

Memoriu de prezentare

I. Denumirea proiectului:

„ *CONSTRUIRE CAMIN DE BATRANI, CU REGIM DE INALTIME D+P+2E, DEPENDINTE, IMPREJMUIRE TEREN, PUT FORAT, BAZIN VIDANJABIL ETANS, RACORD ELECTRIC.*”

II. Titular:

Numele: S.C. VERDICAL PARC S.R.L.

Adresa postala: Str. Padurii, nr. 67, comuna Afumati, jud. Ilfov, cod postal 077010

Numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0726202166

Responsabil tehnic proiect: arh. Nae Cristian, tel:0726202166

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect:

a. Rezumatul proiectului:

Prezenta descriere generală a lucrărilor se realizează în conformitate cu legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Prezenta documentație este întocmită în conformitate cu tema de proiectare elaborată împreună cu beneficiarul acesteia. Obiectivul supus proiectelor de specialitate din prezenta documentație este construirea unui camin de batrani, cu regim de inaltime D+P+2E si conformarea la cerințele legislative.

Proiectul își propune realizarea unui camin de batrani, cu regim de inaltime D+P+2E, cu structura din beton armat, zidarie din BCA si acoperire de tip terasa. Caminul se incadreaza conform incararii din art III.1.3 din NP 023-97 in categoria c – de tip hotelier cu pondere pe sectorul social si cultural (cazare si servicii).

Accesul pe verticala se va realiza prin doua scari interioare din beton armat cu podest intermediar, doua scari exterioare pentru accesul la demisol, prin curti de lumina si un ascensor. De la parter s-au prevazut un numar de 8 puncte de acces si de evacuare. La toate punctele de acces in incinta rampele s-au prevazut cu o panta de 8%, conform normativului NP 051-2012 si cu balustrada din inox cu mana curenta la cota 60' si la cota 90'. Din sala de mese se face accesul catre o terasa cu panta de 1%.

De la etajul 1 si etajul 2 evacuarea se face prin cele doua scari din B.A. cu rezistenta la foc 60 de minute R60, pereti din zidarie de BCA cu rezistenta de 150 de minute EI150 si plansee din B.A. cu rezistenta de 60 de minute REI60, cu rampa de minim 2,20 m si podestul si palierul de minim 2.60 m, conform normativului P118-99. Scara secundara este conformata la cerintele normativului NP 051-2012 „Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap” si marcata cu suprafete tactilo-vizuale conform

art. IV.7.2. din normativ. Scara catre demisol din B.A. cu rezistenta la foc 60 de minute R60, are casa scarii inchisa, accesul fiind restrictionat, pereti fiind din zidarie de BCA cu rezistenta de 150 de minute EI150 si plansee din B.A. cu rezistenta de 60 de minute REI60. La demisol accesul nu este permis persoanelor care nu se pot evacua singure, respectiv varstnicilor cazati in camin.

Coridoarele de evacuare sunt prevazute cu prereti din zidarie BCA rezistenti la foc minim 90 de minute EI90, avand o latime de 2,20 m.

Lungimile de evacuare respecta cerintele tabelului 4.2.53 din P118-99. Lungimea maxima de evacuare in cladirea propusa, in cazul in care exista un minim de doua directii este de 35.90 m, respectand cerinta din normativ de maxim 38 m. Lungimea maxima intr-o singura directie (coridor infundat) este de 13.70 m si se incadreaza in cerinta de maxim 18 m.

Capacitatea maxima de cazare a varstnicilor in dormitoare este de 42 de persoane. Din capacitatea totala de 42 de persoane cazate, exista un numar de 6 camere duble prevazute pentru persoane cu dizabilitati, rezultand astfel intr-un numar de 12 persoane din 42 care necesita deplasarea cu caruciorul.

Activitatea in cadrul caminului de batrani se va desfasura conform programului stabilit de conducerea obiectivului.

S-au prevazut un numar de 18 de locuri de parcare la sol pentru angajati si vizitatori. S-au prevazut locuri de parcare special conformate pentru persoane cu dizabilitati, conform NP051-2012.

Întrucât, pe ansamblu, spațiile încadrate în nivelul de risc mare si mijlociu de incendiu nu depășesc 30% din suprafata clădirii, în conformitate cu prevederile art.2.1.3. alin.2. din Normativul de siguranță la foc a construcțiilor, indicativ P118-99, întreaga clădirea C1 este considerata cu RISC MIC DE INCENDIU. Sarcina termică este mai mică de 420MJ/mp în toate spațiile.

Densitatea sarcinii termice pentru cladirea C1- compartiment 1 de incendiu este de 315.03 MJ/m² si se încadrează la un risc mic de incendiu, gradul II de pericol la incendiu conform art.2.1.2 din P118-99.

Ghena este delimitata de restul cladirii, avand acces direct catre exterior. Peretii sunt realizati din BCA de minim 25 cm tencuiți cu mortar de ciment de 2 cm pe ambele fete, respectand cerinta de performanta la foc de 180 de minute, iar planseul este din B.A., A1, rezistent la foc 120 de minute. Ca masuri compensatorii impotriva acumularii de gaze cu potential explozibil, s-a prevazuta o fereastră cu tamplarie din aluminiu cu suprafata vitrata slabita la explozie (cu suprafata zonei vitrate de 0.60 mp – mai mult de 1% din volumul incaperii) cu grila deasupra (cu suprafata grilei de 0.30 mp – mai mult de 1% din volumul incaperii) si separat cu grila in usa care asigura accesul. Ușa de acces este plina, din aluminiu, cu mecanism de autoinchidere, iar pereții exteriori sunt din BCA, cu grosime de 30 cm.

La demisol accesul este restrictionat varstnicilor. Camera tehnica si TEG sunt situate la demisol si delimitate de restul clădirii, accesul fiind facut direct catre spatiul tehnic imprejmuit cu plasa bordurata, si dispunand de o suprafață vitrata de decomprimare in caz de explozie de

minim 0.40mp (mai mult de 1% din volumul incaperilor). Peretii sunt realizati din BCA de minim 25 cm tencuiți cu mortar de ciment de 2 cm pe ambele fete, respectand cerinta de performanta la foc de 180 de minute, iar planseul este din BA, A1, rezistent la foc 120 de minute. Pentru zonele de acces au fost prevazute uși pline, din aluminiu, cu protectie 90 de minute, cu mecanism de autoinchidere.

Pentru zonele de acces au fost prevazute uși acces UP-C, sau usi din aluminiu cu zona vitrata armata si mecanism de autoinchidere, iar pereții sunt exteriori sunt din BCA, cu grosime de 30 cm.

Zona de bucatarie nu va folosi flacara deschisă. In alimentarea cu mesele necesare pentru desfasurarea activitatii caminului se va realiza prin catering, mancarea fiind adusa direct din exterior, prin zona separata de acces a bucatariei. Pentru spalarea vaselor, sub chiuveta este prevazut un separator de grasimi.

Spațiul de depozitare este delimitat de restul încăperilor prin pereți din BCA de 25 cm tencuiți cu mortar de ciment de 2 cm pe ambele fete, respectand cerinta de performanta la foc de 180 de minute. Planseul este realizat din B.A. cu rezistenta la foc 120 de minute. Usa de acces este usa plina cu mecanism de autoichidere si rezistenta la foc 90 de minute. Conform normativului spațiul depozitații intră la un risc mare de incendiu, acestea nu însumează o suprafață mai mare de 36 mp și astfel nu este obligatorie defumarea, conform art. 2.3.45.

Invelitoarea peste etajul 2 este de tip terasa, cu placa de BA, rezisenta la foc R60, - clasa de combustibilitate C0(CA1). Accesul catre terasa pentru mentenata se face printr-un chepeng protejat A1 EI30-C.

Invelitoarea peste zona de luat masa este de tip de tip terasa, cu placa de BA, rezistenta la foc R60, - clasa de combustibilitate C0(CA1).

Invelitoarea peste zona de ghenă si acces bucatarie este de tip sarpanta din lemn ignifugat cu invelitoare din tabla faltuita, planseul fiind din B.A. rezisenta la foc R120 min, - clasa de combustibilitate C0(CA1). Sarpanta si suportul invelitorii se incadreaza in cerintele art. 2.1.11.1. din P118-99.

Invelitoarea spatiului tehnic de la demisol este de tip terasa, cu placa de B.A., rezisenta la foc R60 min, - clasa de combustibilitate C0(CA1).

Termoizolarea fatadelor, conform studiului NZEB se va realiza din tr-un cu un strat de 20 de cm (in doua straturi tesute de 10 cm) de vata minerala bazaltica , cu clasa de reactie la foc A1, pentru a preveni extinderea focului. Portiunile de fatada ventilata vor respecta cerinta de clasa de combustibilitate C1(CA2a), rezistent la foc 15 minute.

Tamplaria exterioara se va realiza din aluminiu, iar usile de evacuare se prevad cu deschiderea pe sensul de evacuare, si cu mecanism de autoînchidere si cu sticla securizata acolo unde exista spatii vitrate.

Se va face conformarea instalației de detecție, semnalizare si alarmare incendiu.

Conform studiului NZEB, s-a prevazut utilizarea pompelor de caldura, a panourilor fotovoltaice si solare si a incalzirii prin pardoseala.

Cladirea respecta cerintele legislative, inclusiv cerintele normativelor NP051-2012, NP023-97, NP128-1986 si standardele minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor varstince, Ordin Nr.29/2019.

b. Justificarea necesitatii proiectului:

Motivele care au stat la demararea acestei investitii sunt considerente de ordin tehnic, functional si economic.

Proiectul are ca scop:

Diversificarea serviciilor oferite in cadrul comunei Afumati.

Imbunatatirea conditiilor de viata ale unor locuitori din com. Afumati si din localitatile invecinate, datorită crearii unor noi locuri de muncă;

c. Valoarea investitiei:

1.797.808,8 RON + TVA

d. perioada de implementare propusa:

Durata lucrarilor estimata este de pana la 24 de luni.

e. Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente):

Amplasamentul studiat este situat in Comuna Afumari, Sat Afumati, T8, P29, judet Ilfov.

Amplasamentul studiat are o suprafată de 6850,00 mp din masuratori cadastrale și este situat in com. Afumati, sat Afumati, T8, P29, NrC 60288, în intravilanul Comunei Afumați, Județul Ilfov, conform Hotararii Consiliului Local Afumati nr. 176/25.11.2022 si este proprietatea S.C. VERDICAL PARC S.R.L. potrivit Actului Notarial nr. 2593 din 22.12.2017, autentificat de B.N.P. IVAN GABRIELA.

Dreptul de proprietate a fost inscris in Cartea Funciara nr. 60288 a comunei Afumati avand incheierea nr. 25433 din 25.01.2023 emise de OCPI Ilfov.

Amplasamentul se află în intravilanul comunei Afumați conform P.U.Z. aprobat prin H.C.L. nr. 99 din 30.11.2007. Accesul la teren se realizează prin 3 drumuri (N.C. 56679, N.C.52336, N.C. 56684).

Amplasamentul este accesibil din DJ 200 A, care relaționează zona cu com. Petrăchioaia și com. Afumați.

În momentul de față zona nu beneficiază de echipare tehnica-edilitară, în momentul extinderii rețelelor proprietarii se vor racorda și brânșa la sistemul edilitar al comunei.

Terenul pe care este propusă intervenția are o forma regulat, dreptunghiulara cu lungimea maxima de 137,00 m si lățimea maxima de 50,00 m.

Conform schiței cadastrale, parcela are următoarele vecinătăți:

-la nord-est -N.C. 56684 - 20.00ml+20.00ml+20.00ml+20.00ml+20.00ml+20.00ml+17.00ml;

-la nord-vest- Lot 1, N.C. 52327 -50.00ml;

-la sud-est- N.C. 52335 -25.00ml+25.00ml;

-la sud-vest- N.C. 52326 -20.00ml+20.00ml+20.00ml+20.00ml+20.00ml+20.00ml+17.00ml;

Distanta între CLADIRE SI CLADIRILE INVECINATE

- 89.31m, 101.74m si 165.75m fata de cladirile din sud-est cu functiunea de locuinta;

- 31.96m, 34.17m, 47.66m, 70.49m, 71.19m si 79.57m fata de cladirile din sud-vest cu functiunea de locuinta;

- o distanta mai mare de 200m fata de cladirea din nord-vest cu functiunea de locuinta;

- o distanta mai mare de 200m fata de prima cladire din nord-est;

Alimentarea cu apa se va face printr-un put forat cu apa potabila, amplasat in spatiul tehnic de la demisol, in incinta cladirii. Accesul catre putul forat cu apa potabila este restrictionat.

Rezerva de apa intangibila este alimentata separat dintr-un put forat secundar.

Evacuarea apelor uzate se va face in bazin vidanjabil etans.

Pentru spalarea vaselor s-a prevazut un separator de grasimi amplasat in bucatarie, sub chiuveta.

Apele pluviale de pe parcare vor fi directionate catre un separator de hidrocarburi de 100 l/s si apoi vor fi evacuate intr-un bazin de retentie. Apa din bazinul de retentie va fi folosita pentru irigarea spatiilor verzi.

Apele meteorice de pe acoperis sunt colectate cu ajutorul coloanelor fiind evacuate in reseaua de canalizare exterioara, in bazinul de retentie.

Apa de ploaie de pe suprafata partilor circulabile pietonale, se va directiona prin panta aleilor si teraselor catre spatiile verzi.

Pentru evacuarea deseurilor s-a prevazut o incapere speciala, la parter, cu acces direct catre exterior, conform proiectului atasat. Deseurile se vor colecta selectiv si se vor prelua, prin contract, de catre firme specializate.

Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie si altele)

La momentul elaborării prezentei documentații, terenul nu este ocupat de constructii.

CARACTERISTICI TEHNICE

Suprafața teren	S=6850.00mp
Regim de înălțime C1	D+P+2E
Suprafața construita demisol	Sc=180.57mp
Suprafata utila demisol	Su=133.40mp
Suprafața construita parter	Sc=905.15mp
Suprafata utila parter	Su=768.56mp

Suprafața construita propusa etaj 1	Sc=759.90mp
Suprafata utila etaj 1	Su=554.50 mp
Suprafața construita propusa etaj 2	Sc=759.90mp
Suprafata utila etaj 1	Su=556.89mp
Suprafața construita totala	Sct=905.15mp
Suprafața desfășurata totala	Sdt=2605.52mp
Suprafata utila totala	Sut=2013.35mp
H terasa (de la cota ±0.00) = +11.65 m	
H maxim atic (de la cota ±0.00) = +12.80 m	
H maxim (de la cota ±0.00) = +12.85 m	
P.O.T. propus=13.21%	
C.U.T. propus =0.38	
Suprafața spatii verzi (30%)	Sv=2055.00mp
Suprafața amenajata	Sa=3889.85mp

a)

Regim de înălțime C1: D+P+2E

b) Înălțime max. (de la cota ±0.00) = +12.85 m

c) Categoria de importanta "B"

d) Clasa de importanta II;

e) Gradul de rezistenta la foc II.

Categoria de importanta a clădiri este categoria „B” de importanta (construcții având categoria de importantă deosebita, finanțate de la bugetul de stat; conform HGR nr.766/1997) si la CLASA"II " DE IMPORTANTA (conform Normativului p 100/92).

BILANT TERITORIAL				
Denumire		mp		%
Suprafata teren		6850		100.00
Suprafata construita		905.15		13.21
Suprafata carosabil (parcari)		889.85	3889.85	13.00
Suprafata pietonala	Suprafata trotuar de garda	290.00		43.79
	Suprafata terasa neacoperita	420.00	6.13	
	Suprafata podeste si rampe acces	75.00	1.10	
	Suprafata platforme pietonale	600.00	8.76	
	Suprafata alei pietonale	1615.00	23.57	
Suprafata spatii verzi		2055.00		30.00

SITUATIA PROPUSA

Prin investiția propusă, se dorește realizarea la standarde europene a unui camin de batrani in regim hotelier, având regimul de înălțime D+P+2E.

Din punct de vedere funcțional clădirea C1 este alcătuită din: receptie si birou admitere, sala de asteptare, dormitoare cu grup sanitar propriu, birou director, camera bagaje, birou administratie, sala de mese, cabinet tratamente si consulatii, izolator, biblioteca, fizioterapie, grupuri sanitare, grup sanitar pentru persoane cu disabilitati, vestiare, bucatarie fara gaz, ghenă, holuri, casa scarii, camera de garda si oficiu, curatatorie, TEG, camera tehnica, capela, camera mortuara.

Din punct de vedere functional, spatiile administrative si spatiile comune (receptie, sala asteptare, cabinet consultatii, izolator, sala de mese, fizioterapie, zona de lectura) se regasesc la parterul cladirii, spatiile tehnice se regasesc la demisolul cladirii impreuna cu capela si camera apusului (camera mortuara), iar cele doua etaje sunt destinate cazarii varstnicilor prin dormitoare cu baie proprie si dispun la fiecare nivel de cate o camera pentru asistenti pentru siguranta si supravegherea utilizatorilor si de un grup sanitar comun. Culoarele de la etaj au latimea minima de 2.20 m. Accesul la etaj se poate face prin ascensor sau prin cele doua scari. Pentru evacuare se iau in considerare cele doua scari, fiind respectate distantele de evacuare conform normativului de siguranta la foc P118-99. Scara secundara este conformata la cerintele normativului NP051-2012 si are casa scarii inchisa la fiecare nivel, usi duble din aluminiu cu latimea minima de 1.60 m si cu deschidere catre sensul de evacuare, cu mecanism de autoinchidere lenta. S-au prevazut de asemenea instalatii de detectare semnalizare si alarmare incendiu, sistem control acces cu buton antipanica, sisteme antiefractie, iluminat cu senzori pe holuri, sistem CCTV.

In camere s-a prevazut buton de panica langa fiecare pat si fir panica pentru baie, pentru alertarea asistentilor. Dormitoarele respecta cerintele normativelor NP023-97, NP128-1986 si Ordinul Nr.29/2019 din 3 ianuarie 2019, Anexa I si asigura fiecarui beneficiar un spatiu propriu de cazare personal, corespunzator nevoilor proprii, mobilat corespunzator.

Colectarea deseurilor respecta conditiile art. III.3.9. din NP023-77, deseurile reciclabile fiind colectate separat in recipiente speciale. L-a parter s-a prevazut ghenă cu acces direct catre exterior, si cu tubulatura (topogan) din spatiile tehnice de la etajul 1 si 2, catre ghenă de la parter, pentru a asigura evacuarea deseurilor din cladire intr-un mod igienic si discret.

Alimentatia se face prin sistem de catering, cu acces direct din exterior, un zona de acces bucatarie si apoi in bucatarie (faza flacara deschisa), de unde se va distribui catre sala de mese. Pentru spalarea vaselor s-a prevazut un separator de grasimi sub chiuveta.

Caminul a fost prevazut cu spalatorie, din camere evacuarea asternuturilor si hainelor murdare fiind facuta prin topogan direct catre demisol.

Conform cerintelor Anexei I, art. M.III Standard 6, caminul asigura asistenta in caz de deces, fiind prevazuta o capela si o camera mortuara la demisol, cu acces direct catre exterior, prin curtea de lumina.

Circuite functionale:

Din punct de vedere al circuitelor, clădirea C1 a fost proiectată astfel încât să se obțină un regim de înălțime D+P+2E si să răspundă nevoilor, normelor si legislatiei in vigoare in vederea bunei functionari a unui camin de batrani in regim hotelier.

Din punct de vedere al circuitelor, clădirea C1 a fost proiectată astfel încât să se obțină un regim de înălțime D+P+2E și să răspundă nevoilor, normelor și legislației în vigoare în vederea bunei funcționări a unui cămin de bătrâni în regim hotelier.

Astfel spațiile se desfășoară după cum urmează:

Accesul se face **la nivelul parterului** clădirii, prin opt puncte de acces, având și rol de cale de evacuare în caz de urgență.

Accesul principal se face din drumul principal, prin latura de N-E a clădirii C1, unde s-a prevăzut o rampă cu panta mai mică de 8%, cu balustradă cu mână curentă la cota 90 și 60 cm și cu suprafața de avertizare tactilo-vizuală conform normativului NP 051-2012.

Din sala de mese accesul către exterior, către curte, se face prin două puncte de acces. Din același spațiu, prin holul central evacuarea se face printr-un al treilea punct de acces. Accesul în ghenă se face direct din exterior. Există o intrare separată pentru bucatărie, pentru accesul personalului de la firmele de catering care se vor ocupa cu aprovizionarea căminului cu mesele necesare.

Din casa scării secundare, care este conformată în concordanță cu normativele de proiectare pentru persoane cu dizabilități și pentru proiectarea de cămine de bătrâni NP023 – 97 și NP 051-2012, evacuarea directă către exterior printr-un punct de acces.

Un ultim acces se face prin Izolator.

Lungimile de evacuare respectă cerințele tabelului 4.2.53 din P118-99. Culoarele și holurile pentru evacuare vor avea lățimea minimă de 2,20 m.

Circulația verticală

Accesul între etaje se va realiza prin două scări interioare, un lift și separat pentru demisol și prin două scări exterioare:

Pentru cele două scări care asigură accesul pe verticală și de evacuare, casa scării este separată față de încăperile adiacente prin pereți rezistenți la foc EI 150. Scările sunt construite din B.A cu o performanță la foc R60.

Scara principală, de la accesul principal în cămin, este deschisă doar la parter, respectând condițiile art. 3.6.2. din P118-99 „Sunt admise scări de evacuare interioare deschise în construcțiile publice (civile), dacă servesc la evacuarea utilizatorilor a cel mult două niveluri”, casa scării fiind închisă atât la etajele 1 și 2, cât și la demisol. Accesul la casa scării către demisol este restricționat, fiind permis doar personalului angajat. La parter și etaje scara respectă condiția din P118-99 de lățime de rampă de 2,20 m și lățime de podest și palier de minim 2,60.

Scara secundară este conformată la cerințele normativului NP051-2012 „Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap” și este marcată cu suprafețe tactilo-vizuale conform art. IV.7.2. din normativ, cu trepte la dimensiunea recomandată de 30 x 15,92 cm la parter, respectiv 30x15,90 cm la etaj. Casa scării este închisă, cu pereți rezistenți la foc minim 150min și planșeu rezistent la foc minim 60min și cu acces direct către exterior printr-o ușă dublă cu lățimea cumulată de 180cm. Scara respectă condiția din P118-99 de lățime de rampă de 2,20 m și lățime de podest și palier de minim 2,60. La cele două scări interioare, balustrada din fier forjat este prevăzută cu mână curentă la cota 60' și la cota 90'.

La toate punctele de acces în incintă rampele s-au prevăzut cu o panta de 8%, conform normativului NP 051-2012 și cu balustrada din inox cu mână curentă la cota 60' și la cota 90'.

Adiacent pentru accesul in curtile de lumina de la demisol s-au prevazut doua scari exterioare drepte din B.A cu o performanță la foc R60 min cu acces direct din curtea de lumina, respectiv din spatiu tehnic. La demisol accesul este permis doar personalului angajat.

Pentru usurinta in deplasare a varstnicilor s-a prevazut si un ascensor amplasat in put propriu, cu pereti din materiale C0(CA1), rezistenti la foc minim 2 ore. Ascensorul nu reprezinta cale de evacuare in caz de incendiu.

Din punct de vedere al nevoilor de acces pentru persoanele cu dizabilități, toate punctele de acces in cladire sunt prevazute cu panta mai mica de 8%, cu balustrada cu mana curenta la cota 90 si 60 cm si cu suprafața de avertizare tacilo-vizuala conform normativului NP 051-2012.

Din punct de vedere structural

Structura de rezistenta - cadre din beton armat, dispuse pe cele doua directii ce asigura stabilitatea si rezistenta constructiei.

Cadrela sunt formate din stalpi cu sectiunea de 40x60cm, 30x50cm cu grinzi cu sectiunea de 25x50cm, 25x70cm, 30x50cm, 30x70cm.

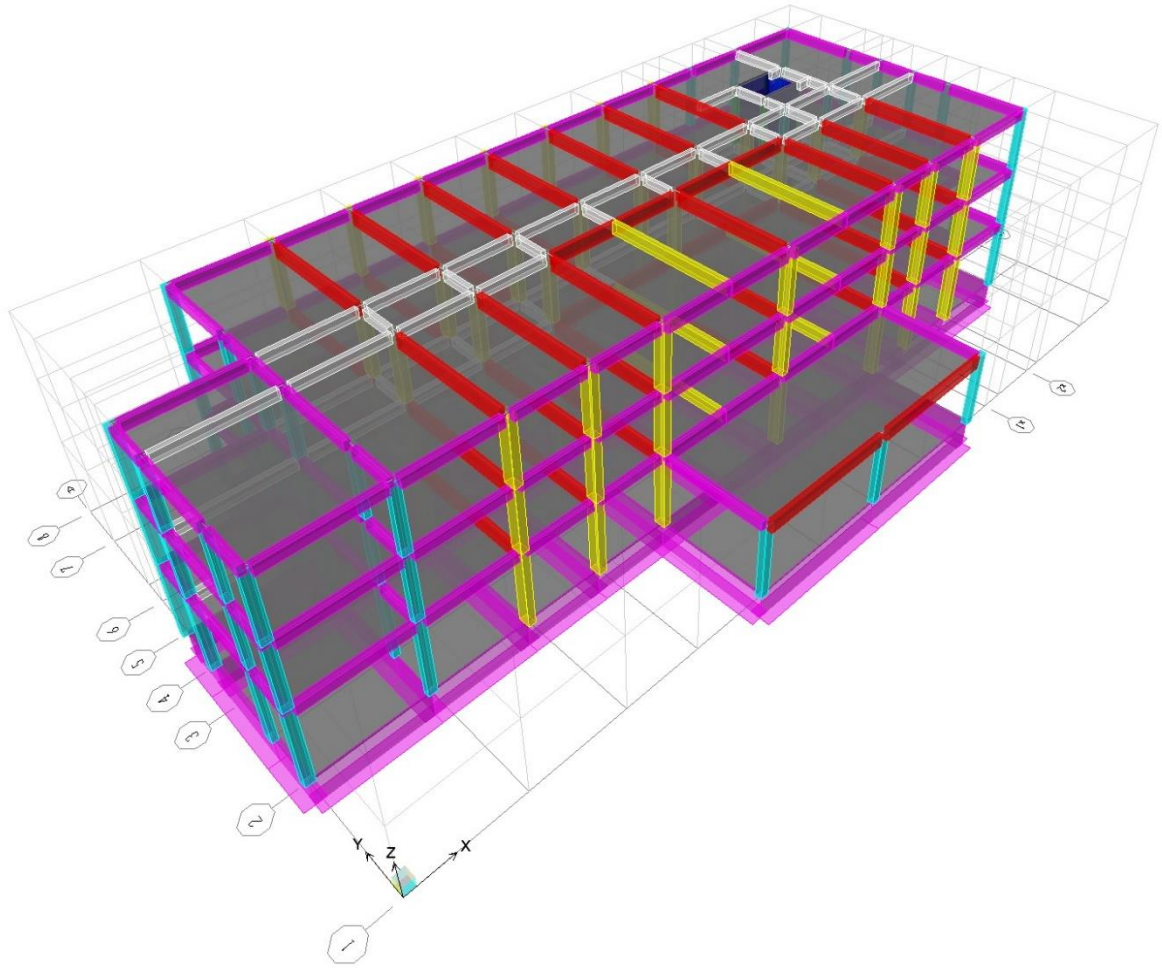
Placa peste parter si cele doua etaje este din beton cu grosimea de 15cm cu rol de saiba rigida in planul ei.

Sistemul de fundare prevazut este alcatuit din talpi de fundare continue din beton armat C25/30 sub liniile de rezistenta cadre/pereti din beton armat, fundatiile sunt dispuse ortogonal au sectiunea de 100x50cm si se toarna pe un beton simplu de egalizare C8/10 de 10cm grosime.

Peretii de inchidere si compartimentare sunt din zidarie de caramida de si mortar de ciment.

Acoperisul este de tip terasa necirculabila din beton armat.

Ca tehnologie de realizare, se va adopta solutia monolita, pentru toate elementele din beton armat, rosturile care raman din turnarea pe faze a betonului, se vor trata cu metode clasice, adica buciardare si curatarea betonului intarit, spalarea si umezirea suprafetelor orizontale cu jet de apa sub presiune.



model 3D

Închiderile exterioare și compartimentări interioare:

Pereții de închidere vor fi din zidărie de BCA cu grosimea de 30 cm.

Pentru compartimentarea interioară se vor folosi dimensiuni pentru BCA, între 25 cm și 12 cm.

Finisajele exterioare

Pereți

Peretii exteriori se vor termoizolata, conform cerințelor studiului NZEB cu doua straturi tesute de 10 cm de vata minerala bazaltica, insumand o grosime totala de 20 cm, fiind adăugate accente de fațada ventilată , pe fatada principala si partial pe fatada posterioara si pe fatadele laterale.

Pardoseală

Pardoseala podestului de acces, precum si a rampelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități, va fi din granit antiderapant.

Scară

-**Scara exterioara** din beton armat, cu balustrada din inox cu mana curenta la cota 90 si 60 cm, cu latimea de 1,50 m, pentru accesul personalului angajat la demisol in zonele de hol central si camera apusului, prin curtea de lumina.

-**Scara exterioara** din beton armat, cu balustrada din inox cu mana curenta la cota 90 si 60 cm, cu latimea de 1,00 m, pentru accesul la demisol in camera tehnica si T.E.G, prin spatiul tehnic restrictionat.

Tâmplăria

Tâmplăria exterioara se va realiza din aluminiu pentru a respecta condiția coeficientului de transfer termic conform studiului NZEB. Culoarea pentru tâmplăria aleasa va fi gri antracit. S-au prevăzut glafuri interioare si exterioare si un termosistem din polistiren extrudat de 3 cm pentru ferestre.

Finisajele interioare

Pereți

Pereții in spatiile noi rezultate vor fi tencuiți, gletuiți și vopsiți cu vopsitorii lavabile antibacteriene de culoare albă.

Pardoseală

Finisajele propuse pentru pardoseala vor respecta tabelul cu lista spațiilor interioare și suprafețele utile ale acestora. Plancile de granit alease pentru parter pentru windfang, sala de asteptare, zone administrative, hol central, sala de mese, fizioterapie si biblioteca vor fi antiderapante. Pe margine se prevede o plinta din gresie ceramică cu înălțimea de 10 cm in zonele cu finisaj din granit. Ghena, Camera Tehnica si T.E.G. au fost prevazute cu gresie antiderapanta. Restul spatiilor sunt prevazute sa fie finisate cu covor PVC.

În dreptul ușilor, la schimbarea de material a pardoselii, se vor monta profile de trecere. Coeficient frecare COF = min. 0,4; gradul de antiderapare min. R9.

Scara

- **Scara interioara** principala din beton armat, cu performanță la foc R60, la parter si etaje cu podest intermediar, cu latimea de rampa de 2,20 m, cu balustrada din fier forjat cu mana curenta la cota 90 si 60 cm. La demisol, accesul personalului angajat se face printr-o scara cu latimea de rampa de 1.50 m, din beton armat, cu performanță la foc R60.

Scara principala, de la accesul principal in camin, este deschisa doar la parter, respectand conditiile art. 3.6.2. din P118-99 "Sunt admise scari de evacuare interioare deschise in constructiile publice (civile), daca servesc la evacuarea utilizatorilor a cel mult doua nivelul", casa scarii fiind inchisa atat la etajele 1 si 2, cat si la demisol si separata față de încăperile adiacente prin pereți rezistenți la foc EI 150. Scara interioara principala se va finisa la parter cu granit antiderapant si cu covor PVC la demisol si etaje.

- **Scara interioara** secundara din beton armat , cu performanță la foc R60, cu podest intermediar, cu balustrada din fier forjat cu mana curenta la cota 90 si 60 cm. Scara secundara este conformata la cerintele normativului NP051-2012 „Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap” si este marcata cu suprafete tactilo-vizuale conform art. IV.7.2. din normativ, cu trepte la dimensiunea recomandata de 30 x 15.92 cm la parter, respectiv 30x15.90 cm la etaj. Casa scarii este inchisa, cu pereti rezistenti la foc minim 150min si planseu rezistent la foc minim 60min si cu acces direct catre exterior printr-o usa dubla cu latimea cumulata de 180cm.

Latimea de rampa este de minim 2,40 m, latimea minima libera fiind de 2,25m. Scara interioara secundara se va finisa cu Covor PVC.

Lift

Pentru usurinta in deplasare a varstnicilor s-a prevazut si un ascensor amplasat in put propriu, cu pereti din materiale CO(CA1), rezistenti la foc minim 2 ore. Liftul nu reprezinta o cale de evacuare in caz de incendiu.

Plafoane

Plafoanele suspendate prevazute vor respecta conditiile art. 2.3.4 si 2.3.5 din P118-99.

Tâmplărie interioară

Ușile prevăzute către casa scări, holuri principale si zona administrativa, vor fi din aluminiu, Usile de evacuare vor fi prevăzute usi pline cu mecanism de autoinchidere lenta si deschidere către sensul de evacuare.

Se prevede realizarea unui chepeng care sa respecte condiția de rezistenta la foc – 30 de minute, pentru accesul pe terasa.

Acoperișul și învelitoarea clădirii

Invelitoarea este de tip terasa, cu placa de BA, rezisenta la foc minim REI60, - clasa de reactie la foc CO(CA1) si cu o panta de 2% pentru dirijarea apelor meteorice catre scurgerea prin sistem gheberit cu sifon, prevazuta cu parafrunzar. Accesul catre terasa pentru mentenata se face printr-un chepeng protejat A1 EI30-C normal.

Invelitoarea peste zona de luat masa este de tip terasa, cu placa de BA, rezisenta la foc R60, - clasa de combustibilitate CO(CA1). Invelitoarea peste zona de ghenă si acces bucatarie de tip sarpanța din lemn ignifugat cu invelitoare din tabla faltuita, planseul fiind din B.A. rezisenta la foc R120, - clasa de reactie la foc CO(CA1), avand panta de 5 grade.

Învelitoarea peste sala de mese si peste accesul secundar de pe latura de N-V va fi dotata cu opritoare de zapadă metalice, vopsite în aceeași culoare ca învelitoarea.

Invelitoarea spatiului tehnic de la demisol este de tip terasa, cu placa de B.A., rezisenta la foc R60, - clasa de combustibilitate CO(CA1).

Suprafață teren	6850.00 mp (din măsurători cadastrale)
Regim de înălțime	D+P+2E
Suprafață construită demisol	180.57mp
Suprafață construită parter	905,15 mp
Suprafață construită etaj 1	759,90 mp
Suprafață construită etaj 2	759,90 mp
Suprafață desfășurată	2605.52mp
H max	H terasa (de la cota ±0.00) = +11.65 m H maxim atic (de la cota ±0.00) = +12.80 m H maxim (de la cota ±0.00) = +12.85 m (respectiv +13.00 m de la CTA)

P.O.T. propus	13.21%
C.U.T. propus	0,38
Suprafață spații verzi (30%)	2055.00mp
Suprafață alei carosabile și pietonale	3889.85mp

Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA "B" DE IMPORTANȚĂ (construcții având categoria de importanță deosebită, finanțate de la bugetul de stat; conform HGR nr.766/1997) și la CLASA "II" DE IMPORTANȚĂ (conform Normativului P 100/2013).

Trasarea lucrărilor se face conform planșelor de arhitectură din cadrul proiectului tehnic – Plan de trasare. Se vor respecta următoarele distanțe față de limitele terenului:

NE	6 m față de drumul principal de acces NC56684
SE	18.45 m față de NC52326
SV	60.96 m față de aliniament lateral NC2335
NV	26.20 m față de aliniament lateral Lot 1 NC52327

Lista spațiilor interioare și suprafețele utile ale acestora:

Indicativ	Încăpere	Suprafață	Pardoseli	Pereți	Tavane
DEMISOL C1					
D.01	Hol+Casa Scarii	15,41 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
D.02	Hol	8,09 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
D.03	Capela	23,53 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
D.04	Camera Apusului	24,00 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
D.05	Camera Tehnica	12,28 mp	Gresie Antiderapanta	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
D.06	Spalatorie	27,22 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
D.07	T.E.G.	3,70 mp	Gresie Antiderapanta	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
D.08	Spatiu Tehnic	19,18 mp	Gresie Antiderapanta		
Total Demisol= 133,40 mp					

Indicativ	Încăpere	Suprafață	Pardoseli	Pereți	Tavane
	PARTER C1				
P.01	WINDFANG	12,18 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.02	SALA DE AȘTEPTARE +CASA SCARII	61,69 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.03	RECEPTIE SI BIROU ADMINISTRATIE	9,05 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.04	BAGAJE	3,33 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.05	G.S.	2,86 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.06	BIROU DIRECTOR	14,65 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.07	BIROU ADMINISTRATIE	34,84 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.08	G.S. BARBATI	11,56 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.09	G.S. FEMEI	13,44 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.10	G.S. DIZABILITATI	3,76 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.11	CABINET TRATAMENTE SI CONSULTATII	39,56 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.12	G.S.	2,86 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.13	IZOLATOR	4,27 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.14	HOL + CASA SCARII	46,21 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.15	HOL	30,82 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.16	HOL	28,20 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.17	HOL	4,83 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila	Vopsea

				antibacteriana	lavabila antibacteriana
P.18	HOL	2,10 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.19	VESTIAR BARBATI	9,07 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.20	VESTIAR FEMEI	12,51 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.21	GHENA	9,68 mp	Gresie Antiderapanta	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.22	ACCES BUCATARIE	5,89 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.23	BUCATARIE	45,44 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.24	HOL	3,75 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.25	DEPOZIT	20,84 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.26	SALA DE MESE	236,48 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.27	FIZIOTERAPIE	43,25 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.28	ZONA DE LECTURA	43,31 mp	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.29	Casa Scarii	10,60	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
P.30	Spatiu Tehnic	1,53	Granit antiderapant	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
Total Parter = 768,56 mp					

Indicativ	Încăpere	Suprafață	Pardoseli	Pereți	Tavane
	ETAJ 1 C1				
E.01	HOL	11,93 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.02	HOL	97,33 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila

					antibacteriana
E.03	DORMITOR 1	23,42 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.04	BAIE 1	5,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.05	DORMITOR 2	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.06	BAIE 2	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.07	DORMITOR 3	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.08	BAIE 3	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.09	DORMITOR 4	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.10	BAIE 4	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.11	DORMITOR 5	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.12	BAIE 5	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.13	DORMITOR 6	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.14	BAIE 6	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.15	DORMITOR 7	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.16	BAIE 7	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.17	DORMITOR 8	19,23 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.18	BAIE 8	3,55 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.19	DORMITOR 9	23,42 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.20	BAIE 9	5,87 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea	Vopsea

				lavabila antibacteriana	lavabila antibacteriana
E.21	DORMITOR 10	19,64 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.22	BAIE 10	3,73 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.23	DORMITOR 11	19,40 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.24	BAIE 11	3,59 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.25	DORMITOR 12	19,72 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.26	BAIE 12	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.27	DORMITOR 13	19,91 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.28	BAIE 13	3,86 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.29	DORMITOR 14	19,74 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.30	BAIE 14	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.31	DORMITOR 15	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.32	BAIE 15	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.33	DORMITOR 16	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.34	BAIE 16	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.35	DORMITOR 17	23,42 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.36	BAIE 17	5,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.37	HOL	16,62 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.38	CAMERA ASISTENTE	12,43 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila	Vopsea

				antibacteriana	lavabila antibacteriana
E.39	SPATIU TEHNIC	1,56 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.40	SPATIU TEHNIC	1,10 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
Total = 554,50 mp					

Indicativ	Încăpere	Suprafață	Pardoseli	Pereți	Tavane
	ETAJ 2 C1				
E.01	HOL	11,93 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.02	HOL	97,33 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.03	DORMITOR 1	23,42 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.04	BAIE 1	5,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.05	DORMITOR 2	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.06	BAIE 2	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.07	DORMITOR 3	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.08	BAIE 3	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.09	DORMITOR 4	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.10	BAIE 4	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.11	DORMITOR 5	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.12	BAIE 5	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.13	DORMITOR 6	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana

E.14	BAIE 6	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.15	DORMITOR 7	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.16	BAIE 7	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.17	DORMITOR 8	19,23 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.18	BAIE 8	3,55 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.19	DORMITOR 9	23,42 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.20	BAIE 9	5,87 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.21	DORMITOR 10	19,64 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.22	BAIE 10	3,73 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.23	DORMITOR 11	19,40 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.24	BAIE 11	3,59 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.25	DORMITOR 12	19,72 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.26	BAIE 12	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.27	DORMITOR 13	19,91 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.28	BAIE 13	3,86 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.29	DORMITOR 14	19,74 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.30	BAIE 14	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.31	DORMITOR 15	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana

E.32	BAIE 15	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.33	DORMITOR 16	19,69 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.34	BAIE 16	3,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.35	DORMITOR 17	23,42 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.36	BAIE 17	5,69 mp	Covor PVC	Faianta, Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.37	HOL	19,01 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.38	CAMERA ASISTENTE	12,43 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.39	SPATIU TEHNIC	1,56 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
E.40	SPATIU TEHNIC	1,10 mp	Covor PVC	Vopsea lavabila antibacteriana	Vopsea lavabila antibacteriana
Total = 556,89 mp					

Indicativ
Suprafata utila totala propusa D+P+2E = 2013,35 mp

Circuite funcționale

Din punct de vedere al circuitelor, clădirea a fost proiectată astfel încât să răspundă nevoilor de bază ale varstnicilor care se vor caza in caminul de batrani.

Astfel, spațiile au fost desfășurate pe două niveluri, după cum urmează:

Din punct de vedere al circuitelor, clădirea C1 a fost proiectată astfel încât să se obțină un regim de înălțime D+P+2E si să răspundă nevoilor, normelor si legislatiei in vigoare in vederea bunei functionari a unui camin de batrani in regim hotelier.

Astfel spațiile se desfășoară după cum urmează:

Accesul se face **la nivelul parterului** clădirii, prin opt puncte de acces, având si rol de cale de evacuare in caz de urgenta.

Accesul principal se face din drumul principal, prin latura de N-E a clădirii C1, unde s-a prevăzut o rampa cu panta mai mica de 8%, cu balustradă cu mână curentă la cota 90 și 60 cm și cu suprafața de avertizare tacilo-vizuală conform normativului NP 051-2012.

Din sala de mese accesul catre exterior, catre curte, se face prin doua puncte de acces. Din acelasi spatiu, prin holul central evacuarea se face printr-un al treilea punct de acces. Accesul in ghenă se face direct din exterior. Exista o intrare separata pentru bucatarie, pentru accesul personalului de la firmele de catering care se vor ocupa cu aprovizionarea caminului cu mesele necesare.

Din casa scarii secundare, care este conformata in concordanta cu normativele de proiectare pentru persoane cu dizabilitati si pentru proiectarea de camine de batrani NP023 – 97 și NP 051-2012, evacuarea direct catre exterior printr-un punct de acces.

Un ultim acces se face prin Izolator.

Lungimile de evacuare respecta cerintele tabelului 4.2.53 din P118-99. Culoarele si holurile pentru evacuare vor avea latimea minima de 2,20 m.

Circulația verticală

Accesul intre etaje se va realiza prin doua scari interioare, un lift si separat pentru demisol si prin doua scari exterioare:

Pentru cele doua scări care asigura accesul pe verticala si de evacuare, casa scarii este separata față de încăperile adiacente prin pereți rezistenți la foc EI 150. Scarile sunt construite din B.A cu o performanță la foc R60. Latimile de rampa, podest si palier pe care se evacueaza varstnicii cazati in camin respecta conditiile din normativul P118-99.

Scara principala, de la accesul principal in camin, este deschisa doar la parter, respectand conditiile art. 3.6.2. din P118-99 “Sunt admise scari de evacuare interioare deschise in constructiile publice (civile), daca servesc la evacuarea utilizatorilor a cel mult doua nivelul”, casa scarii fiind inchisa atat la etajele 1 si 2, cat si la demisol.

Scara secundara este conformata la cerintele normativului NP051-2012 „Normativ privind adaptarea cladirilor civile si spatiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap” si este marcata cu suprafete tactilo-vizuale conform art. IV.7.2. din normativ, cu trepte la dimensiunea recomandata de 30 x 15.92 cm la parter, respectiv 30x15.90 cm la etaj. Casa scarii este inchisa, cu pereti rezistenti la foc minim 150min si planseu rezistent la foc minim 60min si cu acces direct catre exterior printr-o usa dubla cu latimea cumulata de 180cm.

La cele doua scari interioare, balustrada din fier forjat este prevazuta cu mana curenta la cota 60’ si la cota 90’.

La toate punctele de acces in incinta rampele s-au prevazut cu o panta de 8%, conform normativului NP 051-2012 si cu balustrada din inox cu mana curenta la cota 60’ si la cota 90’.

Adiacent pentru accesul in curtile de lumina de la demisol s-au prevazut doua scari exterioare drepte din B.A cu o performanță la foc R60 min.

Pentru usurinta in deplasare a varstnicilor s-a prevazut si un ascensor amplasat in put propriu, cu pereti din materiale C0(CA1), rezistenti la foc minim 2 ore.

Pentru accesul la demisol al personalului angajat, adiacent, s-au prevazut doua scari exterioare.

Astfel circulatia verticala

- **Scara interioara** principala din beton armat cu podest intermediar, cu balustrada din fier forjat cu mana curenta la cota 90 si 60 cm.

- **Scara interioara** secundara din beton armat cu podest intermediar, cu balustrada din fier forjat cu mana curenta la cota 90 si 60 cm.

-**Scara exterioara** pentru accesul la demisol, in curtea de lumina, din beton armat, cu balustrada din inox cu mana curenta la cota 90 si 60 cm.

-**Scara exterioara** pentru accesul la demisol, in spatiul tehnic, din beton armat, cu balustrada din inox cu mana curenta la cota 90 si 60 cm.

-Ascensor

Din punct de vedere al nevoilor de acces pentru persoanele cu dizabilități, toate punctele de acces in cladire sunt prevazute cu panta mai mica de 8%, cu balustrada cu mana curenta la cota 90 si 60 cm si cu suprafata de avertizare tacilo-vizuala conform normativului si NP 051-2012.

Înălțimea spațiilor interioare

Construcția va fi realizată după noile cerințe ale normelor de proiectare, funcționalitate, sanitare și confort specifice caminelor de batranii, respectiv NP023 – 97 si P128-1986 si NP 051-2012 .

Înălțimea liberă a demisolului va fi de 2.60 m sub planșeul de beton.

Înălțimea liberă a parterului va fi de 4.05 m sub planșeul de beton, respectiv de minimum 3,40 sub plafonul fals propus.

Înălțimea liberă a etajelor va fi de 3.25 m sub planșeul de beton, respectiv de minimum 2,60 sub plafonul fals propus.

- Racordarea la rețelele utilitare existente in zona:

In zona studiata nu exista rețea de alimentare cu apă și canalizare.

a) Alimentarea cu apa

Sursa de apa

Alimentarea cu apa a cladirii se va realiza prin intermediul unui foraj de apa potabila, situat in incinta cladirii, in spatiul tehnic cu acces restrictionat, prevazut la demisol. Pentru determinarea consumului de apă propriu pe forajul de apă, urmează a se monta un contor pentru apa rece, prevăzut în caminul de apometru. Bazinul de incendiu si statia de pompare pentru hidranti interiori si exteriori si gospodaria de apa pentru incendiu se va alimenta de la un put forat separat, aplasat in incinta terenului.

Pentru determinarea consumului de apă propriu pe forajul de apă, urmează a se monta un contor pentru apa rece, prevăzut în caminul de apometru.

Instalații de alimentare cu apă rece menajeră

Aceste instalații asigură alimentarea armăturilor obiectelor sanitare din grupurile sanitare. Parametrii de debit și presiune, vor fi asigurați din forajul prevazut.

Instalatia de alimentare cu apa rece de consum, se va executa teava din polietilena reticulara tip PE-X. Tevile trebuie sa fie conform certificatelor de calitate al producatorului si sa fie agrementate tehnic. Inainte de a fi puse in opera tevile vor fi supuse la verificari. Imbinarea conductelor se va face prin fittinguri tip strangere. Tevile se vor taia perpendicular pe ax. Tevile se vor izola cu o izolatie speciala comercializata

de preferat de la același furnizor de tevi. Conducele de alimentare cu apă se vor monta cu panta ascendentă 2-5 o/oo pentru evitarea formării sacilor de aer și pentru golirea instalației.

Instalații de alimentare cu apă caldă menajeră

Prepararea apei calde de consum se va realiza cu ajutorul pompelor de caldura și a panourilor solare. Apa caldă menajeră, astfel preparată se va distribui la obiectele sanitare prin intermediul unor conducte care se vor amplasa în paralel cu cele de apă rece.

Instalația de alimentare cu apă caldă de consum, se va executa din teava din polietilena reticulară tip PE-X.

Atunci când conducta de apă caldă și apa rece se montează în apropiere, conducta de apă caldă se va monta deasupra conductei de apă rece.

Stingere incendii:

-cu hidranți interiori;

Este obligatorie, echiparea cu instalație de stingere a incendiilor cu hidranți interiori, conform prevederilor art.4.1 alin.(1) lit.g) din Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalații de stingere, indicativ P118/2 – 2013, modificat,

-cu hidranți exteriori;

Este obligatorie, echiparea cu instalație de stingere a incendiilor cu hidranți exteriori, conform prevederilor art. 6.1 alin.(4) lit.e) din Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalații de stingere, indicativ P118/2 – 2013

-cu sprinklere;

Nu este obligatorie echiparea clădirii administrative cu instalație de stingere a incendiilor cu sprinklere, conform prevederilor art. 7.1 din Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a II-a - Instalații de stingere, indicativ P118/2 – 2013, întrucât densitatea de sarcină termică este mai mică de 840Mj/mp.

Sursa de apă va fi un foraj de apă, care va alimenta rezervorul de apă de incendiu. Volumul rezervei de apă va fi de minim 124 mc.

b) Instalațiile de canalizare menajeră

În interiorul clădirilor, instalația de canalizare se va proiecta cu rețele separate conform normativ I.9–94 și I.9/1-96, în funcție de natura apelor colectate și anume:

- ape uzate menajere;

- ape de condens provenite din funcționarea aparatelor de condiționare;

Instalațiile se execută din :

- **pentru instalațiile interioare supraterane de canalizare menajeră: conducta de scurgere PP cu mufa de introducere și inel de etansare din cauciuc;**

- pentru instalațiile interioare subterane și exterioare de canalizare menajeră: tuburi și piese de legătură din PVC-KG;

Pentru spălarea vaselor la bucatărie s-a prevăzut un separator de grasimi sub chiuveta.

Instalații de canalizare menajeră

Instalația de canalizare menajeră aferentă imobilului asigură colectarea și evacuarea apelor uzate menajere provenite de la obiectele sanitare din clădire într-un sistem vertical și orizontal de

scurgere. In sistemul de canalizare exteriora prevazut, sunt evacuate următoarele categorii de ape uzate:

ape uzate menajere provenite din funcționarea tuturor obiectelor sanitare inclusiv a WC-urilor;

Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare, sunt evacuate gravitațional prin curgere liberă la rețeaua de canalizare care se va executa pe terenul din jurul imobilului in limita proprietatii, urmand a fi directionate catre caminul de bransament.

Condensul provenit de la aparatele de climatizare se va prelua prin conducte din PVC conform planurilor și se va dirija spre coloanele de ape uzate. Racordarea acestor conducte se va face obligatoriu prin sifonare.

Apele uzate accidentale de pe pardoseala se vor colecta cu ajutorul sifoanelor de pardoseala.

Sistemul de scurgere va fi prevăzut cu puncte de curățire amplasate în zone ușor accesibile atat in plan vertical (coloane verticale) cat si in plan orizontal (colectoare orizontale). Pentru ventilarea si aerisirea coloanelor menajere, se vor monta caciuli de ventilare respectiv aeratoare cu membrana la capatul coloanelor.

Tuburile de canalizare vor fi din polipropilena imbinate cu garnituri din elastomeri. Sensul mufelor va fi in sens invers de scurgere a apei prin conducte. Tuburile vor fi sprijinite prin bratari sau console de elemente de constructie. Iesirea colectorului se va face la cota prevazuta in planuri sub adancimea de inghet (STAS 6054). La tuburile prevazute in pamant va fi verificata etansarea imbinarilor si apoi vor fi acoperite.

Instalații de canalizare pluvială

Apele meteorice de pe invelitoare sunt colectate cu ajutorul coloanelor fiind evacuate in rețeaua de canalizare exteriora, intr-un bazin de rententie. Apele pluviale de pe parcare vor fi direstionate catre un separator de hidrocarburi de 100 l/s si apoi vor fi evacuate in bazinul de retentie. Apa din bazinul de retentie va fi folosit pentru irigarea spatiilor verzi.

Apei de ploaie de pe suprafata partilor circulabile pietonale, se va directiona prin panta aleilor si teraselor catre spatiile verzi.

c) Alimentarea cu energie electrica:

Alimentare cu energie electrica a obiectivului se realizeaza din post de transformare (P.T.), alimentat de la rețeaua nationala de electricitate.

Se prevede un tablou electric general de distributie T.E.G. (tablou electric general), care se va alimenta din postul de transformare cu cablu tip CYAbY-F. Din tabloul T.E.G. (tablou electric general), se vor alimenta tablou electric distributie demisol (T.E.D.ds.), tablou electric distributie parter (T.E.D.P.), tablou electric distributie etaj 1 (T.E.D.et.1.), tablou electric distributie etaj 2 (T.E.D.et.2.), tablou electric distributie climatizare (T.E.D.C.), tablou electric distributie lift (T.E.D.L.), tablou electric distributie put(T.E.D.PUT.), T.E.-SIG. este alimentat inaintea intrerupatorului general al T.E.G., cu cablu tip NHXH.

Tabloul T.E.-SIG. (tabloul electric SIG.) se va alimenta prin intermediul unei instalatii automate de anclansare a rezervei (A.A.R.), reversibila, din doua surse diferite:

- SURSA DE BAZA din bransamentul aferent rețelei de energie electrica
- SURSA DE REZERVA dintr-un generator de interventie.

Tabloul TE-SIG (tabloul electric pentru consumatori cu rol de securitate la incendiu) va fi amplasat in spatiul tehnic si se va alimenta prin intermediul unei instalatii automate de anclansare a rezervei (AAR), reversibila, din doua surse diferite:

- SURSA DE BAZA din tabloul general TG al cladirii (inainte de intrerupatorul general al acestuia);

- SURSA DE REZERVA din grupul generator de interventie cu pornire automata in maximum 15 secunde.

Tabloul TE-SIG (tabloul electric pentru consumatori cu rol de securitate la incendiu) va alimenta prin intermediul cablurilor electrice rezistente la foc tip NHXH FE180/E30 centrala de detectie si semnalizare incendiu (ECS), sursele 24Vcc/5A si grupul de pompare pentru hidrantii interiori. Protectia circuitelor se face prin intrerupatoare automate faza si nul, cu protectie termica, protectie electromagnetica si protectie diferentiala 30 mA.

d) **Energia termica:**

Agentul termic pentru încălzire va fi furnizat de un sistem pompa de caldura, complet automatizată. Pompa de caldura se va amplasa in incinta clădirii, în spațiul tehnic special amenajat pentru această destinație, în conformitate cu prevederile Normativelor P118-99, I13-2015.

Pompa de caldura va asigura agent termic apă caldă pentru:

- sistemul de încălzire pentru imobil;
- sistemul de preparare apă caldă pentru consum menajer.

Capacitatea pompei de caldura s-a stabilit având în vedere următoarele:

- destinația clădirii și parametrii climatici de calcul caracteristici zonei geografice în care este amplasat obiectivul;
- nivelul de înălțime al construcției pe care o deservește demisol, parter, etaj 1 si etaj 2
- asigurarea temperaturilor interioare de calcul în conformitate cu prevederile SR 1907.

Cladirea cuprinde un patru nivele, demisol, parter, etaj 1 si etaj 2 destinația încăperilor fiind indicata in planurile de arhitectură.

Încălzirea spațiilor interioare, cladire, la nivelul de temperatură precizat în standarde (1907/2-97), se va realiza cu ajutorul unei instalatii de incalzire in pardoseala, cu radiatoare din otel tip portprosop in bai si grupuri sanitare.

Fiecare corp de încălzire va fi racordat prin intermediul unui robinet de reglare termostatat pe tur, a unui robinet de inchidere pe retur și va avea robinet de golire și robinet automat de aerisire.

Distanțele între conducte, perete și finisaj vor fi în conformitate cu prescripțiile producătorului. Montarea lor se va face după probarea lor prealabilă la o presiune de 4 bar și se va realiza cu ajutorul sistemului de fixare furnizat de producătorul conductelor.

Golirea instalației se va face prin robinetele de golire amplasate conform schemelor anexate. La trecerea conductelor de la distribuție, prin pereți se vor monta (țevi) manșoane de protecție. Aerisirea instalației se realizează prin dispozitive automate de aerisire montate în camera tehnica, în punctele cele mai ridicate ale coloanei, la casetele de distributie și la radiatoare.

IV. Descrierea lucrarilor de demolare necesare:

- **planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului:** nu este cazul.
- **descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului:**

Refacerea amplasamentului se va realiza după construirea noului imobil D+P+2E.

1. Realizarea rețelelor de incintă în acord cu proiectul de instalații aferente construcției din prezenta documentație.

2. Construirea trotuarelor perimetrare, conform planului de parter și amenajare teren, ținându-se cont de prescripțiile din detaliile de execuție.

3. Construirea unei platforme în vederea colectării deșeurilor menajere, conform planului de situație.

4. Refacerea stratului vegetal afectat de lucrările de construcții, plantarea unui nou strat vegetal de tipul covor verde și plantarea de arbori și arbuști, conform planului de situație.

- ***cai noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:***

Accesul la teren: se realizează prin 2 drumuri (N.C.52326, N.C. 56684). Amplasamentul este accesibil din DJ 200 A, care relaționează zona cu com. Petrăchioaia și com. Afumați.

Accesul carosabil pentru vehicule (ambulanțe) și pietonal în incintă se face pe minim două laturi conform normativului P118-99, din latura Nord-Eestică, de pe drumul principal de acces cu N.C. 56684, dar și pe fațadele de N-V, S-E și S-V.

- ***metode folosite în demolare:*** nu este cazul.

- ***detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:*** nu este cazul.

- ***alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):*** nu este cazul.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- ***Distantă față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare:***

Imobilul care face obiectul prezentului proiect este situat în Comuna Afumați, Sat Afumați, T. 8, P29,. Terenul pe care se realizează investiția, are suprafața de 6.850,00 mp (din măsurătorile cadastrale).

- ***Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare:*** Nu este cazul.

- ***Harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:***

- o ***folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:***

La momentul elaborării prezentei documentații, nu este ocupat de construcții.

Pe teren este propusă construirea unei cladiri cu regim de inaltime D+P+2E, având funcțiunea de camin de batrani.

- **politici de zonare si de folosire a terenului:** se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr.27 din 20.02.2024 emis de Primaria comunei Afumati.
 - **arealele sensibile:** nu este cazul
- **Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970:**

Parcela (NC60288)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	341942.148	601838.612	20.001
2	341928.649	601853.370	20.000
3	341915.150	601868.127	20.001
4	341901.651	601882.885	20.000
5	341888.152	601897.642	25.000
6	341869.705	601880.768	24.999
7	341851.259	601863.895	19.999
8	341864.757	601849.138	20.001
9	341878.256	601834.380	20.000
10	341891.755	601819.623	20.001
11	341905.254	601804.865	20.000
12	341918.753	601790.108	20.001
13	341932.252	601775.350	16.999
14	341943.726	601762.807	50.000
15	341980.619	601796.554	17.000
16	341969.145	601809.098	20.000
17	341955.646	601823.855	19.999
S(NC60288)=6849.99mp P=373.999m			

- **Detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare:** au fost considerate variante de amplasament, acestea fiind analizate din punct de vedere al restrictiilor urbanistice, al investitiei economice din partea beneficiarului si al conformarii arhitecturale si structurale.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu:

a. protectia calitatii apelor:

- *sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:*

Impurificatorul principal al apelor de suprafata il reprezinta materia organica, continuta de ape uzate descamate.

Autoepurarea apelor de suprafata se realizeaza prin procese de mineralizare, oxidare si descompunere a materialelor organice, in care continutul de oxigen are un rol primordial.

Depasirea valorilor limita admise la indicatorii de calitate ai apelor uzate descarcate — materii prime in suspensie si CB05 — determina reducerea capacitatii receptorului de autoepurare.

Calitatea apelor subterane este determinata de structura geologica a stratului strabatut de factorii hidrodinamici si de gradul de folosinta al terenului din zona.

Prin poluare se pot declansa fenomene de natura fizica, precum absorbtie, retentie capilara, schimb ionic), chimica, precum precipitare, formare de geluri, etc. si procese de biodegradare.

Apa de suprafata poluata, prin infiltrare in sol contamineaza solul, straturile geologice pe care le stabate, cat si panza freatica, cu repercusiuni asupra acestora.

In acest context este deosebit de important sa se adopte masuri de siguranta pentru evitarea contaminarii apelor subterane.

Avand in vedere caracterul obiectivului de investitii, eventuale problemele de impact asupra apelor pot aparea numai in perioada de realizare a obiectivului de investitie, in perioada de exploatare fiind asteptata imbunatatirea impactului asupra apelor subterane si de suprafata.

Un rol important in reducerea si/sau combaterea contaminarii apelor subterane il constituie alegerea tehnologiei de executie a lucrarilor precum si la masurile adoptate in perimetrul organizarii de santier si a celorlalte puncte de lucru.

Impactul negativ poate avea un rol moderat asupra apelor, cand se adopta urmatoarele masuri:

- o Realizarea retelelor de canalizare si a caminelor din materiale moderne, impermeabile (PVC, PEHD, HOBAS)-cu sisteme de imbinare etanse;
- o Izolarea constructiilor pentru evitarea infiltratilor;
- o Impermeabilizarea suprafetelor destinate depozitarii materialelor de constructie;
- o Evacuarea apelor uzate de pe amplasament, in receptor (apa meteorica de suprafata si/sau canalizare);

- Folosirea de grupuri sanitare ecologice mobile pentru organizarea de santier.

De asemenea, constructorul are obligatia de a curata de materiale sau depuneri sectiunile de curgere dupa terminarea lucrarilor.

In faze de executie se poate aprecia ca realizarea obiectivului va avea un impact neglijabil asupra apelor (de suprafata si subterane).

Vor fi prevazute sisteme speciale de colectare si dirijare a apelor meteorice de pe platformele obiectivului de investitie.

La punerea in functiune a obiectivelor de investitii se vor realiza Regulamente de functionare, exploatare si intretinere, precum si Planuri de prevenire si combatere a poluarilor accidentale, pentru toate obiectele componente pentru a diminua si evita riscul declansarii unor evenimente cu impact asupra calitatii apelor.

- ***statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute:***

Pentru preluarea apei din zonele de parcare, s-a prevazut un separator de hidrocarburi.

Pentru spalarea vaselor la bucatarie, s-a prevazut un separator de grasimi sub chiuveta.

b. Protectia aerului:

- *sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri:* In faza de executie, obiectivul ce alcatuieste investitia are un impact redus asupra factorului de mediu - aer.

Nivelul atins de praful raspandit in timpul realizarii va depasi ternporar concentratia maxima admisa, insa per total acesta va deveni nesemnificativ. Pentru evitarea poluarii aerului in zonele limitrofe, masinilor si utilajelor de constructie si transport le vor fi spalate rotile la iesirea din perimetrul santierului.

Transferul poluantilor atmosferici se realizeaza doar catre receptorii sol si ape subterane.

Viteza vantului determina viteza de transport a masei de pulberi in atmosfera, directia acestuia deterrninand directia de deplasare a acestora.

Dupa realizarea investitiei se asteapta o reducere a poluarii aerului.

In timpul exploatarii - Igiene aerului implica asigurarea calitatii aerului in spatiile interioare, respectiv crearea unei ambiante atmosferice optime, astfel incat sa nu existe degajari de substante poluante provenite din exteriorul sau interiorul cladirii (sol, materiale de constructii, activitati curente, etc.).

Asigurarea igienei finisajelor interioare vizeaza:

- evitarea emisiei de gaze toxice: sunt interzise finisajele realizate din materiale ce contin substante toxice ce pot emite gaze nocive, periculoase pentru sanatate;
- evitarea formarii ciupercilor: se vor lua masuri pentru evitarea formarii condensului prin rezolvarea corecta a inchiderii exterioare si asigurarea unei ventilatii corespunzatoare.

Asigurarea unei ventilari corespunzatoare se va realiza prin:

- ventilatie naturala - 0,5...1 mc/h;
- ventilatie mecanica (bucatarie) - 45 ... 120 mc/h.

- **instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera:** Nu este cazul.

c. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- **sursele de zgomot si de vibratii:** in timpul realizarii obiectivului, se pot retine ca surse de zgomot si de vibratii, mijloacele de transport si utilajele mecanice. Prin folosirea utilajelor mecanice nu exista posibilitati de depasire a limitelor de poluare fonica stabilite prin STAS 10.009/88.

Apreciem ca fata de imprejurimi impactul zgomotului si al vibratiilor este nesemnificativ si nu va afecta negativ populatia.

- **amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:** fata de imprejurimi impactul zgomotului si al vibratiilor din incinta terenului este nesemnificativ si nu va afecta negativ populatia. Nu se impun amenajari speciale pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

d. Protectia impotriva radiatiilor:

- **sursele de radiatii:** pe perioada de executie a lucrarilor la obiectivul de investitie nu vor exista surse generatoare de radiatii.

e. Protectia solului si a subsolului:

- **sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatice si de adancime:** continutul si concentratia maxima admisa a substantelor nocive trebuie sa respecte prevederile STAS 1481.

Conditii de calitate a conductelor exterioare de canalizare urmarite:

- o sa reziste la solicitari mecanice;
- o sa fie impermeabile;
- o sa reziste la actiunea apelor uzate sau subterane agresive si a apelor cu temperaturi de peste 40 grade Celsius;
- o sa reziste la eroziunea suspensiilor din apa;
- o sa aiba o suprafata interioara cat mai neteda.

- **lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:** nu este cazul.

f. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:** nu este cazul.
- **lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate:** nu este cazul.

g. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional si altele:** nu este cazul.

- *lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public: nu este cazul.*

h. Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului/in timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- *lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale privind deseurile), cantitati de deseuri generate:*

-

Materiale si echipamente utilizate:

- o europubele,
- o containere,
- o saci pentru deseuri :
 - de culoare neagra pentru deseuri nepericuloase;
 - de culoare galbena pentru deseuri periculoase.

Deseurile sunt sortate in locuri bine delimitate, marcate si utilizate doar in acest scop.

Sortarea se face pe categorii de deseuri, dupa cum urmeaza:

- o deseurile nepericuloase se colecteaza in saci de culoare neagra: ambalajele materialelor sterile, sticle care nu au venit in contact cu sange, hartie, resturi alimentare, saci si alte ambalaje. Toate ambalajele de hartie sau carton vor fi desfacute si colectate separat in vederea reciclarii.
 - o deseurile periculoase se colecteaza in saci de culoare galbena: flacoane de perfuzii, seringi, catetere, perfuzoane, pansamnete, manusi si orice deseuri care au venit in contact cu sange sau alte lichide biologice. Aceste deseuri vor fi sortate dupa cum urmeaza:
 - Materialul plastic (flacoane de perfuzie, truse pentru perfuzie, seringi, etc, fara urme de produse biologice) se va colecta in saci galbeni si cutii speciale;
 - Materialul moale si manusile se vor colecta in saci de culoare galbena.
- Este interzisa amestecarea deseurilor din material plastic cu material moale, ace, lame sau alte tipuri de materiale.
- o desuri intepatoare-taietoare: se colecteaza in cutii de plastic care vor fi puse la dispozitia serviciului administrativ al dispensarului. Este interzisa recapsonarea acelor de seringa cu capac de protectie, acele fiind colectate direct in cutii de plastic.

La locurile de colectare a deseurilor amenajate la nivelul sectiilor este obligatorie prezenta containerelor de plastic in care se afla sacii de colectare, fiecare container fiind inscriptiionat corespunzator.

- ***programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate:***

Prevenirea producerii deșeurilor reprezintă un factor cheie în cadrul oricărei strategii de gestionare a deșeurilor. Dacă poate fi redusă cantitatea de deșeurii produse și gradul de pericolozitate a acestora, atunci valorificarea și eliminarea devin operații mult mai facile.

Valorificarea deșeurilor (reciclare, reutilizare) – în cazul în care cantitatea de deșeurii produse nu poate fi redusă, cât mai multe din materiale trebuie recuperate, de preferință prin reciclare.

Îmbunătățirea tehnicilor de eliminare finală și monitorizarea eliminării finale – în cazul în care deșeurile generate nu pot fi reciclate, ar trebui incinerate, eliminarea prin depozitare reprezentând ultima soluție

- **planul de gestionare a deșeurilor: gunoierul se va depozita în pubele cu capace etanșe (tip Europubele), astfel încât să fie împiedicate:**

- emisia de mirosuri dezagreabile;
- prezența insectelor și animalelor;
- poluarea apei sau solului;
- crearea focarelor de infecție.

i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- *substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:* nu este cazul.
- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:* nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

- Nu este cazul.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ:

Lucrările de construcție nu presupun un impact major asupra populației datorită perioadei scurte de timp în care se vor desfășura (24 de luni).

Specificul lucrărilor de construcție presupune ocuparea temporară a solului cu utilaje și construcții standardizate dar nu va avea un impact negativ asupra solului.

In eventuala perioada de parcare a utilajelor, zgomotul este produs de organizarea de santier, functionarea utilajelor pentru transport, dar zgomotul se produce local si temporar.

In procesul tehnologic de construire toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.

Lucrarile in cauza vor avea un caracter pozitiv asupra zonei studiate si vecinatatilor imediate datorita faptului ca lucrarile de sistematizare verticala si de amenajare vor imbunatati starea actuala a terenului.

Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate):

Finalizarea lucrarilor de construire nu are un impact negativ asupra populatiei si nici a mediului inconjurator, intrucat este o lucrare cu caracter temporar.

Magnitudinea si complexitatea impactului:

Caracteristicile impactului potential decurg exclusiv din activitatile de constructie iar impactul pe perioada de constuctie poate fi considerat ca fiind pe termen scurt.

Probabilitatea impactului:

Impact direct asupra locuitorilor din zona poate aparea numai in caz de accident in timpul transportului sau manevrarii utilajelor si materialelor de constructie sau cauzat de caderea unor componente in cazul unui cutremur puternic.

Pentru reducerea efectelor negative asupra populatiei si sanatatii umane lucratorii vor fi informati si instruiti cu privire la respectarea regulilor privind protectia calitatii apelor si prevenirea accidentelor.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului:

Impactul va avea un caracter temporar, pe termen scurt, pe durata executiei lucrarii. Terenul se va aduce la starea initiala dupa terminarea lucrarilor.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Se vor lua masurile necesare de protectie si control a lucrarilor de constructie astfel incat sa se asigure protectia mediului inconjurator conform legislatiei in vigoare.

Functionarea utilajelor si vehiculelor utilizate pentru activitati de transport si constructie va genera o serie de poluanti specifici arderii motorinei. Se vor lua masuri de prevenire si reducere a poluarii aerului, masuri ce vor fi respectate pe intraga perioada de constructive.

In perioada de exploatare, imobilul nu produce emisii de poluanti in aer.

Zgomotul din perioada de constructie poate avea un impact pe termen scurt. Zgomotul emis de utilajele si vehiculele folosite pe santier pentru activitati de constructie se diminueaza pe masura cresterii distantei fata de sursa.

atura transfrontiera a impactului:

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu, inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea in vedere ca implementarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona:

Nu este cazul.

IX. Legatura cu alte acte normative si/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

- a) Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele):

Nu este cazul.

- b) Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:**

Nu este cazul.

X. Lucrari necesare organizarii de santier:

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:

Lucrarile de executie se vor desfasura numai pe proprietatea beneficiarului. Santierul se va ingradi perimetral cu imprejmuiiri continue. Accesul in santier se realizeaza din drumul de access principal, NRC 56684.

Alimentarea cu energie electrică pentru organizarea de șantier se va rezolva de la rețeaua existentă în zonă la care este racordat imobilul.

Încălzirea incintelor - se realizează cu aparate electrice: calorifere, convectoare, aparate de aer condiționat etc, racordate la instalația electrică din organizarea de șantier. Nu se admit instalații sau echipamente improvizate pentru încălzire, iar cele omologate nu vor fi lăsate nesupravegheate în timpul funcționării. Legarea aparatelor de încălzire mari consumatoare se va face pe circuite dimensionate corespunzător, separate, pentru a se evita supraîncărcarea.

Apa in șaniter (apele tehnologice) este asigurată prin put forat. Distribuția se face către punctele de consum. Apele menajere vor fi evacuate prin bazin vidanjabil etans.

Iluminatul în zonele de lucru se asigură prin executarea de instalații temporare locale sau zonale de iluminat, racordate la tablourile de distribuție. Acestea vor asigura o intensitate luminoasă necesară și suficientă pentru desfășurarea proceselor de muncă în condiții de securitate. Nu se admit instalații de iluminat improvizate sau improvizatii de branșare a instalațiilor la rețeaua electrică de alimentare. Toate instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție.

Șantierul va fi dotat și organizat astfel încât lucrătorii să aibă acces facil la apă potabilă, cabine WC și chiuvete pentru spălare. Apa potabilă este asigurată periodic printr-o firmă specializată de distribuție pe bază de contract.

În incinta șantierului vor exista permanent un număr suficient de truse sanitare și prim-ajutor, dotate corespunzător și în termen de valabilitate. Obligația asigurării de materiale igienico-sanitare și truse de primă intervenție revine fiecărui angajator pentru lucrătorii proprii, dacă prin contractele dintre părți nu se convine altfel.

Modul de organizare a intervenției în caz de necesitate, precum și a instruirii personalului este obligația fiecărui angajator și vor fi descrise în Planul propriu de SSM.

În incinta șantierului se vor organiza pichete și puncte de intervenție PSI dotate cu mijloace de stins incendii. Pichetul principal va fi amplasat într-un loc accesibil și vizibil, lângă organizarea de șantier.

Pentru perioada de execuție a lucrărilor, măsurile PSI vor fi stabilite de către executantul lucrării conform Normativului de prevenire a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora - C 300-94.

La proiectare, execuție și exploatare se vor respecta prescripțiile cărților tehnice ale echipamentelor, Normativului I13/2002, I13/1/2002, I5-2010 și I5/2-98 privind instalațiile de

încălzire, ventilare și climatizare, P118- 99 cu privire la siguranța la foc, Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor și alte norme și normative colaterale în vigoare, pe care executantul și beneficiarul le vor considera necesare pentru execuția și exploatarea în condiții de siguranță.

Depozitarea materialelor se va face în spații și incinte special amenajate și organizate, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat.

Produsele chimice și/sau inflamabile vor fi depozitate separat în condiții specifice, conform indicațiilor furnizorilor.

Operațiunile de încărcare-descărcare se vor face sub supraveghere, sub conducerea unui responsabil, cunoscător al măsurilor de securitate și sănătate în muncă.

Deșeurile provenite din activitatea proprie a fiecărui antreprenor și subantreprenor se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și se vor depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Activitatea se va desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deșeuri să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc.

Zonele de depozitare intermediară / temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și dotate cu containere / recipiente / pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului. Se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care legea impune acest lucru.

Evacuarea deșeurilor din șantier se face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate.

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții-montaj, pe perioada șantierului, în incintă se vor afla echipamente tehnice diverse:

- utilaje pentru ridicare, transport, manipulare
- utilaje pentru transport și turnat beton
- mijloace de transport autoblocante, scule de mână și echipamente de mică mecanizare
- scule, unelte și dispozitive diverse

Se impune ca toate echipamentele de muncă să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației.

Personalul deservent trebuie să aibă calificarea și pregătirea adecvată, să fie instruit corespunzător.

Fiecare antreprenor este direct răspunzător pentru echipamentele și personalul propriu.

- localizarea organizarii de santier: JUD. ILFOV, COM. AFUMATI, SAT AFUMATI, T8, P29, NrC 60288
- **descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier:**

Din punct de vedere a protectiei mediului, se vor lua masuri specifice pe perioada realizarii constructiei, ce vor viza:

- evitarea poluarii accidentale a factorilor de mediu pe toata durata executiei;
- managementul deseurilor rezultate din lucrarile de constructii va fi in conformitate cu legislatia specifica de mediu si va fi atat in responsabilitatea titularului de proiect, cat si a constructorului ce realizeaza lucrarile;
- se vor amenaja spatii ce au ca destinatie depozitarea temporara a deseurilor rezultate in timpul realizarii constructiilor, in conformitate cu OUG 78/2000 privind regimul deseurilor - acestea vor fi transportate si depozitate pe baza de contract cu unitatile si in amplasamentul stabilit de Primaria com. Afumati;
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deseuri in afara perimetrului amenajat al obiectivului.

La executarea lucrarilor se vor respecta normele in vigoare sanitare, PSI, de protectie a muncii si de gospodarie a apelor si deseurilor.

Nu se vor realiza lucrari de intretinere si reparatii ale utilajelor si mijloacelor de transport in cadrul obiectivului de investitii; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unitati specializate autorizate.

- **surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier:**

Nu este cazul.

- **dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu:**

Nu este cazul.

XI. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

- **lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii:**

In functie de starea terenului la finalizarea proiectului, se va realiza replantarea, iar acolo unde este cazul, se va realiza acoperirea completa cu vegetatie in etapa de functionare, cu specii autohtone, in scopul refacerii comunitatilor de plante.

- **aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale:**

Nu este cazul.

- **aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea instalatiei:**

Nu este cazul.

- **modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului:**

Nu este cazul.

XII. Anexe - piese desenate:

1. Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie cu modul de planificare a utilizarii suprafetelor;
Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.);
Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar (planuri de situatie si amplasamente).
2. Scheme- flux pentru:
 - o procesul tehnologic si fazele activitatii, cu instalatiile de depoluare: nu este cazul.
3. Schema-flux a gestionarii deseurilor: nu este cazul.
4. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publica pentru protectia mediului: nu este cazul

XIII. Pentru proiectele care intra sub incidenta prevederilor art. 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

- a) descrierea succinta a proiectului si distanta fata de aria naturala protejata de interes comunitar, precum si coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970, sau de tabel in format electronic continand coordonatele conturului (X, Y) in sistem de proiectie nationala Stereo 1970:

Nu este cazul.

b) numele si codul ariei naturale protejate de interes comunitar:

Nu este cazul.

c) prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar in zona proiectului:

Nu este cazul.

d) se va preciza daca proiectul propus nu are legatura directa cu sau nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar:

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potential al proiectului asupra speciilor si habitatelor din aria naturala protejata de interes comunitar:

Nu este cazul.

f) alte informatii prevazute in legislatia in vigoare:

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriul va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului: JUD. ILFOV, COM. AFUMATI, SAT AFUMATI, T8, P29, NrC 60288
 - bazinul hidrografic: Arges
 - cursul de apa: Raul Pasarea
 - corpul de apa (de suprafata si/sau subteran): denumire si cod – nu este cazul.
2. Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa: nu este cazul.
3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz: nu este cazul.

XV. Criteriile prevazute in anexa nr. 3 la Legea nr. 137/1995 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau in considerare, daca este cazul, in momentul compilarii informatiilor in conformitate cu punctele III-XIV:

Nu este cazul.

**Semnatura si stampila
titularului**

.....