarilor producatorului.

#### VI.1.3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

##### Surse de poluare

- In timpul executiei, in intervalul scurt de desfasurare a lucrarilor, se va genera un nivel de zgomot si de vibratii, insa fara a deranja sau perturba obiectivele din vecinatate.



- In timpul exploatarei, nivelul de zgomot generat de echipamentele statiilor de epurare este nesemnificativ.
- In perioada de functionare, nu se genereaza vibratii.

#### Masuri de prevenire

In timpul executarii lucrarilor, se vor lua masuri pentru reducerea zgomotului cauzat de exploatarea echipamentelor si de traficul generat de lucrari.

- limitarea functionarii utilajelor si autovehiculelor la programul stabilit de lucru, in timpul zilei
- asigurarea in permanenta a unei bune intretineri a utilajelor si echipamentele folosite
- efectuarea regulata a reviziilor tehnice la utilaje.

Nu sunt necesare amenajari sau dotari speciale pentru protectia impotriva zgomotului sau a vibratiilor, deoarece nivelul produs de acestea este nesemnificativ.

#### **VI.1.4. Protectia impotriva radiatiilor**

##### Surse de poluare

In cadrul activitatilor desfasurate la executia proiectului, precum si in perioada de operare, nu se vor utiliza sau vehicula substante cu caracter radioactiv.

##### Masuri de prevenire

Nu este cazul. Nu sunt necesare amenajari si dotari pentru protectia impotriva radiatiilor.

#### **VI.1.5. Protectia solului si a subsolului**

##### Surse de poluare

- In perioada de executie se pot lua in considerare urmatoarele surse de poluare:
  - poluari accidentale ale solului cu carburanti, proveniti de la utilaje
  - generare de deseuri specifice activitatii si deseuri menajere
  - spalarea instalatiilor si a rotilor de noroiul depus pe suprafata drumurilor publice.
- In perioada de functionare
  - exploatarea defectuoasa a statiilor de epurare poate afecta calitatea solului / subsolului din zona prin deversari de ape neepurate corespunzator.

##### Masuri de prevenire

- In perioada de executie:
  - pe perioada de executie a lucrarilor se vor lua toate masurile care se impun pentru evitarea contaminarii solului cu hidrocarburi, provenite de la utilaje.
  - alimentarea utilajelor si gresarea lor se va face in locuri special amenajate in afara amplasamentului, in unitati specializate, luandu-se toate masurile de protectie impuse de legislatia in vigoare.

- intretinerea utilajelor conform cartii tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare
- interventiile la utilaje se vor realiza in spatii special amenajate, in unitati autorizate
- gestionarea corespunzatoare a deeurilor rezultate din lucrari si a celor menajere, colectarea, transportul si depozitarea in locuri special amenajate, pana la preluarea de catre firme autorizate pentru aceasta activitate
- in cazul unei contaminari a solului, portiunea afectata va fi indepartata si tratata/ eliminata in functie de tipul de contaminare.

La finalizarea lucrarilor, terenurile afectate vor fi aduse la starea initiala.

- In perioada de functionare
  - exploatarea corespunzatoare a retelelor de canalizare
  - exploatarea corespunzatoare a statiilor de epurare.

#### **VI.1.6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice**

##### Surse de poluare

- In timpul executiei se pot identifica urmatoarele surse de poluare a ecosistemele terestre si/ sau acvatice
  - deversarea accidentala de hidrocarburi de la utilajele / echipamentele folosite pe santier pe teren
  - depozitarea necorespunzatoare a deeurilor.
- In perioada de functionare, o sursa posibila de poluare a ecosistemele terestre si/ sau acvatice o constituie deversarea de ape neepurate corespunzator.

##### Masuri de prevenire

- In perioada de executie
  - utilizarea de materiale de constructii insotite de certificate de calitate
  - utilizarea unor tehnologii de executie sigure si moderne.
  - gestionarea / depozitarea corespunzatoare a pamantului rezultat de la sapaturi
  - efectuarea reviziilor periodice ale utilajele / echipamentele folosite pe santier
  - gestionarea / depozitarea corespunzatoare a deeurilor in cadrul organizarii de santier.
- In perioada de operare:
  - exploatarea corespunzatoare a retelelor de canalizare
  - exploatarea corespunzatoare a statiilor de epurare.

#### **VI.1.7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

- Surse de poluare

Nu este cazul.

- Masuri de prevenire

Nu este cazul.

**Nota:** In aria propusa pentru lucrari nu sunt semnalate obiective de interes public, situri arheologice, obiective de arhitectura protejate sau alte tipuri de obiective si folosinte care ar putea fi afectate in mod direct de realizarea investitiei propuse. Cu toate acestea, antreprenorul va trebui sa asume responsabilitatea ca in cazul in care prin lucrarile de dezvoltare a investiei va descoperi elemente arheologice, geologice, istorice sau de alta natura, care, potential, prezinta interes din punct de vedere al mostenirii istorice, arheologice si culturale sa intrerupa desfasurarea acestor lucrari, sa instiinteze autoritatile competente in acest domeniu, spre a decide asupra valorii acestor descoperiri, a masurilor de conservare necesare, respectiv asupra derularii in continuare a lucrarilor.

#### **VI.1.8. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului / in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea**

Gestionarea colectarii si evacuarii deseurilor si resturilor de orice natura se va face strict in conformitate cu legislatia in vigoare si in baza unui contract de prestare a serviciilor de salubritate.

Se vor avea in vedere:

- reducerea la sursa si selectarea deseurilor in vederea valorificarii materialelor
- inregistrarea cantitatilor si tipurilor de deseuri
- planificarea inca din fazele initiale ale organizarii lucrarilor si santierelor prin estimarea cantitatilor si tipurilor de deseuri generate.

Eliminarea deseurilor de orice tip, inclusiv a deseurilor de cabluri, de moloz si a celorlalte reziduuri cad in sarcina beneficiarului si a executantului. Acestia vor implementa masuri cu privire la transportul sau ridicarea deseurilor in scopul valorificarii la si/sau de catre firmele abilitate si autorizate in acest sens. Colectarea, depozitarea, transportul si valorificarea tuturor deseurilor care se genereaza in timpul lucrarilor se vor realiza respectand prevederile normativelor si legislatiei de protectie a mediului. Valorificarea deseurilor se va face prin intermediul societatilor abilitate in acest sens cu care societatile beneficiare si/sau participante la lucrari au semnat contracte in scopul valorificarii deseurilor, dar si cu alte societati cu care nu exista contract. In unele situatii este posibila efectuarea transportului de deseuri in vederea eliminarii acestora in locuri special amenajate.

Toate rezidurile de materiale, deseurile si altele asemenea, rezultate in timpul executiei lucrarilor, se vor colecta si se vor evacua continuu si integral prin grija beneficiarului si executantului.

Principalele tipuri de deseuri ce se vor genera pe amplasament in timpul executiei:

<b>Denumire deseu</b>	<b>Cod deseu</b>	<b>Mod de depozitare pe amplasament</b>
deseuri municipale amestecate	20 03 01	in pubele, pe platforma betonata
sol vegetal, pamant si material excavat	17 05 04	pe sol (nu prezinta risc de poluare)
beton	17 01 01	eliminare prin operatori autorizati

Manevrarea, stocarea si eliminarea corecta a deseurilor are un rol esential in prevenirea poluarii amplasamentului. Deseurile vor fi preluate de catre firme autorizate pe baza de contract.

Tipuri de deseuri ce se vor genera pe amplasament in timpul functionarii:

Denumire deseu	Cod deseu	Mod de depozitare pe amplasament
namoluri de la epurarea apelor uzate orasenesti (namol de la statia de epurare)	19 08 05	vidanjarea conform recomandarilor producatorului

#### VI.1.9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase

Pe amplasament nu se produc si nu se utilizeaza substante si amestecuri de substante periculoase pentru functionarea obiectivului. In faza de executie, se utilizeaza motorina, necesara functionarii vehiculelor și utilajelor implicate in realizarea lucrarilor.

Clasificarea si codificarea substantelor periculoase utilizate in etapa de construire – conf. Reg (CE) 1272-2008:

Denumirea materiei prime/ substantei chimice/ preparatului chimic	Clasificarea si etichetarea substantelor sau preparatelor chimice		
	Categorie	Periculozitate. Fraze de risc conform fisei cu date de securitate	
Motorina	Periculos	Lichid inflamabil, categoria 3	H226
		Poate fi letal in caz de inghitire si de patrundere in caile respiratorii	H304
		Toxicitate acuta, categoria 4 inhalare	H332
		Corodarea/ iritarea pielii, categoria 2	H315
		Susceptibil provocare cancer, categoria 2	H351
		Poate provoca leziuni ale organelor in caz de expunere prelungita sau repetate, categoria 2	H373 H 411
		Toxic pentru viata acvatica, avand efecte de lunga durata	

Carburantii și uleiurile necesare functionarii vehiculelor și utilajelor implicate in realizarea lucrarilor nu se vor stoca pe amplasamente.

In perioada de exploatare a statiilor de epurare a apelor uzate se folosesc urmatoarele substante / preparate chimice: acid clorhidric si hidroxid de sodiu.

Completarea fiecarei statii cu aceste substante se face doar de catre echipa de mentenanta, care le furnizeaza. Aceste produse se aprovizioneaza conform necesarului si se depoziteaza in camere speciale, accesul fiind limitat. Pe amplasament se va stoca maxim 50 l din fiecare produs.

#### VI.2. Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

In cadrul lucrarilor de executie la sistemul de canalizare se vor folosi materiale de constructii standard: nisip, balast, tubulatura din PVC-KG.

Atat in perioada de executie, cat si in perioada de functionare este necesara alimentarea cu energia electrica, ce se va asigura de la rețeaua din incinta.

## VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate in mod semnificativ de proiect

In perioada de executie a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, temporar si reversibil, sursele de poluare fiind lucrarile de excavare, utilajele utilizate si mijloacele de transport.

Constructorul va aplica proceduri de lucru specifice si va adopta masuri tehnice pentru protectia mediului, in vederea prevenirii producerii de poluare accidentale pe parcursul realizarii lucrarilor propuse.

In cadrul proiectului se vor utiliza echipamente ce respecta normele europene privind reducerea consumului de utilitati dar si reducerea emisiilor si a deseurilor in scopul protectiei mediului, astfel incat impactul asupra mediului va fi nesemnificativ sau redus.

Prin exploatarea sa, fiecare statie de epurare nu prezinta impact asupra unor aspecte de mediu pentru care sa se impuna masurile speciale.

***Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ)***

Factori de mediu	Natura impactului in timpul executiei				
	direct / indirect	secundar / cumulativ	pe termen scurt, mediu sau lung	reversibil / ireversibil	pozitiv (P) / negativ (N) / nesemnificativ (0)
Populatie	I	S	S	R	0
Sanatate umana	I	S	S	R	0
Flora si fauna	I	S	S	R	0
Sol	D	C	L	I	N
Apa	I	S	S	R	N
Aer	I	S	S	R	0
Clima	-	-	-	-	-
Zgomot si vibratii	D	S	S	R	0
Peisaj si mediu vizual	-	-	-	-	-
Patrimoniu istoric si cultural	-	-	-	-	-

In perioada de operare, proiectul nu prezinta impact asupra factorilor de mediu. Prin exploatarea sa, statia de epurare nu prezinta impact major asupra unor aspecte de mediu pentru care sa se impuna masurile speciale.

Factori de mediu	Natura impactului in timpul exploatarii				
	direct / indirect	secundar / cumulativ	pe termen scurt, mediu sau lung	reversibil / ireversibil	pozitiv (P) / negativ (N) / nesemnificativ (0)
Populatie	I	S	S	R	0
Sanatate umana	D	S	L	R	P
Flora si fauna	I	S	S	R	0
Sol	I	S	L	R	0
Apa	D	C	L	R	0
Aer	I	S	L	R	0
Clima	-	-	-	-	-

Zgomot si vibratii	D	S	S	R	0
Peisaj si mediu vizual	-	-	-	-	-
Patrimoniu istoric si cultural	-	-	-	-	-

### **Natura transfrontiera a impactului**

Nu este cazul.

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

Prin natura functiunii sale, investitia ce urmeaza a fi realizata nu ridica probleme privind controlul emisiilor de poluanti in mediu.

În urma lucrărilor de executie si punerea in functiune a echipamentelor propuse, factorii de mediu, apa, aerul, solul si subsolul nu sunt afectati semnificativ astfel încât să ducă la poluări sau afectari semnificative ale mediului.

Pentru monitorizarea calitatii apelor epurate deversate in canalul de desecare CS25, aflat in administrarea ANIF, se vor preleva periodic probe si se vor analiza doar in cadrul unor laboratoare acreditate RENAR.

Calitatea apelor epurate colectate in bazinul de retentie trebuie sa respecte limitele maxime admise de NTPA 001, conform HG 352 /2005.

### **IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare**

Nu este cazul.

**IX.1. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz,** in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apa, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deeurilor etc.)

Nu este cazul.

**IX.2. Panul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat**

Proiectul reprezinta o investitie privata, prin care se asigura epurarea apelor uzate rezultate in cadrul Parcului logistic – depozitare bunuri de larg consum.

Proiectul nu reprezinta o masura a unui plan / program / strategie sau documentul de programare / planificare a autoritatilor publice.

### **X. Lucrari necesare organizarii de santier**

Organizarea de santier se va amenaja in incinta obiectivului propus. In cadrul organizarii de santier se va realiza o rampa din beton sau pietris pentru spalarea utilajelor (basculante, betoniere, etc) pentru evitarea iesirii pe domeniul public cu noroi sau alte reziduuri rezultate pe santier.

Principalele aspecte de mediu ale procesului de constructie si ale activitatilor de operare/intretinere a utilajelor sunt legate de:

- praful ridicat de pe caile de acces din santier si cel produs de camioanele transportatoare de materiale
- apele uzate generate pe santierul de constructie
- generarea deseurilor
- folosirea sau manevrarea materialelor ce pot dauna sanatatii (ex. materiale inflamabile si toxice etc.)
- restaurarea terenurilor utilizate ca gropi de imprumut (daca este cazul)
- zgomotul produs de utilaje si echipamentele de constructie
- perturbarea traficului adiacent
- contaminarea/poluarea apei si solului prin lucrari de constructii, deseuri rezultate in urma activitatii umane, deversari carburanti si ape uzate etc.

Pornind de la aceasta lista de aspecte de mediu (lista poate fi adaptata situatiilor din teren pe masura derularii lucrarilor din Contract) tehnologiile, schema de masini, dotarea cu unelte si scule, programul de lucru, amplasarea facilitatilor organizarii de santier vor fi adaptate particularitatilor amplasamentului.

#### **XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile**

In urma realizarii acestei investitii nu se produc lucrari de distrugere a mediului inconjurator. De asemenea, nu va fi taiat niciun arbore. La finalizarea lucrarilor amplasamentul va fi adus la aspectul de dinaintea inceperii acestora, terenul ocupat de lucrari provizorii va fi nivelat si curatat.

Suprafetele afectate temporar de lucrari vor fi refacute la finalizarea acestora, urmand a fi aduse la starea initiala.

*– lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii*

Sunt posibile evenimente minore in perioada de executie a lucrarilor in zone punctuale, cum ar fi poluari accidentale cu carburanti de la masini si utilaje, depasiri ale nivelului de zgomot in zona utilajelor in functiune.

Dupa executia si punerea in functiune a statiilor de epurare, se vor efectua lucrari de refacere a starii initiale a terenului.

*– aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale*

Procesul de refacere a mediului geologic consta in indepartarea surselor de contaminare de pe amplasament, in izolarea si decontaminarea ariilor contaminate, limitarea si eliminarea posibilitatilor de raspandire a poluantilor in mediul geologic si hidrogeologic si in atingerea valorilor limita admise pentru concentratiile de poluanti.

Dupa finalizarea lucrarilor de executie se vor indeparta deseurile si materialele ramase pe amplasament fiind colectate si predate catre societati autorizate pentru eliminarea acestora, urmand ca ulterior sa se faca o nivelare a terenului.

*– modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului*

In situatia unor poluari accidentale se va face o limitare a accesului in zona poluata prin aplicarea unor sisteme de bariere fizice si de avertizare pentru aplicarea regimului de restrictie. Se vor face investigatii pentru identificarea sursei de poluare si limitarea poluarii, dar si pentru evaluarea nivelului de poluare a stratului subteran de apa si se vor stabili masurile de decontaminare astfel incat sa se indeparteze total volumul de poluare.

Dupa executia proiectului se vor efectua lucrari de refacere a starii initiale prin aducerea terenului la cota si refacerea stratului vegetal.

## **XII. Anexe - piese desenate**

- planul de situatie
- schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare – NU ESTE CAZUL
- schema-flux a gestionarii deșeurilor – NU ESTE CAZUL

## **XIII. Informatii specifice proiectelor care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, aprobata cu modificari și completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile și completarile ulterioare**

Nu este cazul.

## **XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu informatii preluate din Planurile de management bazinale**

Proiectul este amplasat in Bazinul hidrografic Arges, pe cursul Valea Pasarea.

Proiectul se va amplasa pe un teren ce se suprapune pe zona a trei corpuri de apa subterana, dintre care un corp de apa subterana freatica (ROAG03) si doua corpuri de apa subterana de adancime (ROAG11 si ROAG12).

## **XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 292 / 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV.**

Pe baza criteriilor de selectie prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 292 / 2018, APM Ilfov va analiza documentatia in vederea stabilirii necesitatii efectuării evaluării impactului asupra mediului pentru proiectul propus.

Intocmit,  
ing. Marina Petre

