

Continutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

”CONSTRUIRE PATRU HALE DEPOZITARE, IMPREJMUIRE, UTILITATI, ORGANIZARE EXECUTIE”

II. Titular:

- numele: **SC DENTEX TRADING SRL**

- adresa postala:

Strada Vatra Luminoasa, nr 47, parter, camera 1, sector 2, Bucuresti

amplasamentul proiectului

str Oxigenului, nr cadastral 58167, Com Cernica , Sat Caldararu, jud Ilfov

- numărul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

tel: 0722227045

e-mail: andi@dentex.ro

- numele persoanelor de contact:

Teodorescu Alexandru – administrator

director/manager/administrator;

responsabil pentru protectia mediului: Teodorescu Alexandru

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Beneficiarul doreste sa construiasca, pe lotul ce-i apartine patru hale depozitare regim de inaltime Parter

Produse depozitate - produse cu caracter general de uz casnic.

b) justificarea necesității proiectului;

Dezvoltarea activitatii societatii a dus la necesitatea crearii de noi spatii de depozitare, drept pentru care se propune realizarea unor hale de depozitare.

c) valoarea investitiei;

1998000 RON

d) perioada de implementare propusă;



2 ani

e) planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Plansa A01 – Plan de situație

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Dimensiunile în plan ale construcțiilor vor fi de 27.00 x 18.50 m per hală

Construcțiile propuse vor avea următoarele retrageri față de vecinătăți:

- 5.00 m față de limita nord (spre strada Oxigenului)
- 6.00 m față de limita est (drum de acces)
- 5.00 m față de limita vest
- 3.00 m față de limita sud

Datele specifice de urbanism sunt următoarele :

Suprafața teren = 4500,00 mp.

Suprafața construită / desfășurată propusă Hală A = 499.50 mp.

Suprafața construită / desfășurată propusă Hală B = 499.50 mp.

Suprafața construită / desfășurată propusă Hală C = 499.50 mp.

Suprafața construită / desfășurată propusă Hală D = 499.50 mp.

Suprafața construită propusă totală = 1998.00 mp.

Suprafața desfășurată propusă totală = 1998.00 mp.

POT propus = 44.40% ; CUT propus = 0.44

Sp verde = 900.00 mp (20.00 %)

Sp trotuare/platformă betonată = 1602 mp

H max=6.85 m H cornișă=6.00 m

Hălele – A, B, D, C vor avea regimul de înălțime Parter , cu o înălțime maximă de cca 7.00 m la coamă.

Structura de rezistență este realizată cu stalpi și grinzi metalice la un interax de aproximativ 4.35m.

Fundațiile sub stalpii structurali vor fi izolate, tip "bloc+cuzinet", din beton armat.



Peretii exteriori de închidere sunt realizati din panouri sandwich cu grosimea de 5.00 cm.

Pardoselile vor fi realizate din beton elicoptrizat in spatiile de depozitare, respectiv gresie antiderapanta in spatiile pentru oficiu si grupurile sanitare.

Accesul in cladire se va face prin intermediul unor usi sectionale si usi pietonale.

Acoperisul este realizat pe fermele metalice structurale, cu o învelitoare în 2 ape din panouri tip sandwich”, montate pe pane metalice.

La baza versantilor învelitorii se vor monta jgheaburi de colectare a apelor pluviale, racordate la burlane care vor evacua apele pluviale pe terenul aferent clădirii.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul si capacitățile de productie;

Principalele activitati propuse a se desfasura in incinta halelor vor fi de depozitare.

- descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul

- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, în functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul

- materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare a acestora;

- racordarea la retelele utilitare existente în zonă;

Clădirea va fi prevăzute cu următoarele utilități.

- Alimentare cu energie electrică - constructiile propuse se vor racorda la reseaua de energie electrica existenta in zona, conform solutiei furnizorului de energie electrica, astfel incat racordul sa poata asigura puterea electrica solicitata;
- Alimentare cu apă potabila si menajera se va face prin bransare la reseaua de apa existenta in zona la strada Oxigenului
- Evacuare ape meteorice colectate cu jgheaburi de pe acoperis si dirijate cu burlane pe spatiul verde amenajat in vecinătatea clădirilor.
Apele pluviale cu continut de hidrocarburi provenite de pe platformele betonate vor fi preluate printr-o rigola , trecute printr-un separator de hidrocarburi , apoi la bazinul de retentie dupa care vor fi evacuate pe spatiul verde amenajat in incinta proprietatii.
Apele menajere de la grupurile sanitare se vor evacua la reseaua locala de canalizare,



- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de executia investitiei;

Pentru realizarea lucrarilor de constructii se vor executa excavatii pentru fundatii si sapaturi. Solul dislocat se va folosi astfel: o parte ca material de umplutura pentru sapaturile executate, iar o parte va fi imprastiat pe amplasament, tasat pentru nivelarea terenului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul se va realiza din strada Oxigenului si apoi pe drumul de acces.

- resursele naturale folosite în constructie si functionare;

Pentru realizarea constructiilor sunt necesare urmatoarele resurse naturale: balast, nisip, piatra sparta.

Aceste produse de balastiera vor fi procurate de la cele mai apropiate unitati specializate.

Transportul lor se va face in conditii de siguranta cu masini speciale de mare tonaj.

Nu sunt previzionate efecte semnificative asupra factorilor de mediu ca urmare a realizarii lucrarilor mentionate.

- metode folosite în constructie/demolare;

Lucrarile de constructii prin care se va realiza obiectivul constau in: sapatura, umplutura, compactare, nivelare, cofraj, armare, betonare, realizare inchideri exterioare etc

- planul de executie, cuprinzând faza de constructie, punerea în functiune, exploatare, refacere si folosire ulterioară;

Dupa obtinerea Autorizatiei de construire se va trece la trasarea lucrarii si demararea lucrarilor de construire, conform tehnologiei de executie propusa in proiectul de detaliu, care va respecta standardele si normativele in vigoare

- relatia cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate in considerare alte alternative.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numărului de locuinte, eliminarea apelor uzate si a deseurilor);

Cresterea numarului de spatii de depozitare

- alte autorizatii cerute pentru proiect.



Pentru obiectivul analizat, conform Certificatului de urbanism, s-au solicitat urmatoarele avize si acorduri:

- aviz energie electrica
- aviz gaze naturale
- aviz apa-canal
- aviz mediu

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de executie a lucrărilor de demolare, de refacere si folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanta față de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevăzut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât si artificiale, si alte informatii privind:
 - folosintele actuale si planificate ale terenului atât pe amplasament, cât si pe zone adiacente acestuia;
 - politici de zonare si de folosire a terenului;
 - arealele sensibile;

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii este amplasat în comuna Cernica, sat Caldararu, strada Oxigenului , Ilfov, nr cadastral 58167, conform Planului de situatie si de încadrare în zonă anexate.



Conform documentatiei de urbanism nr 9 faza PUG , aprobata prin hotararea Consiliului Local al Comunei Cernica nr 10/05.02.2019 imobilul se afla in UTR A1 Subzona de productie si depozitare pentru care POT maxim este de 60 % , CUT maxim 3.50 ADC/mp teren, CUT volumetric max 10 mc/mp teren.

Terenul in suprafata de 4500 mp este proprietatea SC DENTEX TRADING SRL conform acte de proprietate anexate.

Terenul este liber de orice sarcini.

Folosinta actuala a terenului este de curti constructii.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiectie natională Stereo 1970;

Anexat plan ridicare topografica actualizata cu inventarul punctelor de coordonare in sistem Stereo 1970.

IE 58167

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	597754.320	325075.616	0.196
2	597754.332	325075.812	61.215
3	597757.969	325136.919	73.385
4	597831.225	325132.563	61.221
5	597827.591	325071.450	73.389
S(1)=4500mp P=269.407m			

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informatiilor disponibile:

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu:

a) protectia calității apelor:

- sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Atat pe perioada de executare a lucrarilor, cat si pe perioada de functionare a obiectivului, nu se va produce poluarea panzei freatice deoarece:

- se vor utiliza produse biodegradabile pentru igienizarea spatiilor (existente intr-o gama variata pe piata);



- depozitarea tuturor deșeurilor se va face diferențiat într-un spațiu special amenajat, pe o platformă betonată, bordurată și acoperită, pentru evitarea depozitării acestora direct pe sol. Astfel, deșeurile generate vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va încheia contract.
- constructorul își va desfășura activitatea cu mașini/utilajele care sunt în stare optimă de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/mașini;

După execuția obiectivului și darea în exploatare, nu vor exista surse de poluare ale freaticului, deoarece nu se vor utiliza substanțe ce pot afecta mediul înconjurător.

Pe perioada de funcționare a halei nu va exista posibilitatea apariției poluării freaticului datorită scărilor accidentale de produse petroliere provenite de la autovehiculele care tranzitează incinta, deoarece atât platforma accesului, cât și cea a halei sunt impermeabile datorită betonării lor. Acestea sunt prevăzute cu rigole de scurgere care va prelua apele uzate spre bazinul de hidrocarburi, apoi la bazinul de retenție.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Pe perioada execuției lucrărilor de construcții, sursele de poluare ale aerului atmosferic sunt reprezentate de:

- lucrările de săpătură pentru fundații și platforme care generează emisii de praf în atmosferă;
- utilajele/echipamentele cu care se execută lucrările de construcții – emisii specifice arderilor motoarelor cu combustie internă;

Pe perioada de funcționare a halei propuse **nu** vor exista surse de poluare a aerului.

Pentru diminuarea impactului produs de lucrările de construcție asupra calității atmosferei se vor avea în vedere:

- utilizarea eficientă a mașinilor/utilajelor de lucru, astfel încât să se reducă la maximum emisiile din gaze de esapament;
- spălarea roților mașinilor, la ieșirea din șantier, pentru evitarea împrăștiilor pământului și nisipului pe suprafețele carosabile;
- menținerea unor suprafețe verzi la finalizarea lucrărilor de construcție;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:



- sursele de zgomot si de vibratii;

- amenajările si dotările pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor;

In timpul realizarii obiectivului, sursele de zgomot si de vibrații, ar putea fi reprezentate de mijloacele de transport si echipamentele cu care constructorul isi desfasoara activitatea.

Pentru a evita producerea poluarii fonice, toate utilajele care produc zgomot si/sau vibrații vor fi menținute in stare buna de funcționare.

Apreciem ca fața de imprejurimi impactul zgomotului si al vibrațiilor este nesemnificativ si nu va afecta negativ populația din zona

Din activitatea propusa a halei, apreciem ca:

- nu se impun amenajari speciale pentru protecția împotriva zgomotului si vibrațiilor;

d) protectia împotriva radiatiilor:

- sursele de radiatii;

- amenajările si dotările pentru protectia împotriva radiatiilor;

Nu exista surse de radiatii atat in perioada de executie, cat si pe perioada de functionare a halei propuse.

e) protectia solului si a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatiche si de adâncime;

- lucrările si dotările pentru protectia solului si a subsolului;

Solul

Atat pe perioada de executare a lucrarilor de construire, cat si pe perioada de functionare a obiectivului, nu se va produce poluarea solului deoarece:

- depozitarea tuturor deseurilor se va face diferentiat intr-un spatiu special amenajat, deseurile fiind astfel preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract ;

- constructorul isi va desfasura activitatea cu masini/utilajele care sunt in stare optima de funcționare, pentru a evita scurgerile accidentale ale produselor petroliere sau a uleiurilor minerale provenite de la aceste utilaje/masini;

Dupa execuția obiectivului si darea in exploatare, nu vor exista surse de poluare ale solului, deoarece depozitarea produselor specificare nu va afecta mediu inconjurator.

Astfel, reiteram faptul ca, in cadrul halelor de depozitare propuse **nu se vor desfasura** activitati care pot provoca poluarea mediului inconjurator.

f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:



- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Biodiversitatea

Obiectivul care urmează a fi executat nu are impact negativ asupra florei și faunei din zona, deoarece:

- reprezintă o construcție nouă în cadrul căreia se realizează activități fără poluarea mediului;
- nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protecției conform prevederilor OUG nr. 195/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante protejate prin lege;
- prin lucrările executate, nu se modifică compoziția autohtonă a speciilor de plante acclimatizate și nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem;
- prin lucrarea ce se va executa nu se vor distruge sau modifica habitatele speciilor de animale sălbatice sau a rutelor de migrare.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Imobilul care face obiectul prezentei documentații este amplasat în comuna Cernica, sat Caldararu, strada Oxigenului, nr cad 58167, jud Ilfov.

Terenul studiat îndeplinește toate condițiile pentru a putea susține funcțiunea dorită de beneficiar. Funcțiunea propusă se pretează amplasării în comuna Cernica și respectă reglementările în vigoare pe zona respectivă.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;



- programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate;
- planul de gestionare a deseurilor;

Deseurile rezultate in urma depozitarii sunt urmatoarele:

- deseuri de materiale plastice;
- deseuri de hartie si carton;
- deseuri lemn;

Prin proiect s-a prevazut depozitarea deseurilor, pe o platforma betonata special amenajata in interiorul proprietatii (platforma betonata, bordurata si acoperita)

In acest spatiu de depozitare se vor amplasa pubele destinate fiecarui tip de deseuri in parte, evidentierea colectarii selective se va face alegand pubele de culori diferite si inscriptiionate conform tipului de deseuri pe care il contin.

Evacuarea gunoierului se va realiza periodic de catre firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract.

Deseurile provenite din constructii, rezultate in urma lucrarilor de construire a cladirii propusa, vor fi preluate de firma de salubritate cu care beneficiarul va incheia contract, iar materialele revalorificabile vor fi depozitate separat.

i) gospodărirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse;
- modul de gospodărire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sănătății populatiei.

Nu se vor depozita sau gestiona substante sau preparate chimice periculoase.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populatiei, sănătății umane, biodiversității (acordând o atentie specială speciilor si habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calității si regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura si amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);



- magnitudinea si complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecventa si reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

Luand in considerare :

- halele proiectate;
- amenajările interioare si exterioare propuse a se executa prin proiect;
- activitatea de depozitare, care nu afecteaza mediul inconjurator,

consideram ca nu este necesar controlul si supravegherea calitatii mediului dupa realizarea obiectivului si darea lui in folosinta.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări si măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influenteze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul

IX. Legătura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

Nu este cazul

B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de santier:



- descrierea lucrărilor necesare organizării de santier;
- localizarea organizării de santier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de santier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de santier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Organizarea de santier se va realiza în interiorul amplasamentului, executantului revenindu-i în exclusivitate responsabilitatea modului cum își organizează santierul.

Contractantul lucrărilor de execuție este responsabil și are obligația să asigure construirea spațiilor necesare activității de supraveghere a execuției, realizării lucrărilor de construcții-montaj și testare precum și pentru depozitarea materialelor necesare realizării investiției.

Lucrările de execuție se vor desfășura fără afectarea domeniului public și numai cu personal calificat.

Construcția obiectivului nu va afecta buna desfășurare a activităților desfășurate în imediata vecinătate.

Pentru accesul utilajelor de montaj și echipamentului necesar realizării lucrărilor propuse se vor folosi drumurile existente.

Construcțiile (baracamentele) și echipamentele provizorii necesare executării lucrărilor se vor amplasa în interiorul incintei.

Pe perioada realizării construcției se va monta o toaletă ecologică.

Se va asigura curatenia permanentă în zona santierului.

Pentru alimentarea cu energie electrică a organizării de santier se va face un racord, în funcție de soluția propusă de către furnizorul de energie electrică.

Contractantul execuției este responsabil pentru curatenia în incinta zonei unde se execută lucrările propuse.

La execuția lucrărilor de execuție aferente prezentului proiect, constructorul va lua toate măsurile necesare pentru respectarea normelor actuale de protecție și securitate a muncii.

Principalele măsuri care trebuie avute în vedere la execuția lucrărilor :

- personalul muncitor să aibă cunoștințele profesionale și cele de protecția muncii specifice lucrărilor ce se execută, precum și cunoștințe privind acordarea primului ajutor în caz de accident ;
- se vor face instructaje și verificări ale cunoștințelor referitoare la NTS cu toți oamenii care iau parte la procesul de realizare a investiției ; instruirea este obligatorie atât pentru personalul de pe santier, cât și pentru cel care vine ocazional pe santier în interes personal sau de serviciu ;



- pentru evitarea accidentelor personalul va purta echipamente de protecție corespunzătoare în timpul lucrului sau circulației pe șantier ;
- se vor monta plăcuțe avertizoare pentru locurile periculoase ;
- lucrătorii vor fi instruiți pentru lucrul la înălțime, luându-se măsuri de protecție pentru lucrul pe șelă, conform normelor în vigoare. Se interzic improvizațiile pe șelă. Pe timp nefavorabil (ploi, vânt puternic, ceață, temperaturi scăzute) lucrările se vor întrerupe.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

După terminarea lucrărilor de construcție se va reface amplasamentul afectat (amenajări exterioare) și se va realiza spațiile verzi stabilite.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

A se vedea Planul de situație anexat prezentei documentații.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în



sistem de proiectie natională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic continând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiectie natională Stereo 1970;

- b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informatii prevăzute în legislatia în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea si codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafată si/sau subteran): denumire si cod.

2. Indicarea stării ecologice/potentialului ecologic si starea chimică a corpului de apă de suprafată; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă si starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informatiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura si stampila
titularului

